



5	中建三局集团有限公司	19252132.23	140	合格	达标	663515.66	0.00	960000.00	96.88	黄平	
6	中铁建工集团有限公司	19240623.75	140	合格	达标	733091.81	0.00	960000.00	96.32	岳立明	
7	中铁建设集团北京工程有限公司	18888390.68	140	合格	达标	766311.72	0.00	960000.00	89.00	孙修展	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		19253459.37	140	合格	达标	760461.52	0.00			960000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
<b>（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）</b>											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



中铁建设集团北京工程有限公司	1) 施工组织设计	23.52	26.74	22.26	25.62	26.18	27.16	26.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45	4.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.57						
	7) 各评委得分平均值	96.57						
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	18.20	21.14	15.82	18.06	20.72	21.42	19.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.30						
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.13						
	7) 各评委得分平均值	84.13						
中建三局集团有限公司	1) 施工组织设计	17.78	20.30	16.38	15.68	20.16	21.98	17.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.30						
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.56						



	7) 各评委得分平均值	83.56						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	17.78	21.14	17.08	16.66	21.14	23.52	19.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.30						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.27						
	7) 各评委得分平均值	84.27						
北京 住总 第三 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	17.92	22.96	16.52	17.92	20.72	23.38	18.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.98						
	4) 信誉	4.69	4.69	4.69	4.69	4.69	4.69	4.69
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.99						
	7) 各评委得分平均值	86.99						
北京 六建 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.20	20.02	16.66	16.80	20.86	21.56	19.46
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.97						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



6) 详细评审得分合计	84.74
7) 各评委得分平均值	84.74

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中铁建设集团北京工程有限公司
第二中标候选人	北京住总第三开发建设有限公司
第三中标候选人	北京六建集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁建设集团北京工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201634723</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京住总第三开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200804635</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221746</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。异议提出联系人：喻露露，联系电话：010-88358116-8201

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）  


法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）  


日期：2026 年 03 月 10 日