



温潮减河工程外电源工程施工第三标段

施工合同

(合同编号: 2026-WCJH-WDY-SG03)

发包人: 北京市水务建设管理事务中心

承包人: 北京东明电力工程有限公司

日期: 2026年3月30日





目 录

合同协议书.....	1
二、投标函.....	3
三、已标价的工程量清单.....	8
四、通用合同条款.....	92
五、专用合同条款.....	142
六、工程建设项目廉政合同.....	165
七、安全生产管理协议.....	167
八、非道路移动机械使用承诺书.....	173
九、北京市工程建设项目保障农民工工资支付工作承诺书.....	174
十、扬尘污染防治工作承诺书.....	175
十一、农民工工资支付协议.....	176
十二、施工现场地下管线安全防护承诺书.....	181
十三、消防安全管理协议书.....	183
十四、施工现场消防安全风险告知单.....	186





一、合同协议书

北京市水务建设管理事务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施温潮减河工程（项目名称），已接受北京东明电力工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对温潮减河工程（项目名称）温潮减河工程外电源工程施工第三标段（标段名称）的投标，并确定为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书（包括补充协议）；
- （2）中标通知书；
- （3）中标人对投标文件所做出的澄清或说明；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）专用合同条款；
- （6）通用合同条款；
- （7）技术标准和要求（合同技术条款）；
- （8）图纸；
- （9）已标价工程量清单；
- （10）经双方确认进入合同的其他文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾玖万陆仟零陆拾壹元柒角壹分（¥18696061.71）。

4. 合同形式：固定单价合同。

5. 承包人项目经理：郭中秋；

承包人技术负责人：翟建民。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，计划开工日期为2026年04月01日，计划完工日期为：2026年12月31日，工期为275天。

10. 本协议书一式4份，合同双方各执2份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。





发包人：北京市水务建设管理事务中心
(盖单位章)



法定代表人
或其委托代理人： 刘晗青 (签字或签章)

2026 年 3 月 30 日



承包人：北京东明电力工程有限公司
(盖单位章)

法定代表人
或其委托代理人： 明应东 (签字或签章)

2026 年 3 月 30 日





二、投标函

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

北京市水务建设管理事务中心（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究（温潮减河工程（温潮减河工程外电源工程施工第三标段））招标文件的全部内容（招标项目编号：S110000A001033347023003）（注：按照电子招标投标交易平台的招标项目编号填写），愿意以人民币（大写）壹仟捌佰陆拾玖万陆仟零陆拾壹元柒角壹分元（¥ 18696061.71元）的投标总报价，工期 275 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 合格。

2. 我方承诺投标有效期为自投标截止日起 90 天，在投标有效期内不补充、修改、替代或者撤回本投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）壹拾万元整元（¥ 100000.00元）。

4. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分；

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保；

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我方承诺严格落实落实国家有关保护女性、残疾人员相关政策法规。

(6) 我方拟派的项目经理：郭中秋，身份证号：132924197304050318，注册证书编号：京1322016201619248。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第2章“投标人须知”第1.4.3款规定的任何一种情形。

6. /（其他补充说明）。

投标单位：北京东明电力工程有限公司（盖单位电子印章）

地址：北京市昌平区昌油口镇羊店村颐临48号

网址：/



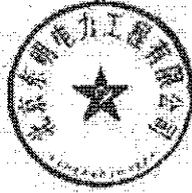


电话: 010-89702987

传真: 010-89702987

邮政编码: 102200

2026年02月04日



王东明

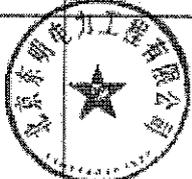
4510071205303044086008170103180





(二) 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	通用合同条款第1.1.2.4目	姓名: <u>郭中秋</u>	响应文件要求
2	缺陷责任期(工程质量保修期)	专用合同条款第1.1.4.5目	<u>18个月</u>	响应文件要求
3	分包	专用合同条款第4.3款	<u>不进行工程分包</u>	请投标人选择
4	逾期完工违约金金额	专用合同条款第11.5款	每延误工期一天, 支付违约金为签约合同价的 <u>0.2%</u>	响应文件要求
5	逾期完工违约金限额	专用合同条款第11.5款	<u>签约合同价的 5%</u>	响应文件要求
6	工程预付款	专用合同条款第17.2.1项	工程预付款的总金额为签约合同价的 <u>30%</u> (不含安全生产费和农民工工物保险费) 的 30%。 资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后7天内一次性支付给承包人。	响应文件要求
7	工程预付款的扣回与还清	专用合同条款第17.2.3项	工程预付款在合同累计完成金额(含进度款、变更款等)达到签约合同价的 30%时开始扣款, 直至合同累计完成金额(含进度款、变更款等)达到签约合同价的 80%时全部扣清。	响应文件要求
8	质量保证金	专用合同条款第17.4.1项	工程价款结算总额 <u>3%</u>	响应文件要求





	<p>安全文明施工管理目标等</p>	<p>不低于“达标”标准。</p>	<p>安全生产标准化 措施中的安全生 产、环境保护、 文明施工、临时 设施参照北京市 住房和城乡建设 委员会印发《关 于执行〈建设工 程工程量清单计 价标准〉及配套 工程量计算标准 的实施意见〉的 通知（京建发〔2 025〕377号）规 定管理目标等级 “达标”等级编 制。</p>
<p>9 级</p>	<p>北京明电力工程有限公司</p>	<p>明应 印东</p>	<p>北京明电力工程有限公司</p>





10	安全生产费用		企业计提安全生产费用为投	此费用低于2.5%
			标总价中除安全生产费用外	的投标将被否决
			其他费用的 2.5 %	安全生产费用仅 需在投标函附录 中明确承诺其不 低于投标总价中 除安全生产费用 外其他费用的2.5 %即可。

注：投标人应按招标文件中相应的格式填写，否则可能导致其投标被否决。

投标人：北京东明电力工程有限公司（盖单位电子印章）

2026年02月04日





三、已标价的工程量清单

工程项目清单汇总表

工程名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额 (元)	其中:		
			材料 暂估价 (元)	建筑垃圾 运输处置费 (元)	农民工 工伤保险费 (元)
1	分部分项工程项目	15398667.03	0	174564.64	/
1.1	1#箱变 - (100kVA) 含开闭器	1852097.28	0	23342.77	/
1.1.1	电缆土建部分	980468.12	0	20053.53	/
1.1.2	开闭器电缆部分	199151.11	0	0	/
1.1.3	通信部分	43300.96	0	0	/
1.1.4	开闭器电气一次、电气二次、基础	419390.3	0	1815.05	/
1.1.5	箱变部分	209818.77	0	1474.19	/
1.2	2#箱变 - (125kVA)	520815.62	0	1474.19	/
1.2.1	箱变部分	367825.88	0	1474.19	/
1.2.2	架空部分	119751.94	0	0	/
1.2.3	通信部分	33308.13	0	0	/
1.3	3#箱变 - (100kVA)	565300.22	0	1474.19	/
1.3.1	箱变部分	407220.22	0	1474.19	/
1.3.2	架空部分	155080	0	0	/
1.3.3	通信部分	34190	0	0	/
1.4	4#箱变 - (100kVA) 无线通讯部分	210858.86	0	1474.19	/
1.4.1	箱变部分	210858.86	0	1474.19	/
1.5	7#箱变 - (100kVA) 含开闭器	2207589.78	0	110364.65	/
1.5.1	电缆土建部分	5275136.13	0	107166.61	/
1.5.2	开闭器电缆部分	1225388.28	0	0	/
1.5.3	通信部分	78730.20	0	0	/
1.5.4	开闭器电气一次、电气二次、基础	419390.3	0	1815.05	/
1.5.5	箱变部分	209818.78	0	1474.19	/
1.6	5#箱变 - (100kVA) 含开闭器	994599.34	0	1474.19	/
1.6.1	箱变部分	994599.34	0	1474.19	/
1.7	9#箱变 - (100kVA) 含开闭器	2738746.43	0	81921.78	/
1.7.1	电缆土建部分	1402754.27	0	38632.64	/
1.7.2	开闭器电缆部分	281324.9	0	0	/
1.7.3	架空部分	12517.03	0	0	/
1.7.4	通信部分	47261.0	0	0	/
1.7.5	开闭器电气一次、电气二次、基础	419390.3	0	1815.05	/
1.7.6	箱变部分	575268.46	0	1474.19	/
1.8	10#箱变 - (100kVA)	664483.2	0	1474.19	/
1.8.1	箱变部分	311483.65	0	1474.19	/
1.8.2	架空部分	119751.94	0	0	/

注:1 专业工程暂估价为已含税价格,在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估金额;
2 农民工工伤保险费应按本表第2.7.4项要求计算,并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。





工程项目清单汇总表

工程名称: 温潮减河工程外电源工程施工第三标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目内容	金额 (元)	其中:		
			材料 暂估价 (元)	建筑垃圾 运输处置费 (元)	农民工 工伤保险费 (元)
1.8.3	通信部分	33237.71	0	0	/
1.9	11#箱变 - (100kVA)	849137.81	0	1474.19	/
1.9.1	箱变部分	695007.98	0	1474.19	/
1.9.2	架空部分	119641.28	0	0	/
1.9.3	通信部分	34428.55	0	0	/
2	措施项目	1733683.16	0	32992.37	/
2.1	其中: 安全生产标准化措施费	700646.32	0	0	/
2.2	其中: 施工垃圾场外运输和消纳费	32992.37	0	32992.37	/
3	其他项目	0	0	0	/
3.1	其中: 暂列金额 (不包括计日工)	0	0	0	/
3.2	其中: 专业工程暂估价	0	0	0	/
3.3	其中: 计日工	0	0	0	/
3.4	其中: 总承包服务费	0	0	0	/
3.5	其中: 合同中约定的其他项目	0	0	0	/
4	增值税	154374.52	0	0	/
合计		18266061.71	0	207556.91	80092

北京明电电力工程有限公司
刘洪雷
21231100003527
2025年07月28日

北京明电电力工程有限公司
于洪雷
314221100015114
2025年07月28日

注: 1 专业工程暂估价为已含税价格, 在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额;
2 农民工工伤保险费应按本清单第2.7.4项要求计算, 并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。



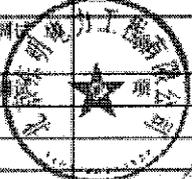


措施项目清单计价表

工程名称: 温榆河工程外电源工程施工第三标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工作内容	价格(元)	备注
1		安全生产标准化措施费	项		700845.32	明细详见表4.9-1
2		现场管理费	项		901877.27	明细详见表4.9-3
3		施工垃圾场外运输和消纳费	项		32992.37	明细详见表4.9-2
4		脚手架工程费	项		75150.14	明细详见表4.9-3
5		组合式成套箱式变电站调试	项		27687.57	明细详见表4.9-3
6		组合式成套箱式开闭器调试	项		1541.27	明细详见表4.9-3
7		送配电系统调试 1KVA以内	项		7630.83	明细详见表4.9-3
8		送配电系统调试 1KVA以内	项		6158.39	明细详见表4.9-3
9		变压器系统调试	项			明细详见表4.9-3
本页小计						
合计						



明应
印东



刘维雪



于洪玉

注: 1.除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外,其他均应按本表在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的最低费用标准(费率)计算的金额(即最低费用),且不得作为让利因素。赶工增加费(如有)不得作为让利因素。
3.其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安拆、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输、轨道、固定装置的安装和拆除等费用。





安全生产标准化措施费明细表

工程名称: 温湖减河工程外电工程Ⅲ标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)	利润(元)	小计(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	625967.4	41815.86	38864.06	706647.32	763703.4	
其中	1.1	安全生产费	413116.72	9445.64	7928.07	160489.43	174608.48	
	1.2	文明施工费	109.64	8877.64	7169.36	160556.64	164108.74	
	1.3	环境保护费	2382.38	1818.18	8874.23	14498.79	157361.08	
	1.4	临时设施费	24959.66	1818.18	1818.18	24540.46	26709.1	
2		特殊安全生产标准化措施费						
其中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程的安全标准化措施费						
	2.3	特殊安全生产标准化措施费						
合计			626967.4	41815.86	38864.06	706647.32	763703.4	

注: 1. 本报表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”,在“实际成本”“企业管理费”“利润”等项下,应注明项目清单名称及对应措施费名称,并能与项目清单价格组成分析表中列明施工方案措施费计算方法。
2. “管理目标等级”对应的《图集》标准内项目措施费中“()”填写要求,应与工程清单措施费项目清单中填写招标人要求的措施目标等级;措施费中其他措施费目标等级须与《图集》标准内项目措施费清单中填写的安全、文明施工、环境保护等目标等级一致,且不得低于招标人要求的措施目标等级;措施费中其他措施费目标等级须与《图集》标准内项目措施费清单中填写的安全、文明施工、环境保护等目标等级一致,且不得低于招标人要求的措施目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称: 温湖减河工程外电工程Ⅲ标段

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	企业管理费(元)	利润(元)	不含税金额(元)	备注
1		(1#箱变~(100kVA)开关柜)施工垃圾场外运输和消纳费			253.92	203.45	427.37	
1.1		(电缆土建部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	1.1	194.97	157.45	330.46	
1.2		(开闭器电缆部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	6	3.04	84.87	
1.3		(通信部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	4.98	4.02	84.42	
1.4		(开闭器电气一次、电气二次)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	25.08	20.26	428.38	
1.5		(箱变部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	21.89	17.68	371.23	
2		(4#箱变~(120kVA)施工垃圾场外运输和消纳费			40.37	32.6	684.53	
2.1		(电缆土建部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	20.22	16.59	468.47	
2.2		(开闭器电缆部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	8.17	6.0	138.64	
2.3		(通信部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	2.98	2.41	60.61	
3		(5#箱变~(100kVA)施工垃圾场外运输和消纳费			34.41	28.36	722.51	
3.1		(箱变部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	25.36	20.26	532.67	
3.2		(电缆部分)施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	8.13	6.59	132.94	

注: 按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费,若无“计算基础”和“费率”的数据,也可只填“不含税金额”数值,但须在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案措施费计算方法。





施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称: 温榆河工程外电工程第三标段

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	企业管理费 (元)	利润 (元)	不含税金额 (元)	备注
3.3		(通信部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	3.07	2.48	52	
4		(0#箱变 - (100kVA) 无通讯部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		22.1	17.85	374.8	
4.1		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	22.1	17.85	374.8	
5		(7#箱变 - (100kVA) 含开闭所) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		1099.39	887.88	18644.64	
5.1		(电缆土建部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		1021.84	825.21	17328.32	
5.2		(开闭所电缆部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	23.21	17.94	376.71	
5.3		(通信部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	8.48	6.84	143.56	
5.4		(开闭所电气一次、电气二次、基础) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	25.08	20.26	425.38	
5.5		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	21.79	17.6	368.88	
6		(10#箱变 - (100kVA) 无通讯部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		50.71	40.95	860.06	
6.1		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	50.71	40.95	859.98	
7		(9#箱变 - (100kVA) 含开闭所) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		50.71	282.93	5941.42	
7.1		(电缆土建部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	1.1	278.06	233.42	4691.85	

注: 按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费, 若无“计算基础”和“费率”的数据, 也可只填“不含税金额”数值, 但应在表“4.9-3措施项目清单计价组成分析表”中列明施工方案及计算方法。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称: 温榆河工程外电工程第三标段

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	企业管理费 (元)	利润 (元)	不含税金额 (元)	备注
7.2		(开闭所电缆部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	8.35	5.13	107.61	
7.3		(架空部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	1.62	1.31	27.44	
7.4		(通信部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	5.27	4.34	91.04	
7.5		(开闭所电气一次、电气二次、基础) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		25.08	20.26	425.38	
7.6		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		25.27	20.45	698.1	
8		(10#箱变 - (100kVA)) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		36.89	29.79	625.51	
8.1		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	25.74	20.78	436.36	
8.2		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	8.17	6.6	138.54	
8.3		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	2.98	2.41	50.51	
9		(10#箱变 - (100kVA)) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF		81.1	41.27	666.63	
9.1		(箱变部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	81.1	52.16	675.7	
9.2		(架空部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	6.59	5.29	138.43	
9.3		(通信部分) 施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF	0.9	3.1	2.5	52.5	

注: 按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费, 若无“计算基础”和“费率”的数据, 也可只填“不含税金额”数值, 但应在表“4.9-3措施项目清单计价组成分析表”中列明施工方案及计算方法。





施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：温河工程外电安装工程第三标段

第 4 页 共 4 页

合计			1946.42	1671.1	82953.37
----	--	--	---------	--------	----------



明应



于洪五

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数据，也可只填“不含税金额”数值，应在表“4.9-3量价项目清单价格组成分析表”中列明施工方案及计算方法。





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-电缆土建部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		整个项目					889165.12	0
1	040803004001	管道包封	1. 名称: 12*2Φ150 热浸型钢管混凝土包封 2. 混凝土强度等级: 垫层C15, 包封C20 3. 其他: 含土方开挖、回填、外弃、排管、混凝土浇筑、模板支拆、管枕、警示带等所有工作 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图集要求施工	m	177	2301.09	407202.93	0
2	02B001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图集要求施工			196.55	13903.2	0
3	040504008001	双井	1. 名称: 10*2.0*2.0m 双井 2. 垫层材质及厚度: 100mm厚C15现浇混凝土垫层 3. 底板: 250mmC30现浇混凝土PG 4. 墙柱: 250mmC30现浇混凝土PG 5. 顶板: 250mmC30现浇混凝土PG 6. 井盖、井圈材质及规格: Φ800mm承插式井盖, 智能监控井盖 (井圈材质符合设计规范要求); 安装防坠网 7. 底板防水: 50mm厚C20细石混凝土保护层, SBS (3*3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 8. 侧墙防水: 50mm厚聚苯板, 50mm厚1:2.5水泥砂浆保护层, SBS (3*3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 9. 顶板防水: 50mm厚聚苯板, 50mm厚1:2	座	3	105087.68	315262.95	0
本页小计							736458.08	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (18输变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电缆部分单位工程)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					199151.11	0
1	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格、型号: ZC-YJV22-3, 7/15kV-3×240mm ² 3. 敷设方式、部位: 穿管敷设 4. 电压等级 (kV): 10 kV 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	225	817.43	183917.25	0
2	030409003001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格、型号: ZC-YJV22-3, 7/15kV-3×240mm ² 3. 材料: 户内 4. 电压等级 (kV): 10 kV 5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	2	5354.63	10709.26	0
3	023001	电缆吊钩	1. 名称: 电缆吊钩 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	20	152.45	3049	0
4		防火封堵料	1. 名称: 防火封堵料 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	20	42.43	848.6	0
5	031003	电缆防护	1. 名称: 防水封堵料 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	20	31.35	627	0
		分册小计					199151.11	0
		本页小计					199151.11	0
		合计					199151.11	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 合闸断路器单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					43300.98	0
1	030304013001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502005001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-481, 1,ZSC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	228	30.43	6846.75	0
3	030502007001	跳线、跳纤	1.名称: 2.规格:SC-10 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求		10	103.74	1037.4	0
4	030502003001	双绞线缆	1.名称:通信五类线 2.规格:HSGWT22-2x 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	50	11.6	575	0
5	030412001001	配线	1.名称:电话线 2.规格:BV-16mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	5	21.74	108.7	0
6	030412004002	配线	1.名称:电话线 2.规格:BV-2.5mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	15	24.87	373.5	0
7	080603020001	光纤配线单元ODF	1.名称:光纤配线单元ODF 2.48芯(含尾纤)	架	1	6203.08	6203.08	0
8	031101039002	光网络单元	1.名称:(光网络单元) 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	740.69	740.69	0
本页小计							36980.26	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单
配工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		开闭器电气一次					235158.51	0
1	030403008001	开闭器成套配电装置	1.名称:开闭器 2.型号:一进五出 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	座	1	190818.51	190818.51	0
2	028001	开闭器标准化	1.名称:开闭器标准化 2.规格、型号:含安全工具,标示牌,灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、绝缘板、绝缘垫、绝缘靴 3.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	项	1	1016.3	1016.3	0
3	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:扁铁圆钢 Φ25mm, L=2500mm 3.含接地电阻测试	根	4	326.42	1301.68	0
4	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:30mm*5mm镀锌扁钢 3.安装部位:接地引出线、接地跨接线 4.安装形式:综合考虑	m	100	48.47	4847	0
5		封堵	1.名称:防凝露封堵、伴热带 2.规格:8MS封堵、二次伴热带或可剥离防水胶	m	5.10	3087.38	30697.1	0
6	028003	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	20	98.55	1971	0
7	030409006001	电缆保护管	1.名称:密封电缆保护管 2.150热浸镀锌管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	1	486.97	6817.58	0
8	010502004001	设备基础	1.名称:开闭器基础槽钢 2.规格型号:12 3.未尽事宜详见图	Kg	128.09	14.27	1827.84	0
本页小计							239057.01	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100KVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单
位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求					
9	030404003001	模压屏	1.名称:模压屏 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	5411.8	5411.8	0
10	023004	电缆防护	1.名称:防水堵堵料 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	22	31.85	699.7	0
		分部小计					235158.51	0
		开闭器电气二次					33959.41	0
11	030404001001	控制屏	1.名称:PTU 其他:含单体调试、合分试验、备件 3.安装方式:落地安装 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	29059.74	29059.74	0
12	030403002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:ZA-KVVP2-2 2-1*2.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿支架敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	255	22.42	5717.1	0
13	030403002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格:ZA-KVVP2-2 2-1*2.5mm ² 3.敷设方式、部位:沿支架敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	4748.4			0
14	080803004001	模块(接口)	1.名称:无线模块(支持4G及以上) 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	738.03	738.03	0
		本页小计					46364.77	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、灌浆单位工程)

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			收规范相关要求					
15	030505015001	信号处理设备	1.名称:信号放大器 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	573.74	573.74	0
16	030402013001	配电智能设备	1.名称:电缆二相故障指示器 2.规格:新建开闭器2套,上级开闭器1套 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	29061.2	58122.4	0
		分部小计					98959.41	0
		开闭器基础					85242.38	0
17	010502004002	设备基础	名称:开闭器基础 内容:挖填土方、垫层(外运消纳)、回填、基础浇筑 3.含集水井、铁篦子、井筒(报警监控功能井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	个	1	85242.38	85242.38	0
		分部小计					85242.38	0
		本页小计					143998.52	0
		合计					419860.3	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳、回填、基础调安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,参照相关规范及图集要求供应及施工	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					25941.66	0
2	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	8	30.14	241.12	0
3	030408008000	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	8	43.25	346	0
4	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸塑钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	8	103.43	827.44	0
5	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:2C-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	550.29	550.29	18709.86	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	2	4512.07	9024.14	0
		本页小计					91554.77	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 合并断路器单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			2.规格、型号:2C-Y JY22-S, 7/15kV-3× 150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):1 0kV 6.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满 足设计、施工及验 收规范相关要求					
7	02B001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满 足设计、施工及 验收规范相关要求	处		96.55	193.1	0
		分部小计					29241.60	0
		箱变电气					118071.97	0
8	030402012001	预装式变电站	1.名称:箱式变电站 2.规格、型号:515- VA 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请 综合考虑并严格按 照相关规范及图纸 要求供应并施工	台	1	102678.29	102678.29	0
9			1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含 安全工具、标示牌 、灭火器、照明、 绝缘、绝缘工具、 测电笔、绝缘垫等 全套设施 3.其他未尽事宜请 综合考虑并严格按 照相关规范及图纸 要求供应并施工	项	1	1016.3	1016.3	0
10	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:镀锌圆钢 Φ25mm, L=3500mm 3.含接地电阻试验	根		325.42	1301.68	0
11	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:50mm×5mm 镀锌扁钢 3.安装部位:接地引 下线、接地网干线 4.安装形式:综合考 虑			33.47	49.17	0
12	02B004	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满	处	20	96.55	1931	0
本页小计							111962.37	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (4#箱变 - (125kVA)单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					82406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方,余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜详见设计、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	82406.14	82406.14	0
		分部小计					82406.14	0
		电缆部分					181365.14	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	200	30.14	6028	0
3	030408008001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	200	43.25	8650	0
4	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸镀锌管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	200	103.43	20686	0
5	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	136471.92	556.29	136471.92	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	1	4512.07	4512.07	0
本页小计							238754.13	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (4#箱变 - (125kVA)单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10KV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10KV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求		1	4824.05	4824.05	0
8	023001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	96.53	193.11	0
		分部小计					181365.14	0
							124054.27	0
9	030402001001	箱式变电站	1.名称:箱式变电站 2.型号:19-M-125KV 3.基础:槽钢 4.组合形式:其他 未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	台	1	108660.59	108660.59	0
10	023002	箱变标准化	1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、挡鼠板、绝缘垫等全套设施 3.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工					
							1016.3	0
11	030401001001	接地极	1.名称:接地极	根	4	326.42	1301.68	0
		本页小计					115995.72	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (120kVA)单项工程-箱变部分单位工程)

