



合格申请人商务信息公示表(排名不分先后)

编号	申请人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人
1	北京中外建工程管理有限公司	业绩1 项目名称: 怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B) F3其他类多功能用地项目(监理) 建设单位: 北京怀柔科学城开二部开发建设有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积304852.08平方米 合同金额: 19842365元 开工日期: 2021.09.30-2024.08.25 项目负责人: 王建	/	业绩 业绩1 项目名称: 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理) 建设单位: 北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积212794.89平方米 合同金额: 8043651元 开工日期: 2018.12.07-2023.04.04
		业绩2 项目名称: 昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0012、0013 地块项目 建设单位: 北京庄联暨合科技服务有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积169500平方米 合同金额: 10000500元 开工日期: 2023.04.10-2024.12.02 项目负责人: 柴涛		业绩2 项目名称: 龙泉镇大峪化工厂及周边地块棚户区改造及环境整治项目 建设单位: 中合联宇房地产开发有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积220000平方米 合同金额: 12708861.09元 开工日期: 2019.09.17-2025.10.10
		业绩3 项目名称: 朝阳区东坝国际商业中心项目 建设单位: 北京东鸿盛阳置业有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积234100平方米 合同金额: 14046000元 开工日期: 2018.09.09-2023.09.21 项目负责人: 张晋		工作年限 19年
		业绩4 项目名称: 丰台医院提质改建项目(监理) 建设单位: 北京丰台医院 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积90000平方米 合同金额: 10705988元 开工日期: 2019.04.25-2023.06.21 项目负责人: 周书力		资格 总监理工程师姓名: 史永刚 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号: 13009843
		业绩5 项目名称: 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块(监理) 建设单位: 北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积212794.89平方米 合同金额: 8043651元 开工日期: 2018.12.07-2023.04.04 项目负责人: 史永刚		/
		业绩6 项目名称: 丰台区小井新村东区回迁房项目(1住宅楼等22项) 监理 建设单位: 北京市小井房地产开发有限责任公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积209997.65平方米 合同金额: 17417700元 开工日期: 2021.06.20-2024.10.28 项目负责人: 李兴涛		/
		业绩7 项目名称: 管庄乡小寺村安置房项目(1#住宅楼等26项) 监理 建设单位: 北京顺长房地产开发有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积185465.36平方米 合同金额: 8360000元 开工日期: 2021.11.26-2024.04.28 项目负责人: 梁明		/
		业绩8 项目名称: 管庄乡杨闸(二期)安置房项目(1#住宅楼等21项) 监理 建设单位: 北京顺长房地产开发有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积147883.4平方米 合同金额: 6377382元 开工日期: 2020.12.30-2024.04.19 项目负责人: 张英		/



合格申请人商务信息公示表(排名不分先后)

编号	申请人名称	企业业绩		在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		
2	中咨工程管理咨询有限公司	业绩1	项目名称:北京信息科技大学新校区建设工程第三教学组团项目 建设单位:北京信息科技大学 建设规模:建筑面积7.3607万平方米,工程造价38261万元 合同金额:452.18万元 开工日期:2018.12-2021.12 项目负责人:常爱军	/	业绩	业绩1	项目名称:启动区XAQD-0022地块项目监理 建设单位:河北雄安招元产业发展有限公司 建设规模:总建筑面积30.15平方米 合同金额:533.6832万元 开工日期:2021.10-2023.08
				/			业绩2
		业绩2	项目名称:北京化工大学昌平新校区第二教学楼、大学生活动中心建设项目 建设单位:北京化工大学 建设规模:建筑面积4.5万平方米,工程造价22740万元 合同金额:268万元 开工日期:2018.10-2021.8 项目负责人:高岭吉	/	工作年限	24年	
		业绩3	项目名称:宝龙街道宝荷九年一贯制学校新建工程监理 建设单位:深圳市龙岗区建筑工务局 建设规模:建筑面积3.7942万平方米,工程造价20959.23万元 合同金额:408.49万元 开工日期:2021.6-2023.8 项目负责人:谢金亮	/	资格	总监理工程师姓名:尹洪楠 专业:房屋建筑工程、市政公用工程等 注册证书编号:21006813	
		业绩4	项目名称:龙岗区龙城高级中学扩建工程监理 建设单位:深圳市龙岗区建筑工务局 建设规模:建筑面积3.74万平方米,工程造价34173.72万元 合同金额:550.22万元 开工日期:2020.1.-2024.4 项目负责人:贺剖之	/		/	
		业绩5	项目名称:龙城街道平安里学校改扩建工程监理 建设单位:深圳市龙岗区建筑工务局 建设规模:建筑面积5.5174万平方米,工程造价29815.96万元 合同金额:489万元 开工日期:2019.6-2021.9 项目负责人:张晓轩	/		/	
		业绩6	项目名称:阜南县职教中心建设项目监理二次 建设单位:阜南县均衡教育投资有限公司 建设规模:建筑面积16.19万平方米,工程造价70545.6万元 合同金额:486.76万元 开工日期:2020.8-2022.1 项目负责人:孔维攀	/		/	



