

北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、F3其他类多功能用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001043352001）

公示开始时间：2026-03-20 09:30:00

公示结束时间：2026-03-23 17:00:00

本北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、F3其他类多功能用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001043352001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	27334900.00	合格	100
2	北京中建建筑设计院有限公司	28538400.00	合格	100
3	北京首钢国际工程技术有限公司	28029100.00	合格	100

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	方云飞	一级注册建筑师	20101103829
2	北京中建建筑设计院有限公司	梁智勇	一级注册建筑师	20151104970
3	北京首钢国际工程技术有限公司	吴会信	一级注册建筑师	20151105015

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	响应
2	北京中建建筑设计院有限公司	响应
3	北京首钢国际工程技术有限公司	响应



二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	90.68
2	北京中建建筑设计院有限公司	75.79
3	北京首钢国际工程技术有限公司	71.33
4	中国城市建设研究院有限公司	65.61

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：申耀朋，联系电话：13651356671，电子邮箱：bkgt6688@163.com。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招标人：北京石泰集团有限公司



地址：北京市石景山区实兴大街30号院10号楼2层205房间



联系人：解朋

电话：88931183

电子邮件： /

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司



地址：北京市海淀区万柳光光西园6号楼0188

联系人：申耀朋

电话：13651356671

电子邮件： bkg6688@163.com

2026年03月20日

返回