

北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目FS00-0105-0015、0016、0019、0013、0020地块二类城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地、幼儿园用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001043225001 ）

公示开始时间： 2026-03-04 09:00:00	公示结束时间： 2026-03-06 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目FS00-0105-0015、0016、0019、0013、0020地块二类城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地、幼儿园用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043225001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司;深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司	10730000.00	/	80
2	华通设计顾问工程有限公司	10240000.00	/	80
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	11150000.00	/	80

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司;深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司	徐天	一级注册建筑师	20191105437
2	华通设计顾问工程有限公司	王斌	一级注册建筑师	20141104546
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	张维	一级注册建筑师	20101103777

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司;深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司	完全响应招标文件要求
2	华通设计顾问工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	完全响应招标文件要求

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果



程 育 霞

排序	投标人名称	得分
1	北京市住宅建筑设计研究院有限公司;深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司	88.2
2	华通设计顾问工程有限公司	78.2
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	72.0
4	中国中建设计研究院有限公司	68.5

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以公示期内向招标人或招标代理机构提出异议。 异议接收联系人:刘同。异议接收电话:17831121652。异议接收邮箱:2017028577@qq.com。异议接收地址:北京市石景山区华诚博远设计产业园一层。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人：北京城建瑞泰投资发展有限公司	招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司
地址：北京市房山区北方房山科技创新创业园北门10A楼三层	地址：北京市石景山区华诚博远设计产业园一层
联系人：喻嘉琦	联系人：窦泊洋
电话：13552994394	电话：13811182759
电子邮件： /	电子邮件：172258832@qq.com

2026年03月04日

程 毅

返回