

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	南通建工集团股份有限公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	中天开元建设发展有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京城建集团有限责任公司										
6	深圳市科建建设集团有限公司										
7	中建一局集团第三建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建集团有限责任公司	65150106.12	256	合格	达标	2422922.22	9790000.00	3700000.00	99.99	阎海波	
2	北京建工四建工程建设有限公司	64514861.41	256	合格	达标	2275507.07	9790000.00	3700000.00	97.50	刘斌	
3	南通建工集团股份有限公司	64434723.04	256	合格	达标	2508142.32	9790000.00	3700000.00	90.00	李桥桥	
4	深圳市科建建设集团有限公司	61244234.04	256	合格	达标	1964493.02	9790000.00	3700000.00	59.50	叶斌锋	



5	中建一局集团第三建筑有限公司	64795021.18	256	合格	达标	2905103.88	9790000.00	3700000.00	92.50	王旭	
6	中天开元建设发展有限公司	64351978.33	256	合格	达标	2447873.24	9790000.00	3700000.00	61.50	杨光耀	
7	中恬建设集团有限公司	64497921.83	256	合格	达标	2420806.96	9790000.00	3700000.00	74.00	韩国华	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		65153364.68	256	合格	达标	2027901.43	9790000.00			3700000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					



南通 建工 集团 股份 有限公司	1) 施工组织设计	13.52	15.08	17.81	18.59	16.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.69					
	4) 信誉	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.07					
	7) 各评委得分平均值	89.07					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.69	15.08	18.85	19.11	16.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.92					
	4) 信誉	7.40	7.40	7.40	7.40	7.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.26					
	7) 各评委得分平均值	88.26					
中天 开元 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	14.04	14.95	18.07	18.33	15.21	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.37					
	4) 信誉	6.15	6.15	6.15	6.15	6.15	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.60					



	7) 各评委得分平均值	85.60					
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	24.57	25.09	20.67	22.88	22.49	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.98					
	4) 信誉	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.22					
	7) 各评委得分平均值	97.22					
北京 城建 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	13.26	14.82	18.07	17.16	15.99	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.03					
	4) 信誉	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.02					
	7) 各评委得分平均值	86.02					
深圳 市科 建建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	15.47	15.08	19.37	21.06	19.37	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.67					
	4) 信誉	5.95	5.95	5.95	5.95	5.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	75.56					
	7) 各评委得分平均值	75.56					
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	15.99	16.77	19.37	21.32	15.99	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.27					
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.90					
	7) 各评委得分平均值	88.90					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	南通建工集团股份有限公司
第三中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑行业设计甲级__资质，__近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在5000万元(含)以上房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112013201323785__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	南通建工集团股份有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在5000万元(含)以上房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__苏1322016201603124__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__近3年建设规模在7000平方米(含)以上或合同额在5000万元(含)以上房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201903501__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：高中勇，联系电话：13718229680

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 03 月 23 日

