

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	北京华达建业工程管理股份有限公司								
3	北京中联环建设工程管理有限公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京兴电国际工程管理有限公司								
6	北京方圆工程监理有限公司								
7	中咨工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京华达建业工程管理有限公司	1780000.00	1780000.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		王印	
2	北京东方华太建设监理有限公司	1858200.00	1858200.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		索明超	
3	北京兴电国际工程管理有限公司	1880000.00	1880000.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		王超	

4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1748000.00	1748000.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		宋淑峰	
5	北京方圆工程监理有限公司	1729000.00	1729000.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		李保坤	
6	北京中联环建设工程管理有限公司	1799630.00	1799630.00	0.00	施工阶段监理服务期：400 日历天；自 2026年11月01日 始，至 2027年12月06日 止。	相关服务期 / 。		韩龙	
7	中咨工程管理咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1900000.00							

其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.00	63.50	48.50	59.00	59.00	60.80	58.00
	投标报价部分	28.38						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.38	91.88	76.88	87.38	87.38	89.18	86.38
	最终评审得分	86.04						

北京华达建业工程 管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.30	51.00	41.80	52.00	53.00	55.00	55.00
	投标报价部分	29.45						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.75	80.45	71.25	81.45	82.45	84.45	84.45
	最终评审得分	80.47						
北京中联环建设 工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.50	55.50	47.30	60.00	54.00	55.50	56.10
	投标报价部分	29.84						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.34	85.34	77.14	89.84	83.84	85.34	85.94
	最终评审得分	84.72						
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.20	49.50	42.00	53.00	43.00	53.00	53.90
	投标报价部分	26.90						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	80.10	76.40	68.90	79.90	69.90	79.90	80.80
	最终评审得分	77.04						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.10	60.00	53.00	55.00	58.00	60.70	58.70
	投标报价部分	25.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.92	85.82	78.82	80.82	83.82	86.52	84.52
	最终评审得分	82.98						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.10	52.50	41.50	52.00	51.00	50.70	57.00
	投标报价部分	27.74						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.84	80.24	69.24	79.74	78.74	78.44	84.74
	最终评审得分	78.16						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京帕克国际工程咨询股份有限公司						

第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>综合资质</u> ，具有已完成的 <u>近五年</u> 资格预审申请人具有已完工的 <u>单项监理合同金额150万元及以上或建筑安装工程费7000万元及以上的房屋建筑工程</u> 监理业绩（以竣工时间为准）（类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007345</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程</u> 工程 <u>甲级</u> 房屋 <u>建筑工程</u> 工程 <u>甲级</u> （专业、等级）工程 <u>甲级</u> ，具有已完成的 <u>近五年</u> 资格预审申请人具有已完工的 <u>单项监理合同金额150万元及以上或建筑安装工程费7000万元及以上的房屋建筑工程</u> 监理业绩（以竣工时间为准）（类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>21007151</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>综合资质</u> ，具有已完成的 <u>近五年</u> 资格预审申请人具有已完工的 <u>单项监理合同金额150万元及以上或建筑安装工程费7000万元及以上的房屋建筑工程</u> 监理业绩（以竣工时间为准）（类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013230</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出。联系人:虞文涛, 邮箱ywj@jitc.cn, 联系电话:15733015102, 地址:北京市东城区崇文门外大街8号院1号楼哈德门广场西塔1102-3。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2026 年 02 月 28 日