

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)			
1	北京东方 华太建设 监理有限 公司	业绩1	/	业绩1	/			
						项目名称: 世园会交通市政配套工程定向安置房项目	项目名称: 中国科学院大学雁栖湖集体宿舍建设工程项目 (监理)	
						建设单位: 北京市广厦房地产开发公司	建设单位: 中国科学院大学	
						建设规模: 136932.68 平方米	建设规模: 179131 平方米	
						合同金额: 1237.9660 万元	合同金额: 1103.62 万元	
						开竣工日期: 2020.7.22-2023.10.20	开竣工日期: 2022.3.25-2025.6.30	
		项目负责人: 张辉	项目负责人: 张辉					
		业绩2	/	业绩2	/	/		
							项目名称: 中关村西三旗科技园项目二期(一标段)监 理	项目名称: 世园会交通市政配套工程定向安置房项目
							建设单位: 北京金隅创新科技孵化器有限公司	建设单位: 北京市广厦房地产开发公司
							建设规模: 94322 平方米	建设规模: 136932.68 平方米
							合同金额: 207.5084 万元	合同金额: 1237.9660 万元
							开竣工日期: 2020.6.30-2023.6.16	开竣工日期: 2020.7.22-2023.10.20
		项目负责人: 张铂梁	项目负责人: 张辉					
		业绩3	/	/	/	/	/	
								项目名称: 中关村论坛永久会址项目
建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司	资格 总监理工程师姓名: 张辉 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11016273							资格 /
建设规模: 64998 平方米								
合同金额: 1539.5445 万元								
开竣工日期: 2022.8.1-2023.11.20								
项目负责人: 王万龙								
业绩4	/	/	/	/				
					项目名称: 北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造 回迁安置房项目DX05-0102-0045地块(0045-1#住宅楼等 14项)			
					建设单位: 北京宏炬置业有限公司			
					建设规模: 198492.97 平方米			
					合同金额: 1158.00 万元			
开竣工日期: 2022.4.15-2024.6.8								



中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)				
		项目负责人: 高陆							
	业绩1	项目名称: 北京市十一学校石景山学校新建工程	/	业绩1	业绩	/			
		建设单位: 北京市石景山区教育委员会					项目名称: 东方雨虹新材料装备研发总部基地项目(A楼(装备厂房)等10项)		
		建设规模: 44305 平方米					建设单位: 东方雨虹民用建材有限责任公司		
		合同金额: 346.75 万元					建设规模: 31985 平方米		
		开工竣工日期: 2021. 8. 8-2023. 5. 26					合同金额: 345.00 万元		
		项目负责人: 张鹏海					开工竣工日期: 2018. 9. 8-2020. 12. 30		
	业绩2	项目名称: 北体育馆(监理)	/	业绩2	业绩				
		建设单位: 清华大学					项目名称: 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目		
		建设规模: 38280 平方米					建设单位: 北京城意房地产开发有限公司		
		合同金额: 449.0523 万元					建设规模: 198469 平方米		
		开工竣工日期: 2019. 3. 26-2023. 5. 9					合同金额: 381.78868 万元		
		项目负责人: 付春豹					开工竣工日期: 2022. 11. 16-2024. 7. 5		
	业绩3	项目名称: 中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目	/	资格	资格	/			
		建设单位: 中国人民大学					工作年限	18 年	工作年限
		建设规模: 53240 平方米					总监理工程师姓名: 于立江 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11014851		
		合同金额: 533.28 万元							
开工竣工日期: 2021. 2. 1-2024. 7. 30									
项目负责人: 王国卿									
业绩4	项目名称: 中国人民大学通州新校区北区学部楼二期项目	/							
	建设单位: 中国人民大学								
	建设规模: 36965 平方米								
	合同金额: 489.60 万元								
	开工竣工日期: 2023. 11. 4-2025. 7. 15								

