

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双圆工程咨询监理有限公司								
2	北京远东工程项目管理有限公司								
3	北京兴电国际工程管理有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京五环国际工程管理有限公司								
6	北京中城建建设管理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京远东工程项目管理有限公司	4829376.51	4829376.51	0.00	施工阶段监理服务期：792 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2028年05月16日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自竣工验收合格之日起实际竣工日期起24个月，法律法规所规定的保修期更长的以相关法律法规规定为准。其他相关服务期：/。		刘进帆	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	4790000.00	4790000.00	0.00	施工阶段监理服务期：792 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2028年05月16日 止。	相关服务期 保修期务期：自竣工验收合格之日实际竣工日期起24个月，法律法规所规定的保修期更长的以相关法律法规规定为准。。		孙波	



3	北京双圆工程咨询 代理有限公司	4325876. 35	4325876. 35	0.00	施工阶段监理服 务期：792 日历 天；自 2026年 03月16日 始，至 2028年05月16日 止。	相关服务期 保修 期服务期限：自 竣工验收合格之 日实际竣工日期 起24个月，法律 法规所规定的保 修期更长的以相 关法律法规规定 为准。其他相关 服务期：/。	刘东
4	北京五环国际工程管 理有限公司	4650000. 00	4650000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：792 日历 天；自 2026年 03月16日 始，至 2028年05月16日 止。	相关服务期 保修 期服务期限：自 竣工验收合格之 日实际竣工日期 起24个月，法 律法规所规定的 保修期更长的以 相关法律法规规 定为准。 其他相关服务期 ：/。	余洋



5	北京方圆工程监理有限公司	4553100.84	4553100.84	0.00	施工阶段监理服务期：792 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2028年05月16日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自竣工验收合格之日起 24个月，法律法规所规定的保修期更长的以相关法律法规规定为准。其他相关服务期：/。		于立江	
6	北京中城建建设管理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4830000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京双圆工程咨询 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	59.06	53.20	44.50	44.00	53.50		
	投标报价部分	26.06						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	85.12	79.26	70.56	70.06	79.56		
	最终评审得分	76.29						
	商务部分	--	--	--	--	--		



北京远东工程项目管理有限公司	技术部分	62.09	55.00	50.50	47.50	55.60	
	投标报价部分	26.12					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.21	81.12	76.62	73.62	81.72	
	最终评审得分	78.82					
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.51	51.90	38.50	39.80	51.90	
	投标报价部分	26.89					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.40	78.79	65.39	66.69	78.79	
	最终评审得分	74.76					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.74	59.00	49.00	46.00	58.70	
	投标报价部分	29.01					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.75	88.01	78.01	75.01	87.71	



	最终评审得分	83.58					
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.42	62.30	61.00	64.00	59.70	
	投标报价部分	29.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.02	91.90	90.60	93.60	89.30	
	最终评审得分	92.03					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京五环国际工程管理有限公司
第二中标候选人	北京方圆工程监理有限公司
第三中标候选人	北京远东工程项目管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京五环国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 ^{监理} 综合资质 <u>（专业、等级）</u> 工程 ^{监理} 资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年12月01日至2025年11月30日）</u> 完成的 <u>投资额在24000万元含以上或建筑面积15000m²含以上房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11019458</u> ，注册专业 <u>_____</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>_____</u>
2	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程</u> 工程 ^{监理} 乙级 <u>电力工程</u> 工程 ^{监理} 乙级 <u>房屋建筑工程</u> 工程 ^{监理} 甲级 <u>市政公用工程</u> 工程 ^{监理} 甲级 <u>通信工程</u> 工程 ^{监理} 乙级 <u>（专业、等级）</u> 工程 ^{监理} 资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年12月01日至2025年11月30日）</u> 完成的 <u>投资额在24000万元含以上或建筑面积15000m²含以上房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014851</u> ，注册专业 <u>_____</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>_____</u>
3	北京远东工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程</u> 工程 ^{监理} 甲级 <u>机电安装工程</u> 工程 ^{监理} 甲级 <u>房屋建筑工程</u> 工程 ^{监理} 甲级 <u>（专业、等级）</u> 工程 ^{监理} 资质，具有已完成的 <u>近五年（2020年12月01日至2025年11月30日）</u> 完成的 <u>投资额在24000万元含以上或建筑面积15000m²含以上房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000201</u> ，注册专业 <u>_____</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>_____</u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：刁玉蕊010-63905973		
六、其他		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：刁玉蕊010-63905973		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>招标人或招标代理机构：<u>（盖企业CA电子印章）</u></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法定代表人或其委托代理人：<u>吴双</u>（盖个人CA电子印章）</p> </div> </div>		