合格申请人商务信息公示表(排名不分先后)

编号	申请人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	
3	北京方圆工程监理有限公司	业绩1 项目名称: 回龙观体育文化公园南部场馆建设工程(监理) 建设单位: 北京市昌平区体育局 建设规模: 95842平方米 合同金额: 9807800元 开工日期: 2021年3月至2023年6月 项目负责人: 张志刚	项目名称: 中国食品药品检定研究院二期工程项目 建设单位: 中国食品药品检定研究院 建设规模: 131000平方米 合同金额: 115160万元 开工日期: 2024. 12. 30-2028. 3. 22	业绩1	项目名称: 旧宫镇绿隔产业发展项目-商业裙房 建设单位: 北京宏图建业投资管理中心 建设规模: 240731.45平方米 合同金额: 500万元 开工日期: 2013年3月至2017年4月
		业绩2 项目名称: 怀柔区雁栖湖柏崖厂村B-13、B-14、HR-0009-0113地块居住及配套用地项目(1#住宅等27项) 建设单位: 北京京雁置业有限责任公司 建设规模: 147174.13平方米 合同金额: 2624610元 开工日期: 2020年6月至2023年9月 项目负责人: 张志刚	项目名称: 中国疾病预防控制中心二期工程 建设单位: 中国疾病预防控制中心 建设规模: 171500平方米 合同金额: 172000万元 开工日期: 2023. 3. 31-2026. 9. 28	业绩	项目名称: 汉沽港镇还迁住宅小区项目 建设单位: 天津市强港佳园投资发展有限公司 建设规模: 207000平方米 合同金额: 333.8936万元 开工日期: 2016年9月至2019年9月
		业绩3 项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(监理) 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 266400平方米 合同金额: 17780000元 开工日期: 2021年11月至2024年7月 项目负责人: 李保坤	/	工作年限	28年
		业绩4 项目名称: 中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目 建设单位: 中国人民大学 建设规模: 53240平方米 合同金额: 5332800元 开工日期: 2021年2月至2024年7月 项目负责人: 王国卿	/	资格	总监理工程师姓名: 陆参 专业: 房屋建筑工程、机电安装工程 注册证书编号: 11008927
		业绩5 项目名称: 启动区西北部居住片区XAQD-0023地块项目 建设单位: 河北雄安启辰置业有限公司 建设规模: 341300平方米 合同金额: 6209762.21元 开工日期: 2021年11月至2023年12月 项目负责人: 张保国	/	/	/
		业绩6 项目名称: 大兴区远洋瀛海YZ00-0803-0512、YZ00-0803-0514、C07-3地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目 建设单位: 北京远创兴茂置业有限公司 建设规模: 248449平方米 合同金额: 4194158.86元 开工日期: 2018年7月30日至2022年2月24日 项目负责人: 魏斌乾	/	/	/



