

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城乡建设集团有限责任公司										
2	北京城建八建设发展有限责任公司										
3	中集建设集团有限公司										
4	中建三局第二建设工程有限责任公司										
5	中建一局集团第三建筑有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目F0SG202600008投标联合体										
6	北京城建北方集团有限公司										
7	江苏中益建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限任 公司	502104161. 37	822	合格	达标	27141096. 89	0. 00	0. 00	95. 79	贾威威	
2	北京城建北方集团有限公司										
3	北京城乡建设集团有限责任公 司	473426881. 35	822	合格	达标	23874506. 09	0. 00	0. 00	94. 65	孙玉文	
4	江苏中益建设集团有限公司										



5	中集建设集团有限公司	494054406.73	822	合格	达标	27197204.08	0.00	0.00	67.50	侯宪伟	
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	496569958.92	822	合格	达标	27170564.04	0.00	0.00	82.50	马刚强	
7	中建一局集团第三建筑有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目F0SG202600008投标联合体	493249430.32	822	合格	达标	26182143.64	0.00	0.00	92.64/5.00	李浪浪	
									70.00/95.00		
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		503110394.04	822	合格	达标	27217288.10	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	16.08	18.36	17.88	15.96	16.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	49.28					
	4) 信誉	18.93	18.93	18.93	18.93	18.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.85					
	7) 各评委得分平均值	84.85					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	14.88	15.00	16.32	14.64	13.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.40					
	4) 信誉	19.16	19.16	19.16	19.16	19.16	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.40					
	7) 各评委得分平均值	84.40					
	1) 施工组织设计	15.00	18.12	17.64	16.56	15.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	



中集建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.10					
	7) 各评委得分平均值	86.10					
中建三局第二建设工程有限责任公司	1) 施工组织设计	13.44	15.36	15.72	15.00	14.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.58					
	7) 各评委得分平均值	84.58					



中建一局集团第三建筑工程有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目 F0SG202600008投标联合体	1) 施工组织设计	23.40	23.64	22.68	23.40	22.08	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	14.23	14.23	14.23	14.23	14.23	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.39					
	7) 各评委得分平均值	93.39					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目F0SG202600008投标联合体
第二中标候选人	中集建设集团有限公司
第三中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第三建筑有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目F0SG202600008投标联合体	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201904094</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201530889</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112009200914303</u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张楠；联系电话：89713391；地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼二层招标部。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 03 月 04 日