第 5 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2. 规格: 热镀锌扁钢 Φ25mm, L=2500mm 3. 含接地电阻试验					
12	030410002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 规格: -50mm*5mm 镀锌扁钢 3. 安装部位: 接场引出线、接地干线 4. 安装形式: 综合考虑	m	100	48.47	4847	0
13	028003	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	20	96.55	1931	0
14	030409006002	电缆保护管	1. 名称: 密封电缆保护管 2. 规格: 150mm*10mm 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	16	296.97	4869.7	0
15	010502004002	设备基座	1. 名称: 开闭器基础槽钢 2. 规格型号: 12# 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	Kg	100.07	14.27	1428	0
							123054.27	0
本页小计							13075.7	0
合计							367825.55	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (4#箱变 - (125kV)单项工程-架空部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		架空部分					114614.46	0
1	040802001006	电杆组立	1.名称:电杆镀锌方 2.说明:土壤综合考虑 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	17.52	58.62	1027.62	0
2	040802001002	电杆组立	1.名称:内嵌接地线混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根		3905.62	3905.62	0
3	040802001003	电杆组立	1.名称:普通钢筋混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	3905.62	3905.62	0
4	040802003001	导线架设	1.名称:导线架设 2.规格:JKLYJ/QN-10kV-95mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	km	0.108	27664.17	2987.73	0
5	030411005003	杆上设备	1.名称:真空负荷开关 2.规格: 3.说明:含支架、PT、PTU 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台		74787.16	74787.16	0
6	030411005007	杆上设备	1.名称:隔离开关 2.规格:10KV 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组		3402.86	3402.86	0
7	030411005008	杆上设备	1.名称:避雷器 2.规格:10KV	个	4	89.99	359.96	0
本页小计							90371.97	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (4#箱变 - (125kVA)单承工程-架空部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
8	030402004001	避雷器	1. 名称: 氧化锌避雷器 2. 规格、型号: HY5W5-17/46.4 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	2328.92	2328.92	0
9	030411006005	杆上设备	1. 名称: 故障指示器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	408.2	408.2	0
10	030411005004	杆上设备	1. 名称: 熔断器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	487.56	487.56	0
11	030411005009	杆上设备	1. 名称: 跌落保险 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	4121.52	4121.52	0
12	030409006001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	362.91	362.91	0
13	030411006001	杆上设备	1. 名称: 盘式瓷绝缘子 2. 规格: U70C 3. 电压等级 (kV): 10 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	9	128.25	1154.25	0
14	030411006002	杆上设备	1. 名称: 线路柱式瓷绝缘子 2. 规格: R12.5RT105 3. 电压等级 (kV): 10 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	95.7	95.7	0
15	030411003001	横担组装	1. 名称: 横担安装 2. 规格:	组	1	202.25	202.25	0
本页小计							14635.55	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (4#箱变 - (125kVA)单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					33238.13	0
1	030904018001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030902005001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-481, 1, ZSC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	102	29.19	2977.38	0
3	030602007001	跳线、光纤	1.名称: 2.规格:SC-10芯 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	10	103.74	1037.4	0
4	030902003001	双绞线缆	1.名称:通信五类线 2.规格:HSRMP2x2x组 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	11.5	230	0
5	03040100000003527	电源线	1.名称:电源线 2.规格:BV-16mm2 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	21.74	434.8	0
6	030412004002	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-2.5mm2 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	15		249	0
7	080603020001	光纤配线单元	1.名称:光纤配线单元ODF 2.48芯(含尾纤)	架	1	1550.77	1550.77	0
8	031101038001	光网络单元	1.名称:(光网络单元) 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	740.69	1481.38	0
本页小计							29055.87	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (5#箱变 - (100kVA)单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					82406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方,余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,请参照相关规范及图集要求供应人施工	个	1	82406.14	82406.14	0
		分部小计					82406.14	0
		电缆部分					236642.61	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:10kV电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	260	30.14	7838.4	0
3	030408008001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	260	43.25	11245	0
4	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸塑钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	260	103.43	26891.8	0
5	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	260	556.29	171140.19	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	1	4512.07	4512.07	0
本页小计							284031.6	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (5#箱变 - (100kVA) 单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2. 规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030409003002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 安装部位: 户内 4. 电压等级 (kV): 10kV 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	1	4824.06	4824.06	0
8	028001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	96.55	193.1	0
		分部小计					226642.61	0
							118071.97	0
9	030409003002	箱式变电站	1. 名称: 箱式变电站 2. 型号: S13-M-100kVA 3. 基础: 槽钢 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	台	1	102678.29	102678.29	0
10	028002	箱变标准化	1. 名称: 箱变标准化 2. 规格、型号: 含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、挡鼠板、绝缘垫等全套设施 3. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工					1016.3
11	030419001001	接地极	1. 名称: 接地极 2. 规格: 热镀锌圆钢	根	4	325.42	1301.68	0
		本页小计					110013.42	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (5#箱变 - (100kVA)单项工程-架空部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		架空部分					113950.52	0
1	040802001006	电杆组立	1.名称:电杆挖土方 2.说明:土质综合考虑 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m3	17.62	68.62	1627.02	0
2	040802001002	电杆组立	1.名称:内嵌接地线混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m 1组(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根		3905.62	3905.62	0
3	040802001003	电杆组立	1.名称:普通钢筋混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m 1组(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	3905.62	3905.62	0
4	040802003001	导线架设	1.名称:导线架设 2.规格:JLYJ/QN-10KV-95mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	km	0.084	27664.17	2323.79	0
5	030411006003	杆上设备	1.名称:真空负荷开关 2.规格:含支架、PT、PTF 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台		74787.16	74787.16	0
6	030411005007	杆上设备	1.名称:隔离开关 2.规格:10KV 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	3402.86	3402.86	0
7	030411005008	杆上设备	1.名称:避雷器 2.规格:10KV	个	4	88.90	355.96	0
本页小计							89708.03	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (5#箱变 - (100kVA)单项工程-架空部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
8	020402004001	避雷器	1. 名称: 氧化锌避雷器 2. 规格、型号: HY5W8-17/46.4 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	3	2328.92	6986.76	0
9	030411005005	杆上设备	1. 名称: 故障指示器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	408.2	1224.6	0
10	030411005004	杆上设备	1. 名称: 环境感应器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	152.52	457.56	0
11	030411005009	杆上设备	1. 名称: 跌落保险 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	4121.52	4121.52	0
12	030409006001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	米	1	362.91	362.91	0
13	030411005011	杆上设备	1. 名称: 悬式瓷绝缘子 2. 规格: U70C 3. 电压等级 (kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	9	128.26	1154.26	0
14	030411005002	杆上设备	1. 名称: 线路柱式瓷绝缘子 2. 规格: R12.5EY10S 3. 电压等级 (kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	85.7	85.7	0
15	030411003001	横担组装	1. 名称: 横担安装 2. 规格:	组	1	202.25	202.25	0
本页小计							14635.55	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (5#) 潜变 - (100kVA) 单项工程-通信部分单位工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					34130.99	0
1	030064018001	机柜	1. 名称: 通信机柜 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502005001	光缆	1. 名称: 非金属管道光缆 2. 规格: GYFZY-161, 1. ZSC 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	132	29.32	3870.24	0
3	030502007001	跳线、跳纤	1. 名称: 跳线 2. 规格: SC-10 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	根	10	103.74	1037.4	0
4	030502003001	双绞线缆	1. 名称: 通信五类线 2. 规格: HSGWP22-2, 5L 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	30	31.5	950	0
5	030412001002	电源线	1. 名称: 电源线 2. 规格: BV-16mm ² 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	21.74	434.8	0
6	030412001002	配线	1. 名称: 电源线 2. 规格: BV-2.5mm ² 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	15		249	0
7	080603020001	光纤配线单元	1. 名称: 光纤配线单元ODF 2. 48芯 (含尾纤)	架	1	1550.77	1550.77	0
8	031101038001	光网络单元	1. 名称: (光网络单元) 2. 规格: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	740.69	1481.38	0
本页小计							29948.73	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (6#箱变 - (100kVA) 无线讯部分单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方,余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,参照相关规范及图集要求 6.要求供货品牌施工	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					30380.75	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:铜芯铜包钢 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	9	30.14	271.26	0
3	030408009001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	9	43.25	389.25	0
4	030407001001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.150热浸塑钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	9	109.43	984.87	0
5	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/10kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10 kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	15	550.29	8254.35	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	1	4512.07	4512.07	0
		本页小计					87769.74	0

228





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (8#箱变 - (100kVA) 无通讯部分单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030109003002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	4824.05	4824.05	0
8	02B001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	06.55	193.1	0
		分部小计					30380.75	0
							118971.97	0
9	030403001001	箱式变电站	1.名称:箱式变电站 2.型号:S13-M-100KVA 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	台	1	102678.29	102678.29	0
10	02B002	箱变标准化	1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、绝缘、绝缘工具、挡鼠板、绝缘毯等全套设施 3.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工					
							1016.3	0
11	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:热镀锌圆钢	根	4	226.42	1301.68	0
		本页小计					110013.42	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-电缆土建部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					52731.86.13	0
1	040803004001	管道包封	1. 名称: 12*2 4 150 热浸塑钢管混凝土包封 2. 混凝土强度等级: 垫层C15, 包封C20 3. 其他: 含土方开挖、回填、外弃、排管、混凝土浇筑、模板支拆、管枕、警示带等所有工作 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按国家规范及设计、招标文件要求。	m	1114	2301.09	2563414.26	0
2	028001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜请参照设计、招标文件、清单计价、施工及验收规范相关要求。		706	96.55	67585	0
3	040504001001	双孔直埋井	1. 名称: 16*0.2*2.0*2.0m 双孔直埋井 2. 垫层材质及厚度: 100mm 厚 C15 预制混凝土垫层 3. 底板: 250mm C30 预制抗渗混凝土 P6 4. 墙体: 250mm C30 预制抗渗混凝土 P6 5. 顶板: 250mm C30 预制抗渗混凝土 P6 6. 井盖、井圈材质及规格: ϕ 800mm 承重五防井盖 (井圈材质符合设计规范要求)、智能监控井盖; 安装防坠网 7. 底板防水: 50mm 厚 C20 细石混凝土保护层, SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 8. 侧墙防水: 50mm 厚聚苯板, 50mm 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层, SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 9. 顶板防水: 50mm 厚聚苯板, 50mm 厚 1:2	座	34	105089.68	2522152.32	0
本页小计							5183151.59	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 开关柜器单项工程-电缆土建部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			5.水泥砂浆保护层 . SBS (3+3mm) 高 聚物改性沥青防水 卷材, 20mm厚1:2.5 水泥砂浆找平层 10. 集水坑:C30预拌 抗渗混凝土 11. 人行步道:C15 预拌混凝土 12. 拉力环:具体详 见施工图纸 13. 具体做法:详见 直线井施工图纸 14. 具体做法:详见 施工图纸 其它:已包含 措施:混凝土 浇筑、支模 等, 拉力环、集水 坑等, 预埋管 等全部工作内容					
4	040504002002	双孔三通井	1. 名称: G. (φ2.0*2.0) 双孔三通井 (φ 2. 三层井, 在行道上) 2. 垫层材质及厚度: 100mm厚C15预拌混 凝土垫层 3. 底板: 250mmC30预 拌抗渗混凝土P6 4. 墙身: 250mmC30预 拌抗渗混凝土P6 5. 顶板: 250mmC30预 拌抗渗混凝土P6 6. 井盖: 井圈材质 及规格: φ400mm承 重五防井盖 (井圈 材质符合设计规范 要求)、智能监控 井盖: 安装防坠网 7. 底板防水: 50mm厚 C20细石混凝土保护 层, SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防 水卷材, 20mm厚1:2 .5水泥砂浆找平层 8. 侧墙防水: 50mm厚 聚合物水泥砂浆 5.水泥砂浆保护层	座	1	121984.55	121984.55	0
本页小计							121984.55	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-电缆土建部分单位工程)

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		其中
						综合单价	合价	材料暂估价
			9. SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 9. 顶板防水:50mm厚聚苯板, 50mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 . SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 10. 集水坑:C30细拌抗渗混凝土 11. 人行步梯:50厚细石混凝土, 嵌拉力环, 其详参见施工详图 12. 具体做法详见图集并施工详图 详按地要求:详见北京地区建筑标准设计 15. 其他:除以上土方、钢筋、混凝土、模板、电缆支架、电缆吊架、消磁梯、拉力环、臭水坑篦子、圆钢安全警示牌、防坠网、排管穿墙防水做法等全部工作内容				5275136.13	0
本页小计							0	0
合计							5275136.13	0



刘金雷



于洪玉





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电缆部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					1225386.28	0
1	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	1422	817.41	1162357.02	0
2	030409003001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm ² 3.材质:类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	4	2699.65	10799.26	0
3	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆中间头 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm ² 3.材质:类型:冷缩 4.安装部位: 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	4	8899.85	35599.4	0
4	028001	电缆吊链	1.名称:电缆吊链 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	100	152.45	15245	0
5	028002	电缆防护	1.名称:防火封堵料 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m ³	45	18.43	848.6	0
6	028003	电缆防护	1.名称:防水封堵料 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满	kg	20	31.35	627	0
本页小计							1225386.28	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					78730.29	0
1	030904018001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502005001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-48L1, ZSC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	1422	29.73	42276.06	0
3	030502007001	跳线,跳纤	1.名称:跳线 2.规格:LC-C-10 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求			103.74	1037.4	0
4	030502003001	屏蔽线缆	1.名称:通信屏蔽线 2.规格:HS-GWP-2*2*5L 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	50	11.5	575	0
5	030502004001	电源线	1.名称:电源线 2.规格:BV-16mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	5	21.74	108.7	0
6	030512004002	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-2.5mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求				373.5	0
7	030603020001	光纤配线单元	1.名称:光纤配线单元ODF 2.48芯(含尾纤)	架	1	6203.08	6203.08	0
8	031101038002	光网络单元	1.名称:(光网络单元) 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满	台	1	740.60	740.60	0
本页小计							72499.57	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		开闭器电气一次					233188.51	0
1	030403008001	开闭所成套配电装置	1.名称:开闭器 2.型号:一进五出 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	座	1	190618.51	190618.51	0
2	02B001	开闭器标准化	1.名称:开闭器标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、防护用品等 3.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	项	1	1016.3	1016.3	0
3	030410001001	接地板	1.名称:接地板 2.规格:镀锌圆钢Φ25mm, L=2500mm 3.含接地电阻试验	根	4	325.43	1301.68	0
4	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:-50mm ² 镀锌扁钢 3.安装部位:接地引出线、接地网干线 4.安装形式:综合考虑	m	100	48.47	4847	0
5	B2123110000227	堵麻雷	1.名称:防凝堵封堵、伴热带 2.规格: BRS封堵、二次备件热带或可剥离防水胶	m ²	5.19	3987.88	20897.1	0
6	02B003	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	20	96.55	1931	0
7	030406006001	电缆保护管	1.名称:密封电缆保护管 2.150热镀锌钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	486.97	6817.58	0	
8	010502004001	设备基础	1.名称:开闭器基础槽钢 2.规格型号:12 3.未尽事宜详见图	kg	128.09	14.27	1827.84	0
本页小计							229057.01	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 合开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中
						综合单价	合价	材料暂估价
			纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
9	030404003001	模拟屏	1. 名称: 模拟板 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	5411.8	5411.8	0
10	028004	电焊防护	1. 名称: 防水封堵料 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	22	31.35	689.7	0
		分部小计					235158.51	0
		开闭器电气二次					98859.41	0
11	030404001001	控制屏	1. 名称: CPT 其他: 含单体调试、综合试验、调试、备件 3. 安装方式: 落地安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	29059.74	29059.74	0
12			1. 名称: 控制电缆 2. 规格: ZA-KVVP2-2 2-1*2.5mm ² 3. 敷设方式、部位: 沿支架卡设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	253	22.42	5777.8	0
13	030403002005	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: ZA-KVVP2-2 2-1*2.5mm ² 3. 敷设方式、部位: 沿支架卡设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					0
14	080803004001	模块(接口)	1. 名称: 无线模块(支持4G及以上) 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	738.03	738.03	0
		本页小计					46364.77	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳、回填、基础砌筑 3.含基水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、物件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,请参照相关规范及图集要求供应、施工	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					28498.67	0
2	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆沟挖填土 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	3.15	30.19	95.1	0
3	030408002001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	7	43.25	302.75	0
4	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.150热浸镀锌钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	7	103.43	724.01	0
5	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/10kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	55.29	55.29	18159.57	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	2	4512.07	9024.14	0
		本页小计					90711.71	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (7#箱变 - (100kVA)含开闭器单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格、型号:ZC-Y FY22-8.7/15kV-3× 150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):1 0KV 6.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满 足设计、施工及验 收规范相关要求					
7	02B001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满 足设计、施工及验 收规范相关要求	处		96.55	193.1	0
		分部小计					28498.67	0
		箱变电气					113071.97	0
8	030402012001	预装式变电站	1.名称:箱式变电站 2.型号:SLB-M-600K VA 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请 综合考虑并严格按 照相关规范及图纸 要求供应并施工	台	1	102678.29	102678.29	0
9			1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含 安全工具、标示牌 、灭火器、照明、 爬梯、绝缘工具、 挡鼠板、绝缘垫等 全套设施 3.其他未尽事宜请 综合考虑并严格按 照相关规范及图纸 要求供应并施工	项	1	1016.3	1016.3	0
10	030410001001	接地板	1.名称:接地板 2.规格:热镀锌圆钢 Φ25mm, L=2500mm 3.含接地电阻试验	根		325.42	1301.68	0
11	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:Φ50mm×5mm 镀锌扁钢 3.安装部位:接地引 下线、接地网干线 4.安装形式:综合考 虑			48.47	48.47	0
12	02B004	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图 纸、招标文件,满	处	20	96.55	1931	0
本页小计							111967.37	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 箱变 - (100kVA) 无通讯部分单项工程-箱变部分单位工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					814121.28	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	455.85	30.14	13739.32	0
3	030408008001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	1013	43.25	43812.25	0
4	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸镀锌管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	1013	108.43	104774.59	0
5	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-3.7/15kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	557.29	111.45	620780.31	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	4	4543.07	9024.14	0
		本页小计					860536.75	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (8#箱变 - (100KVA) 无通信部分单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								材料暂估价	
			2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求						
7	030403004001	电缆中间头	1.名称:电缆中间头 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	7808.78	15617.52	0	
8	02B001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	96.55	193.1	0	
		分部小计					814121.23	0	
		电气工程					118071.97	0	
9	030402001001	箱式变电站	1.名称:箱式变电站 2.型号:100KVA 3.基础:槽钢 4.组合形式:箱变S13-M-100KVA变压器1台,高压开关柜3面,低压开关柜5面,电容柜1面,含复合水泥外壳箱体等,具体技术参数及规格要求详见施工图纸 5.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供货并施工	台	1	102678.29	102678.29	0	
10	02B002	箱变标准化	1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、挡鼠板、绝缘垫等	项	1	1016.3	1016.3	0	
		本页小计					119685.21	0	





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-电缆土建部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					1402754.27	0
1	040803004001	管道包封	1. 名称: 12*2φ150 热浸型钢管混凝土包封 2. 混凝土强度等级: 垫层C15, 包封C20 3. 其他: 含土方开挖、回填、外弃、排管、混凝土浇筑、模板支拆、管枕、警示带等所有工作 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及设计的要求进行施工	m	267	2301.09	614391.03	0
2	023001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未明确材料规格、品牌、型号、规格、施工工艺及验收规范相关要求	座	1	18923.00	18923.00	0
3	040604002001	双孔直埋井	1. 名称: 6.0*2.0*2.0m 双孔直埋井 2. 垫层材质及厚度: 100mm 厚 C15 预拌混凝土垫层 3. 底板: 250mm C30 预拌抗渗混凝土 P6 4. 墙体: 250mm C30 预拌抗渗混凝土 P6 5. 顶板: 250mm C30 预拌抗渗混凝土 P6 6. 井盖、井圈材质及规格: φ800mm 承重大五防井盖(井圈材质符合设计规范要求)、智能监控井盖; 安装防坠网 7. 底板防水: 50mm 厚 C20 细石混凝土保护层, SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 8. 侧墙防水: 50mm 厚聚苯板, 50mm 厚 1:2.5 水泥砂浆保护层, SBS (3+3mm) 高聚物改性沥青防水卷材, 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 9. 顶板防水: 50mm 厚聚苯板, 50mm 厚 1:2	座	3	108086.66	325433.11	0
本页小计							1154748.23	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (190kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电缆部分单位工程)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					281294.3	0
1	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJY22-3.7/15kV-3X240mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	324	817.41	264840.84	0
2	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:ZC-YJY22-3.7/15kV-3X240mm ² 3.材质:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求			54.63	10709.20	0
3	028001	电缆吊钩	1.名称:电缆吊钩 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	28	152.45	4268.6	0
4	B21231100003527	封堵管	1.名称:防火封堵料 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	20	42.43	848.6	0
5	021003	电缆防护	1.名称:防水封堵料 2.规格型号: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	20	31.35	627	0
		分部小计					281294.3	0
		本页小计					281294.3	0
		合计					281294.3	0

374

65





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-架空部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		架空部分					12817.03	0
1	040802001000	电杆组立	1.名称:电杆挖土方 2.说明:土壤综合考虑 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m3	8.76	58.02	518.51	0
2	040802001002	电杆组立	1.名称:内嵌接地线混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根		3905.62	3905.62	0
3	040802003001	导线架设	1.名称:导线架设 规格:JKTRYJ-35 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	0.015	46888.67	702.43	0
4	030402004001	避雷器	1.名称:氧化锌避雷器 2.规格、型号:HV5W 3-17/46.4 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组	3	2328.92	6986.76	0
5	030402005001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	362.91	362.91	0
6	030411005002	杆上设备	1.名称:线路柱式瓷绝缘子 2.规格:R12.5HT105 3.电压等级(kV):10 kV 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1		143.55	0
7	030411003001	横担组装	1.名称:横担安装 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	202.25	202.25	0
本页小计							12817.03	0

383

66





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目				47251.07	0	
1	030504018001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502008001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-48L1, 2SC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	324	29.41	9528.84	0
3	030502005002	光缆	1.名称:光缆 2.规格:48B5-48B1, 2SC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	40	31.7	1268	0
4	030502007001	跳线、跳纤	1.名称:跳纤 2.规格:SC78C-10米 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	条	19	103.74	1971.4	0
5	030502007001	配线	1.名称:通信五类线 2.规格:HS5EPP22-2, 5L 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	59	11.5	675	0
6	030412004001	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-16mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	108.7			0
7	030412004002	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-2.5mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	90	4.15	373.5	0
本页小计						83966.58	0	





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
		开闭器电气一次					235188.51	0
1	030402008001	开闭所成套配电装置	1.名称:开闭器 2.型号:一进五出 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜按综合考虑并严格执行相关规范及图纸要求供货并施工	座	1	190618.51	190618.51	0
2	02B001	开闭器标准化	1.名称:开闭器标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、围栏、接地线、其他未尽事宜按综合考虑并严格执行相关规范及图纸要求供货并施工	项	1	1016.3	1016.3	0
3	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:圆钢圆钢Φ25mm, L=2500mm 3.含接地电阻测试	根	1	935.42	1301.68	0
4	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:30mm*5mm镀锌扁钢 3.安装部位:接地引出线、接地网干线 4.安装形式:综合考虑	m	200	48.47	4847	0
5	B21231100002577	防腐管	1.名称:防腐密封堵、存热管 2.规格:BRB封堵、二次零件括霍威可剥离防水胶	m ²	0.19	3987.88	20697.1	0
6	02B003	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图集、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	30	96.53	1933	0
7	030409006001	电缆保护管	1.名称:密封电缆保护管 2.150热浸塑钢管 3.未尽事宜详见图集、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	187.97	8817.58	8817.58	0
8	010502004001	设备基础	1.名称:开闭器基础槽钢 2.规格型号:12 3.未尽事宜详见图	Kg	128.09	14.27	1827.84	0
本页小计							229087.01	0

