

顺义区北石槽镇东石槽村棚户区改造土地开发项目盈翠东路（观渠路-西下路）、清渠街（盈翠路-景丽路）道路及市政配套工程以及北武路（观渠路-西下路）雨水管线工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 顺义区北石槽镇东石槽村棚户区改造土地开发项目盈翠东路（观渠路-西下路）、清渠街（盈翠路-景丽路）道路及市政配套工程以及北武路（观渠路-西下路）雨水管线工程（初步设计、施工图设计）已由北京市发展和改革委员会以关于顺义区北石槽镇东石槽村棚户区改造土地开发项目重新核准的批复 批准建设，招标人为北京首创中北基础设施投资有限公司，投资额为9819.168万元，建设资金来源自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 顺义区 北石槽镇东石槽村

规模：地上建筑规模：新建盈翠东路（观渠路-西下路）南起规划观渠路，北至西下路，长约826米，规划为城市支路；新建清渠街（盈翠路-景丽路）西起盈翠路，东至规划景丽路，长约719米，规划为城市支路。；地下建筑规模：1、新建雨水管线情况：新建盈翠东路雨水管线约988米，管径为D500~D1200毫米；新建清渠街雨水管线约856米，管径为D500~D1600毫米；新建北武路雨水管线约990米，管径为D600~D800毫米。2、新建污水管线情况：新建盈翠东路污水管线约824米，管径为D400毫米；新建清渠街污水管线约852米，管径为D400~D900毫米。3、新建给水管线情况：新建盈翠东路给水管线约998米，管径为D200~D400毫米；新建清渠街给水管线约867米，管径为D200~D300毫米。4、新建再生水管线情况：新建盈翠东路再生水管线约956米，管径为D150~D200毫米；新建清渠街再生水管线约903米，管径为D150~D300毫米。5、新建燃气管线情况：新建盈翠东路燃气管线约863米，压力为中压；新建清渠街（北侧）燃气管线约426米，压力为次高压；新建清渠街（南侧）燃气管线约880米，压力为中压。6、新建热力管线情况：新建盈翠东路热力管线约845米，管径为D200~D450毫米。；建筑面积：0 m²；建筑高度：无；长度：1545 m；

招标范围：道路工程(包含道路、交通工程、绿化工程、照明工程、雪亮工程、城市家具工程)、市政管线工程(包含雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程、燃气工程、热力工程)的设计工作及后续服务工作(包括但不限于配合招标人完成报批报建、图纸审查、设计交底，图纸会审解答、施工招标、解决施工过程中的技术难题、配合招标人完成竣工验收服务等)。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(城镇燃气工程)专业设计乙级及以上与市政行业(热力工程)专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-03-26 09:30:00 至 2026-03-30 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：300元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-04-15 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招标人：北京首创中北基础设施投资有限公司

招标代理机构：中和德汇信息技术有限公司

地址：北京市顺义区北石槽镇府前街5号

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院4号楼7号3单元702

联系人：胡小平

联系人：谭永恒



电 话: 18611185509	电 话: 18611022805
电子邮件:	电 子 邮 件:
2026年03月26日	

返回



张发伟

