

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)					
1	北京城建七建设工程有限公司	业绩一	项目名称: 朝阳区东郊农场保障房ABCD地块(棚户区改造定向安置房)项目(A1#住宅楼等14项) 建设单位: 北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模: 159419平方米 合同金额: 85755.89万元 开竣工日期: 2021年4月8日-2024年9月10日 项目负责人: 于成龙	业绩一	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一	项目名称: 安德路112号楼二层改造工程 建设单位: 北京华油服务有限公司 建设规模: 5495.73平方米 合同金额: 2273.3936万元 开竣工日期: 2024.05.20-2025.05.20 项目负责人: 宋欣宇	业绩一	项目名称: 北京氢能中试基地条件保障项目研发楼改造工程 建设单位: 北京文和兴文化科技发展有限公司 建设规模: 38471.61平方米 合同金额: 7200.9160万元 开竣工日期: 2022年8月16日-2023年1月9日 项目负责人: 柯宏伦		
		业绩二	项目名称: 北医附中改扩建项目 建设单位: 北京市海淀区教育委员会 建设规模: 38650平方米 合同金额: 20306.0066万元 开竣工日期: 2022年8月1日-2023年12月20日 项目负责人: 任炬晖	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		
		业绩三	项目名称: 北京氢能中试基地条件保障项目研发楼改造工程 建设单位: 北京文和兴文化科技发展有限公司 建设规模: 38471.61平方米 合同金额: 7200.9160万元 开竣工日期: 2022年8月16日-2023年1月9日 项目负责人: 柯宏伦	业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		业绩四	项目名称: 北京城建·龙樾熙城E41-2/03地块二标段施工工程 建设单位: 北京城建重庆置业有限公司 建设规模: 82713平方米 合同金额: 20394.68万元 开竣工日期: 2021年7月16日-2024年7月12日	业绩四	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	27年	工作年限	24年	资格	建造师姓名: 宋欣宇 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112012201326553
业绩四	项目名称: 北京氢能中试基地条件保障项目研发楼改造工程 建设单位: 北京文和兴文化科技发展有限公司 建设规模: 38471.61平方米 合同金额: 7200.9160万元 开竣工日期: 2022年8月16日-2023年1月9日 项目负责人: 柯宏伦	业绩四	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 宋欣宇 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112012201326553	资格	建造师姓名: 黄善文 专业: / 等级: / 注册证书编号: /	资格	建造师姓名: 黄善文 专业: / 等级: / 注册证书编号: /		

2	北京城建二建设工程有限公司	 <p>项目名称：铁路罩棚A等9项 建设单位：北京大兴国家粮食储备有限公司 建设规模：9652.5平方米 合同金额：190098962.00元 开竣工日期：2021年6月3日-2025年8月5日 项目负责人：刘存平</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩	业绩一	<p>项目名称：北京市丰台区长辛店镇辛庄村A-46地块（丰台区长辛店镇辛庄村（一期）B地块土地一级开发项目）R2二类居住用地项目（1#住宅楼等39项）施工 建设单位：北京和信丰泰置业有限公司 建设规模：120116.56平方米 合同金额：461946767.77元 开竣工日期：2020年9月4日-2021年12月20日 项目负责人：张鹏</p>	业绩	<p>项目名称：北京市丰台区长辛店镇辛庄村A-46地块（丰台区长辛店镇辛庄村（一期）B地块土地一级开发项目）R2二类居住用地项目（1#住宅楼等39项）施工 建设单位：北京和信丰泰置业有限公司 建设规模：120116.56平方米 合同金额：461946767.77元 开竣工日期：2020年9月4日-2021年12月20日 项目负责人：张鹏</p>
		<p>项目名称：北京市园林绿化集团有限公司东北旺研发基地建设工程（研发设计用房等2项） 建设单位：北京市园林绿化集团有限公司 建设规模：13048.49平方米 合同金额：85801238.49元 开竣工日期：2022年11月22日-2024年1月22日 项目负责人：李洪忠</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>			业绩二		<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>
		<p>项目名称：怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-起步区动力中心及附属工程（综合动力站等8项） 建设单位：北京怀胜高科技产业发展有限公司 建设规模：16689.65平方米 合同金额：260127690.40元 开竣工日期：2022年12月14日-2024年12月16日</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	工作年限 11年	工作年限 30年			
		业绩三	<p>建造师姓名：张鹏 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112017201743081</p>	<p>建造师姓名：唐胜波 专业：/ 等级：/ 注册证书编号：/</p>				
业绩一	<p>项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047(8#)地块（8-2#住宅楼等10项） 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：105198.85平方米 合同金额：57972.43万元 开竣工日期：2022年10月3日-2025年4月7日 项目负责人：辛生</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩	业绩一	<p>项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：96465.79万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：张洪峰</p>	业绩	<p>项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：96465.79万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：张洪峰</p>	

