

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
									
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中外建工程管理有限公司	1300000.00	1300000.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		潘国贤	
2	中咨工程管理咨询有限公司	1305336.00	1305336.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。。		韩文耕	

3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1291300.00	1291300.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。。		梁万平	
4	北京中集协工程管理有限公司	1319371.00	1319371.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		彭朝柱	
5	北京双圆工程咨询管理有限公司	1307000.00	1307000.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		许伟	

6	北京英诺威建设工程管理有限公司	1321867.00	1321867.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		梁智先	
7	北京中诚正信工程咨询有限公司	1053000.00	1053000.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		刘会利	
8	北京京龙工程项目管理有限公司	1284211.19	1284211.19	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 05 月 31 日始，至2027 年 03 月 29 日止；共计302日历天。	相关服务期限：工程保修期，自工程通过竣工验收之日起 24个月。		姜会来	

9	北京东方华太建设监 理有限公司	1275861. 00	1275861. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：302 日历 天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程 保修期，自工程 通过竣工验收之 日起24个月。		张铂梁	
10	北京政泰隆工程管 理有限公司	1320000. 00	1320000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：302 日历 天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程 保修期自工程通 过竣工验收之日 起24个月。		季孟	
11	北京新森智业工程咨 询有限公司	1264912. 00	1264912. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：302 日历 天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程 保修期，自工程 通过竣工验收之 日起24个月。		裴小东	


12	北京中建协工程咨询有限公司	1317458.00	1317458.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		夏衍发	
13	北京远东工程项目管理有限公司	1339600.00	1339600.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		朱占山	
14	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1316840.00	1316840.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		秦恺	


15	北京五环国际工程管理有限公司	1333407.00	1333407.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		宋扬	
16	北京鸿厦建设工程监理有限公司	1302528.82	1302528.82	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		高健	
17	北京华清技科工程管理有限公司	1270000.00	1270000.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		张念波	


18	北京伟泽工程项目管理有限公司	1268842.00	1268842.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		贾树兴	
19	中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	1277264.25	1277264.25	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		李国胜	
20	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1305336.00	1305336.00	0.00	施工阶段监理服务期：302 日历天；自 2026年05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月。		宋迎征	


21	北京远达国际工程管 理咨询有限公司	1297855. 52	1297855. 52	0.00	施工阶段监理服 务期：302 日历 天；自 2026年 05月31日 始，至 2027年03月29日 止。	相关服务期 工程 保修期，自工程 通过竣工验收之 日起24个月。		王永刚	
22	北京中建工程顾问有 限公司								
23	信智达咨询集团有限 公司								
24	北京正方建设监理有 限责任公司								
25	北京网桥工程监理有 限公司								




26	中祥冠一建设集团有 限公司								
27	江苏华盛工程咨询股 份有限公司								
28	北京中咨路捷工程咨 询有限公司								
29	公诚管理咨询有限公 司								
30	北京双鹏工程监理有 限责任公司								

31	北京华安保信息技术有限公司								
32	中天昊建设管理集团 股份有限公司								
33	泛华建设集团有限公司								
34	北京华达建业工程管 理股份有限公司								
35	北京方正建设工程管 理有限公司								

36	中明建投建设集团有 限责任公司								
37	北京方圆工程监理有 限公司								
38	北京华君朋工程咨询 有限公司								
39	北京致远工程管理咨 询有限公司								
40	北京海建工程建设监 理有限责任公司								

41	北京中城建建设管理有限公司								
42	北京百信今典工程项目管理有限公司								
43	北京厚生至诚建设工程监理有限公司								
44	北京北辰工程建设监理有限公司								
45	北京希达工程管理咨询有限公司								

46	北京地厚工程管理有限公司								
47	北京中科国金工程管理咨询有限公司								
48	湖南长顺项目管理有限公司								
49	中科华信(北京)工程咨询有限公司								
50	北京方格管理咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价			1403587.09						

其他情况记录:	<p>1、北京华清技科工程管理有限公司未按招标文件要求的形式递交投标保证金银行保函。</p> <p>2、北京中建工程顾问有限公司未按招标文件要求的形式递交投标保证金银行保函。此单位开标授权代表完成现场开标签到工作，但开标开始后直接退出开标活动，并未按照招标文件要求进行投标文件的解密工作。</p>
---------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京中诚正信工程咨询有限公司	<p>1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：投标报价低于招标文件中要求的最高投标限价下浮10%，经评委质疑未按规定时间回复。；投标报价低于招标文件最高限价下浮10%的要求，经质疑后未在规定时间内回复。；投标人投标报价低于最高限价下浮10%，经成本评审提出评委质疑后，投标人未在规定时间内反馈。依据第三章评标办法附件一否决投标条件第18条，予以废标处理。；报价低于最高限价下浮10%，经质疑后未回复；报价低于招标文件要求的下浮率，经质疑后未回复。</p>
2	北京京龙工程项目管理有限公司	<p>1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图。；未按招标文件提供中国裁判文书网查询的网页截图。；投标人在投标资料中未按招标文件要求提供中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询的网页截图加盖投标人单位公章。；未按要求提供提供中国裁判文书网查询的网页截图；未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图，</p>
3	北京华清技科工程管理有限公司	<p>1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图。；未按招标文件提供中国裁判文书网查询的网页截图。；投标人在投标资料中未按招标文件要求提供中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）查询的网页截图加盖投标人单位公章。；未按要求提供提供中国裁判文书网查询的网页截图；未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图，</p>