合格申请人商务信息公示表 (排名不分先后)



编号	申请人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	
4	北京英诺威建设工程管理有限公司	业绩1	项目名称: 轨道交通房山线 (长阳段) 高佃一村定向安置房项目 (3#住宅楼等7项) 监理 建设单位: 北京天庆房地产开发有限公司 建设规模: 58297.03 m <sup>2</sup> 合同金额: 5216960元 开工日期: 2022.08-2025.05 项目负责人: 梁智先	/	业绩	项目名称: 轨道交通房山线 (长阳段) 高佃四村定向安置房项目 (1#住宅楼等8项) 及 (幼儿园) 监理 建设单位: 北京天庆房地产开发有限公司 建设规模: 64948.47 m <sup>2</sup> 合同金额: 5124144元 开工日期: 2022.04-2025.05
		业绩2	项目名称: 轨道交通房山线 (长阳段) 高佃四村定向安置房项目 (1#住宅楼等8项) 及 (幼儿园) 监理 建设单位: 北京天庆房地产开发有限公司 建设规模: 64948.47 m <sup>2</sup> 合同金额: 5124144元 开工日期: 2022.04-2025.05 项目负责人: 梁智先	/		项目名称: 轨道交通房山线 (长阳段) 高佃一村定向安置房项目 (3#住宅楼等7项) 监理 建设单位: 北京天庆房地产开发有限公司 建设规模: 58297.03 m <sup>2</sup> 合同金额: 5216960元 开工日期: 2022.08-2025.05
		业绩3	项目名称: 通州复地中心装修改造项目 建设单位: 中国工商银行股份有限公司北京市分行 建设规模: 70303.31 m <sup>2</sup> 合同金额: 4138969.74 开工日期: 2024.01-2025.03 项目负责人: 黄爱军	/	工作年限	32年
		业绩4	项目名称: 延庆区小营村、石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房工程三标段 建设单位: 中建京北投资发展有限公司 建设规模: 199589.69 m <sup>2</sup> 合同金额: 6980000元 开工日期: 2021.04-2024.07 项目负责人: 郑天宇	/	资格	总监理工程师姓名: 梁智先 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号: 11000144



## 十二、其他材料

### 申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	业绩一		业绩一	
		业绩二	业绩二	业绩二	业绩
		业绩三			
		项目名称：北京市怀柔区雁栖镇陈各庄村HR00-0010-6037 地块 R2 二类居住用地、HR00-0010-6043 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位：北京怀柔科学城置业有限公司 建设规模：101226.99 平方米 合同金额：4880000 元 开竣工日期：2020.3.20-2022.12.19 项目负责人：韩霞	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：怀柔区刘各长村棚户区改造土地开发安置房项目 II 标段（9#、10#、11#、12#、13#、14#、15#住宅楼 建设单位：北京山天置业有限公司 建设规模：87675 平方米 合同金额：6604831.2 元 开竣工日期：2018.3.15-2020.12.20 项目负责人：安玉军	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 技术负责人：
	项目名称：国门商务区科研配套集体职工宿舍（7#职工宿舍等 12 项） 建设单位：北京市顺义区住房保障事务中心 建设规模：176091.13 平方米 合同金额：13399580 元 开竣工日期：2020.4.28-2025.12.18 项目负责人：黄荣华	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：怀柔区再生资源分拣中心项目（怀柔区再生资源分拣中心项目） 建设单位：北京怀柔环境卫生服务有限公司 建设规模：25866.79 平方米 合同金额：2799500 元 开竣工日期：2023.1.29-2024.4.3 项目负责人：安玉军	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 技术负责人：	
	项目名称：北京市怀柔区怀柔新城 07 街区（杨宋镇凤翔一园 10 号）HR00-0007-6006 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京怀胜雅居置业有限公司 建设规模：133528 平方米 合同金额：4673480 元 开竣工日期：2020.7.1-2022.10.15				