3	北京市第五建筑工程有限公司	 <p>项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置 房项目 DX03-0102-0051地 块、0052地 块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：96465.79万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：张洪峰</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩二	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩二	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>
		<p>项目名称：1#住宅楼等74项（一期工程：21#住宅楼、22#住宅楼、23#住宅楼、24#住宅楼、7#配套用房、8#配套用房、16#防护单元主要出入口、17#防护单元主要出入口、18#防护单元主要出入口、L12地下车库） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：79623.02平方米 合同金额：31789.28万元 开竣工日期：2019.11.26-2022.10.28 项目负责人：杨会宗</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	工作年限 20年	<p>建造师姓名：张洪峰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112011201220143</p>	工作年限 15年	<p>建造师姓名：兰建杰 专业：/ 等级：/ 注册证书编号：/</p>
4	北京建工四建建设有限公司	<p>项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30平方米 合同金额：430543640.72元 开竣工日期：2021年10月30日-2023年12月01日</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩一	<p>项目名称：研发办公楼等8项（科研设计制造一体化基地）（中寰） 建设单位：北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模：89105.56平方米 合同金额：171083894.33元 开竣工日期：2015年7月15日至2018年9月17日 项目负责人：刘海山</p>	业绩一	<p>项目名称：商业金融（东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目） 建设单位：北京国瑞兴业地产股份有限公司 建设规模：140021.8平方米 合同金额：416249556.35元 开竣工日期：2014年3月6日至2017年8月30日 项目负责人：苑会杰</p>
		<p>项目名称：丰台区卢沟桥乡卢沟桥村集体产业用地（卢沟桥宾馆）项目 建设单位：北京卢沟桥金色裕民投资管理公司 建设规模：45466.05平方米 合同金额：241085039.62元 开竣工日期：2021年12月18日-2023年12月31日 项目负责人：刘斌</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	业绩二	<p>项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019年03月25日至2021年06月11日 项目负责人：刘海山</p>	业绩二	<p>项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：408420867.08元 开竣工日期：2019年03月25日至2021年06月11日 项目负责人：刘海山</p>
		<p>项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房）（中关村论坛</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/</p>	工作年限 30年	工作年限 26年		



