

# 长辛店老镇城市更新项目二期-长辛店大街北区（方案设计、初步设计、施工图设计）中标结果公示

（招标编号： S110000A001042470003 ）

本长辛店老镇城市更新项目二期-长辛店大街北区（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001042470003 ）招标人为北京丰台文化旅游集团有限公司，建筑面积为 6354.89 (m<sup>2</sup>)，建设地点为北京市丰台区长辛店街道，确定中标人如下：

## 一、中标人信息

中标人为：北京维拓时代建筑设计股份有限公司

中标价格：1642900 元

中标日期：2026年03月17日

中标工期：125 天

## 二、其他公示信息

评标专家名单：张梦然、燕莹、章春、武睿、张佳

评标意见：经评标委员会全体评委评审，详情详见评标情况汇总表。

中标方案需要说明的问题：1、结合项目周边环境，历史沿革，深化城市更新内涵，加强地块之间设计风格的整体性。2、丰富商业空间设计和建筑立面的独特性。增加空间的趣味性和整体商业的标志性。3、继续深化消防设计，复核保留建筑的结构可靠性。4、做好新老建筑的融合，增加街区的商业活动。

其他公示内容：/

## 三、联系方式

招标人：北京丰台文化旅游集团有限公司

地址：北京市丰台区蔚群园4区26号楼10-006

联系人：张老师

电话：13911560801

电子邮件：/

招标代理机构：北京中安兴业工程管理有限公司

地址：北京市丰台区小屯西路美域家园南区4号楼底商

联系人：温炳玲

电话：13911091955

电子邮件：zhonganxingye@163.com

2026年03月17日

返回