



首都师范大学海淀校区学生公寓改建项目电梯工程

资格预审公告

一、招标条件

首都师范大学海淀校区学生公寓改建项目电梯工程（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于批准首都师范大学海淀校区学生公寓改建项目建议书（可行性研究报告）的函（京发改（审）〔2025〕38号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，建设单位为 首都师范大学，招标人为 中国建筑一局(集团)有限公司，招标代理机构为 北京科技园拍卖招标有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：图纸范围内的全部电梯供货及安装工作，包括但不限于电梯的深化设计、生产、供应、运输、安装、调试，以及检测、检验、验收、售后服务、培训、保修，其中包含电梯设备及辅助设施，整个电梯项目的竣工验收，并取得电梯设备运行许可证等工作内容。

招标暂估金额：4812792.31（元人民币）

项目地址：北京 海淀 西三环北路首都师范大学海淀校区校本部内

其它说明：无

三、申请人资格要求

申请人资格要求1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： 制造商 制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1.2申请人为制造商的，应具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）无机房客梯A级（旧）、消防电梯B级（旧）及以上和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）（安装、维修）C级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质，近/年 /（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 1.3申请人为代理商的，应具备《中华人民共和国特种设备安

装改造维修许可证》（电梯）（安装、维修）C级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）资质，近/年/（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：

（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：无。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2026-03-11 09:00:00 - 2026-03-16 09:00:00

文件获取方法：在线获取文件

文件获取地址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

其它说明：在线获取文件后，请于2026年03月11日09时00分至2026年03月16日09时00分（每日工作时间：上午9时00分至11时30分，下午13时30分至17时00分）在北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188（北京科技园拍卖招标有限公司）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证原件及加盖单位公章的复印件购买资格预审文件，资格预审文件每套售价318元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2026-03-23 09:00:00

文件递交方法：现场递交文件

文件递交地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188（北京科技园拍卖招标有限公司）

其它说明：无

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

九、联系方式

招标人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

地址：北京市海淀区海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：刘秋雨

联系电话：010-83982817

电子邮件：无

传真：无

网址：无

招标人账号：无

招标人开户行：无

招标代理机构名称：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：徐乐然、王婷、蒋瑜

联系电话：010-82575731转230

电子邮件：kejiyuan08@126.com

传真：010-82575350

网址：无

招标代理机构账号：无

招标代理机构开户行：无

附件：

