

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中建协工程咨询有限公司								
2	北京政泰隆工程管理有限公司								
3	北京高屋工程咨询监理有限公司								
4	北京中联环建设工程管理有限公司								
5	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
6	北京致远工程建设监理有限责任公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中建协工程咨询有限公司	328000.0 0	328000.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：70 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2026年05月24日 止。	相关服务期 / 。		夏衍发	
2	北京政泰隆工程管理有限公司	328194.1 8	328194.1 8	0.00	施工阶段监理服务期：70 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2026年05月24日 止。	相关服务期 / 。		曾兆安	
3	北京中联环建设工程管理有限公司	325000.0 0	325000.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：70 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2026年05月24日 止。	相关服务期 / 。		胡毅	



4	北京高屋工程咨询 代理有限公司	328195.0 0	328195.0 0	0.00	施工阶段监理服 务期：70 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2026年05月24日 止。	相关服务期 / 。		许少新	
5	北京市曙晨工程建 设监理有限责任公司								
6	北京致远工程建 设监理有限责任公司								
7	北京方正建设工程 管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		328195.88							
其他情况记录：		经招标人查实，各投标单位企业资质均无异常情况。							

三、评标情况



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	45.10	59.90	59.40	60.90	59.30		
	投标报价部分	29.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	74.92	89.72	89.22	90.72	89.12		
	最终评审得分	89.69						
	商务部分	--	--	--	--	--		



北京政泰隆工程 管理有限公司	技术部分	50.60	60.80	58.00	56.80	59.20	
	投标报价部分	29.77					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.37	90.57	87.77	86.57	88.97	
	最终评审得分	87.77					
北京高屋工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.80	56.30	60.20	53.60	57.80	
	投标报价部分	29.77					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	73.57	86.07	89.97	83.37	87.57	
	最终评审得分	85.67					
北京中联环建设 工程有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.80	63.00	61.80	65.70	63.30	
	投标报价部分	29.57					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.37	92.57	91.37	95.27	92.87	



	最终评审得分	93.07
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京中建协工程咨询有限公司	
第三中标候选人	北京政泰隆工程管理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012592</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008122</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京政泰隆工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11011962</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间提出，将加盖公章的异议文件送至招标代理机构（北京市西城区广安门内大街167号翔达大厦写字楼12层），联系人：郭霞，联系电话：15910881351。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其委托代理人：（盖本人CA电子印章）


日期：2026 年 03 月 06 日