

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司								
2	北京正方建设监理有限责任公司								
3	北京东方华太建设监理有限公司								
4	北京硕华泰工程咨询有限公司								
5	北京中集协工程管理有限公司								
6	北京仁泽建设监理有限公司								
7	北京四方工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京四方工程建设监 理有限责任公司	745909.0 0	745909.0 0	0.00	施工阶段监理服 务期：166 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程 保修期阶段 自工程竣工验收 合格之日起2年。 。		高宝玉	
2	北京正方建设监理有 限责任公司	727043.0 0	727043.0 0	0.00	施工阶段监理服 务期：166 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程 保修期阶段自工 程竣工验收合格 之日起2年 。		肖建竹	
3	北京中集协工程管 理有限公司	748821.0 0	748821.0 0	0.00	施工阶段监理服 务期：166 日历 天；自 2026年 03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程 保修期阶段自工 程竣工验收合格 之日起2年。 。		马业昌	



4	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	681450.77	681450.77	0.00	施工阶段监理服务期：166 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。		周岩	
5	北京仁泽建设监理有限公司	699460.00	699460.00	0.00	施工阶段监理服务期：166 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。		刘保华	
6	北京硕华泰工程咨询有限公司	718000.00	718000.00	0.00	施工阶段监理服务期：166 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。		郝国柱	



7	北京东方华太建设监理有限公司	745540.00	745540.00	0.00	施工阶段监理服务期：166 日历天；自 2026年03月20日 始，至 2026年09月02日 止。	相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起2年。。		陈双明	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		748847.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京鸿祥工程建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.50	55.20	54.00	58.50	55.20	50.00	63.00
	投标报价部分	26.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.90	81.60	80.40	84.90	81.60	76.40	89.40
	最终评审得分	81.88						
北京正方建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.00	66.10	58.00	65.20	65.90	55.00	64.60
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.00	96.10	88.00	95.20	95.90	85.00	94.60
	最终评审得分	92.54						
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	51.80	56.50	53.30	54.10	44.00	47.70
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	77.30	79.10	83.80	80.60	81.40	71.30	75.00
	最终评审得分	78.68						
北京硕华泰工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	60.40	53.00	62.50	56.00	51.00	61.80
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.40	89.80	82.40	91.90	85.40	80.40	91.20
	最终评审得分	86.44						
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	55.00	57.00	58.20	54.70	54.00	63.10
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.30	82.30	84.30	85.50	82.00	81.30	90.40
	最终评审得分	83.08						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	51.70	51.30	51.50	52.50	48.00	44.80



北京仁泽建设监 理有限公司	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.20	79.90	79.50	79.70	80.70	76.20	73.00
	最终评审得分	79.20						
北京四方工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.50	54.20	52.50	53.00	54.00	47.00	49.10
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.80	81.50	79.80	80.30	81.30	74.30	76.40
	最终评审得分	79.32						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京正方建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京硕华泰工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京正方建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008792</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京硕华泰工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008418</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>33013969</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)) 提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：贾工 联系电话：010-83517150-614)

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026 年 03 月 10 日