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)	
2	北京方圆 工程监理 有限公司	项目负责人: 李朝光				
		业绩5	项目名称: 北京邮电大学西土城校区主楼改造项目	/		
			建设单位: 北京邮电大学			
			建设规模: 22258 平方米			
			合同金额: 217.6425 万元			
			开竣工日期: 2024.4.25-2025.6.7			
			项目负责人: 周荣海			
		业绩6	项目名称: 1#住宅楼等36项、幼儿园主楼等2项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目)	/		
			建设单位: 和记黄埔地产(北京朝阳)有限公司			
			建设规模: 278877.89 平方米			
			合同金额: 725.0825 万元			
			开竣工日期: 2018.6.1-2024.7.28			
项目负责人: 蔡中辉						
业绩7	项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(监理)	/				
	建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心					
	建设规模: 266400 平方米					
	合同金额: 1778.00 万元					
	开竣工日期: 2021.11.14-2024.7.23					
	项目负责人: 李保坤					
业绩8	项目名称: 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目	/				
	建设单位: 北京城意房地产开发有限公司					
	建设规模: 198469 平方米					
	合同金额: 381.78868 万元					
	开竣工日期: 2022.11.16-2024.7.5					



中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
		项目负责人: 于立江			
		项目名称: 北京丰台大瓦窑新村地块项目(丰台区卢沟桥大瓦窑DWY-L33等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目) 建设单位: 北京建远万誉房地产开发有限公司 建设规模: 148961 平方米 合同金额: 329.001655 万元 开竣工日期: 2021.3.2-2023.10.25 项目负责人: 魏斌乾	/		
		项目名称: 怀柔区雁栖湖柏崖厂B-13、B-14、HR-0009-0113地块居住及配套用地项目(1#住宅楼等27项) 建设单位: 北京京雁置业有限责任公司 建设规模: 147174.13 平方米 合同金额: 262.4610 万元 开竣工日期: 2020.6.14-2023.5.12 项目负责人: 张志刚	/		
		项目名称: 北京市昌平区东小口镇马连店1803-610地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等13项) 建设单位: 北京力盈房地产开发有限公司 建设规模: 135809.51 平方米 合同金额: 379.21 万元 开竣工日期: 2021.9.1-2024.11.25 项目负责人: 陆参	/		
		项目名称: 通州区梨园镇TZ00-0704地块鑫苑项目监理咨询服务 建设单位: 北京睿豪荣通房地产开发有限公司 建设规模: 114459 平方米 合同金额: 315.351433 万元	/		

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)			
3	北京宏远 工程建设 管理有限 公司	业绩12	开竣工日期: 2020. 7. 16-2024. 1. 23	/				
			项目负责人: 孙寿山					
		业绩13	项目名称: 北京悦秀城项目(更名后: 丰台区开阳路8号 升级改造项目(办公楼等2项))					
			建设单位: 北京大康国际鞋城有限公司					
			建设规模: 139938. 14 平方米					
			合同金额: 361. 8822 万元					
			开竣工日期: 2021. 12. 10-2023. 5. 9					
			项目负责人: 李健					
		业绩14	项目名称: 华夏人寿保险股份有限公司总部办公楼(长 城2号楼)装修工程					
			建设单位: 华夏人寿保险股份有限公司					
			建设规模: 66886. 49 平方米					
			合同金额: 327. 12 万元					
			开竣工日期: 2023. 1. 6-2023. 9. 20					
			项目负责人: 刘佳庆					
业绩1	业绩1	项目名称: 怀柔区档案馆新馆项目(档案馆新馆)	/	业绩	/			
		建设单位: 北京市怀柔区档案馆						
		建设规模: 24663 平方米						
		合同金额: 374. 040909 万元						
		开竣工日期: 2022. 5. 7-2024. 4. 15						
		项目负责人: 衡利平						
	业绩2	项目名称: 朝阳区豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东 城区旧城保护定向安置房项目5-1#、5-2#住宅楼、5-13# 配套公建及地下车库(北段)工程(监理)		/		工作年限	27 年	工作年限
		建设单位: 北京佳源投资经营有限责任公司						
		建设规模: 120304. 93 平方米						
		总监理工程师姓名: 武明理						