407

70





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 合开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单
位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
9	030404003001	模压屏	1. 名称: 模压屏 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	5411.8	5411.8	0
10	028004	电缆防护	1. 名称: 防水封堵料 2. 规格型号: 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	kg	22	31.35	689.7	0
		分部小计					235158.51	0
		开闭器电气二次					98059.41	0
11	030404001001	控制屏	1. 名称: DTU 其他: 含单体调试、综合试验、组屏、备件 3. 安装方式: 落地安装 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	29059.74	29059.74	0
12	030404002005	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: ZA-KVVP2-2 2*1.5 2.5mm ² 3. 敷设方式、部位: 沿支架卡设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	255	28.42	7247.1	0
13	030404002005	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 规格: ZA-KVVP2-2 2*1.5 2.5mm ² 3. 敷设方式、部位: 沿支架卡设 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	m	47.8		1358.36	0
14	030403004001	模块(接口)	1. 名称: 无线模块(支持4G及以上) 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	738.03	738.03	0
本页小计							46364.77	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (96箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-开闭器电气一次、电气二次、基础单
位工程)

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中 材料暂估价
						综合单价	合价	
			收规范相关要求					
15	030505016001	信号处理设备	1.名称:信号放大器 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	573.74	573.74	0
16	030402013001	配电智能设备	1.名称:电缆二相故障指示器 2.规格:新建开闭器3套,上级开闭器1套 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	29061.2	58122.4	0
		分部小计					98959.31	0
		开闭器基础					85242.38	0
17	010502004002	设备基础	1.名称:开闭器基础 内容:挖填土方、素土外运消纳、回填、基础浇筑 3.含集水井、铁篦子、井筒(报警、控制功能井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支撑、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	个	1	85242.38	85242.38	0
		分部小计					85242.38	0
		本页小计					143998.52	0
		合计					419360.3	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: G#箱变 - (100kVA) 含开闭器单项工程-箱变部分单位工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳、回填、基础制安 3.含垫水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					394790.36	0
2	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	243.75	30.14	6442.43	0
3	030408002001	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	475	43.26	20543.75	0
4	030409001001	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸镀锌管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	475	103.43	49129.25	0
5	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:2C-YJV22-8.7/10kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	550.29	550.29	301558.92	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	2	4512.07	9024.14	0
		本页小计					443104.63	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (9#箱变 - (100kVA) 开关插座单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2. 规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030406004001	电缆中间头	1. 名称: 电缆中间头 2. 规格、型号: ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	1	7898.76	7898.76	0
8	02B001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	96.56	193.1	0
		分部小计					394790.35	0
							118071.97	0
9	030403012001	箱式变电站	1. 名称: 箱式变电站 2. 型号: 100kVA 3. 基础: 槽钢 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求施工	台	1	102678.29	102678.29	0
10	02B002	箱变标准化	1. 名称: 箱变标准化 2. 规格、型号: 含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、挡鼠板、绝缘毯等全套设施 3. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求施工					0
13	030410001001	接地极	1. 名称: 接地极 2. 规格: 热镀锌圆钢 Φ25mm, L=2500mm 3. 含接地电阻试验	根	4	325.42	1301.68	0
		本页小计					113086.13	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (104箱变 - (100kVA) 单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中 材料暂估价
						综合单价	合价	
		箱变基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,请参照设计、招标文件、答疑、补遗、变更、洽商、会议纪要及国家、行业、地方、企业、标准供应施工	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					131615.44	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:挖填土方 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	63	30.14	1898.82	0
3	030408004002	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	140	43.25	6055	0
4	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸塑钢管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	140	103.49	14489.2	0
5	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/16kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	140	550.29	77040.6	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	1	4512.07	4512.07	0
本页小计							168404.43	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (10#箱变 - (100kVA) 单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格、型号:ZC-YJY22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.材质、类型:冷缩 4.安装部位:户内 5.电压等级(kV):10kV 6.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	1	4824.06	4824.06	0
8	028001	柔性封堵	1.名称:柔性封堵 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	96.55	193.10	0
		分部小计					131015.44	0
							118071.97	0
9	030403001001	箱式变电站	1.名称:箱式变电站 2.型号:100KVA 3.基础:槽钢 4.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规定及图纸要求供应并施工	台	1	102678.20	102678.20	0
10	028002	箱变标准化	1.名称:箱变标准化 2.规格、型号:含安全工具、标示牌、灭火器、照明、爬梯、绝缘工具、挡鼠板、绝缘垫等全套设施 3.其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规定及图纸要求供应并施工					0
11	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.规格:热镀锌圆钢Φ25mm, L=2500mm 3.含接地电阻试验	根	4	326.42	1301.68	0
		本页小计					116013.42	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (10#箱变 - (100KVA) 单项工程-架空部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		架空部分				114614.46	0	
1	040802001006	电杆组立	1.名称:电杆挖土方 2.说明:土壤综合考虑 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m ³	17.52	58.62	1027.09	0
2	040802001002	电杆组立	1.名称:内嵌接地线混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根		3905.62	3905.62	0
3	040802001003	电杆组立	1.名称:普通钢筋混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	3905.62	3905.62	0
4	040803001001	导线架设	1.名称:导线架设 2.规格:JKLYJ/QN-10KV-95mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	km	0.108	27664.17	2987.73	0
5	030411005003	杆上设备	1.名称:真空负荷开关 2.规格: 3.说明:含支架、PT、PIU 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台		74787.16	74787.16	0
6	030411005007	杆上设备	1.名称:隔离开关 2.规格:10KV 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组		3402.85	3402.85	0
7	030411005008	杆上设备	1.名称:驱鸟器 2.规格:10KV	个	4	88.93	355.96	0
本页小计						90371.97	0	

477

79





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (10#箱变 ~ (100kVA) 单项工程-架空部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
8	030402004001	避雷器	1. 名称: 氧化锌避雷器 2. 规格、型号: HY5W S-17/46.4 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	3	2328.92	6986.76	0
9	030411005005	杆上设备	1. 名称: 故障指示器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	408.2	1224.6	0
10	030411005004	杆上设备	1. 名称: 熔断器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	162.52	487.56	0
11	030411005008	杆上设备	1. 名称: 跌落保险 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	4121.52	4121.52	0
12	030409006001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	362.91	362.91	0
13	030411005001	杆上设备	1. 名称: 悬式瓷绝缘子 2. 规格: 070C 3. 电压等级(kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	9	128.25	1154.25	0
14	030411005002	杆上设备	1. 名称: 线路柱式瓷绝缘子 2. 规格: R12.5BT105 3. 电压等级(kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	47.85	95.7	0
15	030411003001	横担安装	1. 名称: 横担安装 2. 规格:	组	1	202.25	202.25	0
本页小计							14635.56	0



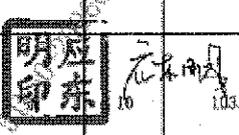


分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (10#箱变 - (100kVA) 单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					33237.71	0
1	030904012001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502004001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-181, 1, ZSC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	96	31.01	2976.96	0
3	030502007001	跳线、跳纤	1.名称:跳线 2.规格:SC-10 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	10	103.74	1037.4	0
4	030502003001	双绞线缆	1.名称:通信五类线 2.规格:HS6WP22-2x 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	11.5	230	0
5	030502001001	电源线	1.名称:电源线 2.规格:BV-16mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	21.74	434.8	0
6	030412004002	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-2.5mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	15		249	0
7	080503030001	光纤配线单元ODF	1.名称:光纤配线单元ODF 2.48芯(含尾纤)	架	1	1550.77	1550.77	0
8	031101038001	光网络单元	1.名称:(光网络单元) 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满	台	2	740.69	1481.38	0
本页小计							29056.45	0





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 单项工程-箱变部分单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		设备基础					62406.14	0
1	010502004001	设备基础	1.名称:箱变基础 2.内容:挖填土方、余土外运消纳,回填、基础制安 3.含集水井、铁篦子、井筒(电力专用井盖)、爬梯、电缆预埋管窗口、模板支拆、脚手架、铁件热镀锌处理等 4.其他:符合产权单位规定 5.其他未尽事宜,请参照相关规范及图集要求供货及施工	个	1	62406.14	62406.14	0
		分部小计					62406.14	0
		电缆部分					514589.87	0
2	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	283.5	30.14	8544.69	0
3	030408008000	铺砂、盖保护板	1.名称:铺砂盖保护板 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	630	43.25	27247.5	0
4	030409001002	电力电缆	1.名称:电缆保护管 2.150热浸镀锌管 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	630	103.43	65160.9	0
5	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:ZC-YJV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.电压等级(kV):10kV 5.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	630	579.29	365308.8	0
6	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头	个	1	4512.07	4512.07	0
		本页小计					664080.1	0

512





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (11#箱变 - (100KVA) 单项工程-箱变部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2. 规格、型号: ZC-Y JV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求					
7	030409003002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格、型号: ZC-Y JV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 户外 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	4824.05	4824.05	0
8	030409004001	电缆中间头	1. 名称: 电缆中间头 2. 规格、型号: ZC-Y JV22-8.7/15kV-3×150mm ² 3. 材质、类型: 冷缩 4. 安装部位: 5. 电压等级 (kV): 10kV 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	1	7898.76	7898.76	0
9	02B001	柔性封堵	1. 名称: 柔性封堵 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	处	2	106.55	193.1	0
		分部小计					514589.87	0
		箱变电气					118071.97	0
10	030402012001	预装式变电站	1. 名称: 箱式变电站 2. 型号: 100KVA 3. 基座: 槽钢 4. 其他未尽事宜请综合考虑并严格按照相关规范及图纸要求供应并施工	台	1	102878.29	102878.29	0
11	03B002	箱变标准化	1. 名称: 箱变标准化 2. 规格、型号: 含	项	1	1016.3	1016.3	0
本页小计							116610.5	0

513

85





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (110KV) 单项工程-架空部分单位工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中 材料暂估价
						综合单价	合价	
		架空部分					114503.8	0
1	040802001006	电杆组立	1.名称:电杆挖土方 2.说明:土质综合考虑 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m3	17.52	58.62	1027.02	0
2	040802001002	电杆组立	1.名称:内嵌接地线混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根		3905.62	3905.62	0
3	040802001003	电杆组立	1.名称:普通钢筋混凝土电杆 2.规格:Φ190*15m I级(含荧光防撞警示贴) 3.含回填土 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	3905.62	3905.62	0
4	040802003001	导线架设	1.名称:导线架设 2.规格:JKLYJ/QN-10kV-95mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	km	0.104	27664.13	2877.87	0
5	020411005003	杆上设备	1.名称:真空负荷开关 2.规格: 3.说明:含支架、PT、PIE 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	74787.16	74787.16	0
6	030411005007	杆上设备	1.名称:隔离开关 2.规格:10KV 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	3402.86	3402.86	0
7	030411005008	杆上设备	1.名称:驱鸟器 2.规格:10KV	个	4	88.99	355.96	0
本页小计							90261.31	0

536

87





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (1#箱变 - (100kVA) 单项工程-架空部分单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 材料暂估价	
			3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求						
8	030402004001	避雷器	1. 名称: 氧化锌避雷器 2. 规格、型号: HYSW S-17/46.4 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	3	2328.92	6986.76	0	
9	030411005005	杆上设备	1. 名称: 故障指示器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	408.2	1224.6	0	
10	030411005004	杆上设备	1. 名称: 熔断器 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	个	3	152.52	457.56	0	
11	030411005009	杆上设备	1. 名称: 跌落保险 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	1	4121.52	4121.52	0	
12	030409004001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	根	1	362.91	362.91	0	
13	030411005001	杆上设备	1. 名称: 悬式瓷绝缘子 2. 规格: U70C 3. 电压等级(kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	组	9	128.25	1154.25	0	
14	030411005002	杆上设备	1. 名称: 线路柱式瓷绝缘子 2. 规格: RL2.5ET105 3. 电压等级(kV): 10 kV 4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	47.85	47.85	0	
15	030411003001	横担组装	1. 名称: 横担安装 2. 规格:	组	1	202.25	202.25	0	
本页小计							14635.55		0

537

88





分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (11#箱变 - (100kVA) 单项工程-通信部分单位工程)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		整个项目					34458.55	0
1	030904018001	机柜	1.名称:通信机柜 2.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	1	21095.14	21095.14	0
2	030502005001	光缆	1.名称:非金属管道光缆 2.规格:GYFZY-481.1.ZSC 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	140	39.77	4367.8	0
3	030502007001	跳线、配线	1.名称:通信光缆 2.规格:GYFZY-481.1.ZSC 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求			103.74	1037.4	0
4	030502003001	双绞线缆	1.名称:通信双绞线 2.规格:HSGM22.2x5L 3.敷设方式:穿管敷设 4.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	11.5	230	0
5	03041200100003527	电源线	1.名称:电源线 2.规格:BV-16mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	m	20	21.74	434.8	0
6	030412004002	配线	1.名称:电源线 2.规格:BV-2.5mm ² 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求			35	249	0
7	080603026001	光纤配线单元ODF	1.名称:光纤配线单元ODF 2.48芯(含尾纤)	架		156.77	1566.77	0
8	031101038001	光网络单元	1.名称:(光网络单元) 2.规格: 3.未尽事宜详见图纸、招标文件,满足设计、施工及验收规范相关要求	台	2	740.89	1481.38	0
			本页小计				30246.29	0





四、通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求（合同技术条款）的文件，包括合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指列入合同的招标图纸、投标图纸和发包人按合同约定向承包人提供的施工图纸和其他图纸（包括配套说明和有关资料）。列入合同的招标图纸已成为合同文件的一部分，具有合同效力，主要用于在履行合同中作为衡量变更的依据，但不能直接用于施工。经发包人确认进入合同的投标图纸亦成为合同文件的一部分，用于在履行合同中检验承包人是否按其投标时承诺的条件进行施工的依据，亦不能直接用于施工。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指专用合同条款中指明并与发包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

1.1.2.5 分包人：指专用合同条款中指明的，从承包人处分包合同中某一部分工程，





并与其签订分包合同的分包人。

1.1.2.6 监理人：指在专用合同条款中指定的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。

1.1.2.7 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：指专用合同条款中指明特定范围的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、金属结构设备、仪器装置及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，不包括临时工程和材料。

1.1.3.7 临时设施：指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.8 承包人设备：指承包人自带的施工设备。

1.1.3.9 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.10 永久占地：指发包人为建设本合同工程永久征用的场地。

1.1.3.11 临时占地：指发包人为建设本合同工程临时征用，承包人在完工后须按合同要求退还的场地。

1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第 11.1 款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第 11.1 款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第 11.3 款、第 11.4 款和第 11.6 款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：即合同工程完工日期，指第 1.1.4.3 目约定工期届满时的日期。实际完工日期以合同工程完工证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：即工程质量保修期，指履行第 19.2 款约定的缺陷责任的期限。





包括根据第 19.3 款约定所作的延长，具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 基准日期：指投标截止时间前 28 天的日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额、暂估价

的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期（工程质量保修期）内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等

的金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 暂估价：指发包人在工程量清单中给定的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、设备以及专业工程的金额。

1.1.5.6 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.7 质量保证金（或称保留金）：指按第 17.4.1 项约定用于保证在缺陷责任期（工程质量保修期）内履行缺陷修复义务

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

除专用术语外，合同使用的语言文字为中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。





1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量将施工图纸以及其他图纸（包括配套说明和有关资料）提供给承包人。由于发包人未按时提供图纸造成工期延误的，按第 11.3 款的约定办理。

1.6.2 承包人提供的文件

承包人提供的文件应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限和数量提供给监理人。监理人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限批复承包人。

1.6.3 图纸的修改

设计人需要对已发给承包人的施工图纸进行修改时，监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内签发施工图纸的修改图给承包人。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定编制一份承包人实施计划提交监理人批准

1.6.4 图纸的错误





承包人发现发包人提供的图纸存在明显错误或疏忽，应及时通知监理人。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

监理人和承包人均应在施工场地各保存一套完整的包含第 1.6.1 项、第 1.6.2 项、第 1.6.3 项约定内容的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式。

1.7.2 第 1.7.1 项中的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等来往函件，均应在合同约定的期限内送达指定地点和接收人，并办理签收手续。来往函件的送达期限在技术标准和要求（合同技术条款）中约定，送达地点在专用合同条款中约定。

1.7.3 来往函件均应按合同约定的期限及时发出和答复，不得无故扣压和拖延，亦不得拒收。否则，由此造成的后果由责任方负责。

1.8 转让

除合同另有约定外，未经对方当事人同意，一方当事人不得将合同权利全部或部分转让给第三人，也不得全部或部分转移合同义务。

1.9 严禁贿赂

合同双方当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取不当利益或损害对方权益。因贿赂造成对方损失的，行为人应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 化石、文物

1.10.1 在施工场地发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取有效合理的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告当地文物行政部门，同时通知监理人。发包人、监理人和承包人应按文物行政部门要求采取妥善保护措施，由此导致费用增加和（或）工期延误由发包人承担。

1.10.2 承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.11 专利技术

1.11.1 承包人在使用任何材料、承包人设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯





专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担，但由于遵照发包人提供的设计或技术标准和要求引起的除外。

1.11.2 承包人在投标文件中采用专利技术的，专利技术的使用费包含在投标报价内。

1.11.3 承包人的技术秘密和声明需要保密的资料和信息，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人。

1.11.4 合同实施过程中，发包人要求承包人采用专利技术的，发包人应办理相应的使用手续，承包人应按发包人约定的条件使用，并承担使用专利技术的相关试验工作，所需费用由发包人承担。

1.12 图纸和文件的保密

1.12.1 发包人提供的图纸和文件，未经发包人同意，承包人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

1.12.2 承包人提供的文件，未经承包人同意，发包人和监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

2 发包人义务

2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

2.2 发出开工通知

发包人应委托监理人按第 11.1 款的约定向承包人发出开工通知。

2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人应在合同双方签订合同协议书后的 14 天内，将本合同工程的施工场地范围图提交给承包人。发包人提供的施工场地范围图应标明场地范围内永久占地与临时占地的范围和界限，以及指明提供给承包人用于施工场地布置的范围和界限及其有关资料。

2.3.2 发包人提供的施工用地范围在专用合同条款中约定。

2.3.3 除专用合同条款另有约定外，发包人应按技术标准和要求（合同技术条款）的约定，向承包人提供施工场地内的工程地质图纸和报告，以及地下障碍物图纸等施工场地有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

2.4 协助承包人办理证件和批件





发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划，组织设计单位向承包人进行设计交底。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收（组织法人验收）

发包人应按合同约定及时组织法人验收。

2.8 其他义务

其他义务在专用合同条款中补充约定。

3 监理人

3.1 监理人的职责和权利

3.1.1 监理人受发包人的委托，享有合同约定的权利。监理人的权利范围在专用合同条款中明确。当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时，在不免除合同约定的承包人责任的情况下，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人的事先批准，承包人也应立即遵照执行。监理人应按第 15 条的约定增加相应的费用，并通知承包人。

3.1.2 监理人发出的任何指示应视为已得到发包人的批准，但监理人无权免除或变更合同约定的发包人和承包人的权利、义务和责任。

3.1.3 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人提交文件的审查或批准，对工程、材料和设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

3.2 总监理工程师

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。总监理工程师更换时，应在调离 14 天前通知承包人。总监理工程师短期离开施工场地的，应委派代表代行其职责，并通知承包人。

3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人





员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知承包人。

3.3.2 监理人员对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 3.5 款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

3.4 监理人的指示

3.4.1 监理人应按第 3.1 款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第 3.3.1 项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第 3.4.1 项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第 15 条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后 24 小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后 24 小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，承包人只从总监理工程师或按第 3.3.1 项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担赔偿责任。

3.5 商定或确定

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总





监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第 24 条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总监理工程师的确定执行，按照第 24 条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.1 遵守法律

承包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证发包人免于承担因承包人违反法律而引起的任何责任。

4.1.2 依法纳税

承包人应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金包括在合同价格内。

4.1.3 完成各项承包工作

承包人应按合同约定以及监理人根据第 3.4 款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。除第 5.2 款、第 6.2 款另有约定外，承包人应提供为完成合同工作所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，并按合同约定负责临时设施的设计、建造、运行、维护、管理和拆除。

4.1.4 对施工作业和施工方法的完备性负责

承包人应按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

4.1.5 保证工程施工和人员的安全

承包人应按第 9.2 款约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。

4.1.6 负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作

承包人应按照第 9.4 款约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

4.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

承包人在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任。

4.1.8 为他人提供方便

承包人应按监理人的指示为他在施工场地或附近实施与工程有关的其他各项工





作提供可能的条件。除合同另有约定外，提供有关条件的内容和可能发生的费用，由
监理人按第 3.5 款商定或确定。

4.1.9 工程的维护和照管

除合同另有约定外，合同工程完工证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。
合同工程完工证书颁发时尚有部分未完工程的，承包人还应负责该未完工程的照管和
维护工作，直至完工后移交给发包人为止。

4.1.10 其他义务

其他义务在专用合同条款中补充约定。

4.2 履约担保

承包人应保证其履约担保在发包人颁发合同工程完工证书前一直有效。发包人应
在合同工程完工证书颁发后 28 天内将履约担保退还给承包人。

4.3 分包

4.3.1 承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解
后以分包的名义转包给第三人。

4.3.2 承包人不得将工程主体、关键性工作分包给第三人。除专用合同条款另有约
定外，未经发包人同意，承包人不得将工程的其他部分或工作分包给第三人。

4.3.3 分包人的资格能力应与其分包工程的标准和规模相适应。

4.3.4 按投标函附录约定分包工程的，承包人应向发包人和监理人提交分包合同副
本。

4.3.5 承包人应与分包人就分包工程向发包人承担连带责任。

4.3.6 分包分为工程分包和劳务作业分包。工程分包应遵循合同约定或者经发包人
书面认可。禁止承包人将本合同工程进行违法分包。分包人应具备与分包工程规模
和标准相适应的资质和业绩，在人力、设备、资金等方面具有承担分包工程施工的
能力。分包人应自行完成所承包的任务。

4.3.7 在合同实施过程中，如承包人无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防
汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目，发包人可对该应急防汛、抢险等项目的
部分工程指定分包人。因非承包人原因形成指定分包条件的，发包人的指定分包不应
增加承包人的额外费用；因承包人原因形成指定分包条件的，承包人应承担指定分包
所增加的费用。





由指定分包人造成的与其分包工作有关的一切索赔、诉讼和损失赔偿由指定分包人直接对发包人负责，承包人不对此承担责任。

4.3.8 承包人和分包人应当签订分包合同，并履行合同约定的义务。分包合同必须遵循承包合同的各项原则，满足承包合同中相应条款的要求。发包人对分包合同实施情况进行监督检查。承包人应将分包合同副本提交发包人和监理人。

4.3.9 除 4.3.7 项规定的指定分包外，承包人对其分包项目的实施以及分包人的行为向发包人负全部责任。承包人应对分包项目的工程进度、质量、安全、计量和验收等实施监督和管理。

4.3.10 分包人应按专用合同条款的约定设立项目管理机构组织管理分包工程的施工活动。

4.4 联合体

4.4.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同承担连带责任。

4.4.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

4.4.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人更换项目经理应事先征得发包人同意，并应在更换 14 天前通知发包人和监理人。承包人项目经理短期离开施工场地，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.2 承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第 3.4 款作出的指示，负责组织合同工程的实施。在情况紧急且无法与监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向监理人提交书面报告。

4.5.3 承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。

4.5.4 承包人项目经理可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围通知监理人。

4.6 承包人人员的管理





4.6.1 承包人应在接到开工通知后 28 天内，向监理人提交承包人在施工场地的管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术工人的安排状况。承包人应向监理人提交施工场地人员变动情况的报告。

4.6.2 为完成合同约定的各项工作，承包人应向施工场地派遣或雇佣足够数量的下列人员：

- (1) 具有相应资格的专业技工和合格的普工；
- (2) 具有相应施工经验的技术人员；
- (3) 具有相应岗位资格的各级管理人员。

4.6.3 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干时，应取得监理人的同意。

4.6.4 特殊岗位的工作人员均应持有相应的资格证明，监理人有权随时检查。监理人认为有必要时，可进行现场考核。

4.7 撤换承包人项目经理和其他人员

承包人应对其项目经理和其他人员进行有效管理。监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理和其他人员的，承包人应予以撤换。

4.8 保障承包人人员的合法权益

4.8.1 承包人应与其雇佣的人员签订劳动合同，并按时发放工资。

4.8.2 承包人应按劳动法的规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

4.8.3 承包人应为其雇佣人员提供必要的食宿条件，以及符合环境保护和卫生要求的生活环境，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

4.8.4 承包人应按国家有关劳动保护的规定，采取有效地防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。其雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

4.8.5 承包人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。

4.8.6 承包人应负责处理其雇佣人员因工伤亡事故的善后事宜。





4.9 工程价款应专款专用

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

4.10 承包人现场查勘

4.10.1 发包人应将其持有的现场地质勘探资料、水文气象资料提供给承包人，并对其准确性负责。但承包人应对其阅读上述有关资料后所作出的解释和推断负责。

4.10.2 承包人应对施工场地和周围环境进行查勘，并收集有关地质、水文、气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中，应视为承包人已充分估计了应承担的责任和风险。

