

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京东方华太建设监理有限公司								
2	北京中联环建设工程管理有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京华清技科工程管理有限公司								
5	远瓴工程咨询集团有限公司								
6	北京新森智业工程咨询有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中联环建设工程管理有限公司	3955200.00	3955200.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		韩龙	
2	远瓴工程咨询集团有限公司	3708000.00	3708000.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		王志威	
3	北京方圆工程监理有限公司	3831600.00	3831600.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		于立江	



4	北京方正建设工程管理有限公司	3893400.00	3893400.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		鲁春林	
5	北京东方华太建设监理有限公司	3749200.00	3749200.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	
6	北京新森智业工程咨询有限公司	3502000.00	3502000.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		裴小东	



7	北京华清技科工程管理有限公司	3502000.00	3502000.00	0.00	施工阶段监理服务期：917 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2028年09月17日 止。	相关服务期 / 。		张念波	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4120000.00							
其他情况记录：		经招标人查实，各投标单位企业资质均无异常情况。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	74.00	74.10	70.50	67.50	67.50		
	投标报价部分	14.55						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	88.55	88.65	85.05	82.05	82.05		
	最终评审得分	85.22						
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	63.50	75.20	65.50	67.00	67.75		
	投标报价部分	12.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	75.80	87.50	77.80	79.30	80.05		
	最终评审得分	78.38						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	69.50	77.50	66.50	68.00	69.70		
	投标报价部分	13.65						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		



	加权合计	83.15	91.15	80.15	81.65	83.35	
	最终评审得分	82.72					
北京华清技科工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.50	68.00	61.50	66.50	61.00	
	投标报价部分	13.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.70	81.20	74.70	79.70	74.20	
	最终评审得分	77.03					
远瓴工程咨询集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	80.00	80.00	78.00	69.00	72.50	
	投标报价部分	15.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	95.00	95.00	93.00	84.00	87.50	
	最终评审得分	91.83					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	66.70	63.00	66.50	60.50	



北京新森智业工程咨询有限公司	投标报价部分	13.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.20	79.90	76.20	79.70	73.70	
	最终评审得分	77.37					
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	72.00	72.00	67.00	67.00	68.50	
	投标报价部分	12.75					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.75	84.75	79.75	79.75	81.25	
	最终评审得分	81.92					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	远瓴工程咨询集团有限公司
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监</u> <u>理乙级 建筑行业设计甲级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理甲级 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 房屋</u> <u>建筑工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定 性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003858</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资</u> <u>质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工 程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001382</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监</u> <u>理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级 ）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工 程师证书，证书编号 <u>11014851</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，可在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的异议文件或向招标人或招标代
 理机构提交加盖单位CA电子印章的异议文件。异议接受邮箱：172258832@qq.com。联系人及联系电话：刘同，17831121652，地址：北京市丰台区华诚博远设计产业园一层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）


法定代表人或其委托代理人  （盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 03 月 05 日