中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)		
4	北京化科 工程管理 有限公司	业绩3	合同金额: 541.5204 万元	资格 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11006742	/		
			开竣工日期: 2017.09.20-2023.10.25				
			项目负责人: 武明理				
		业绩3	项目名称: 北京师范大学附属实验中学顺义分校新建项目 项目监理	/			
			建设单位: 北京市顺义区教育委员会				
			建设规模: 122920 平方米				
	业绩3	合同金额: 991.0102 万元	/				
		开竣工日期: 2019.10.14-2023.08.10					
		项目负责人: 肖晶					
	4	北京化科 工程管理 有限公司	业绩1	项目名称: 海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目 (HD00-0401-0131)	/	业绩	
				建设单位: 北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社			
				建设规模: 145495.31 平方米			
合同金额: 362.80 万元							
开竣工日期: 2021.05.01-2023.05.30							
项目负责人: 孙昕							
业绩2		项目名称: 海淀区两园之间村庄棚改安置房三期项目 (监理)	/	工作年限	17 年	工作年限	/ 年
		建设单位: 北京海开基业置地有限责任公司					
		建设规模: 245248 平方米					
		合同金额: 686.50 万元					
		开竣工日期: 2023.05.20-2025.08.30					
		项目负责人: 高峰					
业绩3	/	/	/	/	/	/	
							项目名称: 海淀区2022年老旧小区综合整治项目(西三旗街道) 监理
							建设单位: 北京海房投资管理集团有限公司
业绩3	/	/	/	/	/	/	
							建设规模: 252968.54 平方米
							合同金额: 382.5063 万元
业绩3	/	/	/	/	/	/	
							开竣工日期: 2023.03.16-2025.09.30
							项目负责人: 张建川
业绩3	/	/	/	/	/	/	
							总监理工程师姓名: 张建川
							专业: 房屋建筑工程
业绩3	/	/	/	/	/	/	
							等级: 注册监理工程师
							注册证书编号: 11011469

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)	
		合同金额: 382.5063 万元 开竣工日期: 2023.03.16-2025.09.30 项目负责人: 张建川				
5	北京建扶 工程建设 监理有限 责任公司	业绩1 项目名称: 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(监理) 建设单位: 北京中石化井田工程建设有限公司 建设规模: 606295.15 平方米 合同金额: 2432.7250 万元 开竣工日期: 2019.3.15-2023.2.8 项目负责人: 庄严发	/	业绩 项目名称: 北京邮件综合处理中心四期工程(机房楼(四期)等2项)监理 建设单位: 中国邮政集团有限公司北京市分公司 建设规模: 84358 平方米 合同金额: 1029.78 万元 开竣工日期: 2021.8.1-2024.10.22 项目负责人: 于希辉	业绩 /	
		业绩2 项目名称: 朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目(二标段) 建设单位: 北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模: 214774.4 平方米 合同金额: 685.92 万元 开竣工日期: 2019.11.26-2022.7.4 项目负责人: 刘征	/	工作年限 28 年	资格 总工程师姓名: 于希辉 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11002061	工作年限 / 年 
		业绩3 项目名称: 中国科学院大学研究生教育教学保障设施(1#楼本科生宿舍等9项) 建设单位: 中国科学院大学 建设规模: 109800 平方米 合同金额: 750.00 万元 开竣工日期: 2022.8.15-2024.8.26 项目负责人: 陈俊方	/			
		业绩4 项目名称: 北京邮件综合处理中心四期工程(机房楼(四期)等2项)监理 建设单位: 中国邮政集团有限公司北京市分公司 建设规模: 84358 平方米	/			