4.11 不利物质条件

4.11.1 除专用合同条款另有约定外，不利物质条件是指在施工中遭遇不可预见的外界障碍或自然条件造成施工受阻。

4.11.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人。承包人有权根据第 23.1 款的约定，要求延长工期及增加费用。监理人收到此类要求后，应在分析上述外界障碍或自然条件是否不可预见及不可预见程度的基础上，按照通用合同条款第 15 条的约定办理。

5 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 除第 5.2 款约定由发包人提供的材料和工程设备外，承包人负责采购、运输和保管完成本合同工作所需的材料和工程设备。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 承包人应按专用合同条款的约定，将各项材料和工程设备的供货人及品种、规格、数量和供货时间等报送监理人审批。承包人应向监理人提交其负责提供的材料和工程设备的质量证明文件，并满足合同约定的质量标准。

5.1.3 对承包人提供的材料和工程设备，承包人应会同监理人进行检验和交货验收，查验材料合格证明和产品合格证书，并按合同约定和监理人指示，进行材料的抽样检验和工程设备的检验测试，检验和测试结果应提交监理人，所需费用由承包人承担。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备，应在专用合同条款中写明材料和工程设备的名称、规格、数量、价格、交货方式、交货地点和计划交货日期等。





5.2.2 承包人应根据合同进度计划的安排，向监理人报送要求发包人交货的日期计划。发包人应按照监理人与合同双方当事人商定的交货日期，向承包人提交材料和工程设备。

5.2.3 发包人应在材料和工程设备到货 7 天前通知承包人，承包人应会同监理人在约定的时间内，赴交货地点共同进行验收。发包人提供的材料和工程设备运至交货地点验收后，由承包人负责接收、卸货、运输和保管。

5.2.4 发包人要求向承包人提前交货的，承包人不得拒绝，但发包人应承担承包人由此增加的费用。

5.2.5 承包人要求更改交货日期或地点的，应事先报请监理人批准。由于承包人要求更改交货时间或地点所增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

5.2.6 发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同要求，或由于发包人原因发生交货日期延误及交货地点变更等情况的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向承包人支付合理利润。

5.3 材料和工程设备专用于合同工程

5.3.1 运入施工场地的材料、工程设备，包括备品备件、安装专用工器具与随机资料，必须专用于合同工程，未经监理人同意，承包人不得运出施工场地或挪作他用。

5.3.2 随同工程设备运入施工场地的备品备件、专用工器具与随机资料，应由承包人会同监理人按供货人的装箱单清点后共同封存，未经监理人同意不得启用。承包人因合同工作需要使用上述物品时，应向监理人提出申请。

5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

5.4.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

5.4.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，应及时发出指示要求承包人立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

5.4.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）工期延误由发包人承担。

6 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施





6.1 承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

6.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

6.4 施工设备和临时设施专用于合同工程

6.4.1 除合同另有约定外，运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施应专用于合同工程。未经监理人同意，不得将上述施工设备和临时设施中的任何部分运出施工场地或挪作他用。

6.4.2 经监理人同意，承包人可根据合同进度计划撤走闲置的施工设备。

7 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

除专用合同条款另有约定外，承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，并承担相关费用。发包人应协助承包人办理上述手续。

7.2 场内施工道路

7.2.1 除本合同约定由发包人提供的部分道路和交通设施外，承包人应负责修建、维修、养护和管理其施工所需的全部临时道路和交通设施（包括合同约定由发包人提供的部分道路和交通设施的维修、养护和管理），并承担相应费用。

7.2.2 承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供发包人、监理人以及与本合同有关的其他承包人使用。

7.3 场外交通

7.3.1 承包人车辆外出行驶所需的场外公共道路的通行费、养路费和税款等由承包





人承担。

7.3.2 承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷重安全行驶，并服从交通管理部门的检查和监督。

7.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

7.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

7.6 水路和航空运输

本条上述各款的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的含义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的含义包括船舶和飞机等。

8 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 除专用合同条款另有约定外，施工控制网由承包人负责测设，发包人应在本合同协议书签订后的 14 天内，向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其相关资料。承包人应在收到上述资料后的 28 天内，将实测的施工控制网资料提交监理人审批。监理人应在收到报批件后的 14 天内批复承包人。

8.1.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程完工后将施工控制网点移交发包人。

8.2 施工测量

8.2.1 承包人应负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置合格的人员、仪器、设备和其他物品。

8.2.2 监理人可以指示承包人进行抽样复测，当复测中发现错误或出现超过合同约定的误差时，承包人应按监理人指示进行修正或补测，并承担相应的复测费用。

8.3 基准资料错误的责任





发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。发包人提供上述基准资料错误导致承包人测量放线工作的返工或造成工程损失的，发包人应当承担由此增加的费用和（或）工期延误，并向承包人支付合理利润。承包人发现发包人提供的上述基准资料存在明显错误或疏忽的，应及时通知监理人。

8.4 监理人使用施工控制网

监理人需要使用施工控制网的，承包人应提供必要的协助，发包人不再为此支付费用。

8.5 补充地质勘探

在合同实施期间，监理人可以指示承包人进行必要的补充地质勘探并提供有关资料；承包人为本合同永久工程施工的需要进行补充地质勘探时，须经监理人批准，并向监理人提交有关资料，上述补充勘探的费用由发包人承担。承包人为其临时工程设计及施工的需要进行的补充地质勘探，其费用由承包人承担。

9 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.1 发包人应按合同约定履行安全职责。发包人委托监理人根据国家有关安全的法律法规、强制性标准以及部门规章，对承包人的安全责任履行情况进行监督和检查。监理人的监督检查不减轻承包人应负的安全责任。

9.1.2 发包人应对其现场机构雇佣的全部人员的工伤事故承担责任，但由于承包人原因造成发包人人员伤亡的，应由承包人承担责任。

9.1.3 发包人应负责赔偿以下各种情况造成的第三者人身伤亡和财产损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失。

9.1.4 除专用合同条款另有约定外，发包人负责向承包人提供施工现场及施工可能影响的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通讯、广播电视等地下管线资料、气象和水文观测资料、拟建工程可能影响的相邻建筑物地下工程的有关资料，并保证有关资料的真实、准确、完整，满足有关技术规程的要求。

9.1.5 发包人按照已标价工程量清单所列金额和合同约定的计量支付规定，支付安全作业环境及安全施工措施所需费用。





9.1.6 发包人负责组织工程参建单位编制保证安全生产的措施方案。工程开工前，就落实保证安全生产的措施进行全面系统的布置，进一步明确承包人的安全生产责任。

9.1.7 发包人负责在拆除工程和爆破工程施工 14 天前向有关部门或机构报送相关备案资料。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人应按合同约定履行安全职责，执行监理人有关安全工作的指示。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，以及监理人的指示，编制施工安全技术措施提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人。

9.2.2 承包人应加强施工作业安全管理，特别应加强易燃、易爆材料、火工器材、有毒与腐蚀性材料和其他危险品的管理，以及对爆破作业和地下工程施工等危险作业的管理。

9.2.3 承包人应严格按照国家安全标准制定施工安全操作规程，配备必要的安全生产和劳动保护设施，加强对承包人人员的安全教育，并发放安全工作手册和劳动保护用具。

9.2.4 承包人应按监理人的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理人审批。承包人还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

9.2.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。因采取合同未约定的安全作业环境及安全施工措施增加的费用，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

9.2.6 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员，包括分包人人员的工伤事故承担责任，但由于发包人原因造成承包人人员工伤事故的，应由发包人承担责任。

9.2.7 由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

9.2.8 承包人已标价工程量清单应包含工程安全作业环境及安全施工措施所需费用。

9.2.9 承包人应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位建立和完善安全生产条件所需资金的投入，对本工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

9.2.10 承包人应当设立安全生产管理机构，施工现场必须有专职安全生产管理人员。





9.2.11 承包人应负责对特种作业人员进行专门的安全作业培训，并保证特种作业人员持证上岗。

9.2.12 承包人应在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案；对专用合同条款约定的工程，应编制专项施工方案报监理人批准；对专用合同条款约定的专项施工方案，还应组织专家进行论证、审查，其中专家 1/2 人员应经发包人同意。

9.2.13 承包人在使用施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施前，应当组织有关单位进行验收。

9.3 治安保卫

9.3.1 除合同另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

9.3.2 发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

9.3.3 除合同另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后，共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。

9.4 环境保护

9.4.1 承包人在施工过程中，应遵守有关环境保护的法律，履行合同约定的环境保护义务，并对违反法律和合同约定义务所造成的环境破坏、人身伤害和财产损失负责。

9.4.2 承包人应按合同约定的环保工作内容，编制施工环保措施计划，报送监理人审批。

9.4.3 承包人应按照批准的施工环保措施计划有序地堆放和处理施工废弃物，避免对环境造成破坏。因承包人任意堆放或弃置施工废弃物造成妨碍公共交通、影响城镇居民生活、降低河流行洪能力、危及居民安全、破坏周边环境，或者影响其他承包人施工等后果的，承包人应承担责任。

9.4.4 承包人应按合同约定采取有效措施，对施工开挖的边坡及时进行支护，维护排水设施，并进行水土保护，避免因施工造成的地质灾害。

9.4.5 承包人应按国家饮用水管理标准定期对饮用水源进行监测，防止施工活动污染





染饮用水源。

9.4.6 承包人应按合同约定，加强对噪声、粉尘、废气、废水和废油的控制，努力降低噪声，控制粉尘和废气浓度，做好废水和废油的治理和排放。

9.5 事故处理

9.5.1 发包人负责组织参建单位制定本工程的质量与安全事故应急预案，建立质量与安全事故应急处置指挥部。

9.5.2 承包人应对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，配备救援器材、设备，并定期组织演练。

9.5.3 工程开工前，承包人应根据本工程的特点制定施工现场施工质量与安全事故应急预案，并报发包人备案。

9.5.4 施工过程中发生事故时，发包人、承包人应立即启动应急预案。

9.5.5 事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

9.6 水土保持

9.6.1 发包人应及时向承包人提供水土保持方案。

9.6.2 承包人在施工过程中，应遵守有关水土保持的法律法规和规章，履行合同约定水土保持义务，并对其违反法律和合同约定义务所造成的水土流失灾害、人身伤害和财产损失负责。

9.6.3 承包人的水土保持措施计划，应满足技术标准和要求（合同技术条款）约定的水土保持要求。

9.7 文明工地

9.7.1 发包人应按专用合同条款的约定，负责建立创建文明建设工地的组织机构，制定创建文明建设工地的规划和办法。

9.7.2 承包人应按创建文明建设工地的规划和办法，履行职责，承担相应责任。所需费用应含在已标价工程量清单中。

9.8 防汛度汛

9.8.1 发包人组织工程参建单位编制本工程的度汛方案和措施。

9.8.2 承包人应根据发包人编制的本工程度汛方案和措施，制定相应的度汛方案，报送发包人批准后实施。

10 进度计划





10.1 合同进度计划

承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限以及监理人的指示，编制详细的施工总进度计划及其说明提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人，否则该进度计划视为已得到批准。经监理人批准的施工进度计划称合同进度计划，是控制合同工程进度的依据。承包人还应根据合同进度计划，编制更为详细的分阶段或单位工程或分部工程进度计划，报监理人审批。

10.2 合同进度计划的修订

不论何种原因造成工程的实际进度与第 10.1 款的合同进度计划不符时，承包人均应在 14 天内向监理人提交修订合同进度计划的申请报告，并附有关措施和相关资料，报监理人审批，监理人应在收到申请报告后的 14 天内批复。当监理人认为需要修订合同进度计划时，承包人应按监理人的指示，在 14 天内向监理人提交修订的合同进度计划，并附调整计划的相关资料，提交监理人审批。监理人应在收到进度计划后的 14 天内批复。

不论何种原因造成施工进度延迟，承包人均应按监理人的指示，采取有效措施赶上进度。承包人应在向监理人提交修订合同进度计划的同时，编制一份赶工措施报告提交监理人审批。由于发包人原因造成施工进度延迟，应按第 11.3 款的约定办理；由于承包人原因造成施工进度延迟，应按第 11.5 款的约定办理。

10.3 单位工程进度计划

监理人认为有必要时，承包人应按监理人指示的内容和期限，并根据合同进度计划的进度控制要求，编制单位工程进度计划，提交监理人审批。

10.4 提交资金流估算表

承包人应在按第 10.1 款约定向监理人提交施工总进度计划的同时，按下表约定的格式，向监理人提交按月的资金流估算表。估算表应包括承包人计划可从发包人处得到的全部款额，以供发包人参考。此后，当监理人提出要求时，承包人应在监理人指定的期限内提交修订的资金流估算表。

资金流估算表（参考格式）

金额单位

年	月	工程 预付款	完成工 作量付 款	质量保 证金扣 留	材料款 扣除	预付款 扣还	其他	应收款





11 开工和竣工（完工）

11.1 开工

11.1.1 监理人应在开工日期 7 天前向承包人发出开工通知。监理人在发出开工通知前应获得发包人同意。工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。承包人应在开工日期后尽快施工。

11.1.2 承包人应按第 10.1 款约定的合同进度计划，向监理人提交工程开工报审表，经监理人审批后执行。开工报审表应详细说明按合同进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料设备、施工人员等施工组织措施的落实情况以及工程的进度安排。

11.1.3 若发包人未能按合同约定向承包人提供开工的必要条件，承包人有权要求延长工期。监理人应在收到承包人的书面要求后，按第 3.5 款的约定，与合同双方商定或确定增加的费用和延长的工期。

11.1.4 承包人在接到开工通知后 14 天内未按进度计划要求及时进场组织施工，监理人可通知承包人在接到通知后 7 天内提交一份说明其进场延误的书面报告，报送监理人。书面报告应说明不能及时进场的原因和补救措施，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

11.2 竣工（完工）

承包人应在第 1.1.4.3 目约定的期限内完成合同工程。合同工程实际完工日期在合同工程完工证书中明确。

11.3 发包人的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第 10.2 款的约定办理。

- (1) 增加合同工作内容；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- (3) 发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的；
- (4) 因发包人原因导致的暂停施工；
- (5) 提供图纸延误；





(6) 未按合同约定及时支付预付款、进度款；

(7) 发包人造成工期延误的其他原因。

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.1 当工程所在地发生危及施工安全的异常恶劣气候时，发包人和承包人应按本合同通用合同条款第 12 条的约定，及时采取暂停施工或部分暂停施工措施。异常恶劣气候条件解除后，承包人应及时安排复工。

11.4.2 异常恶劣气候条件造成的工期延误和工程损坏，应由发包人与承包人参照本合同通用合同条款第 21.3 款的约定协商处理。

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围在专用合同条款中约定。

11.5 承包人的工期延误

由于承包人原因，未能按合同进度计划完成工作，或监理人认为承包人施工进度不能满足合同工期要求的，承包人应采取措施加快进度，并承担加快进度所增加的费用。由于承包人原因造成工期延误，承包人应支付逾期完工违约金。逾期完工违约金的计算方法在专用合同条款中约定。承包人支付逾期完工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

11.6 工期提前

发包人要求承包人提前完工，或承包人提出提前完工的建议能够给发包人带来效益的，应由监理人与承包人共同协商采取加快工程进度的措施和修订合同进度计划。发包人应承担承包人由此增加的费用，并向承包人支付专用合同条款约定的相应奖金。

发包人要求提前完工的，双方协商一致后应签订提前完工协议，协议内容包括：

- (1) 提前的时间和修订后的进度计划；
- (2) 承包人的赶工措施；
- (3) 发包人为赶工提供的条件；
- (4) 赶工费用（包括利润和奖金）。

12 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

因下列暂停施工增加的费用和（或）工期延误由承包人承担：

- (1) 承包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于承包人原因为工程合理施工和安全保障所必需的暂停施工





- (3) 承包人擅自暂停施工；
- (4) 承包人其他原因引起的暂停施工；
- (5) 专用合同条款约定由承包人承担的其他暂停施工。

12.2 发包人暂停施工的责任

由于发包人原因引起的暂停施工造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

属于下列任何一种情况引起的暂停施工，均为发包人的责任：

- (1) 由于发包人违约引起的暂停施工；
- (2) 由于不可抗力的自然或社会因素引起的暂停施工；
- (3) 专用合同条款中约定的其他由于发包人原因引起的暂停施工。

12.3 监理人暂停施工指示

12.3.1 监理人认为有必要时，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。不论由于何种原因引起的暂停施工，暂停施工期间承包人应负责妥善保护工程并提供安全保障。

12.3.2 由于发包人的原因发生暂停施工的紧急情况，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时向监理人提出暂停施工的书面请求。监理人应在接到书面请求后的 24 小时内予以答复，逾期未答复的，视为同意承包人的暂停施工请求。

12.4 暂停施工后的复工

12.4.1 暂停施工后，监理人应与发包人和承包人协商，采取有效措施积极消除暂停施工的影响。当工程具备复工条件时，监理人应立即向承包人发出复工通知。承包人收到复工通知后，应在监理人指定的期限内复工。

12.4.2 承包人无故拖延和拒绝复工的，由此增加的费用和工期延误由承包人承担；因发包人原因无法按时复工的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。

12.5 暂停施工持续 56 天以上

12.5.1 监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除了该项停工属于第 12.1 款的情况外，承包人可向监理人提交书面通知，要求监理人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的工程或其中一部分工程继续施工。如监理人逾期不予





批准，则承包人可以通知监理人，将工程受影响的部分视为按第 15.1（1）项的可取消工作。如暂停施工影响到整个工程，可视为发包人违约，应按第 22.2 款的规定办理。

12.5.2 由于承包人责任引起的暂停施工，如承包人在收到监理人暂停施工指示后 56 天内不认真采取有效的复工措施，造成工期延误，可视为承包人违约，应按第 22.1 款的规定办理。

13 工程质量

13.1 工程质量要求

13.1.1 工程质量验收按合同约定验收标准执行。

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由承包人承担。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人应在施工场地设置专门的质量检查机构，配备专职质量检查人员，建立完善的质量检查制度。承包人应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的内容和期限，编制工程质量保证措施文件，包括质量检查机构的组织和岗位责任、质量检查人员的组成、质量检查程序和实施细则等，提交监理人审批。监理人应在技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限内批复承包人。

13.2.2 承包人应加强对施工人员的质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行规范和操作规程。

13.3 承包人的质量检查

承包人应按合同约定对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并做详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。

13.4 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工场地，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。承包人还应按监理人指示进行施工场地取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品，提交试验报





告和测量成果以及监理人要求进行的其他工作。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 通知监理人检查

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。承包人的通知应附有自检记录和必要的检查资料。监理人应按时到场检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在检查记录上签字后，承包人才能进行覆盖。监理人检查确认质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内修整返工后，由监理人重新检查。

13.5.2 监理人未到场检查

监理人未按第 13.5.1 项约定的时间进行检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 13.5.3 项的约定重新检查。

13.5.3 监理人重新检查

承包人按第 13.5.1 项或第 13.5.2 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误；并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

13.5.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

13.6 清除不合格工程

13.6.1 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

13.6.2 由于发包人提供的材料或工程设备不合格造成的工程不合格，需要承包人采取措施补救的，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。





13.7 质量评定

13.7.1 发包人应组织承包人进行工程项目划分，并确定单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程。

13.7.2 工程实施过程中，单位工程、主要分部工程、重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程的项目划分需要调整时，承包人应报发包人确认。

13.7.3 承包人应在单元（工序）工程质量自评合格后，报监理人核定质量等级并签证认可。

13.7.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应在重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量自评合格以及监理人抽检后，由监理人组织承包人等单位组成的联合小组，共同检查核定其质量等级并填写签证表。发包人按有关规定完成质量结论报工程质量监督机构核备手续。

13.7.5 承包人应在分部工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成分部工程质量结论报工程质量监督机构核备（核定）手续。

13.7.6 承包人应在单位工程质量自评合格后，报监理人复核和发包人认定。发包人负责按有关规定完成单位工程质量结论报工程质量监督机构核定手续。

13.7.7 除专用合同条款另有约定外，工程质量等级分为合格和优良，应分别达到约定的标准。

13.8 质量事故处理

13.8.1 发生质量事故时，承包人应及时向发包人和监理人报告。

13.8.2 质量事故调查处理由发包人按相关规定履行手续，承包人应配合。

13.8.3 承包人应对质量缺陷进行备案。发包人委托监理人对质量缺陷备案情况进行监督检查并履行相关手续。

13.8.4 除专用合同条款另有约定外，工程竣工验收时，发包人负责向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料





14.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

14.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

14.1.4 承包人应按相关规定和标准对水泥、钢材等原材料与中间产品质量进行检验，并报监理人复核。

14.1.5 除专用合同条款另有约定外，水工金属结构、启闭机及机电产品进场后，监理人组织发包人按合同进行交货检查和验收。安装前，承包人应检查产品是否有出厂合格证、设备安装说明书及有关技术文件，对在运输和存放过程中发生的变形、受潮、损坏等问题应作好记录，并进行妥善处理。

14.1.6 对专用合同条款约定的试块、试件及有关材料，监理人实行见证取样。见证取样资料由承包人制备，记录应真实齐全，监理人、承包人等参与见证取样人员均应在相关文件上签字。

14.2 现场材料试验

14.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

14.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复合性材料试验，承包人应予以协助。

14.3 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，应由承包人根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审批。

15 变更

15.1 变更的范围和内容





在履行合同中发生以下情形之一，应按照本款规定进行变更。

- (1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；
- (2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；
- (3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；
- (4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；
- (5) 为完成工程需要追加的额外工作；
- (6) 增加或减少专用合同条款中约定的关键项目工程量超过其工程总量的一定数量百分比。

上述第(1)~(6)目的变更内容引起工程施工组织和进度计划发生实质性变动和影响其原定的价格时，才予调整该项目的单价。第(6)目情形下单价调整方式在专用合同条款中约定。

15.2 变更权

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第 15.3 款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。没有监理人的变更指示，承包人不得擅自变更。

15.3 变更程序

15.3.1 变更的提出

(1) 在合同履行过程中，可能发生第 15.1 款约定情形的，监理人可向承包人发出变更意向书。变更意向书应说明变更的具体内容和发包人对变更的时间要求，并附必要的图纸和相关资料。变更意向书应要求承包人提交包括拟实施变更工作的计划、措施和完工时间等内容的实施方案。发包人同意承包人根据变更意向书要求提交的变更实施方案的，由监理人按第 15.3.3 项约定发出变更指示。

(2) 在合同履行过程中，发生第 15.1 款约定情形的，监理人应按照第 15.3.3 项约定向承包人发出变更指示。

(3) 承包人收到监理人按合同约定发出的图纸和文件，经检查认为其中存在第 15.1 款约定情形的，可向监理人提出书面变更建议。变更建议应阐明要求变更的依据，并附必要的图纸和说明。监理人收到承包人书面建议后，应与发包人共同研究，确认存在变更的，应在收到承包人书面建议后的 14 天内作出变更指示。经研究后不同意作为变更的，应由监理人书面答复承包人。

(4) 若承包人收到监理人的变更意向书后认为难以实施此项变更，应立即通知监





理人，说明原因并附详细依据。监理人与承包人和发包人协商后确定撤销、改变或不改变原变更意向书。

15.3.2 变更估价

(1) 除专用合同条款对期限另有约定外，承包人应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内，向监理人提交变更报价书，报价内容应根据第 15.4 款约定的估价原则，详细开列变更工作的价格组成及其依据，并附必要的施工方法说明和有关图纸。

(2) 变更工作影响工期的，承包人应提出调整工期的具体细节。监理人认为有必要时，可要求承包人提交要求提前或延长工期的施工进度计划及相应施工措施等详细资料。

(3) 除专用合同条款对期限另有约定外，监理人收到承包人变更报价书后的 14 天内，根据第 15.4 款约定的估价原则，按照第 3.5 款商定或确定变更价格。

15.3.3 变更指示

(1) 变更指示只能由监理人发出。

(2) 变更指示应说明变更的目的、范围、变更内容以及变更的工程量及其进度和技术要求，并附有关图纸和文件。承包人收到变更指示后，应按变更指示进行变更工作。

15.4 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。

15.4.1 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

15.4.2 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.4.3 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第 3.5 款商定或确定变更工作的单价。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.1 在履行合同过程中，承包人对发包人提供的图纸、技术要求以及其他方面提出的合理化建议，均应以书面形式提交监理人。合理化建议书的内容应包括建议工作的详细说明、进度计划和效益以及与其他工作的协调等，并附必要的设计文件。监理人应与发包人协商是否采纳建议。建议被采纳并构成变更的，应按第 15.3.3 项约定向承包人发出变更指示。





15.5.2 承包人提出的合理化建议降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的，发包人可按国家有关规定在专用合同条款中约定给予奖励。

15.6 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

15.7 计日工

15.7.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

15.7.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

15.7.3 计日工由承包人汇总后，按第 17.3.2 项的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