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）
		项目负责人：于红莲 项目名称：大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目（0047-1#住宅楼等14项）、0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：187589.75平方米 合同金额：1107万元 开竣工日期：2022.4.8-2024.5.27 项目负责人：候秀旺		工作年限	25年	工作年限 /年
		项目名称：怀柔区再生资源分拣中心项目（怀柔区再生资源分拣中心项目） 建设单位：北京怀柔环境卫生服务有限公司 建设规模：25866.79平方米 合同金额：2799500元 开竣工日期：2023.1.29-2024.4.3 项目负责人：安玉军	 	资格	姓名：安玉军 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11009587	资格





## 十二、其他材料（如有）

招标人根据第二章“申请人须知”第3.2.11项要求自行补充。

### 1、合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		
1	北京东方 华太建设 监理有限 公司	业绩一	项目名称：中关村西三旗科技园项目二期（一标段）监理 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：94322 平方米 合同金额：2075084 元 开竣工日期：2020.6.30-2023.6.16 项目负责人：张铂梁	项目名称： 建设单位： 建设规模： 平方米 合同金额： 万元 开竣工日期： 项目负责人：	张军辉	业绩一	项目名称：房山理工大学站 10 号地公共租赁住房项目 (监理) 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：20.9 万平方米 合同金额：11632600 元 开竣工日期：2014.2.17-2017.7.15 项目负责人：张军辉
		业绩二	项目名称：中关村论坛永久会址项目监理 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：63000 平方米 合同金额：15395445 元 开竣工日期：2022.8.1-2023.11.20 项目负责人：王万龙	项目名称： 建设单位： 建设规模： 平方米 合同金额： 万元 开竣工日期： 项目负责人：		业绩二	项目名称：地铁大兴线枣园路站居住及多功能（一期、三期）项目 0502 地块 建设单位：北京中建兴华房地产开发有限公司 建设规模：221695 平方米 合同金额：736.52 万元 开竣工日期：2013.5.21-2015.8.5 项目负责人：张军辉





编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	
		业绩三	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0045 地块 (0045-1#住宅楼等 14 项) 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：198492.97 平方米 合同金额：11580000 元 开竣工日期：2022.4.15-2024.6.8 项目负责人：高陆	项目名称： 建设单位： 建设规模： 平方米 合同金额： 万元 开竣工日期： 项目负责人：		...
		业绩四 (如有)	项目名称：世园会交通市政配套工程定向安置房项目（监理） 建设单位：北京市广厦房地产开发公司 建设规模：136932.68 平方米 合同金额：12379660 元 开竣工日期：2020.7.22-2023.10.20 项目负责人：张辉		工作年限	30 年  总监理工程师姓名：张军辉 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11001383