4	中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：投标函附录未按招标文件格式填写。；投标函附录未按招标文件格式填写；投标函附录未按格式填写，依据招标文件第三章附件一否决投标条件第14条，进行废标处理。；投标函附录未按格式填写；投标函附录未按招标文件格式填写。
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、资格评审步骤不能通过资格审查的条件评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图。；未按招标文件提供中国裁判文书网查询的网页截图。；投标人在投标资料中未按招标文件要求提供中国裁判文书网(wenshu.court.gov.cn)查询的网页截图加盖投标人单位公章。；未按要求提供提供中国裁判文书网查询的网页截图；未按招标文件要求提供中国裁判文书网查询的网页截图，

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	13.70	13.50	13.20	13.50	13.50	
	技术部分	48.60	45.00	42.90	47.00	46.70	
	投标报价部分	29.65					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.95	88.15	85.75	90.15	89.85	
	最终评审得分	89.38					

北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	14.00	13.60	12.90	14.50	14.00		
	技术部分	50.30	43.90	40.80	47.00	45.00		
	投标报价部分	29.24						
	其他因素部分		--	--	--	--		
	加权合计	93.54	86.74	82.94	90.74	88.24		
	最终评审得分	88.57						
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	14.00	13.60	13.30	15.00	14.10		
	技术部分	50.30	44.50	42.70	49.50	46.50		
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	94.26	88.06	85.96	94.46	90.56		
	最终评审得分	91.03						
北京中诚正信工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	--	--	--	--	--		
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		

	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京京龙工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	13.90	13.60	12.90	15.00	13.70	
	技术部分	48.50	42.10	40.30	51.00	46.90	
	投标报价部分	28.54					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.94	84.24	81.74	94.54	89.14	
	最终评审得分	89.31					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	



北京华清技科工程管理有限公司	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	13.70	13.60	12.90	13.50	13.80	
	技术部分	49.80	44.70	41.50	46.00	45.60	
	投标报价部分	29.89					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.39	88.19	84.29	89.39	89.29	
	最终评审得分	88.96					
北京伟泽工程项目管理有限公司	商务部分	14.00	13.60	13.50	14.50	14.00	
	技术部分	46.00	41.90	39.00	46.50	41.80	
	投标报价部分	28.21					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.21	83.71	80.71	89.21	84.01	
	最终评审得分	85.64					

北京英诺威建设工程管理有限公司	商务部分	12.70	12.50	11.70	12.00	12.20		
	技术部分	41.50	39.50	28.80	42.50	33.60		
	投标报价部分	29.03						
	其他因素部分		--	--	--	--		
	加权合计	83.23	81.03	69.53	83.53	74.83		
	最终评审得分	79.80						
北京鸿厦基建工程监理有限公司	商务部分	13.90	13.50	12.90	14.00	13.40		
	技术部分	49.50	45.40	35.80	46.00	45.10		
	投标报价部分	29.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	93.16	88.66	78.46	89.76	88.26		
	最终评审得分	88.89						
北京远东工程项目管理有限公司	商务部分	14.20	13.60	13.40	14.50	14.30		
	技术部分	47.40	42.90	37.60	48.00	46.40		
	投标报价部分	27.81						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		

	加权合计	89.41	84.31	78.81	90.31	88.51	
	最终评审得分	87.71					
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	12.70	12.50	11.90	12.00	12.50	
	技术部分	49.80	44.20	35.40	42.00	43.00	
	投标报价部分	28.24					
	其他因素部分	--					
	加权合计	90.74	84.94	75.54	82.24	83.74	
	最终评审得分	83.64					
北京政泰隆工程管理有限公司	商务部分	12.40	12.20	11.60	12.00	12.10	
	技术部分	37.50	40.60	34.50	43.50	33.00	
	投标报价部分	29.15					
	其他因素部分	--					
	加权合计	79.05	81.95	75.25	84.65	74.25	
	最终评审得分	79.65					
	商务部分	12.70	12.60	11.80	12.50	12.30	
	技术部分	37.50	40.20	27.50	41.50	32.90	

北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	投标报价部分	29.38					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.58	82.18	68.68	83.38	74.58	
	最终评审得分	79.18					
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	13.20	12.90	12.50	13.00	12.70	
	技术部分	45.50	41.90	32.40	44.00	37.80	
	投标报价部分	28.03					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.73	82.83	72.93	85.03	78.53	
	最终评审得分	82.13					
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	13.00	13.00	11.70	11.50	12.00	
	技术部分	41.50	40.50	34.10	44.00	39.00	
	投标报价部分	29.33					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.83	82.83	75.13	84.83	80.33	
	最终评审得分	82.66					

北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	13.70	13.50	12.90	13.50	13.60		
	技术部分	48.50	43.60	40.70	49.50	49.90		
	投标报价部分	29.20						
	其他因素部分		--	--	--	--		
	加权合计	91.40	86.30	82.80	92.20	92.70		
	最终评审得分	89.97						
中电建通信息产 业技术发展(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	--	--	--	--	--		
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	--	--	--	--	--		
	最终评审得分	--						
北京帕克国际工 程咨询股份有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	--	--	--	--	--		
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		

	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
北京远达国际工程 管理咨询有限公司	商务部分	13.70	13.50	12.60	13.00	13.00	
	技术部分	48.00	43.00	38.00	44.50	44.50	
	投标报价部分	29.54					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.24	86.04	80.14	87.04	87.04	
	最终评审得分	86.71					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司
第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中外建工程管理有限公司