15.8 暂估价

15.8.1 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料、工程设备和专业工程属于依法必须招标的范围并达到规定的规模标准的，若承包人不具备承担暂估价项目的能力或具备承担暂估价项目的能力但明确不参与投标的，由发包人和承包人组织招标；若承包人具备承担暂估价项目的能力且明确参与投标的，由发包人组织招标。暂估价项目中标金额与工程量清单中所列金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。必须招标的暂估价项目招标组织形式、发包人和承包人组织招标时双方的权利义务关系在专用合同条款中约定。

15.8.2 发包人在工程量清单中给定暂估价的材料和工程设备不属于依法必须招标的范围或未达到规定的规模标准的，应由承包人按第 5.1 款的约定提供。经监理人确认的材料、工程设备的价格与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或





未达到规定的规模标准的，由监理人按照第 15.4 款进行估价，但专用合同条款另有约定的除外。经估价的专业工程与工程量清单中所列的暂估价的金额差以及相应的税金等其他费用列入合同价格。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

由于物价波动原因引起合同价格需要调整的，其价格调整方式在专用合同条款中约定。

16.1.1 采用价格指数调整价格差额

16.1.1.1 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据投标函附录中的价格指数和权重表约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格。

$$\Delta P = P_0 \{ A + [B_1 (F_{t1} / F_{o1}) + B_2 (F_{t2} / F_{o2}) + B_3 (F_{t3} / F_{o3}) + \dots + B_n (F_{tn} / F_{on})] - 1 \}$$

式中： ΔP --需调整的价格差额；

P_0 --第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。第 15 条约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A --定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3; \dots; B_n$ --各可调因子的变值权重（即可调部分的权重）为各可调因子在投标函投标总报价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3}; \dots; F_{tn}$ --各可调因子的现行价格指数，指第 17.3.3 项、第 17.5.2 项和第 17.6.2 项约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{o1}; F_{o2}; F_{o3}; \dots; F_{on}$ --各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定。价格指数应首先采用有关部门提供的价格指数，缺乏上述价格指数时，可采用有关部门提供的价格代替。

16.1.1.2 暂时确定调整差额

在计算调整差额时得不到现行价格指数的，可暂用上一次价格指数计算，并在以





后的付款中再按实际价格指数进行调整。

16.1.1.3 权重的调整

按第 15.1 款约定的变更导致原定合同中的权重不合理时，由监理人与承包人和发包人协商后进行调整。

16.1.1.4 承包人工期延误后的价格调整

由于承包人原因未在约定的工期内完工的，则对原约定完工日期后继续施工的工程，在使用第 16.1.1.1 目价格调整公式时，应采用原约定完工日期与实际完工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

施工期内，因人工、材料、设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省（自治区、直辖市）建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工成本信息、机械台班单价或机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由监理人复核，监理人确认需调整的材料单价及数量，作为调整工程合同价格差额的依据。

工程造价信息的来源以及价格调整的项目和系数在专用合同条款中约定。

16.2 法律变化引起的价格调整

在基准日后，因法律变化导致承包人在合同履行中所需要的工程费用发生除第 16.1 款约定以外的增减时，监理人应根据法律、国家或省、自治区、直辖市有关部门的规定，按第 3.5 款商定或确定需调整的合同价款。

17 计量与支付

17.1 计量

17.1.1 计量单位

计量采用国家法定的计量单位。

17.1.2 计量方法

结算工程量应按工程量清单中约定的方法计量。

17.1.3 计量周期

除专用合同条款另有约定外，单价子目已完成工程量按月计量，总价子目的计量周期按批准的支付分解报告确定。

17.1.4 单价子目的计量





(1) 已标价工程量清单中的单价子目工程量为估算工程量。结算工程量是承包人实际完成的，并按合同约定的计量方法进行计量的工程量。

(2) 承包人对已完成的工程进行计量，向监理人提交进度付款申请单、已完成工程量报表和有关计量资料。

(3) 监理人对承包人提交的工程量报表进行复核，以确定实际完成的工程量。对数量有异议的，可要求承包人按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。承包人应协助监理人进行复核并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(4) 监理人认为有必要时，可通知承包人共同进行联合测量、计量，承包人应遵照执行。

(5) 承包人完成工程量清单中每个子目的工程量后，监理人应要求承包人派员共同对每个子目的历次计量报表进行汇总，以核实最终结算工程量。监理人可要求承包人提供补充计量资料，以确定最后一次进度付款的准确工程量。承包人未按监理人要求派员参加的，监理人最终核实的工程量视为承包人完成该子目的准确工程量。

(6) 监理人应在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内进行复核，监理人未在约定时间内复核的，承包人提交的工程量报表中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

17.1.5 总价子目的计量

总价子目的分解和计量按照下述约定进行。

(1) 总价子目的计量和支付应以总价为基础，不因第 16.1 款中的因素而进行调整。承包人实际完成的工程量，是进行工程目标管理和控制进度支付的依据。

(2) 承包人应按工程量清单的要求对总价子目进行分解，并在签订协议书后的 28 天内将各子目的总价支付分解表提交监理人审批。分解表应标明其所属子目和分阶段需支付的金额。承包人应按批准的各总价子目支付周期，对已完成的总价子目进行计量，确定分项的应付金额列入进度付款申请单中。

(3) 监理人对承包人提交的上述资料进行复核，以确定分阶段实际完成的工程量和工程形象目标。对其有异议的，可要求承包人按第 8.2 款约定进行共同复核和抽样复测。

(4) 除按照第 15 条约定的变更外，总价子目的工程量是承包人用于结算的最终工程量。





17.2 预付款

17.2.1 预付款

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等，分为工程预付款和工程材料预付款。预付款必须专用于合同工程。预付款的额度和预付办法在专用合同条款中约定。

17.2.2 预付款保函（担保）

（1）承包人应在收到第一次工程预付款的同时向发包人提交工程预付款担保，担保金额应与第一次工程预付款金额相同，工程预付款担保在第一次工程预付款被发包人扣回前一直有效。

（2）工程材料预付款的担保在专用合同条款中约定。

（3）预付款担保的担保金额可根据预付款扣回的金额相应递减。

17.2.3 预付款的扣回与还清

预付款在进度付款中扣回，扣回与还清办法在专用合同条款中约定。在颁发合同工程完工证书前，由于不可抗力或其他原因解除合同时，预付款尚未扣清的，尚未扣清的预付款余额应作为承包人的到期应付款。

17.3 工程进度付款

17.3.1 付款周期

付款周期同计量周期。

17.3.2 进度付款申请单

承包人应在每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- （1）截至本次付款周期末已实施工程的价款；
- （2）根据第 15 条应增加和扣减的变更金额；
- （3）根据第 23 条应增加和扣减的索赔金额；
- （4）根据第 17.2 款约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- （5）根据第 17.4.1 项约定应扣减的质量保证金；
- （6）根据合同应增加和扣减的其他金额。

17.3.3 进度付款证书和支付时间





(1) 监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料，经发包人审查同意后，由监理人向承包人出具经发包人签认的进度付款证书。监理人有权扣发承包人未能按照合同要求履行任何工作或义务的相应金额。

(2) 发包人应在监理人收到进度付款申请单后的 28 天内，将进度应付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

(3) 监理人出具进度付款证书，不应视为监理人已同意、批准或接受了承包人完成的该部分工作。

(4) 进度付款涉及政府投资资金的，按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定办理。

17.3.4 工程进度付款的修正

在对以往历次已签发的进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

17.4 质量保证金

17.4.1 监理人应从第一个工程进度付款周期开始，在发包人的进度付款中，按专用合同条款的约定扣留质量保证金，直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。质量保证金的计算额度不包括预付款的支付与扣回金额。

17.4.2 合同工程完工证书颁发后 14 天内，发包人将质量保证金总额的一半支付给承包人。在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期（工程质量保修期）满时，发包人将在 30 个工作日内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任。如无异议，发包人应当在核实后将剩余的质量保证金支付给承包人。

17.4.3 在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期（工程质量保修期）满时，承包人没有完成缺陷责任的，发包人有权扣留与未履行责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根据第 19.3 款约定要求延长缺陷责任期（工程质量保修期），直至完成剩余工作为止。

17.5 竣工结算（完工结算）

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应在合同工程完工证书颁发后 28 天内，按专用合同条款约定的份数





向监理人提交完工付款申请单，并提供相关证明材料。完工付款申请单应包括下列内容：完工结算合同总价、发包人已支付承包人的工程价款、应扣留的质量保证金、应支付的完工付款金额。

(2) 监理人对完工付款申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料。经监理人和承包人协商后，由承包人向监理人提交修正后的完工付款申请单。

17.5.2 竣工（完工）付款证书及支付时间

(1) 监理人在收到承包人提交的完工付款申请单后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的完工付款证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为承包人提交的完工付款申请单已经监理人核查同意。发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出发包人到期应支付给承包人的价款视为已经发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具完工付款证书后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的完工付款证书有异议的，发包人可出具完工付款申请单中承包人已同意部分的临时付款证书。存在争议的部分，按第 24 条的约定办理。

(4) 完工付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 工程质量保修责任终止证书签发后，承包人应按监理人批准的格式提交最终结清申请单。提交最终结清申请单的份数在专用合同条款中约定。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，由承包人向监理人提交修正后的最终结清申请单。

17.6.2 最终结清证书和支付时间

(1) 监理人收到承包人提交的最终结清申请单后的 14 天内，提出发包人应支付给承包人的价款送发包人审核并抄送承包人。发包人应在收到后 14 天内审核完毕，由监理人向承包人出具经发包人签认的最终结清证书。监理人未在约定时间内核查，又未提出具体意见的，视为承包人提交的最终结清申请已经监理人核查同意。发包人未在约定时间内审核又未提出具体意见的，监理人提出应支付给承包人的价款视为已经





发包人同意。

(2) 发包人应在监理人出具最终结清证书后的 14 天内，将应支付款支付给承包人。发包人不按期支付的，按第 17.3.3 (2) 目的约定，将逾期付款违约金支付给承包人。

(3) 承包人对发包人签认的最终结清证书有异议的，按第 24 条的约定办理。

(4) 最终结清付款涉及政府投资资金的，按第 17.3.3 (4) 目的约定办理。

17.7 竣工财务决算

发包人负责编制本工程项目竣工财务决算，承包人应按专用合同条款的约定提供竣工财务决算编制所需的相关材料。

17.8 审计

发包人负责完成本工程竣工审计手续，承包人应完成相关配合工作。

18 竣工验收（验收）

18.1 验收工作分类

本工程验收工作按主持单位分为法人验收和政府验收。法人验收和政府验收的类别在专用合同条款中约定。除专用合同条款另有约定外，法人验收由发包人主持。承包人应完成法人验收和政府验收的配合工作，所需费用应含在已标价工程量清单中。

18.2 分部工程验收

18.2.1 分部工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起 10 个工作日内决定是否同意进行验收。

18.2.2 除专用合同条款另有约定外，监理人主持分部工程验收，承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.2.3 分部工程验收通过后，发包人向承包人发送分部工程验收鉴定书。承包人应及时完成分部工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.3 单位工程验收

18.3.1 单位工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起 10 个工作日内决定是否同意进行验收。

18.3.2 发包人主持单位工程验收，承包人应派符合条件的代表参加验收工作组。

18.3.3 单位工程验收通过后，发包人向承包人发送单位工程验收鉴定书。承包人应及时完成单位工程验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。





18.3.4 需提前投入使用的单位工程在专用合同条款中明确。

18.4 合同工程竣工验收

18.4.1 合同工程具备验收条件时，承包人应向发包人提交验收申请报告，发包人应在收到验收申请报告之日起 20 个工作日内决定是否同意进行验收。

18.4.2 发包人主持合同工程竣工验收，承包人应派代表参加验收工作组。

18.4.3 合同工程竣工验收通过后，发包人向承包人发送合同工程竣工验收鉴定书。承包人应及时完成合同工程竣工验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.4.4 合同工程竣工验收通过后，发包人与承包人应在 30 个工作日内组织专人负责工程交接，双方交接负责人应在交接记录上签字。承包人应按验收鉴定书约定的时间及时移交工程及其档案资料。工程移交时，承包人应向发包人递交工程质量保修书。在承包人递交了工程质量保修书、完成施工场地清理以及提交有关资料后，发包人应在 30 个工作日内向承包人颁发合同工程完工证书。

18.5 阶段验收

18.5.1 工程建设具备阶段验收条件时，发包人负责提出阶段验收申请报告。承包人应派代表参加阶段验收，并作为被验收单位在验收鉴定书上签字。阶段验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.5.2 承包人应及时完成阶段验收鉴定书载明应由承包人处理的遗留问题。

18.6 专项验收

18.6.1 发包人负责提出专项验收申请报告。承包人应按专项验收的相关规定参加专项验收。专项验收的具体类别在专用合同条款中约定。

18.6.2 承包人应及时完成专项验收成果性文件载明应由承包人处理的遗留问题。

18.7 竣工验收

18.7.1 申请竣工验收前，发包人组织竣工验收自查，承包人应派代表参加。

18.7.2 竣工验收分为竣工技术预验收和竣工验收两个阶段。发包人应通知承包人派代表参加技术预验收和竣工验收。

18.7.3 专用合同条款约定工程需要进行技术鉴定的，承包人应提交有关资料并完成配合工作。

18.7.4 竣工验收需要进行质量检测的，所需费用由发包人承担，但因承包人原因造成质量不合格的除外。





18.7.5 工程质量保修期满以及竣工验收遗留问题和尾工处理完成并通过验收后，发包人负责将处理情况和验收成果报送竣工验收主持单位，申请领取工程竣工证书，并发送承包人。

18.8 施工期运行

18.8.1 施工期运行是指合同工程尚未全部完工，其中某单位工程或部分工程已完工，需要投入施工期运行的，经发包人按第 18.2 款或第 18.3 款的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。需要在施工期运行的单位工程或部分工程在专用合同条款中约定。

18.8.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 19.2 款约定进行修复。

18.9 试运行

18.9.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应按规定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

18.9.2 由于承包人的原因导致试运行失败的，承包人应采取措施保证试运行合格，并承担相应费用。由于发包人的原因导致试运行失败的，承包人应当采取措施保证试运行合格，发包人应承担由此产生的费用，并支付承包人合理利润。

18.10 竣工（完工）清场

18.10.1 工程项目竣工（完工）清场的工作范围和内容在技术标准和要求（合同技术条款）中约定。

18.10.2 承包人未按监理人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的金额从拟支付给承包人的款项中扣除。

18.11 施工队伍的撤离

合同工程完工证书颁发后的 56 天内，除了经监理人同意需在缺陷责任期（工程质量保修期）内继续工作和使用的人员、施工设备和临时工程外，其余的人员、施工设备和临时工程均应撤离施工场地或拆除。除合同另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）满时，承包人的人员和施工设备应全部撤离施工场地。

19 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

除专用合同条款另有约定外，缺陷责任期（工程质量保修期）从工程通过合同工





程完工验收后开始计算。在合同工程完工验收前，已经发包人提前验收的单位工程或部分工程，若未投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）亦从工程通过合同工程完工验收后开始计算；若已投入使用，其缺陷责任期（工程质量保修期）从通过单位工程或部分工程投入使用验收后开始计算。缺陷责任期（工程质量保修期）的期限在专用条款中约定。

19.2 缺陷责任

19.2.1 承包人应在缺陷责任期（工程质量保修期）内对已交付使用的工程承担缺陷责任。

19.2.2 缺陷责任期（工程质量保修期）内，发包人对已接收使用的工程负责日常维护工作。发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在新的缺陷或已修复的缺陷部位或部件又遭损坏的，承包人应负责修复，直至检验合格为止。

19.2.3 监理人和承包人应共同查清缺陷和（或）损坏的原因。经查明属承包人原因造成的，应由承包人承担修复和查验的费用。经查验属发包人原因造成的，发包人应承担修复和查验的费用，并支付承包人合理利润。

19.2.4 承包人不能在合理时间内修复缺陷的，发包人可自行修复或委托其他人修复，所需费用和利润的承担，按第 19.2.3 项约定办理。

19.3 缺陷责任期（工程质量保修期）的延长

由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期（工程质量保修期），但缺陷责任期（工程质量保修期）最长不超过 2 年。

19.4 进一步试验和试运行

任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

19.5 承包人的进入权

缺陷责任期（工程质量保修期）内承包人为缺陷修复工作需要，有权进入工程现场，但应遵守发包人的保安和保密规定。

19.6 缺陷责任期终止证书（工程质量保修责任终止证书）

合同工程完工验收或投入使用验收后，发包人与承包人应办理工程交接手续，承





包人应向发包人递交工程质量保修书。

缺陷责任期（工程质量保修期）满后 30 个工作日内，发包人应向承包人颁发工程质量保修责任终止证书，并退还剩余的质量保证金，但保修责任范围内的质量缺陷未处理完成的应除外。

19.7 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际完工日期起计算。在全部工程完工验收前，已经发包人提前验收的单位工程，其保修期的起算日期相应提前。

20 保险

20.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应以发包人和承包人的共同名义向双方同意的保险人投保建筑工程一切险、安装工程一切险。其具体的投保内容、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容在专用合同条款中约定。

20.2 人员工伤事故的保险

20.2.1 承包人员工伤事故的保险

承包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.2.2 发包人员工伤事故的保险

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3 人身意外伤害险

20.3.1 发包人应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其监理人也进行此项保险。

20.3.2 承包人应在整个施工期间为其现场机构雇佣的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险。

20.4 第三者责任险

20.4.1 第三者责任系指在保险期内，对因工程意外事故造成的、依法应由被保险人负责的工地上及毗邻地区的第三者人身伤亡、疾病或财产损失（本工程除外），以及被保险人因此而支付的诉讼费用和事先经保险人书面同意支付的其他费用等赔偿责任。





20.4.2 在工程质量保修责任终止证书颁发前，承包人应以承包人和发包人的共同名义，投保第 20.4.1 项约定的第三者责任险，其保险费率、保险金额等有关内容在专用合同条款中约定。

20.5 其他保险

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备、进场的材料和工程设备等办理保险。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人应在专用合同条款约定的期限内向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本，保险单必须与专用合同条款约定的条件保持一致。

20.6.2 保险合同条款的变动

承包人需要变动保险合同条款时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。保险人作出变动的，承包人应在收到保险人通知后立即通知发包人和监理人。

20.6.3 持续保险

承包人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失时，应由承包人和发包人各自负责补偿的范围和金额在专用合同条款中约定。

20.6.5 未按约定投保的补救

(1) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

(2) 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

20.6.6 报告义务

当保险事故发生时，投保人应按照保险单规定的条件和期限及时向保险人报告。

20.7 风险责任的转移

工程通过合同工程竣工验收并移交给发包人后，原由承包人应承担的风险责任，





以及保险的责任、权利和义务同时转移给发包人，但承包人在缺陷责任期（工程质量保修期）前造成损失和损坏情形除外。

21 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会突发性事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

21.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 3.5 款商定或确定。发生争议时，按第 24 条的约定办理。

21.2 不可抗力的通知

21.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

21.2.2 如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

21.3 不可抗力后果及其处理

21.3.1 不可抗力造成损害的责任

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

- (1) 永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；
- (2) 承包人设备的损坏由承包人承担；
- (3) 发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；
- (4) 承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；
- (5) 不能按期完工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期完工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。





21.3.2 迟延履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人迟延履行，在迟延履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

21.3.3 避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

21.3.4 因不可抗力解除合同

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。合同解除后，承包人应按照第 22.2.5 项约定撤离施工场地。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。合同解除后的付款，参照第 22.2.4 项约定，由监理人按第 3.5 款商定或确定。

22 违约

22.1 承包人违约

22.1.1 承包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情况属承包人违约：

(1) 承包人违反第 1.8 款或第 4.3 款的约定，私自将合同的全部或部分权利转让给其他人，或私自将合同的全部或部分义务转移给其他人；

(2) 承包人违反第 5.3 款或第 6.4 款的约定，未经监理人批准，私自将已按合同约定进入施工场地的施工设备、临时设施或材料撤离施工场地；

(3) 承包人违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；

(4) 承包人未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误；

(5) 承包人在缺陷责任期（工程质量保修期）内，未能对工程接收证书所列的缺陷清单的内容或缺陷责任期（工程质量保修期）内发生的缺陷进行修复，而又拒绝按监理人指示再进行修补；

(6) 承包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同；

(7) 承包人不按合同约定履行义务的其他情况。

22.1.2 对承包人违约的处理

(1) 承包人发生第 22.1.1 (6) 目约定的违约情况时，发包人可通知承包人立即解





除合同，并按有关法律处理。

(2) 承包人发生除第 22.1.1 (6) 目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。承包人应承担其违约所引起的费用增加和（或）工期延误。

(3) 经检查证明承包人已采取了有效措施纠正违约行为，具备复工条件的，可由监理人签发复工通知复工。

22.1.3 承包人违约解除合同

监理人发出整改通知 28 天后，承包人仍不纠正违约行为的，发包人可向承包人发出解除合同通知。合同解除后，发包人可派员进驻施工场地，另行组织人员或委托其他承包人施工。发包人因继续完成该工程的需要，有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任，也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

22.1.4 合同解除后的估价、付款和结清

(1) 合同解除后，监理人按第 3.5 款商定或确定承包人实际完成工作的价值，以及承包人已提供的材料、施工设备、工程设备和临时工程等的价值。

(2) 合同解除后，发包人应暂停对承包人的一切付款，查清各项付款和已扣款金额，包括承包人应支付的违约金。

(3) 合同解除后，发包人应按第 23.4 款的约定向承包人索赔由于解除合同给发包人造成的损失。

(4) 合同双方确认上述往来款项后，出具最终结清付款证书，结清全部合同款项。

(5) 发包人和承包人未能就解除合同后的结清达成一致而形成争议的，按第 24 条的约定办理。

22.1.5 协议利益的转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的订货协议或任何服务协议利益转让给发包人，并在解除合同后的 14 天内，依法办理转让手续。

22.1.6 紧急情况下无能力或不愿进行抢救

在工程实施期间或缺陷责任期（工程质量保修期）内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此发生的金额和（或）





工期延误由承包人承担。

22.2 发包人违约

22.2.1 发包人违约的情形

在履行合同过程中发生的下列情形，属发包人违约：

- (1) 发包人未能按合同约定支付预付款或合同价款，或拖延、拒绝批准付款申请和支付凭证，导致付款延误的；
- (2) 发包人原因造成停工的；
- (3) 监理人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (4) 发包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；
- (5) 发包人不履行合同约定其他义务的。

22.2.2 承包人有权暂停施工

发包人发生除第 22.2.1 (4) 目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后的 28 天内仍不履行合同义务，承包人有权暂停施工，并通知监理人，发包人应承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

22.2.3 发包人违约解除合同

- (1) 发生第 22.2.1 (4) 目的违约情况时，承包人可书面通知发包人解除合同。
- (2) 承包人按 22.2.2 项暂停施工 28 天后，发包人仍不纠正违约行为的，承包人可向发包人发出解除合同通知。但承包人的这一行动不免除发包人承担的违约责任，也不影响承包人根据合同约定享有的索赔权利。

22.2.4 解除合同后的付款

因发包人违约解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内向承包人支付下列金额，承包人应在此期限内及时向发包人提交要求支付下列金额的有关资料和凭证：

- (1) 合同解除日以前所完成工作的价款；
- (2) 承包人为该工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的金额。发包人付还后，该材料、工程设备和其他物品归发包人所有；
- (3) 承包人为完成工程所发生的，而发包人未支付的金额；
- (4) 承包人撤离施工场地以及遣散承包人人员的金额；
- (5) 由于解除合同应赔偿的承包人损失；
- (6) 按合同约定在合同解除日前应支付给承包人的其他金额。





发包人应按本项约定支付上述金额并退还质量保证金和履约担保，但有权要求承包人支付应偿还给发包人的各项金额。

22.2.5 解除合同后的承包人撤离

因发包人违约而解除合同后，承包人应妥善做好已完工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地。承包人撤出施工场地应遵守第 18.7.1 项的约定，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

22.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

23 索赔

23.1 承包人索赔的提出

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

(1) 承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由。承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

(2) 承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

(3) 索赔事件具有连续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明连续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

(4) 在索赔事件影响结束后的 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

23.2 承包人索赔处理程序

(1) 监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应及时审查索赔通知书的内容、查验承包人的记录和证明材料，必要时监理人可要求承包人提交全部原始记录副本。

(2) 监理人应按第 3.5 款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内，将索赔处理结果答复承包人。





(3) 承包人接受索赔处理结果的，发包人应在作出索赔处理结果答复后 28 天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的，按第 24 条的约定办理。