10301



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
		业绩一	业绩二	业绩	业绩一	业绩二	业绩一	业绩二
1	北京兴电国际工程管理有限公司	项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模：241740平方米 合同金额：2478.84万元 开工日期：2019.7.4-2023.9.26 项目负责人：孙波	项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模：241740平方米 合同金额：2478.84万元 开工日期：2019.7.4-2023.9.26 项目负责人：孙波		项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡小瓦窑村XWY-16地块F1住宅混合公建用地、XWY-17地块A33基础教育用地项目 建设单位：北京铭润置业有限公司 建设规模：278219.99平方米 合同金额：580.1857万元 开工日期：2019.4-2021.11		项目名称：盛京金融广场项目工程监理B2标段 建设单位：辽宁京丰置业有限公司 建设规模：282297.5平方米 合同金额：1001.6万元 开工日期：2016.1-2019.11.30	
		项目名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)-监理第一标段 建设单位：华晨宝马汽车有限公司 建设规模：51.0122万平方米 合同金额：2737.3277万元 开工日期：2020.2.27-2021.12 项目负责人：孟凡军	项目名称：华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)-监理第一标段 建设单位：华晨宝马汽车有限公司 建设规模：51.0122万平方米 合同金额：2737.3277万元 开工日期：2020.2.27-2021.12 项目负责人：孟凡军		项目名称：北京市昌平区七里渠小米项目 建设单位：北京紫腾置业有限公司 建设规模：226972平方米 合同金额：598.62864万元 开工日期：2019.5-2021.9		项目名称：丰台区丽泽金融商务区 D-01 地块B4 综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：北京福裕置业有限公司 建设规模：115042平方米 合同金额：1180万元 开工日期：2023.12-2027.11	
		项目名称：京东集团总部二期2号楼项目 建设单位：北京联茂万泰房地产开发有限公司 建设规模：53.2306万平方米 合同金额：948.7899万元 开工日期：2017.12.22-2022.5 项目负责人：周竟天	项目名称：京东集团总部二期2号楼项目 建设单位：北京联茂万泰房地产开发有限公司 建设规模：53.2306万平方米 合同金额：948.7899万元 开工日期：2017.12.22-2022.5 项目负责人：周竟天	工作年限			工作年限	22年
		项目名称：唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目 建设单位：河北省唐县人民医院 建设规模：20.77万平方米 合同金额：1421万元 开工日期：2020.12-2023.3 项目负责人：顾鹏	项目名称：唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬迁项目 建设单位：河北省唐县人民医院 建设规模：20.77万平方米 合同金额：1421万元 开工日期：2020.12-2023.3 项目负责人：顾鹏	资格	姓名：王洪星 注册专业：工民建 等级：中华人民共和国注册监理工程师 注册证书编号：11006351		姓名：刘宝权 注册专业：土木工程 等级：中华人民共和国注册监理工程师 注册证书编号：11010952	
		项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-35地块项目监理 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：209579.68平方米 合同金额：752万元 开工日期：2017.12.15-2023.6.16 项目负责人：张学文	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-35地块项目监理 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：209579.68平方米 合同金额：752万元 开工日期：2017.12.15-2023.6.16 项目负责人：张学文					



## 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）



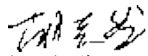
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		
1	北京京龙 工程项目 管理有限 公司	业绩一	项目名称： 中关村医疗器械园二期 建设单位： 中关村医疗器械园有限公司 建设规模： 197656 平方米 合同金额： 790.624 万元 开竣工日期： 2020.2.14-2023.4.23 项目负责人： 张昆	项目名称： 同仁堂集团总部和 科创基地建设项目监理 建设单位： 中国北京同仁堂(集团) 有限责任公司 建设规模： 95000 平方米 合同金额： 1080 万元 开竣工日期： 2025.12.25 项目负责人： 尹力兵	业绩	业绩一	项目名称： 总装车间等 2 项（焊 装车间）（奔驰汽车） 建设单位： 北京奔驰汽车有限 公司 建设规模： 142941.21 平方米 合同金额： 857.9 万元 开竣工日期： 2013.11.20- 2015.1.27 项目负责人： 张捷
		业绩二	项目名称： 北京北汽越野车棚改 定向安置房项目一期 SY00-0007- 6032 地块、SY00-0007-6036 地块、 SY00-0007-6041 地块（监理） 建设单位： 北京北汽恒盛达顺置 业有限公司 建设规模： 517483.14 平方米 合同金额： 1362.463 万元 开竣工日期： 2018.5.30-2024.3.27 项目负责人： 费飞鹏	项目名称： 北京城市副中心站 综合交通枢纽地区 FZX-0101-03 单元 FZX-0101-0307（1）地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位： 北京祥龙物业经营管 理有限公司 建设规模： 16957.664 平方米 合同金额： 368.4 万元 开竣工日期： / 项目负责人： 唐杰		业绩二	项目名称： 冲压车间（410） （新建 MFA 冲压车间项目）、 车身存储中心及车间通廊（增 建 MFA 车身存储中心及车间 通廊项目） 建设单位： 北京奔驰汽车有限 公司 建设规模： 40450.04 平方米 合同金额： 483.43 万元 开竣工日期： 2016.2.1-2017.8.4 项目负责人： 张捷
		业绩三	项目名称： 石景山区中关村科技 园石景山园北 II 区西井地块土地 一级开发项目 1606-034 地块 B1 商 业用地项目 建设单位： 北京中关村工业互联 网产业发展有限公司	项目名称： / 建设单位： / 建设规模： / 平方米 合同金额： / 万元 开竣工日期： / 项目负责人： /		...	

