

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
2	中国土木工程集团有限公司										
3	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司										
4	中海建筑有限公司-北京海晔建筑工程有限公司对项目106F0SG202600008投标联合体										
5	北京新兴保信建设工程有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	中建一局集团第三建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司										
2	北京新兴保信建设工程有限公司	769000865.59	690	合格	达标	40942651.60	109049006.27	71000000.00	86.00	毛洪泉	
3	江苏兴厦建设工程集团有限公司	799217323.73	690	合格	达标	39810972.21	109049006.27	71000000.00	72.00	李明玉	



4	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司	798977510.57	690	合格	达标	40055796.13	109049006.27	71000000.00	70.00	刘怀生	
5	中国土木工程集团有限公司	797938320.20	690	合格	达标	40168889.53	109049006.27	71000000.00	70.00	李崇	
6	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202600008投标联合体	798417946.52	690	合格	达标	43102730.22	109049006.27	71000000.00	85.50/3.00	赵海成	
									70.00/97.00		
7	中建一局集团第三建筑有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		799377199.16	690	合格	达标	39808376.60	109049006.27			71000000.00	
其他情况记录		1、施工安全风险企业情况查询结果：参加本次开标会的5家投标单位均未出现施工安全风险企业情况。 2、资质标注异常情况查询结果：参加本次开标会的5家投标单位均未出现资质标注异常情况。									
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
江苏 兴厦 建设 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.92	16.80	16.80	15.48	14.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.66					
	4) 信誉	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.42					
	7) 各评委得分平均值	86.42					
中国 土木 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	15.24	17.40	15.96	14.04	14.52	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.87					
	4) 信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.95					
	7) 各评委得分平均值	84.95					
	1) 施工组织设计	17.64	17.28	16.32	15.48	14.76	



天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.75					
	4) 信誉	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.11					
	7) 各评委得分平均值	86.11					
	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202600008投标联合体	1) 施工组织设计	19.32	21.12	20.16	21.48	19.44
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		56.00					
4) 信誉		14.09	14.09	14.09	14.09	14.09	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		90.45					
7) 各评委得分平均值		90.45					
	1) 施工组织设计	16.56	16.80	16.20	13.68	14.40	



北京 新兴 保信 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	48.00					
	4) 信誉	17.20	17.20	17.20	17.20	17.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.68					
	7) 各评委得分平均值	80.68					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202600008投标联合体
第二中标候选人	江苏兴厦建设工程集团有限公司
第三中标候选人	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中海建筑有限公司-北京海晁建筑工程有限公司对项目106F0SG202600008投标联合体	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年（2021年01月01日起至2025年12月31日止）已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级注册建造师</u> 执业资格，注册证书编号 <u>粤1442020202105187</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	江苏兴厦建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年（2021年01月01日起至2025年12月31日止）已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级注册建造师</u> 执业资格，注册证书编号 <u>苏1322014201405673</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年（2021年01月01日起至2025年12月31日止）已竣工的建筑面积在50000平方米（含）以上或建安费在30000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程专业一级注册建造师</u> 执业资格，注册证书编号 <u>津1122015201511345</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。邮箱：yiqunzixun@126.com，地址：北京市经济技术开发区宏达中路甲12号A301室 联系人：许雅，电话：010-67806597

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖企业CA电子印章）

日期： 2026 年 03 月 06 日