	<p>业绩二</p> <p>项目名称：(名称) 五洲() 八人行() 会址) 等2项) 建设单位：中街(北京)开发建设有 限公司 建设规模：64998平方米 合同金额：970016882.62元 开工日期：2022年08月01日-2023年 11月20日 项目负责人：张帅</p>	<p>建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>	<p>资格</p>	<p>建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200701803</p>	<p>资格</p>	<p>建造师姓名：贾洪振 专业：/ 等级：/ 注册证书编号：/</p>
<p>5</p> <p>中建一局集团第三建筑有限公司</p>	<p>业绩一</p> <p>项目名称：津武(挂)2021-022号地 块房地产开发项目 建设单位：天津智地津阳置业有限公 司 建设规模：128825.84平方米 合同金额：409166666.00元 开工日期：2021年12月04日-2023年 11月30日 项目负责人：孙超</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>	<p>业绩</p>	<p>业绩一</p> <p>项目名称：北京市房山区拱辰街道办 事处FS00-LX05-0046、0056地块R2二 类居住用地项目(二标段) 建设单位：北京智地兴辰房地产开发 有限公司 建设规模：86638.94平方米 合同金额：315781040.83元 开工日期：2020.12.07-2022.09.27 项目负责人：赵艺威</p>	<p>业绩</p>	<p>业绩一</p> <p>项目名称：7#住宅楼等15项(长辛 店棚户区辛庄D地块安置房项目)1 标段 建设单位：北京中长合源置业有限 公司 建设规模：102846平方米 合同金额：3.05亿 开工日期：2013.12.25- 2017.5.23 项目负责人：孙守刚</p>
	<p>业绩二</p> <p>项目名称：房山区拱辰街道FS00- 0111-0018地块R2二类居住用地 FS00- 0111-0016地块A33基础教育用地(配建 “保障性租赁住房”)项目 建设单位：北京智地兴宁房地产开发 有限公司 建设规模：144680.93平方米 合同金额：537166531.51元 开工日期：2022年02月16日-2023年 11月20日</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>		<p>业绩二</p> <p>项目名称：房山区拱辰街道FS00- LX05-0045地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京智地兴禹房地产开发 有限公司 建设规模：94574.04平方米 合同金额：372066027.62元 开工日期：2022.07.26-2024.11.05 项目负责人：赵艺威</p>		<p>业绩二</p> <p>项目名称：津宁(挂)2017-01号 地 块 -A 地 块 3#-12#楼、14#- 22#楼、38#-45#楼、配建1、配建2 、配建11及地下车库(二期)工程 建设单位：天津保宁置业有限公司 建设规模：144950.6平方米 合同金额：434821816元 开工日期：2019年03月24日-2023 年08月24日 项目负责人：李业帆</p>
	<p>业绩三</p> <p>项目名称：顺义区顺义新城第13街 区SY00-0013-6060、6066、6067地块 二类居住用地、6058地块商业用地、 6063地块综合性商业金融服务业用地 、6065地块托幼用地项目(第一标 段) 建设单位：北京智地顺欣房地产开发 有限公司 建设规模：114240.19平方米 合同金额：424469808.41元 开工日期：2021年10月21日-2023年</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>		<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>		<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>



	业绩四	项目名称：津宁（挂）2017-0 1号地块 地块 3#-12#楼、14#-22#楼、38#、45#楼、配建1、配建2、配建11及地下车库（二期）工程 建设单位：天津保宁置业有限公司 建设规模：144950.6平方米 合同金额：434821816元 开竣工日期：2019年03月24日-2023年08月24日 项目负责人：李业帆	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
	业绩五	项目名称：房山区良乡大学城主园区FS00-0120-0023地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模：118040平方米 合同金额：483405854.38元 开竣工日期：2023年03月15日-2025年10月08日 项目负责人：严新国	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	11年	工作年限	28年	资格	建造师姓名：赵艺威 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112019202004777	资格	建造师姓名：谢彤彤 专业：/ 等级：/ 注册证书编号：/
6	业绩一	项目名称：延庆区小营村、石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房工程一标段 建设单位：中建京北投资发展有限公司 建设规模：122458.77平方米 合同金额：731253586.26元 开竣工日期：2020年12月14日-2023年12月4日 项目负责人：杨超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁用房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁用房） 建设单位：北京慧茂置业有限公司 建设规模：81901.42平方米 合同金额：204753550.00元 开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月29日 项目负责人：马炎	业绩	项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁用房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁用房） 建设单位：北京慧茂置业有限公司 建设规模：81901.42平方米 合同金额：204753550.00元 开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月29日 项目负责人：马炎	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类	项目名称：/ 建设单位：/	工作年限	13年	工作年限	11年				



建设用地（配建“保障性租赁住房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁住房）
建设单位：北京慧茂置业有限公司
建设规模：81901.42平方米
合同金额：204753550.00元
开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月

建设规模：/
合同金额：/
开竣工日期：/
项目负责人：/

资格
建造师姓名：马炎
专业：建筑工程
等级：一级
注册证书编号：鄂1422019202003713

资格
建造师姓名：田腾
专业：/
等级：/
注册证书编号：/