

# 十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市发展和改革委员会以关于同意十一学校中堂实验学校高中部建设项目提前开展勘察设计的批复批准建设，招标人为北京市丰台区教育委员会，投资额为38627万元，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市丰台区项目位于丰台区岳各庄村，用地面积约4.57公顷，东至规划岳各庄东路，南至规划代征绿地，西至规划岳各庄南路，北至现状北京十一学校中堂实验学校初中部。规划用地性质为A33基础教育用地。

规模：地上建筑规模：38762平方米；地下建筑规模：15188平方米；建筑面积：53950 m<sup>2</sup>；建筑高度：25；长度：0 m；

招标范围：设计范围具体包括该项目批复投资范围内主体工程的建筑、结构、给排水、采暖、通风、空调、电气及室外道路、竖向、管网工程、绿化景观设计、人防设计、海绵城市设计、绿色建筑、无障碍设计、室内设计等。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2026-03-20 09:00:00 至 2026-03-24 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-04-09 10:00:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

## 八、联系方式

招标人：北京市丰台区教育委员会

地址：北京市丰台区北京市丰台区垡头东里26号

联系人：许曼清

电话：010-63814753

电子邮件：

招标代理机构：北京东方宏正工程管理有限公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪G座903

联系人：冯晓雨

电话：13501238779

电子邮件：

2026年03月20日



赵彦朝

返回