

北大生物城项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号:)

一、招标条件	
本招标项目 北大生物城项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市海淀区发展和改革委员会以项目备案证明批准建设，招标人为北京海新域城市更新集团有限公司，投资额为142310.84万元，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。	
二、项目概况和招标范围	
本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 上地西路39号	
规模：地上建筑规模：61215.82平方米；地下建筑规模：60000平方米；建筑面积：121215.82 m ² ；建筑高度：18m；长度：0m；	
招标范围：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图阶段并配合完成施工现场配合。；招标内容：设计。	
三、投标人资格要求	
投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。	
本次招标项目：不接受 联合体投标。	
四、是否有投标补偿	
是否有投标补偿：否。	
五、招标文件的获取	
获取时间：2026-03-10 09:55:00 至 2026-03-16 17:00:00	
获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价：300元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间：2026-03-31 10:00:00	
递交方式：现场递交文件	
递交地址：北京市丰台区西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告事项	
公告说明：1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2、获取招标文件时请携带：法定代表人授权委托书原件（含被授权人身份证复印件）、营业执照、资质证书、获取文件回执单，以上资料需装订一份并加盖单位公章。3、投标文件递交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13260180510）。	
八、联系方式	
招标人：北京海新域城市更新集团有限公司	招标代理机构：北京恒敬工程管理有限公司
地 址：北京市海淀区北京市海淀区北四环西路67号12层1230室	地 址：北京市海淀区长春桥路11号1号楼10层1006室
联系人：张明理	联系人：李敬
电 话：010-86170772	电 话：13260180510
电子邮件：/	电 子 邮 件：hjpgcl@126.com

2026年03月10日

返回