

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建二局第一建筑工程有限公司										
2	北京城建建设工程有限公司										
3	中建一局集团第二建筑有限公司										
4	北京市第三建筑工程有限公司										
5	北京六建集团有限责任公司										
6	中铁建工集团有限公司										
7	北京市丰房建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建建设工程有限公司	287862888.86	661	合格	达标	11708396.51	77298801.62	0.00	93.50	吴雷	
2	北京六建集团有限责任公司	283350624.90	661	合格	达标	12800296.26	77298801.62	0.00	94.50	孟晓勇	
3	北京市第三建筑工程有限公司	289104376.15	661	合格	达标	11489839.92	77298801.62	0.00	93.00	王靖宇	
4	北京市丰房建筑工程有限公司	288699590.59	661	合格	达标	12197995.76	77298801.62	0.00	82.50	刘海龙	
5	中建二局第一建筑工程有限公司	289046549.83	661	合格	达标	11021234.89	77298801.62	0.00	90.00	常逢杰	

6	中建一局集团第二建筑有限公司	288873068.89	661	合格	达标	10694845.81	77298801.62	0.00	85.50	张立彬		
7	中铁建工集团有限公司	280459292.15	661	合格	达标	11066502.45	77298801.62	0.00	95.82	甄晓义		
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底		289133289.41	661	合格	达标	12219293.32	77298801.62			0.00		
其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5						
1)施工组织设计		20.28	20.04	16.44	18.84	17.04						



中建二局第一建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.04					
	4) 信誉	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.68					
	7) 各评委得分平均值	90.68					
	北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.72	21.72	20.76	23.52	18.96
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		55.61					
4) 信誉		18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		96.31					
7) 各评委得分平均值		96.31					
中建一局集团第二建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.60	19.56	15.60	20.16	17.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.26					
	4) 信誉	17.10	17.10	17.10	17.10	17.10	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.96					
	7) 各评委得分平均值	89.96					



北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.88	19.44	16.44	19.08	16.68	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.96					
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.44					
	7) 各评委得分平均值	90.44					
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	18.36	18.72	15.24	16.20	15.36	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	52.62					
	4) 信誉	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.16					
	7) 各评委得分平均值	88.16					
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	18.36	18.00	15.96	16.56	16.44	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.32					
	4) 信誉	19.16	19.16	19.16	19.16	19.16	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.48					



	7) 各评委得分平均值	86.48					
北京市丰 房建 筑工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	16.92	16.32	13.20	15.36	15.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.49					
	4) 信誉	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.55					
	7) 各评委得分平均值	86.55					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	中建二局第一建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的建筑面积在46000平方米（含）以上或建安费在26000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112019202000864</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中建二局第一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的建筑面积在46000平方米（含）以上或建安费在26000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201220271</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年已竣工的建筑面积在46000平方米（含）以上或建安费在26000万元（含）以上的建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201746350</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

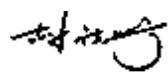
五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)https://ggzyfw.beijing.gov.cn/向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：温炳玲，电话：13911091955，电子邮箱：zhonganxingye@163.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 03 月 03 日