

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑第八工程局有限公司										
2	中航天建设工程集团有限公司										
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	中建一局集团第三建筑有限公司										
6	北京市第三建筑工程有限公司										
7	北京城建八建设发展有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	12355028.69	144	合格	达标	219800.68	0.00	400000.00	95.79	陈会宁	
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	12354818.91	144	合格	达标	364181.52	0.00	400000.00	97.00	王晓研	
3	北京建工四建工程建设有限公司	11764493.93	144	合格	达标	295911.86	0.00	400000.00	97.00	刘海山	
4	北京市第三建筑工程有限公司	12353212.87	144	合格	达标	174447.21	0.00	400000.00	93.00	王靖宇	

5	中国建筑第八工程局有限公司	12206805.99	144	合格	达标	272588.62	0.00	400000.00	99.00	庞磊	
6	中航天建设工程集团有限公司	12354077.55	144	合格	达标	235467.14	0.00	400000.00	92.94	邓四丽	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	11650827.36	144	合格	达标	282898.93	0.00	400000.00	92.64	张万选	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		12355065.95	144	合格	达标	185308.68	0.00			400000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1		专家2		专家3		专家4		专家5	

中国建筑第八工程局有限公司	1) 施工组织设计	18.75	20.13	21.63	20.38	18.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.70					
	7) 各评委得分平均值	94.70					
中航天建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	12.38	13.00	12.88	12.50	12.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.63					
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.87					
	7) 各评委得分平均值	82.87					
北京城建十六建筑有限责任公司	1) 施工组织设计	15.63	16.13	18.75	15.75	15.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.63					
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.40					

	7) 各评委得分平均值	86.40					
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	16.88	16.63	18.88	16.75	16.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.13					
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.73					
	7) 各评委得分平均值	83.73					
中建 一局 集团 第三 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	16.38	16.50	18.75	14.88	15.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.11					
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.66					
	7) 各评委得分平均值	80.66					
北京 市第 三建 筑工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	11.50	10.38	12.63	11.38	12.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.66					
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	81.94					
	7) 各评委得分平均值	81.94					
北京 城建 八建 建设发 展有 限责 任公 司	1) 施工组织设计	14.38	13.50	16.00	13.50	13.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.59					
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.17					
	7) 各评委得分平均值	84.17					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司						
第二中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司						
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第八工程局有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>沪1132016201721239</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201848681</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112021202177897</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱2275414553@qq.com，并将原件提交至 建设地点：北京市西城区大平桥大街23号，联系人：李道勇，联系电话：010-66193563

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 03 月 09 日