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)														
		<table border="1"> <tr><td>合同金额: 1029.78 万元</td></tr> <tr><td>开竣工日期: 2021.8.1-2024.10.22</td></tr> <tr><td>项目负责人: 于希辉</td></tr> </table>	合同金额: 1029.78 万元	开竣工日期: 2021.8.1-2024.10.22	项目负责人: 于希辉														
合同金额: 1029.78 万元																			
开竣工日期: 2021.8.1-2024.10.22																			
项目负责人: 于希辉																			
		<table border="1"> <tr><td>项目名称: 信息产业研发中心</td></tr> <tr><td>建设单位: 北京工程机电研究所</td></tr> <tr><td>建设规模: 82650 平方米</td></tr> <tr><td>合同金额: 676.9905 万元</td></tr> <tr><td>开竣工日期: 2023.3.18-2025.6.6</td></tr> <tr><td>项目负责人: 刘福刚</td></tr> </table>	项目名称: 信息产业研发中心	建设单位: 北京工程机电研究所	建设规模: 82650 平方米	合同金额: 676.9905 万元	开竣工日期: 2023.3.18-2025.6.6	项目负责人: 刘福刚	/	<table border="1"> <tr><td>项目名称: 航天科工集团三院三十五所濒海试验场建设项目(一期)(试验楼、试验综合楼、试验塔)工程</td></tr> <tr><td>建设单位: 北京华航无线电测量研究所</td></tr> <tr><td>建设规模: 11284 平方米</td></tr> <tr><td>合同金额: 190.805542 万元</td></tr> <tr><td>开竣工日期: 2023.11.12-2024.12.31</td></tr> <tr><td>项目负责人: 王国栋</td></tr> </table>	项目名称: 航天科工集团三院三十五所濒海试验场建设项目(一期)(试验楼、试验综合楼、试验塔)工程	建设单位: 北京华航无线电测量研究所	建设规模: 11284 平方米	合同金额: 190.805542 万元	开竣工日期: 2023.11.12-2024.12.31	项目负责人: 王国栋	业绩		
项目名称: 信息产业研发中心																			
建设单位: 北京工程机电研究所																			
建设规模: 82650 平方米																			
合同金额: 676.9905 万元																			
开竣工日期: 2023.3.18-2025.6.6																			
项目负责人: 刘福刚																			
项目名称: 航天科工集团三院三十五所濒海试验场建设项目(一期)(试验楼、试验综合楼、试验塔)工程																			
建设单位: 北京华航无线电测量研究所																			
建设规模: 11284 平方米																			
合同金额: 190.805542 万元																			
开竣工日期: 2023.11.12-2024.12.31																			
项目负责人: 王国栋																			
		<table border="1"> <tr><td>项目名称: 三〇六所苏州基地综合厂房建设项目</td></tr> <tr><td>建设单位: 航天特种材料及工艺技术研究所</td></tr> <tr><td>建设规模: 37617.93 平方米</td></tr> <tr><td>合同金额: 240.5160 万元</td></tr> <tr><td>开竣工日期: 2021.3.15-2022.9.3</td></tr> <tr><td>项目负责人: 刘福刚</td></tr> </table>	项目名称: 三〇六所苏州基地综合厂房建设项目	建设单位: 航天特种材料及工艺技术研究所	建设规模: 37617.93 平方米	合同金额: 240.5160 万元	开竣工日期: 2021.3.15-2022.9.3	项目负责人: 刘福刚	/	<table border="1"> <tr><td>工作年限</td><td>20 年</td><td>工作年限</td><td>/ 年</td></tr> <tr><td>资格</td><td>总监理工程师姓名: 王国栋 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11014977</td><td>资格</td><td></td></tr> </table>	工作年限	20 年	工作年限	/ 年	资格	总监理工程师姓名: 王国栋 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11014977	资格		
项目名称: 三〇六所苏州基地综合厂房建设项目																			
建设单位: 航天特种材料及工艺技术研究所																			
建设规模: 37617.93 平方米																			
合同金额: 240.5160 万元																			
开竣工日期: 2021.3.15-2022.9.3																			
项目负责人: 刘福刚																			
工作年限	20 年	工作年限	/ 年																
资格	总监理工程师姓名: 王国栋 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11014977	资格																	
		<table border="1"> <tr><td>项目名称: 211厂天津新一代运载火箭产业化基地能力提升建设项目</td></tr> <tr><td>建设单位: 中国运载火箭技术研究院</td></tr> <tr><td>建设规模: 67000 平方米</td></tr> <tr><td>合同金额: 594.0150 万元</td></tr> <tr><td>开竣工日期: 2021.8.25-2023.12.20</td></tr> <tr><td>项目负责人: 邹存贵</td></tr> </table>	项目名称: 211厂天津新一代运载火箭产业化基地能力提升建设项目	建设单位: 中国运载火箭技术研究院	建设规模: 67000 平方米	合同金额: 594.0150 万元	开竣工日期: 2021.8.25-2023.12.20	项目负责人: 邹存贵	/										
项目名称: 211厂天津新一代运载火箭产业化基地能力提升建设项目																			
建设单位: 中国运载火箭技术研究院																			
建设规模: 67000 平方米																			
合同金额: 594.0150 万元																			
开竣工日期: 2021.8.25-2023.12.20																			
项目负责人: 邹存贵																			
		<table border="1"> <tr><td>项目名称: 丰台区云岗西路9号院职工住宅项目(监理)</td></tr> <tr><td>建设单位: 中国航天科工集团第三研究院</td></tr> <tr><td>建设规模: 99976.33 平方米</td></tr> </table>	项目名称: 丰台区云岗西路9号院职工住宅项目(监理)	建设单位: 中国航天科工集团第三研究院	建设规模: 99976.33 平方米	/													
项目名称: 丰台区云岗西路9号院职工住宅项目(监理)																			
建设单位: 中国航天科工集团第三研究院																			
建设规模: 99976.33 平方米																			