23.3 承包人提出索赔的期限

23.3.1 承包人按第 17.5 款的约定接受了完工付款证书后，应被认为已无权再提出在合同工程完工证书颁发前所发生的任何索赔。

23.3.2 承包人按第 17.6 款的约定提交的最终结清申请单中，只限于提出合同工程完工证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

23.4 发包人的索赔

23.4.1 发生索赔事件后，监理人应及时书面通知承包人，详细说明发包人有权得到的索赔金额和（或）延长缺陷责任期（工程质量保修期）的细节和依据。发包人提出索赔的期限和要求与第 23.3 款的约定相同，延长缺陷责任期（工程质量保修期）的通知应在缺陷责任期（工程质量保修期）届满前发出。

23.4.2 监理人按第 3.5 款商定或确定发包人从承包人处得到赔付的金额和（或）缺陷责任期（工程质量保修期）的延长期。承包人应付给发包人的金额可从拟支付给承包人的合同价款中扣除，或由承包人以其他方式支付给发包人。

23.4.3 承包人对监理人按第 23.4.1 项发出的索赔书面通知内容持异议时，应在收到书面通知后的 14 天内，将持有异议的书面报告及其证明材料提交监理人。监理人应在收到承包人书面报告后的 14 天内，将异议的处理意见通知承包人，并按第 23.4.2 项的约定执行赔付。若承包人不接受监理人的索赔处理意见，可按本合同第 24 条的规定办理。

24 争议的解决

24.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决。

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，发





人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

24.3 争议评审

24.3.1 采用争议评审的，发包人和承包人应在开工日后的 28 天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。争议评审组由有合同管理和工程实践经验的专家组成。

24.3.2 合同双方的争议，应首先由申请人向争议评审组提交一份详细的评审申请报告，并附必要的文件、图纸和证明材料，申请人还应将上述报告的副本同时提交给被申请人和监理人。

24.3.3 被申请人在收到申请人评审申请报告副本后的 28 天内，向争议评审组提交一份答辩报告，并附证明材料。被申请人应将答辩报告的副本同时提交给申请人和监理人。

24.3.4 除专用合同条款另有约定外，争议评审组在收到合同双方报告后的 14 天内，邀请双方代表和有关人员举行调查会，向双方调查争议细节；必要时争议评审组可要求双方进一步提供补充材料。

24.3.5 除专用合同条款另有约定外，在调查会结束后的 14 天内，争议评审组应在不受任何干扰的情况下进行独立、公正的评审，作出书面评审意见，并说明理由。在争议评审期间，争议双方暂按总监理工程师的确定执行。

24.3.6 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

24.3.7 发包人或承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的 14 天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

24.4 仲裁

24.4.1 若合同双方商定直接向仲裁机构申请仲裁，应签订仲裁协议并约定仲裁机构。

24.4.2 若合同双方未能达成仲裁协议，则本合同的仲裁条款无效，任一方均有权向人民法院提起诉讼。





(13) 经双方确认进入合同的其他文件。

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的期限送达发包人办公地点：北京市海淀区翠微路甲 3 号和承包人办公地点：北京市昌平区超前路 37 号院 24 号楼。

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工场地范围为：温潮减河工程河道永久征地范围以内。

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为：承包人为完成本合同工程所需的其他施工场地由承包人自行解决，所需费用已包括在合同总价中，发包人不另行支付。

2.8 其他义务

发包人对施工工地扬尘污染控制工作负总责，要及时支付安全防护、文明施工措施费用，并组织和督促承包人、监理人落实扬尘控制措施。及时向主管部门汇总上报管控的动态信息和数据。

3 监理人

3.1 监理人的职责和权利

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权利范围行使权利，发包人批准的权利范围：

- (1) 按第 4.5 款和第 4.6 款的规定，批准人员的更换；
- (2) 按第 11.3 款、第 11.4 款的规定，确定延长工期；
- (3) 按第 12.3 款的规定，作出暂停施工的指示；
- (4) 按第 15 条的规定，作出任何变更；
- (5) 按第 23.2 款的规定，作出索赔的处理；
- (6) 合同范围变更以及重大技术变更；
- (7) 采用新技术、新材料、新工艺；

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其他义务

(1) 本工程在设计度汛标准内的安全度汛由承包人负责，并承担由此发生的一切





费用。具体要求：配合发包人组织实施相关工作。承包人应做好消防隐患排查工作，每半年举行一次消防培训及演练。

(2) 承包人应认真贯彻落实国家、行业和北京市有关规定，严格保障农民工合法权益，不拖欠农民工工资。具体要求：承包人应按照《保障农民工工资支付条例》（国务院第 724 号令）、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知（人社部发〔2021〕53 号）、《工程建设领域农民工工资保证金规定》（人社部〔2021〕65 号）、《北京市人民政府关于健全完善保障农民工工资支付制度机制建设的意见》（京政发〔2020〕26 号）、《关于印发〈北京市工程建设领域保障农民工工资支付工作管理办法〉的通知》（京人社监发〔2021〕12 号）、《北京市工程建设领域农民工工资保证金实施办法》（京人社监发〔2021〕36 号）和《北京市水务局关于转发〈工程建设领域农民工工资保证金规定〉的通知》、《北京市水务局关于转发〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉的通知》、北京市水务局关于转发《关于进一步完善根治欠薪制度加强欠薪问题源头治理的通知》的有关规定。承包人应按照国家发展改革委办公厅关于印发《〈关于在重点工程项目中大力实施以工代赈促进当地群众就业增收的工作方案〉部门分工方案》的通知的有关规定认真贯彻执行。承包人应“遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于‘劳动和社会保障权益’有关要求”的相关条款。

(3) 承包人应认真贯彻落实国家、行业和北京市有关安全保险规定，保证工程施工安全。具体要求：依据《关于做好本市公路水运水利机场工程建设项目参加工伤保险工作的通知》（京人社工发〔2018〕229 号）的有关规定，承包人在进场施工前，应向行业主管部门或监管部门提交《社会保险登记证》，作为保证工程施工安全的具体措施。承包人在进场施工前一次性缴纳工伤保险费，并向水行政主管部门提交《社会保险登记证》，工伤保险期限自工程开工之日起至本项目《施工合同》截止之日止。

(4) 其他要求：

1) 施工用水、施工用电由承包人自行解决，此费用应为扣减残值收入后的价格。承包人应负责施工所需的临时道路的建设、维护、运营及恢复至接收工地时原貌，在临时道路使用过程中的全部费用包括在合同价款内。承包人负责办理有关施工现场的道路交通、环卫和施工噪音等相关手续。施工现场需要排放污水时，由承包人负责办理有关手续。

2) 承包人在实施和完成承建合同工程及缺陷修复过程中的一切作业应保证发包人





免于承担因承包人借用、占用或进出其他标段和施工区，或作业影响等所引起的索赔、诉讼费、损害赔偿及其他开支，并有义务提供与其他标段工程施工配合与协调，并服从监理人整体安排，负责协调施工区域附近相关产权单位和属地村镇及居民的关系。

3) 承包人应遵守发包人制定的项目相关管理办法。

4) 承包人应遵照执行《中华人民共和国安全生产法》、《安全生产事故隐患排查治理暂行规定》、《北京市安全生产条例》、《北京市电网企业生产安全事故隐患目录（2023 年度）》、《电力建设工程施工安全监督管理办法》（国家发展和改革委员会令 第 28 号）、《电力建设工程施工安全管理导则》（NB/T 10096-2018）、《电力建设工程质量监督管理暂行规定》（国能发安全规〔2023〕43 号）及发包人关于质量、安全生产方面的有关规定。

5) 承包人应遵照执行《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136 号）及国家、地方、行业及发包人关于安全生产方面的相关规定和要求，做好安全生产各项工作。

6) 承包人有义务接受外部监督与检查，积极配合国家、地方监督检查机构对建设资金使用情况的审计、稽察及专项检查等，如实提供资料，实事求是说明情况和问题，按照监督与检查的意见及时整改。

7) 承包人应做好 12345 市民服务热线等相关投诉处理工作。

8) 承包人应遵照执行《北京市财政局 北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》，本项目施工过程中涉及的涂料、胶粘剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品，属于强制性标准的，执行国家和本市 VOCs 含量限制标准。

承包人应优先采用节能型的施工工艺和高性能用能设备，提高能源利用效率和效益，减少对环境的影响。

按照《关于进一步加强建筑废弃物资源化综合利用工作的意见》（京建发〔2018〕7 号）的要求，在技术指标符合设计要求及满足使用功能的前提下，率先在指定工程部位选用建筑废弃物再生产品。

9) 在保证工程质量的前提下，鼓励承包人在同等条件下优先从中小企业处采购工程设备和材料。

10) 承包人应严格按照《有限空间作业安全技术规范》（DB11 / T852-2019）中规定的安全措施和标准进行有限空间作业，同时做好施工安全管理工作。承包人在有





限空间作业前，须编制专题施工方案，制定操作规程，并落实各项防护措施，经监理人、发包人审查批准后方可实施。

11) 承包人应做好地下管线保护工作，负责制定施工方案和应急预案，会同地下管线权属单位制定管线防护措施，并认真组织实施。在土方开挖前及时登录北京市挖掘工程地下管线安全防护信息沟通系统（登录地址：市城市管理委网站首页/城市运行/在线系统/挖掘工程管线防护系统），发布工程建设信息，并履行告知义务，由相关地下管线权属单位积极配合项目开展工程实施期间的管线安全防护工作。因承包人原因造成道路、各类管线或其他设施的破坏、损坏，由承包人自行承担相应责任。

12) 承包人应协助发包人办理实施本工程需进行的穿越、掘路及恢复等所有手续。

13) 施工单位应在施工现场安装视频监控系统（视频监控的间距不大于 500m），并将监控数据接入温潮减河工程智慧工地信息系统，待温潮减河工程全部完工后拆除。

14) 承包人负责报请北京市电力公司通州供电公司进行验收并完成送电工作，承包人在工程通过供电公司验收后 30 天内完成送电工作。

15) 承包人应做好新技术、新工艺、新材料、新设备的应用工作。

上述工作的费用已包括在投标报价中，发包人不再另行支付由此发生的一切费用。

4.2 履约担保

通用合同条款不适用。本工程按以下条款执行：

承包人提供履约保证金金额：签约合同价的 10%；

履约保证金的形式： 银行保函 担保（包括电子保函） 支票 银行汇票 电汇。发包人应在验收合格且资料移交后，将履约保证金（或保函）退还给承包人。

本工程履约担保执行《北京市公共资源交易担保金融服务管理办法（试行）》的相关规定。

4.3 分包

4.3.2 本项目 不允许 工程分包。

4.3.2 允许承包人分包的工程项目、工作内容与分包金额限额为：

(1) 工程项目： / 。

(2) 工作内容： / 。

(3) 分包金额最低限额： / 。





4.3.10 分包人项目管理机构的设立： / 。

4.5 承包人项目经理

本款补充第 4.5.5 项：

4.5.5 承包人须派投标文件中明确的项目经理进驻施工现场，且不得兼任除本合同以外其他工程的项目经理或主要负责人。在本合同施工期内，承包人原则上不得更换项目经理。未经发包人同意更换项目经理的，每更换一次，承包人须向发包人支付违约金 10 万元人民币；经发包人同意更换项目经理的（除不可抗力、重大疾（伤）病、意外身亡等因素外），每更换一次，承包人亦须向发包人支付违约金 2 万元人民币。本合同施工期间承包人项目经理每月在现场工作天数不得少于 21 天，监理人对承包人提交的考勤记录进行考评，每差一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元人民币（监理人批准的除外）。项目经理驻工地时间不满足以上要求的，相关责任单位和责任人将被进行责任追究和信用扣分。

4.6 承包人人员的管理

承包人应在合同签订后 3 天内，向监理人提交承包人在施工场地的管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及各工种技术工人的安排状况。承包人应及时向监理人提交施工场地人员变动情况的报告，项目经理、副经理和技术负责人变更需要报发包人。

4.6.3 承包人安排在施工场地的主要管理人员和技术骨干应相对稳定。承包人更换主要管理人员和技术骨干时，应取得监理人的同意。承包人须派投标文件中明确的项目经理、技术负责人、项目副经理、安全负责人和特种作业人员进驻施工现场。签订合同后 3 个工作日内，承包人应将项目经理、技术负责人、项目副经理、安全负责人和特种作业人员的信息报送监理人备案。在项目实施过程中，承包人应配合监理人对上述人员持证上岗情况进行检查。

本款补充第 4.6.5 项、第 4.6.6 项：

4.6.5 尽管承包人已按约定派遣了上述各类人员，但若这些人员仍不能满足合同进度计划和（或）质量、安全生产要求时，监理人有权要求承包人继续增派这类人员，并书面通知承包人。承包人在接到上述通知后应立即执行监理人的指示，不得无故拖延，否则由此增加的费用和工期延误由承包人承担。

4.6.6 承包人须派投标文件中明确的技术负责人、项目副经理在工程施工期间进驻





施工现场，且不得兼任除本合同以外其他工程的同岗或主要管理人员。未经发包人同意，技术负责人、项目副经理、不得更换，否则，承包人应向发包人支付违约金 2 万元人民币。经发包人同意后更换技术负责人、项目副经理的，承包人应向发包人支付违约金 1 万元人民币。本合同施工期间技术负责人、项目副经理每月在现场工作天数不得少于 21 天，监理人对承包人提交的考勤记录进行考评，每差一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元人民币（监理人批准的除外）。技术负责人驻工地时间不满足以上要求的，相关责任单位和责任人将被进行责任追究和信用扣分。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：本项不作另行约定。

5 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 除第 5.2 款约定由发包人提供的材料和工程设备外，承包人负责采购、运输和保管完成本合同工作所需的材料和工程设备，材料和工程设备应符合《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）。承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

5.1.2 承包人负责采购的材料和工程设备，应由承包人会同监理人进行检验和交货验收，验收时应同时查验材质证明和产品合格证书。承包人还应按《招标文件技术部分》的规定进行材料的抽样检验和工程设备的检验检测等相关检验试验、出厂验收，并将检验结果提交监理人，其所需费用由承包人承担。

5.1.2.1 质量检查

5.1.2.1.1 质量检查

(1) 监理人根据工程材料设备制造进度情况，可随时到厂检查。监理工程师有权对承包人提供的产品进行监督与复验，承包人应予配合。发包人或监理工程师对产品的监督、验收及签署的意见并不能免除承包人对产品所承担的合同责任。

(2) 承包人拟采购工程设备和材料的生产厂家应具有国家和地方相关法律法规规定的相关资质，具有类似设备和材料的供货业绩。

(3) 承包人拟采购工程设备和材料的生产厂家应具有完善的质检机构，对本合同的各制造项目进行质量检查和试验，并提交记录、试验报告和质量检查报告，送交监理人复验。





(4) 监理人对承包人的产品质量存在质疑时，可聘请国内有资质的质检机构进行检测并提供结果。该质检机构的检测结果为设备质量的最终裁定结论。

5.1.2.2 工地交货验收

(1) 在材料运抵工地，承包人应对材料的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具一份证明符合合同规定的产品合格证书，产品合格证书是付款时所需要的文件的组成部分，但不能作为有关质量、规格、数量或重量的最终检验。承包人检验的结果和细节应附在检验证书后面。

(2) 如果在质量保证期内，经过商检局或质量技术监督部门检验，发现材料的质量或规格与合同规定不符，或证明材料有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的材料，发包人可向承包人提出索赔。

(3) 在国家规定的和本招标文件技术要求中需进行的材料检测检验中所产生的一切费用应包含在合同价中。

(4) 材料运抵工地并卸车后，验收工作由监理人和承包人代表共同开箱检查、清点。

(5) 承包人须在材料运抵工地 7 日前，通知监理人进行验收。

(6) 若工地交货时发现材料短缺、破损或与合同规定数量、型号及外形不符，则监理人和承包人须做记录并签字。

(7) 若工地交货时发现材料短缺、破损或补充而致使工期发生延迟，则发包人有权向承包人索赔由于延迟造成的一切直接损失。

(8) 工地交货验收并不减轻合同项下承包人责任。

5.1.2.3 承包人提供的材料的完整性

应由承包人提供的材料，在执行合同过程中如发现有的在工程量清单中未详细列出的而且确实是承包人供货及工作范围中应该有的，或为满足招标文件中材料技术参数所必须的附件或配件，均应由承包人负责将所缺的附件或配件补齐，相关费用由承包人承担。

5.1.2.4 未按规定进行检查和检验

承包人未按合同规定对材料进行检查和检验，监理人有权指示承包人按合同规定补作检查和检验，承包人应遵照执行，并承担所需的检查和检验费用和工期延误责任。

5.1.2.5 不合格的材料





(1) 承包人使用了不合格的材料，监理人有权指示承包人予以处理，由此造成的损失由承包人负责。

(2) 监理人的检查或检验结果表明承包人提供的材料不符合合同要求时，监理人可以拒绝验收，并立即通知承包人，承包人除应立即停止使用外，还应与监理人共同研究补救措施，由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

5.1.2.6 承包人不进行检查和检验的补救办法

承包人不按第 5.1.2.4 款的规定完成监理人指示的检查和检验工作，监理人可以指派自己的人员或委托其他有资质的检验机构或人员进行检查和检验，承包人不得拒绝，并提供一切方便。由此增加的费用和工期延误责任由承包人承担。

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备： / 。

5.4 禁止使用不合格的材料和工程设备

本款增加第 5.4.4 项：

5.4.4 承包人违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程，经过 1 次改正后，仍不符合本合同标准要求的，发包人可采取责令停工等方式直至解除合同。合同的解除并不免除承包方因使用不合格材料或工程设备的违约责任。

6 施工设备和临时设施

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

(1) 发包人提供的施工设备： / 。

(2) 发包人提供的临时设施： / 。

9 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.2 承包人应特别注意有限空间作业安全，严格按照《有限空间作业安全技术规范》（DB11 / T852-2019）、《建筑与市政施工现场安全卫生与职业健康通用规范》（GB 55034-2022）中规定的安全措施和标准进行有限空间作业，同时做好施工安全管理工作。有限空间作业参照危险性较大单项工程管理。承包人在有限空间作业前，须编制专题施工方案，制定操作规程，并落实各项防护措施，经监理人、项目管理单位、发包人审查批准后方可实施。





9.2.10 款增加：承包人应当严格遵守国家和北京市有关安全生产的法律法规、规章和其他规范性文件，确保施工安全。承包人应当配备专职安全生产管理人员，专职安全生产管理人员必须取得安全资格证书，人数不得少于国家和北京市的相关规定。承包人应当在施工组织设计中编制重大事故和突发事件处置应急预案，在工程实施阶段投入相关人力物力和组织保证实施该应急预案。

承包人应当根据本工程的特点和范围，对施工现场易发生重大事故的部位、环节进行监控，制定施工现场生产安全事故应急救援预案，并建立应急救援组织或者配备应急救援人员，配备救援器材、设备。承包人应将编制的安全事故应急预案报发包人进行备案。

承包人发生生产安全事故，应按照国家有关事故报告和调查处理的规定，立即、如实地向项目法人、相关管理部门报告，不得隐瞒不报、谎报或者拖延不报，不得故意破坏事故现场，毁灭有关证据。

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：按危险性较大的分部分项工程清单执行。

本款补充：

9.2.14 安全生产管理目标：承包人在施工前制订杜绝群死、群伤的重特大事故发生，避免较大事故发生，减少一般事故发生，实现事故死亡率“零”的总体目标和年度目标。

9.2.15 承包人应当成立安全生产领导小组，设置安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员，并报发包人备案。

9.2.16 应建立健全安全生产制度，开展安全生产治理，严格落实施工现场安全措施，杜绝违章指挥、违章作业、违反劳动纪律行为发生。

9.2.17 承包人应开展风险分级管控并制订风险管控方案，报监理人审定，发包人备案，具体要求：根据水利部、北京市、机电行业等有关规定，辨识风险、评定风险等级、实施分级管控。对重大危险源的安全状况进行定期检查、评估和监控，每季度进行安全风险评估、评价情况报发包人进行备案。

9.2.18 承包人应在工地建立一支消防队伍负责全工地消防工作，配备必要的消防水源、消防设备和救助设施，所需费用由承包人承担。

9.2.19 承包人须对环境保护与文明施工、临时设施、安全生产等安全生产标准化措施费用的使用负责，该费用必须专款专用，发包人有权检查承包人对该费用的使用情况。





9.2.20 电力建设工程开工前，承包人应当开展现场查勘，编制施工组织设计、施工方案和安全技术措施并按技术管理相关规定报发包人、监理人同意。工程施工前，承包人负责项目管理的技术人员应当向作业人员进行安全技术交底，如实告知作业场所和工作岗位可能存在的风险因素、防范措施以及现场应急处置方案，并由双方签字确认；对复杂自然条件、复杂结构、技术难度大及危险性较大的分部分项工程需编制专项施工方案并附安全验算结果，必要时召开专家会议论证确认。

9.2.21 承包人应当对因电力建设工程施工可能造成损害和影响的毗邻建筑物、构筑物、地下管线、架空线缆、设施及周边环境采取专项防护措施。对施工现场出入口、通道口、孔洞口、邻近带电区、易燃易爆及危险化学品存放处等危险区域和部位采取防护措施并设置明显的安全警示标志。采取防护措施费用由承包人承担，发包人不另行支付。

9.2.22 承包人应当按照国家有关规定采购、租赁、验收、检测、发放、使用、维护和管理施工机械、特种设备，建立施工设备安全管理制度、加强人员安全培训，按国家及地方相关规定持证上岗，安全操作规程及相应的管理台账和维保记录档案。

承包人使用的特种设备应当是取得许可生产并经检验合格的特种设备。特种设备的登记标志、检测合格标志应当置于该特种设备的显著位置。

承包人应按照北京市水务局《关于进一步加强水利工程起重机械使用管理的通知》（京水务安文（2020）38号）的要求，加强起重机械的使用管理。

9.2.23 承包人应当按照相关规定组织开展安全生产教育培训工作。企业主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员、特种作业人员需经培训合格后持证上岗，新入场人员应当按规定经过三级安全教育。

9.2.24 承包人对电力建设工程进行调试、试运行前，应当按照法律法规和工程建设强制性标准，编制调试大纲、试验方案，对各项试验方案制定安全技术措施并严格实施。

9.2.25 承包人应当根据电力建设工程施工特点、范围，制定应急救援预案、现场处置方案，对施工现场易发生事故的部位、环节进行监控。安全事故应急预案与北京市水务建设管理事务中心预案衔接。

9.7 文明工地

9.7.1 本合同文明工地的约定：承包人需遵守《绿色施工管理规程》（DB11/T 543-2018）、《水利工程绿色施工规范》（DB11/T 1776-2020）、《北京市大气污染防治条





例》、《建设工程扬尘污染防治规范》、《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准 第1部分：通则》（DB11/T 945.1-2023）、北京市城市管理委员会等部门《关于进一步加强建筑垃圾分类处置和资源化综合利用工作的意见》（京管发〔2022〕24号）、《北京市建筑垃圾综合整治工作方案》、《北京市建筑垃圾处置管理规定》、《北京市机动车和非道路移动机械排放污染防治条例》、《北京市非道路移动机械登记管理办法》、《北京市水务局关于加强在建水利工程工地施工现场远程视频监控系统安装工作的通知》、《施工工地扬尘视频监控和数据传输技术规范》（DB11/T 1708-2019）等有关标准、规范和文件的规定组织施工，做好绿色施工措施；满足文明施工相关规范要求，妥善解决施工过程中的扰民及民扰问题。承包人应编制创建文明建设工地专项方案，报发包人备案。所需费用应在《工程量清单》中专项列报（或包含在《工程量清单》相应项目单价或总价中，发包人不另行支付）。

9.7.2 各类工地要做到工地周边围挡、物料堆放覆盖、土方开挖湿法作业、路面硬化、出入车辆清洗、渣土车辆密闭运输“六个百分之百”，对工地出口路面实行“三包”（包干净、包秩序、包美化），专人进行冲洗保洁，确保扬尘不出院、路面不见土、车辆不带泥、周边不起尘。按要求实现围挡、苫盖、喷淋、运输车辆清洗和路面硬化、安装颗粒物在线监测和视频监控系统。

承包人负责在开工后 15 日内完成如下工作：①按照就近原则选择建筑垃圾消纳场所，与其签订消纳处置协议。②选择有资质的建筑垃圾运输服务单位，签订运输服务合同，要求运输服务单位将建筑垃圾交给与建设单位或者生活垃圾分类管理责任人签订消纳处置协议的消纳场所；涉及在施工现场作业的，要求运输服务单位服从施工单位的现场管理。③持建筑垃圾治理方案、消纳处置协议和运输服务合同向所在地的区城市管理部门备案建筑垃圾消纳情况。

