

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华城工程管理咨询有限公司								
2	北京银建建设工程管理有限公司								
3	北京兴电国际工程管理有限公司								
4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
5	北京光华建设监理有限公司								
6	北京磐石建设监理有限责任公司								
7	北京方圆工程监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京华城工程管理咨询有限公司	776682.0 0	776682.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		董红枫	
2	北京磐石建设监理有限责任公司	781452.0 0	781452.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		樊利	
3	北京光华建设监理有限公司	768335.0 0	768335.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。		李斌	



4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	763168.0 0	763168.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		刘庆斌	
5	北京兴电国际工程管理有限公司	788607.0 0	788607.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		孙波	
6	北京方圆工程监理有限公司	771913.0 0	771913.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		李保坤	



7	北京银建建设工程管理有限公司	783440.0 0	783440.0 0	0.00	施工阶段监理服务期：120 日历天；自 2026年03月31日 始，至 2026年07月29日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		牛玉亮	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		794967.00							
其他情况记录：		无							
<b>三、评标情况</b>									
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	59.50	64.10	67.30	58.00	63.90	51.40
	投标报价部分	29.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.98	89.48	94.08	97.28	87.98	93.88	81.38
	最终评审得分	91.36						
北京银建建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.00	56.20	45.80	57.00	46.00	60.00	50.70
	投标报价部分	29.59						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.59	85.79	75.39	86.59	75.59	89.59	80.29
	最终评审得分	83.53						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	66.00	52.40	45.90	50.50	54.00	54.10	57.70
	投标报价部分	29.29						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	95.29	81.69	75.19	79.79	83.29	83.39	86.99
	最终评审得分	81.73						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.00	52.50	46.00	59.00	46.00	59.80	50.70
	投标报价部分	29.49						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.49	81.99	75.49	88.49	75.49	89.29	80.19
	最终评审得分	82.73						
北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.00	51.10	45.10	51.00	44.00	50.00	50.70
	投标报价部分	29.69						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.69	80.79	74.79	80.69	73.69	79.69	80.39
	最终评审得分	79.27						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.00	52.90	45.70	50.00	46.00	58.60	58.80



北京磐石建设监 理有限责任公司	投标报价部分	29.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.70	82.60	75.40	79.70	75.70	88.30	88.50
	最终评审得分	82.90						
北京方圆工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.00	52.30	45.40	43.00	46.00	56.30	50.80
	投标报价部分	29.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.83	82.13	75.23	72.83	75.83	86.13	80.63
	最终评审得分	79.39						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第二中标候选人	北京银建建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>13000075</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京银建建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002634</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11016862</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王丽波，联系电话：010-82575731-805，邮箱：[kejiyuan08@126.com](mailto:kejiyuan08@126.com)，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）  

 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）  


日期：2026 年 03 月 27 日