中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
6	北京京航联工程建设监理有限公司	业绩1	合同金额: 479.8453 万元	/	
		开竣工日期: 2020.11.16-2024.6.28			
		项目负责人: 周玉先			
		业绩5	项目名称: 海淀区友谊路102号院东区住宅及配套设施项目(2#住宅楼等7项) 监理		
		建设单位: 中国空间技术研究院			
		建设规模: 105198 平方米			
		合同金额: 555.8880 万元			
		开竣工日期: 2020.1.10-2022.8.26			
		项目负责人: 孟常福			
		业绩6	项目名称: 湖南航天麓谷产业基地一期工程项目		
		建设单位: 湖南航天有限责任公司			
		建设规模: 149746 平方米			
		合同金额: 448.00 万元			
		开竣工日期: 2020.7.29-2023.6.30			
		项目负责人: 董吉庆			
		业绩7	项目名称: 二街坊宿舍楼建设项目(200#职工集体宿舍、203#职工集体宿舍等4项)		
		建设单位: 中国长峰机电技术研究设计院			
		建设规模: 116749.10 平方米			
		合同金额: 738.75 万元			
		开竣工日期: 2020.4.13-2022.4.10			
项目负责人: 王辉					
业绩8	项目名称: 航天科工空间工程发展有限公司卫星产业园(一期) 建设项目				
建设单位: 航天科工空间工程发展有限公司					
建设规模: 71373 平方米					



中国航天科工集团第三研究院地铁云岗站一体化建设项目（第一批）1号地块工程监理
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
		合同金额: 580.30 万元 开竣工日期: 2019. 5. 1-2021. 5. 10 项目负责人: 徐运华			
合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后, 合格申请人数量大于文件约定数量的, 需要进行合格申请人商务信息公示; 资格预审评审后, 合格申请人数量小于等于文件约定数量的, 不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序			