承包人应当按照国家和本市规定优先使用建筑垃圾再生产品。在施工中按照设计文件要求使用建筑垃圾再生产品，并将使用建筑垃圾再生产品的相关资料纳入建设项目档案。

上述所需费用包含在《工程量清单》相应项目单价或总价中，发包人不另行支付。

11 开工和竣工（完工）

11.3 发包人的工期延误

由于发包人的原因造成工期延误的，发包人按照合理的工程情况调整工期。





11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：按相关部门发布的恶劣天气预警。

11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金计算方法：每延误工期一天，支付违约金为签约合同价的0.2‰。

(2) 逾期完工违约金的总限额为：签约合同价的5%。

11.6 工期提前

工期提前的奖金约定： / 。

12 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(5) 承包人承担暂停施工责任的其他情形：承包人应当对施工期内可能出现的不利于施工的各种自然和社会因素（包括但不限于大风、降雨、雾霾、河道行洪、降雪、沙尘暴、交叉工程施工）作出充分预见，并提前制定周密的应对方案；承包人不得因上述因素造成暂时停工或效率降低而提出费用增加要求，以上一切费用包含在合同价款中。

12.2 发包人暂停施工的责任

(3) 发包人承担暂停施工责任的其他情形： / 。

13 工程质量

13.1 工程质量要求

本款第 13.1.2、13.1.3 项修改为：

13.1.2 因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，监理人有权要求承包人返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和工期延误由承包人承担。

13.1.3 因发包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，发包人应承担由于承包人返工造成的费用增加和工期延误，并支付承包人合理利润。

本款第 13.5.3、13.5.4 项修改为：

13.5.3 监理人重新检查

承包人按第 13.5.1 项覆盖工程隐蔽部位后，监理人对质量有疑问的，可要求承包





人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和工期延误由承包人承担。

13.5.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，由此增加的费用和工期延误由承包人承担。

13.6 清除不合格工程

本款第 13.6.1 项修改为：

13.6.1 承包人使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和工期延误由承包人承担。

13.7 质量评定

13.7.7 工程合格标准为：执行《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》（GB50168-2018）等规范，优良标准为：_/。达到优良的奖金为：_/。

14 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.6 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料：按照《建设工程质量检测管理办法》、《电气装置安装工程质量检验及评定规程》等要求执行。

15 变更

15.1 变更的范围和内容

(6) 增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的_/%，关键项目：_/，单价调整方式：_/。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.2 承包人实现合理化建议的奖励金额为：_/。

15.8 暂估价

15.8.1 (1) 暂估价项目：_/。

(2) 发包人和承包人以招标方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利





义务关系： / 。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格合同期内不作调整。

17 计量与支付

17.2 预付款

17.2.1 预付款：

(1) 工程预付款的总金额为签约合同价（不含安全生产费和农民工工伤保险费）的 30%，资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内一次性支付给承包人。发包人将预付款额度的 20% 打入承包人向发包人备案的农民工工资专用账户。

(2) 工程材料预付款的额度和预付办法约定为：本合同不支付材料预付款。

(3) 预付款的支付额度和付款时间为：1) 付款时间应在合同协议书签订后，由承包人向发包人提交履约担保，并经监理人出具付款证书报送发包人批准且发包人资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内予以支付。2) 农民工工伤保险费应在承包人进场前一次性支付。

17.2.2 预付款保函（担保）

本项不适用于本合同。

17.2.3 预付款的扣回与还清

(1) 工程预付款在合同累计完成金额（含进度款、变更款等）达到签约合同价的 30% 时开始扣款，直至合同累计完成金额（含进度款、变更款等）达到签约合同价的 80% 时全部扣清。

$$R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S)$$

式中 R ——每次进度付款中累计扣回的金额；

A ——工程预付款总金额；

S ——签约合同价；

C ——合同累计完成金额；

F_1 ——开始扣款时合同累计完成金额（含进度款、变更款等）达到签约合同价的比例；

F_2 ——全部扣清时合同累计完成金额（含进度款、变更款等）达到签约合同价





的比例。

上述合同累计完成金额均指价格调整前未扣质量保证金的金额。

(2) 工程材料预付款的扣回与还清约定为： / 。

17.3 工程进度付款

17.3.3 进度付款证书和支付时间

17.3.3 (1) 本条通用款修改为：监理人在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的 14 天内完成核查，提出发包人到期应支付给承包人的金额以及相应的支持性材料。经发包人审批完成且资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内，支付至已完成工程进度款（含变更、洽商、索赔）的 95%（承包人需提供满足发包人要求的发票）。完工验收且资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内，发包人支付剩余工程进度款（承包人需提供满足发包人要求的发票），并一次性扣留质量保证金。

17.3.3 (2) 本条通用条款修改为：

(1) 开工前，承包人申请安全生产费的 50%，经发包人审批且资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内，向承包人支付。

承包人已完成投资达到 30%时，经发包人对前期安全生产费使用情况组织验收后，承包人提供相关资料，申请安全生产费至 100%，经发包人和监理人批准且资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内支付。

最终安全生产费使用少于承包人申请安全生产费时，发包人有权扣回剩余安全生产费用。

(2) 为了规范农民工工资支付行为，维护农民工劳动报酬权益，依据《保障农民工工资支付条例》、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知（人社部发）（2021）53 号）和《北京市水务局关于转发有关规定的《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知》等规定，增加如下条款：

1) 农民工工资支付周期

承包人按月计量核算申请农民工工资，支付周期不超过一个月，申请时间为每月的 28 日前。

2) 农民工工资支付方式

①发包人支付农民工工资费与工程款实行分账管理，当发包人支付预付款时拨付至农民工工资专用账户的人工费剩余额度不足支付下一月农民工工资时，承包人应按





月申请农民工工资，申请费用为当月计量支付工程内容的工程单价计算表中包含的人工费费用，经监理审核且资金到位、收到承包人提供满足要求的发票后 7 天内，由发包人于次月 28 日前将人工费直接支付到承包人农民工工资专用账户中。

② 如当期计量支付项目中包含的人工费不足以支付当月农民工工资的，应按当月实际发生的人工费经监理审核后，由发包人支付到承包人农民工工资专用账户中。

3) 农民工支付资料备案

承包人应将每月农工工资支付的资料报监理备案。

4) 承包人应向发包人提供农民工工资专用账户用户名、开户银行、账号。

(3) 发包人在支付进度款（含变更、索赔等）时扣除预付的人工费。

17.4 质量保证金（适用于递交履约担保的项目）

17.4.1 本项修改为：承包人在合同工程完工证书颁发的同时，应向发包人递交工程价款结算总额 3 %的质量保证金。质量保证金应采用银行保函或担保（包括电子保函）或支票或银行汇票或电汇的方式递交。同时，发包人返还承包人履约担保。工程缺陷责任期为 18 个月，自验收合格之日起计算。缺陷责任期内如果出现质量问题，承包人应及时修复。

17.4.2 本项修改为：在第 1.1.4.5 目约定的缺陷责任期（工程质量保修期）满后，发包人将在 30 个工作日内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成保修责任及档案移交等所有承包人义务。如无异议，发包人应当在核实后将剩余的质量保证金支付给承包人。

17.5 竣工结算（完工结算）

17.5.1 补充如下内容：工程完工后，承包人应按发包人完工结算相关规定及时向监理人报送工程结算书，经监理单位审核后报发包人。发包人将委托造价咨询单位对结算书进行审核，以造价咨询单位的审核结果同时再扣除审减金额的 5%作为造价咨询单位的效益审核费为发包人认可的结算金额，经各方确认后方可进行完工付款申请。合同结算金额如遇审计审减，承包人应按审计结果执行。

17.5.1 竣工（完工）付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式 6 份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单





(1) 承包人应提交最终结清申请单一式6份。

17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：按照发包人要求提供竣工结算书、工程量计量单等相关资料。

18 竣工验收（验收）

18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括：合同工程完工验收；政府验收包括：专项验收、竣工验收。验收条件为：达到《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》（GB50168-2018）等相关规范要求以及场地恢复情况相关行业相关规范要求，验收程序为：按《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》（GB50168-2018）等相关规范要求进行。

18.2 分部工程验收

18.2.2 本工程由发包人主持的分部工程验收为： / ，其余由监理人主持。

18.3 单位工程验收

18.3.4 提前投入使用的单位工程包括： / 。

18.4 合同工程完工验收

18.3.4 合同工程完工验收通过后，承包人应继续负责工程的管理和看护工作，直到发包人与运行管理单位完成工程移交为止。

18.5 阶段验收

18.5.1 本合同工程阶段验收类别包括： / 。

18.6 专项验收

18.6.2 本合同工程承包人需要参与的专项验收类别包括：档案专项验收等。

18.7 竣工验收

18.7.6 本工程竣工后承包人应当向发包人提交符合国家、北京市要求的全部竣工图纸和资料以及由承包人负责深化设计的图纸和资料，包括但不限于：

全部竣工资料（包括全套竣工图）的份数：纸质版陆套、全套扫描件和电子微缩壹套（费用由承包人承担）。

18.8 施工期运行

18.8.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为： / 。





18.9 试运行

18.9.1 其他约定： / / ；

19 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）计算如下：从工程通过合同工程完工验收后开始计算，时间为 18 个月。

19.7 保修责任

本工程保修范围：合同承包范围内的所有工程建设项目。

本工程质量保修期：遵从 19.1 条约定。

保修责任：（1）属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 24 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，发生的一切费用由承包人承担。（2）发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。（3）对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地水行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，由承包人实施保修。

20 保险

20.1 工程保险

承包人可根据本工程具体情况和国家相关法规投保建筑工程一切险和（或）安装工程一切险。投保保单复印件提供监理人，投保保单应反映投保单位及工程名称。

20.3 人身意外伤害险

承包人可根据本工程具体情况和国家相关法规投保人身意外伤害险。投保保单复印件提供监理人，投保保单应反映投保单位及工程名称。

20.4 第三者责任险

承包人可根据本工程具体情况和国家相关法规投保第三者责任险。投保保单复印件提供监理人，投保保单应反映投保单位及工程名称。

20.5 其他保险

需要投保的其他内容：安全生产责任保险。





20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人提交保险凭证的期限：开工后 15 日内。

保险条件：/。

20.6.4 保险金不足的补偿

承包人负责补偿的范围与金额：/；

发包人负责补偿的范围与金额：/。

21 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 不可抗力的其他情形：/。

22 违约

22.1 承包人违约

22.1.2 对承包人违约的处理

22.1.2 (2) 款补充增加：承包人未按本款在监理人指定的期限内改正的，承包人需按如下条款向发包人支付相应违约金，该违约金在发包人向承包人支付工程进度款时进行扣减。

1) 承包人违反通用条款第 1.8 款或第 4.3 款的约定情况时，承包人向发包人支付经监理人认定的已完成分包工程量的 20%违约金。如果承包人继续分包，则发包人可接管工程，终止承包人在本合同项目下的承包，并向行业主管部门移交违法线索。

2) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (1)、4.1.10 (4) 1) -3)、4.1.10 (4) 8)、9.2.22 约定情况时，承包人应按合同要求对违约行为进行整改；承包人未在规定时间内落实整改要求将被进行约谈，并在本工程范围内进行通报；约谈后仍未落实整改要求的，承包人向发包人支付违约金 5000 元；同一违约情况再次出现的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金。

3) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (2) - (3) 约定情况时，按合同要求进行整改，在规定时间内未完成整改的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金，同时发包人向执法部门移交违法线索。

4) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 4) 约定情况时，在单次检查中发现承包人存在一般质量管理违规行为小于等于 5 项的，责令其整改到位，大于 5 项的，每





发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 1000 元；对于较重质量管理违规行为小于等于 4 项的，责令其整改到位，大于 4 项的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 2000 元；对于严重质量管理违规行为小于等于 3 项的，责令其整改到位，大于 3 项的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 10000 元。

在单次检查中发现本标段或已通报其他标段重复性一般质量管理违规行为的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 1000 元；在单次检查中发现本标段或已通报其他标段重复性较重质量问题的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 2000 元；在单次检查中发现本标段或已通报其他标段重复性严重质量问题的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 10000 元。

在单次检查中承包人存在一般安全隐患、重大事故隐患的：对于一般安全隐患小于等于 5 项的，责令其整改到位。一般安全隐患大于 5 项的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 1000 元；对于重大事故隐患小于等于 3 项的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 10000 元。重大事故隐患大于 3 项的，承包人向发包人支付违约金 100000 元。

在单次检查中发现本标段或已通报其他标段重复性一般安全隐患的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 1000 元；在单次检查中发现本标段或已通报其他标段重复性重大事故隐患的，承包人向发包人支付违约金 100000 元。

5) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 5) 约定情况时，不符合《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136 号）要求，承包人向发包人支付 10000 元违约金。

6) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 6) 约定情况时，未积极配合外部监督与检查或未如实提供资料、实事求是说明情况问题和未及时完成整改的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金。

7) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 7) 约定情况时，承包人未充分履行合同义务，且未按发包人要求及时妥善处理的，每发生 1 项，承包人向发包人支付违约金 10000 元。

8) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 10) 目约定情况时，未按规定的安全措施和标准进行有限空间作业或未做好施工安全管理工作的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金。

9) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 11) 约定情况时，未做好地下管线保护





工作的，因此造成地下管线和本工程的损失由承包人承担，并向发包人支付 20000 元/次违约金。

10) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 12) -13) 目约定情况时，发包人委托他人负责，发生的费用由承包人承担。

11) 承包人违反本合同专用条款 9.7.1、9.7.2 约定情况时，承包人应按合同要求对违约行为进行整改；承包人未在规定时间内落实整改要求将被进行约谈，并在本工程范围内进行通报；约谈后仍未落实整改要求的，承包人向发包人支付违约金 5000 元；同一违约情况再次出现的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金；承包人被有关部门通报的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金。

12) 承包人违反本合同专用条款 4.1.10 (4) 14) 目约定情况时，每延误一天完成送电工作的，承包人向发包人支付合同额 1%违约金。

13) 承包人违反本合同通用条款 12.1 (3) 承包人擅自暂停施工，因暂停施工增加的费用和工期延误由承包人承担，并向发包人支付 20000 元/次违约金。

14) 承包人违反合同约定，在质量、安全、文明施工、农民工工资支付等方面未尽到应有的责任和义务，被执法部门通报、进行处罚的，发包人将对承包人进行同等数额的违约处罚。

15) 承包人违反本合同通用条款及专用条款 20.保险的相关约定情况时，按合同要求进行整改，在规定时间内未完成整改的，承包人向发包人支付 10000 元/次违约金，同时发包人向执法部门移交违法线索。

22.1.3 承包人违约解除合同

本款补充：遇有下列情形之一的，发包人有权单方解除合同，并要求承包人支付违约金，当违约情形造成的损失超过违约金的数额，承包人还应赔偿因违约对发包人所造成的实际损失（含律师费、保全费、公证费、仲裁费等为主张债权所支出的费用）。

1) 由于承包人原因，未能按合同进度计划通过供电公司验收或完成全部送电工作的，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正，监理人发出整改通知 28 天后，承包人仍不纠正违约行为的。

2) 逾期完工违约金或者由于承包人违约情形造成的损失超过超过签约合同价 5%。

24 争议的解决

24.1 争议的解决方式





合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，
约定的合同争议解决方式：向北京市通州区人民法院提起诉讼。

25 其他

25.1 合同双方应认真落实北京市人民政府关于《北京市空气重污染应急预案（2023年修订）》（京政发〔2023〕22号）的要求，履行各自责任。具体空气重污染预警分级及措施要求详见《北京市空气重污染应急水务系统分预案（2023年修订）》（京水务建〔2023〕18号）。

25.2 承包人需按照《建设项目档案管理规范》DA/T28-2018、《水利工程项目档案管理规定》水办〔2021〕200号、《科学技术档案案卷构成的一般要求》GB/T11822-2008及工程建设实际情况进行收集、归档、分类、整理及竣工图的编制。

移交：（1）纸质档案原件一套，复印件一套；（2）根据城市建设档案馆进馆要求需准备工程档案资料原件一套。（文件材料归档内容参见《市政基础设施工程资料管理规程》DB11/T808-2011）；（3）纸质照片档案（包括工程建设全过程，平时要做好照片档案的收集整理工作）；（4）数字化扫描电子档案一套（执行标准：《纸质档案数字化规范》DA/T31-2017）。（5）中标人须在合同工程验收后6个月内，向招标人交付符合要求的档案资料纸质版一式[贰]份及电子版一套。电子版应为纸质版的完整扫描件，存储于光盘或U盘中，格式为PDF，且内容与纸质版完全一致。所有资料须通过招标人验收。





六、工程建设项目廉政合同

工程项目名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

工程项目地址：北京市通州区、顺义区交界处。

发包人（甲方）：北京市水务建设管理事务中心

承包人（乙方）：北京东明电力工程有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动的有关法律法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和有关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同约定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执





行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵
 守以下规定：

- (一) 不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。
- (二) 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。
- (三) 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
- (四) 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 甲方工作人员有违反本合同第一、第二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政务处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本合同第一、第三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政务处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本合同作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本合同的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本合同一式4份，由甲乙双方各执2份，送交甲乙双方的监理单位各1份。

甲方单位：北京市水务建设管理事务中心

乙方单位：北京东明电力工程有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人

刘彦青

法定代表人

明应印

或委托代理人： (签字或签章)

或委托代理人： (签字或签章)

地 址：北京市海淀区翠微路甲3号

地 址：北京市昌平区超前路37号院24号楼

电 话：010-56695670

电 话：010-89702987

日 期：2026年3月30日

日 期：2026年3月30日

甲方监督单位： (盖章)

乙方监督单位： (盖章)

日 期：2026年3月30日

日 期：2026年3月30日





七、安全生产管理协议

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，确保温潮减河工程的施工安全，按照国务院、水利部、北京市关于安全生产方面有关法律法规及有关要求，甲、乙双方经充分协商，特签订本安全生产管理协议。

一、发包项目基本信息

发包人（甲方）：北京市水务建设管理事务中心

单位地址：北京市海淀区翠微路甲3号

承包人（乙方）：北京东明电力工程有限公司

单位地址：北京市昌平区超前路37号院24号楼

工程项目名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

工程项目地点：北京市通州区、顺义区交界处。

工程内容：温潮减河工程外电源工程施工第三标段：10kV线路引接、新建100kVA箱式变电站8座、新建125kVA箱式变电站1座。

工期：计划开工日期为2026年04月01日，计划完工日期为：2026年12月31日，工期为275天。

二、甲方的权利和义务

（一）按照国家相关安全生产法律法规要求，将乙方的安全生产工作纳入本单位安全生产管理体系，进行统一协调管理；在招投标阶段审查乙方专业资质、生产经营范围、拟投入人员资格等；对乙方落实安全生产工作进行安全生产目标考核。

（二）向乙方提供现场及施工可能影响的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，对拟建工程可能影响的相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，并确保有关资料真实、准确、完整，满足有关技术规范要求。

（三）甲方定期开展安全检查，发现违章行为应及时制止，督促乙方消除安全隐患开展安全检查发现事故隐患的，有权向乙方发出隐患整改通知书，乙方应当在要求的期限内整改完毕，甲方应当复查有关隐患整改情况，确保整改到位。如果发现重大隐患，甲方有权要求乙方停止作业，立即撤出人员，乙方必须无条件服从。

（四）强化高风险作业管控甲方督促乙方落实作业审批要求，制定作业方案，并安排专门人员现场管理。乙方未落实作业相关规范要求，或者作业人员屡次违章作业的，甲方有权责令安全意识差、不听从安全生产指挥的乙方人员退场，因此造成的后果均由乙方承担。

（五）组织对入场的乙方管理人员开展安全教育培训，宣贯安全生产有关法律法规，入场管理人员需通过考核后上岗。





(六) 组织制定生产安全事故应急救援预案，将乙方纳入本单位应急处置体系，组织乙方开展应急培训和定期应急演练。

(七) 发生突发事件，甲方应及时、准确地提供必要信息，以促进乙方高效完成应急处理工作；按时拨付安全生产费用，确保乙方能够顺利开展突发事件应急处理工作；甲方有权对乙方作业人员调动指挥。

(八) 对乙方安全管理工作和相关档案记录进行检查；甲方有权按照检查考核结果、合同条款、管理制度对乙方进行相应的处罚。

三、乙方的权利和义务

(一) 贯彻执行国家相关安全生产法律法规要求

遵守与本协议工程有关的法律法规以及技术规程和管理规定。认真执行国家有关职业健康安全生产法律法规、甲方颁布的安全生产管理办法规定、乙方制定的安全生产管理办法规定。

(二) 制定规章制度和操作规程

及时识别、获取安全生产法律法规和其他要求，结合本单位实际及甲方的管理制度，建立健全安全生产规章制度体系。发放到相关工作岗位，并组织现场人员学习。

组织从业人员参与编制安全操作规程并对相关作业人员进行培训，保证从业人员掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。

(三) 落实安全投入

按国家安全生产法律法规和甲方规定，保证本单位安全生产条件所需资金的投入并严格审批程序，确保安全生产费用的有效使用。严格按照合同约定的比例列支安全投入，制定安全生产费用使用计划并上报，建立安全生产费用使用台账。施工总承包单位应投保安全责任事故险。

每月汇总上报安全生产费用提取和使用情况，每半年对安全生产费用的落实情况进行检查、总结和考核。

(四) 安全生产管理机构及人员

按规定设置安全生产管理机构，按照法律法规要求配备专职安全生产管理人员，建立全员安全生产管理责任体系。

主要负责人、项目负责人、专职安全员应接受安全资格培训，并经政府主管部门考核合格，取得安全资格证书，持证上岗。

(五) 企业资质





接受甲方的施工资质审查，并负责提供有关资料。严格按照施工资质范围施工，不得承接超资质范围的施工任务。严格遵守国家及北京市有关规定，不得违法分包转包。

(六) 安全生产教育培训

应制定年度安全生产教育培训计划，报甲方备案并组织实施。年度安全生产教育培训计划应明确安全教育培训时间、形式、内容、课时、教材及培训资料等内容。

现场从业人员（含劳务人员）必须经过三级安全教育，学时达标并经考试合格后上岗；转岗、换岗和复岗人员，必须进行适应新岗位的安全技术教育和实际操作训练，经考试合格后方可上岗，杜绝违章作业。

实施新工艺、新技术或使用新设备、新材料时，应对从业人员进行有针对性的安全生产教育培训。

对外来人员进行现场安全教育后方能进入施工现场，并由专人带领。

建立健全从业人员安全培训档案，详细、准确记录培训考核情况，并登记建档，不得弄虚作假。

(七) 特种作业人员管理

特种作业人员按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，取得特种作业操作资格证书后，持证上岗。离开特种作业岗位达6个月以上的特种作业人员，应当重新进行实际操作培训考核，经确认合格后方可上岗作业。

(八) 设施设备管理

明确设备安全管理机构、设备管理人员，制定设备安全管理办法、特种设备安全管理制度和岗位安全操作规程，并严格执行和落实。

建立设备管理台账（含自有、甲供、分包自带、租赁等），台账信息应包含设备型号、检验状况、分布区域、权属关系、操作人员等信息。将租赁的设备和分包方的设备纳入本单位的安全管理范围，实施统一管理。

租赁、自带的施工机械设备、电气设备、各类设施等必须符合国家标准、规范的要求，不得使用国家明令淘汰、禁止使用的危及安全生产的工艺和设备。

机械设备、安全防护用具、施工机具及配件，必须具有生产（制造）许可证、产品合格证，并在进入施工现场前进行查验。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件必须设专人管理，定期进行检查、维修和保养，建立相应的资料档案。

(九) 特种设备管理

依法办理登记和检验手续，对设备的型号、使用、维护保养、自检、定期检验以及报废进行建档；制定特种设备管理制度、事故应急措施和救援预案。





建立特种设备技术档案；安全附件、安全保护装置、安全距离、安全防护措施以及与特种设备安全相关的建筑物、附属设施，应当符合有关规定。

（十）安全技术管理

设置施工技术管理机构，配足施工技术管理人员，建立施工技术管理制度，明确分级审批权限。规范安全技术文件的编制、审核、批准、备案程序。

对施工现场安全管理和施工过程的安全控制进行全面策划，编制安全技术措施，并进行动态管理；当施工条件发生重大变化时，安全技术方案（措施）应由编制部门及时修订。

达到一定规模的危险性较大单项工程应编制专项施工方案，超过一定规模的危险性较大单项工程的专项施工方案，应组织专家论证；施工组织设计、施工方案等技术文件的编制、审核、批准、备案应规范；施工前按规定分层次进行交底，并在交底书上签字确认；专项施工方案实施时安排专人现场监护，方案编制人员、技术负责人应现场检查指导。

