

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京东方华太建设监理有限公司								
2	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
4	北京国金管理咨询有限公司								
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
6	北京建大京精大房工程管理有限公司								
7	北京百事百达工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



刘鹤舟

1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	4104780.00	4104780.00	0.00	施工阶段监理服务期：731 日历天；自 2026年 04月10日 始，至 2028年04月10日 止。	相关服务期 / 。		徐非	
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	4183000.00	4183000.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 04 月 10 日始，至2028 年 04 月 10 日止；共计731日历天。	相关服务期限： / 。		韩俊华	
3	北京东方华太建设监理有限公司	4200000.00	4200000.00	0.00	施工阶段监理服务期：731 日历天；自 2026年 04月10日 始，至 2028年04月10日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	



刘懿舟

4	北京国金管理咨询有限公司	4030600.00	4030600.00	0.00	施工阶段监理服务期：731 日历天；自 2026年04月10日 始，至 2028年04月10日 止。	相关服务期 / 。		郭勇	
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	4146553.00	4146553.00	0.00	施工阶段监理服务期：731 日历天；自 2026年04月10日 始，至 2028年04月10日 止。	相关服务期 / 。		尹燕河	
6	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	4069999.48	4069999.48	0.00	施工阶段监理服务期：731 日历天；自 2026年04月10日 始，至 2028年04月10日 止。	相关服务期 / 。		周广泉	
7	北京百事百达工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价						4300000.00			



刘露丹

其他情况记录:	无
---------	---

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.20	56.80	57.27	54.00	52.00	56.26	61.01
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.40	85.00	85.47	82.20	80.20	84.46	89.21
	最终评审得分	84.51						



刘露丹

北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.60	52.80	58.42	49.00	46.00	52.02	60.08
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.00	82.20	87.82	78.40	75.40	81.42	89.48
	最终评审得分	83.26						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.50	42.60	48.31	53.00	43.00	52.80	60.89
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.60	71.70	77.41	82.10	72.10	81.90	89.99
	最终评审得分	80.62						
北京国金管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.60	52.80	61.63	52.00	47.00	58.40	60.43
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



刘露丹

	加权合计	90.40	81.60	90.43	80.80	75.80	87.20	89.23
	最终评审得分	84.85						
北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.30	60.00	63.06	60.00	61.00	64.70	62.38
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.30	90.00	93.06	90.00	91.00	94.70	92.38
	最终评审得分	92.23						
北京建大京精大 房工程有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.90	53.70	53.50	55.00	51.00	53.50	60.45
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.10	81.90	81.70	83.20	79.20	81.70	88.65
	最终评审得分	82.93						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
---------	-------------------





刘鹤舟

第二中标候选人	北京国金管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司



刘露丹

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 电力工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 航天航空工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>12002821</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京国金管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级 电力工程监理乙级 公路工程监理丙级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014040</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合素质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001382</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
对本项目如有异议，请在公示期内以书面形式（请对异议事项作出明确说明并加盖异议提出单位的企业公章、法人章）向代理机构提出，以书面质疑送达代理机构的日期为受理日期。联系人：丁伟，联系方式：13521494811，地址：北京市通州区台湖镇经略天则南区1-19（北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司）		
六、其他		
/		
 招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）
日期： <u>2026</u> 年 <u>03</u> 月 <u>16</u> 日		