

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
|----------------|------------------|------------|-----------|------|-------------------|--------------------|-----------------|--------------|-------------------|------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 1              | 北京热力市政工程建设有限公司   |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 2              | 北京泰德市政工程有限公司     |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 3              | 北京中润瑞景建设工程有限公司   |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 4              | 北京东方中远市政工程有限责任公司 |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 5              | 译诚实业集团有限公司       |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 6              | 北京住通建设有限公司       |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 7              | 北京润安建设工程有限公司     |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 二、开标记录         |                  |            |           |      |                   |                    |                 |              |                   |            |
| 序号             | 投标人              | 投标总价(元)    | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额(元) | 暂列金额<br>含税金额(元) | 企业市场行为信用评价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |            |
|                |                  |            |           |      |                   |                    |                 |              | 姓名                | 市场行为信用评价分值 |
| 1              | 北京东方中远市政工程有限责任公司 | 4917384.04 | 88        | 合格   | 达标                | 0.00               | 0.00            |              | 张成瑞               |            |
| 2              | 北京热力市政工程建设有限公司   | 4901639.05 | 88        | 合格   | 达标                | 0.00               | 0.00            |              | 刘延                |            |
| 3              | 北京泰德市政工程有限公司     | 4842595.80 | 88        | 合格   | 达标                | 0.00               | 0.00            |              | 杨礼武               |            |
| 4              | 北京中润瑞景建设工程有限公司   | 4913940.57 | 88        | 合格   | 达标                | 0.00               | 0.00            |              | 张辉                |            |

|         |            |            |      |                   |                    |                 |      |    |
|---------|------------|------------|------|-------------------|--------------------|-----------------|------|----|
| 5       | 译诚实业集团有限公司 | 4910594.87 | 88   | 合格                | 达标                 | 0.00            | 0.00 | 马波 |
|         | 总价（元）      | 要求工期       | 质量标准 | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额（元） | 暂列金额<br>含税金额（元） |      |    |
| ■ 招标控制价 | 4920337.13 | 88         | 合格   | 达标                | 0.00               | 0.00            |      |    |

其他情况记录

### 三、评标情况

#### （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
|    |               |          |

#### （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

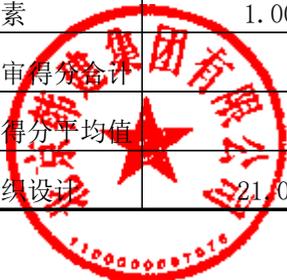
| 投标人名称 | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|----------------|------|----------|------|
|       |                |      |          |      |

#### （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

| 评标委员会成员   | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   | 专家6   | 专家7   |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1) 施工组织设计 | 25.10 | 27.60 | 27.20 | 24.90 | 27.50 | 25.90 | 25.40 |
| 2) 项目管理机构 |       | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 3) 投标报价   | 70.00 |       |       |       |       |       |       |



|                |             |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京热力市政工程建设有限公司 | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                | 5) 其他因素     | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  |
|                | 6) 详细评审得分合计 | 97.22 |       |       |       |       |       |       |
|                | 7) 各评委得分平均值 | 97.22 |       |       |       |       |       |       |
| 北京泰德市政工程有限公司   | 1) 施工组织设计   | 21.70 | 24.10 | 22.10 | 23.60 | 24.10 | 21.40 | 23.00 |
|                | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                | 3) 投标报价     | 67.00 |       |       |       |       |       |       |
|                | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                | 5) 其他因素     | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  |
|                | 6) 详细评审得分合计 | 90.84 |       |       |       |       |       |       |
|                | 7) 各评委得分平均值 | 90.84 |       |       |       |       |       |       |
| 北京中润瑞景建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 24.00 | 23.20 | 20.50 | 22.50 | 23.80 | 20.70 | 21.30 |
|                | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |       |       |
|                | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|                | 5) 其他因素     | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  |
|                | 6) 详细评审得分合计 | 88.14 |       |       |       |       |       |       |
|                | 7) 各评委得分平均值 | 88.14 |       |       |       |       |       |       |
|                | 1) 施工组织设计   | 21.00 | 22.70 | 19.80 | 19.30 | 21.40 | 20.40 | 20.60 |



|  |                            |           |       |       |       |       |       |       |
|--|----------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京<br>东方<br>中远<br>市政<br>工程<br>有限<br>责任<br>公司 | 2) 项目管理机构                  | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 3) 投标报价                    | 65.00     |       |       |       |       |       |       |
|  | 4) 信誉                      | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 5) 其他因素                    | 1.00      | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  |
|  | 6) 详细评审得分合计                | 86.64     |       |       |       |       |       |       |
|  | 7) 各评委得分平均值                | 86.64     |       |       |       |       |       |       |
|  | 译诚<br>实业<br>集团<br>有限<br>公司 | 1) 施工组织设计 | 21.60 | 22.70 | 19.20 | 20.80 | 21.00 | 19.60 |
| 2) 项目管理机构                                    |                            | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 3) 投标报价                                      |                            | 65.00     |       |       |       |       |       |       |
| 4) 信誉  |                            | --        | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 5) 其他因素                                      |                            | 1.00      | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 1.00  |
| 6) 详细评审得分合计                                  |                            | 86.54     |       |       |       |       |       |       |
| 7) 各评委得分平均值                                  |                            | 86.54     |       |       |       |       |       |       |
| <b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>               |                            |           |       |       |       |       |       |       |
| 第一中标候选人                                      | 北京热力市政工程建设有限公司             |           |       |       |       |       |       |       |
| 第二中标候选人                                      | 北京泰德市政工程有限公司               |           |       |       |       |       |       |       |
| 第三中标候选人                                      | 北京中润瑞景建设工程有限公司             |           |       |       |       |       |       |       |



**四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

| 序号 | 中标候选人名称        | 响应的资格能力条件  |
|----|----------------|--|
| 1  | 北京热力市政工程建设有限公司 | 1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112011201117360</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u> |
| 2  | 北京泰德市政工程有限公司   | 1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200702363</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>   |
| 3  | 北京中润瑞景建设工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    </u> / <u>    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202204479</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： <u>    </u> / <u>    </u>                                  |

**五、提出异议的渠道和方式**

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：周丹 13901242273

**六、其他**

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 03 月 13 日