

顺义区南法信镇顺于东路1号地块项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 顺义区南法信镇顺于东路1号地块项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市住房和城乡建设委员会以北京市住房和城乡建设委员会、北京市发展和改革委员会北京市规划和自然资源委员会关于印发2024年全市保障性住房建设筹集计划（第三批）的通知批准建设，招标人为北京保障房中心有限公司，投资额为50525万元，建设资金来自国有企业自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市顺义区顺义新城2601街区东南部

规模：地上建筑规模：39752.35平方米；地下建筑规模：/；建筑面积：39752.35 m²；建筑高度：36米（局部高度45米）；长度：0 m；

招标范围：顺义区南法信镇顺于东路1号地块项目的方案设计、初步设计及施工图设计及相关设计服务等；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-03-12 09:30:00 至 2026-03-17 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-04-02 14:00:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

李菲

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：法定代表人授权委托书原件（含授权代表身份证复印件）、授权代表在本单位近6个月内开具的连续一年以上的社保缴纳证明、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18500540608）。

八、联系方式

招 标 人：北京保障房中心有限公司	招标代理机构：北京新天屹工程管理有限公司
地 址：北京市通州区宋庄镇小堡村南街甲1号1116室	地 址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层
联 系 人：孙工	联 系 人：于向楠
电 话：010-87301557	电 话：18500540608
电子邮件： /	电 子 邮 件：m18500540608@163.com

2026年03月12日

返回