

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中集协工程管理有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京北咨工程管理有限公司								
4	北京华远建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中集协工程管理有限公司	1148696.00	1148696.00	0.00	施工阶段监理服务期：256 日历天；自 2026年03月30日 始，至 2026年12月11日 止。	相关服务期 / 。		彭朝柱	



2	北京北咨工程管理有限公司	1088695.00	1088695.00	0.00	施工阶段监理服务期：256 日历天；自 2026年03月30日 始，至 2026年12月11日 止。	相关服务期 / 。		王贺永	
3	北京华远建设监理有限责任公司	1052292.00	1052292.00	0.00	施工阶段监理服务期：256 日历天；自 2026年03月30日 始，至 2026年12月11日 止。	相关服务期 / 。		刘众胜	
4	北京华城工程管理咨询有限公司	1180000.00	1180000.00	0.00	施工阶段监理服务期：256 日历天；自 2026年03月30日 始，至 2026年12月11日 止。	相关服务期 / 。		高伟	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1209662.01							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	75.50	76.00	75.00	78.00	79.40		
	投标报价部分	13.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	89.10	89.60	88.60	91.60	93.00		
	最终评审得分	90.10						
	商务部分	--	--	--	--	--		



北京华城工程管理咨询有限公司	技术部分	63.80	63.50	72.50	65.00	56.50	
	投标报价部分	12.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.00	75.70	84.70	77.20	68.70	
	最终评审得分	76.30					
北京北咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.20	70.50	75.00	68.00	68.40	
	投标报价部分	14.23					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.43	84.73	89.23	82.23	82.63	
	最终评审得分	81.60					
北京华远建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	68.50	74.00	67.50	67.10	
	投标报价部分	13.25					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.25	81.75	87.25	80.75	80.35	



	最终评审得分	79.25
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中集协工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京北咨工程管理有限公司	
第三中标候选人	北京华远建设监理有限责任公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在100万元(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007463</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在100万元(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>13002405</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京华远建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在100万元(含)以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003728</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：高中勇，联系电话：13718229680

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 03 月 23 日

