

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	北京城建二建设工程有限公司										
3	北京城建七建设工程有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京市第五建筑工程集团有限公司										
6	中建三局第一建设工程有限责任公司										
7	北京宇航建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建二建设工程有限公司	20128409.80	298	合格	达标	1064450.24	1050000.00	1300000.00	91.39	张鹏	
2	北京城建七建设工程有限公司	20009473.55	298	合格	达标	1018366.42	1050000.00	1300000.00	95.17	宋欣宇	
3	北京建工四建工程建设有限公司	19644828.91	298	合格	达标	888061.74	1050000.00	1300000.00	97.00	刘海山	
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	20147901.79	298	合格	达标	1073099.52	1050000.00	1300000.00	96.50	张洪峰	



5	北京宇航建筑工程有限公司										
6	中建三局第一建设工程有限责任公司	19544119.79	298	合格	达标	1001995.37	1050000.00	1300000.00	63.50	马炎	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	20136530.28	298	合格	达标	1032413.15	1050000.00	1300000.00	92.64	赵艺威	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		20148588.79	298	合格	达标	1000679.93	1050000.00			1300000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
<b>（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）</b>											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	21.60	18.63	18.63	17.28	22.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.97					
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.45					
	7) 各评委得分平均值	89.45					
北京城建二建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.06	17.55	18.23	15.66	23.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.14					
	4) 信誉	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.56					
	7) 各评委得分平均值	89.56					
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.47	19.31	19.04	17.55	24.57	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.42					
	4) 信誉	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计						93.15	
	7) 各评委得分平均值						93.15	
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	20.25	16.74	16.34	17.55	22.01		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价						64.12	
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计						87.74	
	7) 各评委得分平均值						87.74	
北京 市第 五建 筑工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	19.85	16.88	17.55	14.99	22.55		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价						64.77	
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计						88.59	
	7) 各评委得分平均值						88.59	
	1) 施工组织设计	17.15	16.07	15.80	14.18	20.79		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价						62.96	
	4) 信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18		



中建三局第一建设工程有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计							83.69
	7)各评委得分平均值							83.69

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建七建设工程有限公司
第二中标候选人	北京城建二建设工程有限公司
第三中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司



**四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建七建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201326553</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京城建二建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201743081</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 工程设计综合资质甲级</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112019202004777</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

**五、提出异议的渠道和方式**

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：卢飒，联系电话：010-62108177，邮箱：lusa@cntcitic.com.cn

**六、其他**

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）




日期： 2026 年 03 月 05 日

