

北京市通州区宋庄镇丁各庄等四村城中村改造项目 FZX-0703-6002 地块 R2 二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001043466001 ）

公示开始时间： 2026-03-27 09:50:00

公示结束时间： 2026-03-30 16:00:00

本 北京市通州区宋庄镇丁各庄等四村城中村改造项目 FZX-0703-6002 地块 R2 二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043466001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	8913400.00	合格	90
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	8035580.00	合格	90
3	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	10522000.00	合格	90

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	尚曦沐	一级注册建筑师	20051102921
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	徐天	一级注册建筑师	20191105437
3	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	陈瑞	一级注册建筑师	20191105343

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	响应
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	响应
3	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	81.44
2	北京市住宅建筑设计研究院有限公司	76.25
3	北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	70.44
4	中国建筑设计研究院有限公司	69.78

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。
联系人：申耀朋，联系电话：13651356671，电子邮箱：bkgt6688@163.com。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：北京北投和冀房地产开发有限公司	招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市通州区宋庄镇小堡村南街甲1号2450室（集群注册）	地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：倪帅	联系人：赵雪 
电话：18612686540	电话：18046581449
电子邮件：	电子邮件：bkgt6688@163.com

2026年03月27日

返回

