

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京地厚工程管理有限公司	4999877.96	4999877.96	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		于学祥	
2	北京北咨工程管理有限公司	4577586.00	4577586.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		龙军	

3	建研凯勃建设工程咨询有限公司	4654431.85	4654431.85	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		马春祥	
4	上海建科工程咨询有限公司	4656058.00	4656058.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		晏小龙	
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	4603743.00	4603743.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		张艳国	

6	北京远达国际工程 管理咨询有限公司	4552170. 00	4552170. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 562 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		王冠忠	
7	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	4603743. 56	4603743. 56	0.00	施工阶段监理服 务期： 562 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		葛志刚	
8	北京东方华太建设监 理有限公司	4656058. 53	4656058. 53	0.00	施工阶段监理服 务期： 562 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		张辉	

9	北京光华建设监理有限公司	4462492.33	4462492.33	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		张涛	
10	北京中外建工程管理有限公司	4603743.56	4603743.56	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		李文忠	
11	北京兴电国际工程管理有限公司	4499113.00	4499113.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		韩兴家	

12	中船海鑫建设工程(北京)有限公司	4459876.00	4459876.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		马海波	
13	北京政泰隆工程管理有限公司	4760689.00	4760689.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		尹翠芸	
14	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	4918079.88	4918079.88	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		高明志	

15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	4452030.00	4452030.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		方琦	
16	北京五环国际工程管理有限公司	4454645.00	4454645.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		肖革	
17	北京方正建设工程管理有限公司	4509576.00	4509576.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		张德华	

18	北京建扶工程建设监理有限责任公司	4551428.00	4551428.00	0.00	施工阶段监理服务期：562 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年09月28日 止。	相关服务期 / 。		左继广	
19	北京致远工程建设监理有限责任公司								
20	北京化科工程管理有限公司								
21	中电科建设发展有限公司								
22	京兴国际工程管理有限公司								

23	北京国金管理咨询有限公司								
24	北京鸿厦建设工程监理有限公司								
25	北京中建协工程咨询有限公司								
26	北京顺政通工程监理有限公司								
27	北京北辰工程建设监理有限公司								

28	中明建投建设集团有 限责任公司								
29	北京中城建建设管理 有限公司								
30	北京中协成工程管理 有限公司								
31	北京中集协工程管理 有限公司								
32	北京磐石建设监理有 限责任公司								

33	北京双圆工程咨询 代理有限公司								
34	源海项目管理咨询有 限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		5231526.77							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京远达国际工程 管理咨询有限 公司	商务部分	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
	技术部分	39.05	37.30	36.10	33.00	37.50	36.00	37.23
	投标报价部分	29.44						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	98.49	96.74	95.54	92.44	96.94	95.44	96.67
	最终评审得分	96.27						
北京市顺金盛建 设工程监理有限 责任公司	商务部分	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00
	技术部分	36.90	29.00	33.20	31.00	34.00	32.00	33.61
	投标报价部分	23.67						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.57	81.67	85.87	83.67	86.67	84.67	86.28
	最终评审得分	85.43						
	商务部分	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00
	技术部分	36.00	26.30	31.90	30.00	32.00	24.80	32.42

北京建扶工程建设 监理有限公司	投标报价部分	29.43						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.43	81.73	87.33	85.43	87.43	80.23	87.85
	最终评审得分	85.95						
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00
	技术部分	35.70	33.40	32.90	29.00	33.50	31.30	33.44
	投标报价部分	28.81						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.51	91.21	90.71	86.81	91.31	89.11	91.25
	最终评审得分	90.72						
北京政泰隆工程 管理有限公司	商务部分	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
	技术部分	36.05	30.20	32.00	29.00	34.00	32.80	33.07
	投标报价部分	26.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.81	86.96	88.76	85.76	90.76	89.56	89.83
	最终评审得分	89.17						

