

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华达建业工程管理股份有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京仁泽建设监理有限公司								
4	北京建兴宏图工程管理有限公司								
5	北京顺政通工程监理有限公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京致远工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



马思凡

1	北京方正建设工程管理有限公司	1599323.00	1599323.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。。		张德华	
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	1591615.00	1591615.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。。		刘文利	
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1578756.00	1578756.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。。		余海	



马恩凡

4	北京顺政通工程监理有限公司	1583972.00	1583972.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月 。		张辉	
5	北京仁泽建设监理有限公司	1588497.00	1588497.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。 。		刘保华	
6	北京华城工程管理咨询有限公司	1603200.00	1603200.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。 。		张昊	



马恩凡

7	北京华达建业工程管理股份有限公司	1595300.00	1595300.00	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年03月16日 始，至 2026年09月22日 止。	相关服务期 保修期服务期限：自实际竣工日期起 24个月。。		李昌申	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1603200.00							
其他情况记录：		北京方正建设工程管理有限公司：无资质标注异常情况； 北京建兴宏图工程管理有限公司：无资质标注异常情况； 北京致远工程建设监理有限责任公司：无资质标注异常情况； 北京顺政通工程监理有限公司：无资质标注异常情况； 北京仁泽建设监理有限公司：无资质标注异常情况； 北京华城工程管理咨询有限公司：无资质标注异常情况； 北京华达建业工程管理股份有限公司：无资质标注异常情况。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									



马恩凡

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容					修正的原因及依据			修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	专家八	专家九
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.00	46.60	53.00	54.50	54.50	49.40	55.88	47.63	49.50
	投标报价部分	29.80								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.80	76.40	82.80	84.30	84.30	79.20	85.68	77.43	79.30
	最终评审得分	80.73								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.00	47.20	54.00	55.00	55.40	50.85	53.80	47.75	53.00
	投标报价部分	29.35								



马思凡

北京华城工程管理咨询有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.35	76.55	83.35	84.35	84.75	80.20	83.15	77.10	82.35
	最终评审得分	81.55								
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.00	47.70	59.60	56.00	56.70	55.30	52.13	47.83	55.50
	投标报价部分	29.88								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.88	77.58	89.48	85.88	86.58	85.18	82.01	77.71	85.38
	最终评审得分	82.90								
北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.50	61.50	60.60	60.00	59.70	65.50	67.11	48.23	62.50
	投标报价部分	29.99								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.49	91.49	90.59	89.99	89.69	95.49	97.10	78.22	92.49
	最终评审得分	90.37								
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--



马恩凡

北京顺政通工程 监理有限公司	技术部分	48.50	47.80	54.80	56.00	56.90	52.50	51.42	47.64	52.50
	投标报价部分	29.71								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.21	77.51	84.51	85.71	86.61	82.21	81.13	77.35	82.21
	最终评审得分	81.62								
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.00	48.30	54.90	55.00	56.30	50.50	52.06	47.74	54.00
	投标报价部分	29.57								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.57	77.87	84.47	84.57	85.87	80.07	81.63	77.31	83.57
	最终评审得分	81.36								
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.50	48.90	53.30	55.50	56.90	54.90	55.32	47.58	55.00
	投标报价部分	29.51								
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.01	78.41	82.81	85.01	86.41	84.41	84.83	77.09	84.51



马思凡

	最终评审得分	82.44
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京建兴宏图工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司	
第三中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司	



马恩凡

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建兴宏图工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010664</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005800</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005536</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

在公示期间对评标结果有异议的，请使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）在线提出异议。联系人及电话：贺春霞010-89993477。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

马思凡

日期：2026 年 03 月 04 日