

北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、 F3其他类多功能用地项目（勘察）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、F3其他类多功能用地项目（勘察） 已由 北京市石景山区发展和改革委员会 以 关于北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、F3其他类多功能用地项目的备案 批准建设，招标人为 北京石泰集团有限公司 ，投资额为 318.78985 万元，建设资金来自 自筹 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 石景山区 鲁谷街道

规模：地上建筑规模： 175028平方米 ；地下建筑规模： 52400平方米 ；建筑面积： 227428 m² ；建筑高度： 59.95米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 北京市石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-613、616地块B4综合性商业金融服务业用地、F3其他类多功能用地项目（勘察）全部工作，包括工程设计、施工配合阶段的技术服务及与勘察工作相关技术服务等，具体包括但不限于：勘探和取样、工程物探、土工试验、原位测试、地下水水质分析等相应配套工作，以及验槽、验收、配合勘察文件强制审查等后续服务工作。

；招标内容： 勘察 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程（勘察）专业资质 甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-03-31 09:30:00 至 2026-04-07 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-04-20 11:00:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京石泰集团有限公司	招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地 址：北京市石景山区北京市石景山区实兴大街30号院10号楼2层205房间	地 址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联 系 人：解朋	联 系 人：申耀朋 司朋
电 话：88931183	电 话：13651356671
电子邮件： /	电 子 邮 件：bkg6688@163.com

2026年03月31日

返回