北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
	技术部分	36.10	28.40	31.90	28.00	31.00	26.30	32.83
	投标报价部分	29.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.93	83.23	86.73	82.83	85.83	81.13	87.66
	最终评审得分	85.26						
北京光华建设监 理有限公司	商务部分	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00
	技术部分	35.95	26.10	30.90	29.00	31.00	24.90	32.20
	投标报价部分	28.27						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.22	77.37	82.17	80.27	82.27	76.17	83.47
	最终评审得分	81.11						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00	26.00
	技术部分	37.10	26.20	30.20	29.00	31.50	24.70	32.60
	投标报价部分	28.13						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	91.23	80.33	84.33	83.13	85.63	78.83	86.73
	最终评审得分	84.03						
上海建科工程咨询有限公司	商务部分	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
	技术部分	35.85	24.90	29.90	28.00	31.00	24.80	32.81
	投标报价部分	28.81						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.66	75.71	80.71	78.81	81.81	75.61	83.62
	最终评审得分	80.13						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
	技术部分	37.20	35.60	33.80	32.00	32.00	32.70	32.25
	投标报价部分	28.75						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.95	94.35	92.55	90.75	90.75	91.45	91.00
	最终评审得分	92.02						
	商务部分	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00
	技术部分	34.95	24.60	31.90	28.00	31.00	24.90	30.85

北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	投标报价部分	29.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.78	77.43	84.73	80.83	83.83	77.73	83.68
	最终评审得分	82.16						
中船海鑫建设工 程(北京)有限公 司	商务部分	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	技术部分	37.10	29.70	32.80	32.00	35.00	32.35	31.95
	投标报价部分	28.23						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.33	77.93	81.03	80.23	83.23	80.58	80.18
	最终评审得分	81.05						
北京五环国际工 程管理有限公司	商务部分	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00	23.00
	技术部分	33.35	24.00	29.10	27.00	28.00	24.00	28.05
	投标报价部分	28.16						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.51	75.16	80.26	78.16	79.16	75.16	79.21
	最终评审得分	78.39						

北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	技术部分	34.90	24.70	29.80	29.00	32.00	24.00	30.05
	投标报价部分	29.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.73	74.53	79.63	78.83	81.83	73.83	79.88
	最终评审得分	78.94						
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	技术部分	34.85	24.20	28.80	28.00	29.50	24.00	28.57
	投标报价部分	28.88						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.73	73.08	77.68	76.88	78.38	72.88	77.45
	最终评审得分	76.69						
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00	29.00
	技术部分	37.20	33.10	31.30	31.00	36.50	28.00	32.95
	投标报价部分	29.77						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	95.97	91.87	90.07	89.77	95.27	86.77	91.72
	最终评审得分	91.74						
北京地厚工程管理有限公司	商务部分	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00
	技术部分	37.95	34.20	32.00	32.00	34.50	34.20	31.65
	投标报价部分	22.07						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.02	83.27	81.07	81.07	83.57	83.27	80.72
	最终评审得分	82.45						
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00
	技术部分	37.20	32.60	32.70	32.00	35.50	34.55	32.75
	投标报价部分	28.84						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.04	82.44	82.54	81.84	85.34	84.39	82.59
	最终评审得分	83.46						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京远达国际工程管理咨询有限公司						

第二中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京北咨工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京远达国际工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程监理综合资质 <u>（专业、等级）</u> 工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年已竣工的投资额30000万元及以上或建设面积40000m²及以上的工业厂房工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008024</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、航天航空工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程监理综合资质 <u>（专业、等级）</u> 工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年已竣工的投资额30000万元及以上或建设面积40000m²及以上的工业厂房工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11017829</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、农林工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 监理甲级 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程</u> 监理乙级 <u>电力工程监理乙级</u> <u>通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>近3年已竣工的投资额30000万元及以上或建设面积40000m²及以上的工业厂房工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010236</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、机电安装工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：刘龙，联系电话：13241913147。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026 年 03 月 12 日

