

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京建工一建工程建设有限公司										
3	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
4	北京建工海亚建设工程有限公司										
5	中诚投建工集团有限公司										
6	中集建设集团有限公司										
7	北京博大经开建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	6664141.52	152	合格	达标	455179.33	0.00	100000.00	90.50	胡适	
3	北京建工海亚建设工程有限公司	6660611.49	152	合格	达标	420936.85	0.00	100000.00	92.50	蒲勇杰	
4	北京建工一建工程建设有限公司	6663742.05	152	合格	达标	344374.67	0.00	100000.00	94.50	田彤	

5	北京首华建设经营有限公司	6664002.19	152	合格	达标	436955.25	0.00	100000.00	87.00	于晓晨	
6	中诚投建工集团有限公司	6590626.03	152	合格	达标	432144.52	0.00	100000.00	70.00	漆平川	
7	中集建设集团有限公司	6664276.13	152	合格	达标	422252.39	0.00	100000.00	70.00	杜润泽	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		6664942.18	152	合格	达标	395652.78	0.00			100000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
1)施工组织设计		21.56	20.86	22.12	18.62	23.24	20.86	21.56			



北京首华建设经营有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.94						
	7) 各评委得分平均值	88.94						
	北京建工一建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.30	18.90	20.72	17.50	20.30	19.04
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		63.65						
4) 信誉		4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		87.67						
7) 各评委得分平均值		87.67						
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1) 施工组织设计	19.88	18.90	20.30	17.50	20.72	18.76	18.76
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.25						
	7) 各评委得分平均值	87.25						



北京 建工 海亚 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25.90	24.64	25.48	24.50	24.08	23.38	24.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.27						
	7) 各评委得分平均值	96.27						
中诚 投建 工集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.70	19.04	20.44	17.22	21.00	18.90	19.74
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.98						
	7) 各评委得分平均值	87.98						
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.88	19.04	19.32	16.66	19.32	19.04	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.83						



	7) 各评委得分平均值	85.83
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京建工海亚建设工程有限公司	
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司	
第三中标候选人	中诚投建工集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

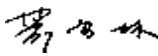
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工海亚建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201745351</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201221918</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中诚投建工集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>川1512019202004267</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张永国，联系电话：13910819891

六、其他

/

招标人或招标代理机构  （盖企业CA电子印章）	 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）
--	---

日期： 2026 年 03 月 12 日