（十一）安全防护设施

严格执行“三同时”制度；临边、沟、坑、孔洞、交通梯道等危险部位的栏杆、盖板等设施齐全、牢固可靠；高处作业等危险作业部位按规定设置安全网等设施；施工通道稳固、畅通；垂直交叉作业等危险作业场所设置安全隔离棚；机械、传送装置等的转动部位安装可靠的防护栏、罩等安全防护设施；临水和水上作业有可靠的救生设施；要主动接收暴雨、暴雪、大风、低温、高温等极端天气预警信息，并组织应对。极端天气前后应组织有关人员安全设施进行检查或重新验收。

（十二）消防管理

建立消防管理制度，建立健全消防安全组织机构，落实全员消防安全责任制，建立重点防火部位或场所档案；临建设施之间的安全距离、消防通道等符合消防安全规定；仓库、宿舍、加工场地及重要设备配有足够的消防设施、器材，并建立台账；消防设施、器材应有防雨、防冻措施，并定期检验、维修，确保完好有效；严格执行动火审批和线上报备制度，固定动火点应设置视频监控回放系统；组织开展消防应急培训和演练。

（十三）危险作业管理

进行高边坡或深基坑作业、高大模板作业、洞室作业、高处作业；起重吊装作业、临近带电体作业、动火作业、交叉作业、有（受）限空间等作业的，应当制定作业方案并按权限审批；安排负责现场管理的专门人员，确认现场作业条件、作业人员的上岗资质、身体状况符合安全作业要求；落实安全交底和技术交底，向作业人员详细说明作业内容、主要危险因素、作业安全要求和应急措施等内容；配备与现场作业活动





相适应的劳动防护用品，以及相应的安全警示标志、安全防护设备、应急救援装备；发现直接危及人身安全的紧急情况，立即采取应急措施，停止作业或者撤出作业人员。

（十四）安全警示标志

在有重大危险源、较大危险因素和严重职业病危害因素的场所及危险作业现场，设置明显的安全警示标志和职业病危害警示标识，告知危险的种类、后果及应急措施等，危险场所夜间应设红灯示警；在危险作业现场设置警戒区、安全隔离设施，并安排专人现场监护。定期对警示标志进行检查维护，确保其完好有效。

（十五）职业健康管理

为从业人员提供符合职业健康要求的工作环境和条件，配备相适应的职业健康防护用品。在产生职业病危害的工作场所应设置相应的职业病防护设施。

产生职业病危害的工作场所的粉尘、噪声、毒物等指标应符合有关标准的规定。在严重职业危害的作业岗位，设置警示标识和警示说明，警示说明应载明职业危害的种类、后果、预防以及应急救治措施。

（十六）风险管控

严格落实水务安全生产风险管控“六项机制”，依规建立安全风险分级管控制度，明确安全风险管控组织机构及职责；根据本项目特点和生产现场实际，运用现代安全管理技术对各风险点进行分类辨识、评价、分级，明确管控层级，运用组织、管理、技术等措施，强化安全风险过程管控；通过日巡查、周检查、月分析、季更新、年总结等手段，动态评估、调整风险等级和管控措施，确保各类风险始终处于受控状态。

（十七）安全检查及隐患排查治理

建立隐患排查制度和排查清单，按制度要求开展综合检查、专项检查、季节性检查、节假日检查和日常检查等；对排查出的事故隐患，及时书面通知有关责任部门，定整改责任人、定整改措施、定整改完成时间、定整改完成人、定整改验收人进行整改，并按照事故隐患的等级建立事故隐患信息台账。

将相关方排查出的隐患统一纳入本单位隐患管理。至少每周自行组织一次安全生产综合检查。

（十八）应急管理

建立健全安全生产应急管理体系，制定应急预案或现场处置方案，加强应急处培训，按规定时限报告突发事件信息；开展应急演练，保障应急人员在岗在位，应急设备完好。

（十九）事故管理

发生生产安全事故，应当立即启动生产安全事故应急预案，在保障救援人员安全的情况下采取有效前期处置措施组织抢救，及时将受伤人员送往医疗机构救治，并先





行垫付医疗费用。同时，应当在规定时限内向甲方、事故发生地区级以上地方人民政府负有安全生产监督管理职责的部门报告。

(二十) 安全生产档案

安全生产管理活动均应及时记录，形成可追溯文件，档案整理应符合安全标准化管理要求。

四、双方其他应当落实的权利和义务

(一) 发生不可抗力情况，甲乙均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

五、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

本协议自双方盖章之日起生效。

本协议一式4份，甲方2份，乙方2份，合同履行期间有效。

甲方：北京市水务建设管理事务中心
(盖单位章)



乙方：北京东明电力工程有限公司
(盖单位章)



法定代表人 刘彦春
或委托代理人：_____ (签字或签章)

法定代表人 _____
或委托代理人：明应东 (签字或签章)



签订日期：2026年3月30日





八、非道路移动机械使用承诺书

北京市水务建设管理事务中心：

我方作为温潮减河工程（项目名称）温潮减河工程外电源工程施工第三标段（标段名称）的承包人，作出如下承诺：严格按照北京市生态环境局关于设定禁止高排放非道路移动机械使用区域的要求，在相关区域内，不使用不符合第三阶段及以上排放标准的非道路移动机械（包括挖掘机、装载机、挖掘装载机、叉车、推土机、平地机、压路机、摊铺机、铣刨机、钻机、打桩机、起重机等）；严格按照《北京市机动车和非道路移动机械排放污染防治条例》的要求，使用在本市进行信息编码登记且符合排放标准的非道路移动机械。否则，我方自行承担相应法律后果和有关行政管理部门依法作出的处罚。

特此承诺。



承包人：北京东明电力工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：明应东（签字或签章）



2026年3月30日





九、北京市工程建设项目保障农民工工资支付工作承诺书

项目名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

项目地址：北京市通州区、顺义区交界处。

承包人：北京东明电力工程有限公司

为保障农民工工资支付，作为总承包企业（专业承包企业），我单位北京东明电力工程有限公司（承包人名称）现作出郑重承诺，保证遵守以下内容，切实维护本工程项目中农民工的合法权益：

一、在工程项目全面实施实名制管理，按月收集并确认《工资表》《考勤表》和《施工人员变更情况周统计表》。

二、按照本市有关规定按月足额支付农民工工资。

三、妥善解决好工程项目的劳务、劳资纠纷。发生农民工极端或群体性讨薪突发事件的，及时向施工项目所在地人力资源和社会保障行政部门通报情况，并配合人力资源和社会保障行政部门、行政主管部门和公安部门协调处理。

特此承诺。



承包人：北京东明电力工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：



（签字或签章）

日期：2026年3月30日





十、扬尘污染防治工作承诺书

北京市水务建设管理事务中心：

我方作为温潮减河工程（项目名称）温潮减河工程外电源工程施工第三标段（标段名称）的承包人，作出如下承诺：对扬尘污染防治工作负主体责任，做好“六个百分百”，周边围挡 100% 搭设、物料堆放 100% 覆盖、土方开挖 100% 湿法作业、路面 100% 硬化、出入车辆 100% 清洗、渣土车 100% 密闭运输；工地出口两侧各 100 米路面实行“三包”：包干净、包秩序、包美化；保持路面湿润（雨雪天除外），确保扬尘不出院、路面不见土、车辆不带泥、周边不起尘，并同步安装颗粒物在线监测、视频监测系统，与市住建委监管平台联网，接受有关部门的监督。如违反承诺，我方自行承担相应法律后果和有关行政管理部门依法做出的处罚，并按合同违约条款的约定，接受发包人的处罚。

特此承诺。



承包人：北京东明电力工程有限公司（名称并加盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：明应（签字或签章）



2026年3月30日





十一、农民工工资支付协议

发包人：北京市水务建设管理事务中心

法定代表人：刘晓音

通讯地址：北京市海淀区翠微路甲3号

联系电话：010-56695670

承包人：北京东明电力工程有限公司

法定代表人：应东明

通讯地址：北京市昌平区超前路37号院24号楼

联系电话：010-89702987

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规之规定，鉴于双方于____年__月__日共同签署了《温潮减河工程外电源工程施工第三标段施工合同》（以下简称“主合同”），为规范工程农民工工资支付行为，解决拖欠或克扣农民工工资问题，保障农民工按时足额获得工资，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第724号）、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53号）、《工程建设领域农民工工资保证金规定》（人社部〔2021〕65号）、《北京市人民政府关于健全完善保障农民工工资支付制度机制建设的意见》（京政发〔2020〕26号）、《北京市工程建设领域保障农民工工资支付工作管理办法》（京人社监发〔2021〕12号）、《北京市工程建设领域农民工工资保证金实施办法》（京人社监发〔2021〕36号）、《北京市水务局关于转发《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知》和《北京市水务局关于转发《工程建设领域农民工工资保证金规定》的通知》等有关此方面的规定，发包人、承包人双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则的基础上，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段
- 2.工程地点：北京市通州区、顺义区交界处。
- 3.工程规模：温潮减河工程外电源工程施工第三标段：10kV线路引接、新建工程
100kVA箱式变电站8座、新建125kVA箱式变电站1座。





4.工程签约合同价：1869.606171万元

5.计划工期：275日历天

6.资金来源：政府投资

7.质量要求：合格

二、人工费支付

发包人应依照本工程已签订的《温潮减河工程外电源工程施工第三标段施工合同》的约定及时确认承包人农民工工资款数额，并于本协议生效后按月将人工费足额拨付至农民工工资专用账户；承包人收到人工费后应根据其编制的工资支付表，通过农民工工资专用账户直接将工资支付到农民工本人的银行账户，并向发包人提供发放工资凭证。如因承包人报送的材料不合格或农民工工资专用账户未建立等原因造成该项费用支付延误的，责任由承包人自行承担。

三、发包人权利和义务

1.发包人应当有满足施工所需要的资金安排没有满足施工所需要的资金安排的，工程建设项目不得开工建设。

2.发包人应当按照合同约定及时拨付工程款，并将人工费用及时足额拨付至农民工工资专用账户，加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。因发包人未按照合同约定及时拨付工程款导致农民工工资拖欠的，发包人应当以未结清的工程款为限先行垫付被拖欠的农民工工资。

3.发包人应当以项目为单位建立保障农民工工资支付协调机制和工资拖欠预防机制，督促承包人加强劳动用工管理，妥善处理与农民工工资支付相关的矛盾纠纷。发生农民工集体讨薪事件的，发包人应当会同承包人及时处理，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门和相关行业工程建设主管部门报告有关情况。

四、承包人责任和义务

1.承包人应指定一名本项目劳资专管员

姓名：曹泽慧 身份证号码：130281200510152026

职权：负责对本项目聘用的农民工或分包单位劳动用工实施监督管理，掌握施工现场用工、考勤、工资支付等情况，审核分包单位编制的农民工工资支付表。

2.承包人在主合同生效之日起20个工作日内建立农民工工资保证金专用账户，专项用于支付本工程建设项目农民工工资，并将账户信息向发包人报备做好农民工工资支付工作，及时办理农民工专用账户。





承包人应保证该账户至本项目完成竣工结算前可以正常使用。因该账户不能正常使用造成的任何收款及付款问题，责任由承包人承担。

3. 承包人应按行政主管部门规定足额储存农民工工资保证金，为本工程农民工工资提供后备保障。

4. 承包人应实行农民工劳动用工实名制管理，承包人或其分包单位应当依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，与招用的农民工书面约定或者通过依法制定的规章制度规定工资支付标准、支付时间、支付方式等内容。未与承包人或其分包单位订立劳动合同并进行用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

5. 承包人应在其招用农民工进场施工后5日内将与招用的农民工书面约定或者依法制定的规章制度报发包人备案存档。农民工分批次进场的承包人应分批次按规定时间报送。

6. 承包人须对施工现场作业人员实行实名管理，并将实名管理数据推送到发包人，实名制管理的数据包含农民工的进出场登记、劳动合同的签订、考勤和工资支付等记录。

7. 承包人须监督劳务分包企业或劳务作业企业与农民工签订书面劳动合同，劳动合同应当明确约定农民工从事的工种、合同期限、工资计算方式、支付周期和支付日期。已签订的劳动合同，合同双方应各执一份，未订立劳动合同并进行用工实名登记的农民工人员，不得进入项目现场施工。

8. 承包人负责按月考核农民工工作量并编制工资表，工资表应经农民工本人签字确认，并在工程现场维权告示牌上公示。

9. 施工现场维权信息告示牌，应明示下列信息：

(1) 建设单位、施工总承包单位及所在项目部、分包单位、相关行业工程建设主管部门、劳资专管员等基本信息；

(2) 当地最低工资标准、工资支付日期等基本信息；

(3) 相关行业工程建设主管部门和劳动保障监察投诉举报电话、劳动争议调解仲裁申请渠道、法律援助申请渠道、公共法律服务热线等信息。

(4) 本工程发包人、承包人、劳务分包或专业作业企业、人社部门、建设行政主管部门等基本信息，且应明示劳动用工相关法律法规、考勤记录表、农民工工资支付表、工资支付日期、行业监管部门投诉举报电话和劳动争议调解仲裁、劳动保障监察投诉举报电话等工资维权信息。





10. 承包人拖欠农民工工资，情节严重或者造成严重不良社会影响的，发包人有权向人力资源社会保障行政部门通报情况，并启用农民工保证金支付被拖欠的农民工工资，保证金不够支付的，发包人可先行垫付农民工工资，在向承包人拨付进度款时扣除，再依法追究承包人责任。

11. 承包人应保存书面工资支付台账，包括用人单位名称，支付周期，支付日期，农民工姓名、身份证号码、联系方式，农民工进出场登记、月出勤天数（适用于计时）或月完成工作量（适用于计件）、工作时间，应发工资项目及数额，代扣、代缴、扣除项目和数额，实发工资数额，银行代发工资凭证或者农民工签字等内容，保存时限不少于农民工工资专用账户销户后3年，本工程缺陷责任期满，承包人除完成工程保修合同内约定事项外，还应向发包人提供保存的有关本工程的书面农民工工资支付台账。

12. 承包人使用个人、不具备合法经营资格的分包单位或者未依法取得劳务派遣许可证的中介单位派遣的农民工，或承包人非法转包工程，造成纠纷拖欠农民工工资的，承包人除按主合同约定承担违约责任之外，还应当全权负责处理并承担无条件清偿的责任。

13. 在本工程实施过程中，发包人、承包人间因工程数量、质量、造价等产生争议，承包人也不得因争议停止委托银行代发农民工工资；

14. 如施工过程中出现扰民、民扰、承包人拖欠其雇佣的民工工资等与本工程施工有关的问题，由承包人全权负责并承担相应的责任及相关费用。如因承包人原因导致拖欠农民工工资引起工人上访、围堵发包人办公楼及大门、闹事、妨碍施工等影响发包人正常办公秩序及项目工程施工的情形，承包人同意上述情形每发生一次向发包人支付20万元的违约金，并承担由此给发包人造成的全部损失。

五、违约责任

1. 发包人未按时足额拨付合同约定的人工费的；
2. 承包人未设立工资专户，未按时向人社部门和建设行政主管部门报备工资专户信息的；
3. 承包人与开户银行共同责任挪用专户资金，拖欠农民工工资的；
4. 承包人未通过工资专户发放农民工工资的；
5. 承包人分包的专业承包企业或劳务分包企业未委托承包人代发农民工工资的；
6. 发包人以前期手续未办理齐全为理由拖欠工程进度款的。





上述违约责任违约方除应承担《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号）规定的相应责任外，还应按主合同约定的承担违约和赔偿责任，同时发包人有权单方面解除原合同。

六、协议生效与终止

1. 生效

本协议自发包人和承包人的法定代表人或其授权代表签字并加盖各自单位公章或合同专用章之日起生效。

2. 终止

协议双方同时完成以下内容本协议即行终止：

- (1) 履行完协议约定的全部内容；
- (2) 结清完应付农民工工资；
- (3) 工资专户余额已由银行划至承包人账户；
- (4) 本工资专户已撤销且已向人社部门和建设行政主管部门报备；
- (5) 工程已通过合同验收 6 个月。

七、争议解决

按照主合同争议解决条款的相关约定执行。

八、未尽事宜

本协议未尽事宜应由双方协商解决，对本协议的任何修改或变更应由双方签署书面协议。

发包人 北京市水务建设管理事务中心

(签章)

法定代表人

或授权代表 (签字或签章) :

承包人 北京东明电力工程有限公司

(签章)

法定代表人

或授权代表 (签字或签章) :



签订日期：2026 年 3 月 30 日

签订日期：2026 年 3 月 30 日





十二、施工现场地下管线安全防护承诺书

工程名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

建设地址：北京市通州区、顺义区交界处。

建设单位：北京市水务建设管理事务中心

施工单位：北京东明电力工程有限公司

监理单位：

工程参建各方应切实履行地下管线保护主体责任。现参建各方郑重作出如下承诺：

一、建设单位承诺如下

(一) 建设单位承担地下管线保护的主要责任。

(二) 加强与地下管线权属单位的联络对接，做好前期调查工作，确保所移交的施工现场及毗邻区域内地下管线资料真实、准确、完整。

(三) 负责办理管线改移、保护等前期手续，审定施工单位编制的地下管线防护措施，并承担相关费用。

(四) 牵头协调地下管线权属单位、施工单位，建立单位领导对接、管理部门对接、施工现场对接的“三级对接”配合机制。

(五) 工程竣工后，及时向市城建档案馆报送包括本工程地下管线改移资料在内的工程项目竣工资料。

(六) 在土方开挖前及时登录北京市挖掘工程地下管线安全防护信息沟通系统（登录地址：市城市管理委网站首页/城市运行/在线系统/挖掘工程管线防护系统），发布工程建设信息，并履行告知义务，由相关地下管线权属单位积极配合项目实施期间的管线安全防护工作。

二、施工单位承诺如下

(一) 施工单位承担地下管线保护的直接责任。

(二) 管线改移、保护作业前，必须会同地下管线权属单位制定管线防护措施，并报送建设单位和监理单位审查。

(三) 动土作业前，经监理单位条件验收合格后方可施工，紧邻管线附近施工时通知地下管线权属单位现场监护。





(四) 机械开挖前，必须进行人工探坑，并设置现场管线标识。在探坑范围内未找到管线资料标注的管线时，应立即停工报告建设单位，经地下管线权属单位和建设单位现场核实确认并补充相关资料或施工方案后，方可继续施工。

(五) 必须对相关机械操作人员和施工人员进行安全教育和安全技术交底，确保一线作业人员掌握和了解地下管线各项防护措施。

(六) 必须编制有针对性的应急预案。一旦发生破坏地下管线事故，应及时报告有关部门和地下管线权属单位，同时做好前期应急处置工作。在地下管线权属单位或应急救援队伍抢险抢修时，应做好配合协助工作。

三、监理单位承诺如下

(一) 监理单位承担地下管线保护的监理责任。

(二) 审查参与地下管线改移、保护的施工单位资质信息和相关人员的资格证书。

(三) 审查施工单位编制的地下管线防护措施，并对施工单位的动土作业进行审批和条件验收。

(四) 加强施工现场检查，发现危及地下管线安全隐患时，及时要求施工单位进行整改或停工。情节严重的，及时报告建设单位和有关部门，坚决避免出现监理缺位现象。

(五) 在影响地下管线运行安全的风险区域实施挖掘作业时，安排专人现场监理。

建设单位（盖章）：北京市水务建设管理事务中心

项目负责人（签字或签章）：

2026年3月30日

施工单位（盖章）：北京东明电力工程有限公司

项目负责人（签字或签章）：郭中秋

2026年3月30日

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签字或签章）：

2026年3月30日





十三、消防安全管理协议书

工程名称：温潮减河工程外电源工程施工第三标段

建设地址：北京市通州区、顺义区交界处。

建设单位（甲方）：北京市水务建设管理事务中心

施工单位（乙方）：北京东明电力工程有限公司

北京市水务建设管理事务中心（以下简称“水务建管中心”）按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《北京市严格施工动火作业消防安全管理的若干措施（试行）》、《北京市水务建设管理事务中心消防安全管理制度》等法律法规和有关制度规范，加强和规范施工现场的消防安全管理，预防火灾和减少火灾危害，严格贯彻“预防为主，防消结合”的方针。建设单位与施工单位应明确各方消防安全管理的责任和任务，加强施工动火作业消防安全管理。本协议经双方协商一致，甲乙双方就现场的消防安全施工达成如下协议：

一、甲乙双方共同的责任

坚持以人为本的安全生产宗旨，贯彻落实国家有关安全生产的法律法规，坚持“预防为主、防消结合”的方针，实施国家和行业管理部门有关消防安全生产的标准规范，落实建设单位和参建单位的安全管理规定，确保施工现场无火灾事故、确保落实消防安全生产工作。

二、甲方的责任

- 1.对水务建管中心在建工程行使消防安全管理权。
- 2.组织建立消防安全制度。明确固定动火区和禁火区域范围，明确动火作业证审批部门、审批流程和相关责任人，通过本协议向乙方告知在建工程消防安全风险。
- 3.水务建管中心现场项目管理机构负责现场消防安全管理。
- 4.水务建管中心有权对乙方违章人员采取制止、下达隐患整改通知单、考核扣分、停工和清退出场处理，对情节严重或涉嫌违法的行为有权移送行政执法部门处理。
- 5.工程完工验收合格后和接管单位办理工程移交手续，移交后消防安全责任由接管单位和乙方负责。

三、乙方的责任

- 1.建立本项目的安全消防责任制度，层层签订消防安全责任书，责任到人。对所属施工区域及所属生活区的消防工作负全部责任。





- 2.按照规定成立消防安全管理机构和配备消防安全管理人员的权利。
- 3.动火作业前,按要求办理动火审批手续,电、气焊等特种作业人员必须持有效证件上岗,并采取有效的防护措施,配置灭火器、安排监火人员。
- 4.对现场木材堆放区和其他易燃品堆放区进行重点监控。由项目消防专员进行消防安全巡查并配备齐全、有效的消防器材。
- 5.动火作业的安全技术交底内容应有针对性,被交底人和交底人应签字确认。交底记录应留存备查。
- 6.严格按照消防安全要求配备灭火器材、设置消防安全通道,服从属地消防部门和建设单位的消防安全管理。
- 7.禁止在施工现场、生活区等非吸烟区吸烟或违规动火。
- 8.设置各类专用库房,严禁氧气瓶、乙炔瓶、油漆等物品混合放置。氧气瓶、乙炔瓶放置时必须间隔5米以上。氧气瓶、乙炔瓶放置必须距明火作业点10米以上。
- 9.施工区及生活区库房、宿舍、食堂严禁使用大功率电器(如碘钨灯、取暖和电加热设备)。
- 10.施工现场临时用电严格按照《临时用电施工组织设计方案》进行设置。严禁出现“一闸多机”、私拉乱接用电线路、接地不规范、违规使用大功率用电设备等情况。
- 11.及时清理施工区、办公区、生活区的易燃易爆物品及杂物。
- 12.建立本项目的消防安全检查制度,每天进行安全巡查,发现消防安全隐患应立即整改。参加建设单位组织的周消防安全检查、节假日消防安全检查,对建设单位下发的隐患整改通知单,按照“五定原则”进行整改工作,直到隐患消除或得到有效控制,并按要求时间向建设单位反馈整改情况。
- 13.负责编制本项目的消防安全教育制度。制定消防安全教育培训计划,对工人进行消防安全教育。内容包括:个人安全防护、扑灭初期火灾能力、动火审批流程、紧急逃生知识、消防器材的配备和保管、易燃品放置区的安全巡查以及各种消防安全管理规定。
- 14.负责编制本项目紧急情况下的消防应急预案和现场处置方案,并按要求进行演练。
- 15.参加建设单位组织的安全生产例会,认真贯彻会议作出的决定,接受建设单位的指挥和监督。





16.认真开展班前安全讲话，班组长每天组织班组人员在作业前进行安全教育。教育内容中必须有当天工作中需要注意的消防安全注意事项及预防措施，并且每个工人必须签字确认。班前安全讲话记录应留存备查。

17.参建单位在施工作业中违反消防安全管理规定，所造成火灾及消防安全事故的损失由参建单位承担全部责任，所有经济损失和产生的一切罚款由参建单位全部承担。

18.工程合同工程验收合格正式移交后，与接管单位明确双方消防安全责任，做好质保期消防设施质保工作，确保建（构）筑物及设备设施正常使用和运行期间的消防安全工作。

四、协议的生效和终止

本协议有效期自签订之日起至合同工程验收移交之日止。

五、协议的份数

本协议书一式4份。发包人2份，承包人2份。后附施工现场消防安全风险告知单。

甲方：北京市水务建设管理事务中心
(盖单位章)



乙方：北京东明电力工程有限公司
(盖单位章)



甲方法定代表人
(或委托代理人)：刘彦青
(签字或签章)

乙方法定代表人
(或委托代理人)：明应东
(签字或签章)



时间：2026年3月30日

时间：2026年3月30日