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	
			建设规模: 168605.88 平方米 合同金额: 646.6203 万元 开竣工日期: 2021.9.20-2023.12.18 项目负责人: 尹力兵			
		业绩四 (如有)	项目名称: 经开区信创园一期项目(G7F-1-会展中心 10 项)(监理) 建设单位: 北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模: 184255.2 平方米 合同金额: 1352.6517 万元 开竣工日期: 2021.11.17-2024.12.24 项目负责人: 孙士军		工作年限	32 年
					资格	总监理工程师姓名: 张捷 专业: 房屋建筑工程、机电安装工程 注册证书编号: 11010584





### 合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程（如有）	拟派项总监理工程师		
1	北京方正建设工程管理有限公司	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日- 2023 年 6 月 29 日 总监理工程师：鲁春林	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日- 2023 年 6 月 29 日
		业绩二	项目名称：星悦中心 建设单位：电子城（天津）科技创新产业开发有限公司 建设规模：290375.3 平方米 合同金额：580.7506 万元 开竣工日期：2020 年 3 月 3 日至 2022 年 11 月 23 日 总监理工程师：赵琪	 项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人： 		业绩二	项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目 1615-680 地块工程(监理) 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：221273.58 平方米 合同金额：1031.06 万元 开竣工日期：2016 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 30 日



		<p>项目名称：中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块工程项目 建设单位：北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模：约 70.5 万平米 合同金额： 2326.5 万元 开竣工日期： 2020 年 12 月 20 日至 2022 年 12 月 30 日 总监理工程师：田鸿星</p>			
		<p>项目名称：北京经济技术开发区亦庄新城 0202 街区 YZ00-0202-X47R1 地块项目一标段 建设单位：北京中泉京投房地产开发有限公司 建设规模：137621.55 平方米 合同金额： 365.3820 万元 开竣工日期：2023 年 9 月 20 日至 2025 年 11 月 30 日 总监理工程师：田仁轩</p>	 	工作年限	28 年
				资格	姓名：鲁春林 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11012248




3.合格申请人商务信息公示表



合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人
1	北京北咨工程管理有限公司	业绩一 项目名称: 生命谷国际精准医学产业园一期项目 建设单位: 北京精准医创园管理有限公司 建设规模: 约 142360 平方米 (包含地下室) 合同金额: 263.28 万元 开竣工日期: 2023.2.10-2024.12.27 项目负责人: 王贺永	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一 项目名称: “北四村”回迁安置房 A 组团工程 建设单位: 北京中关村生物医药产业投资发展有限公司 建设规模: 103553.26 平方米 合同金额: 793.16 万元 开竣工日期: 2020.4.26-2024.10.14
		业绩二 项目名称: 生命谷国际精准医学产业园二期项目 建设单位: 北京精准医创园管理有限公司 建设规模: 约 110800 平方米 (包含地下室) 合同金额: 253.93 万元 开竣工日期: 2023.5.20-2024.10.28 项目负责人: 杨亮	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二 项目名称: 北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目建设工程监理 建设单位: 福元医药股份有限公司 建设规模: 总建筑面积为 126598 平方米 合同金额: 224.1720 万元 开竣工日期: 2022.11.10-2025.1.13
		业绩三 项目名称: 北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目建设工程监理 建设单位: 福元医药股份有限公司 建设规模: 总建筑面积为 126598 平方米 合同金额: 224.1720 万元 开竣工日期:	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限 33 年



		<p>2022. 11. 10-2025. 1. 13 项目负责人：龙军</p>		
	<p>业绩 四（如 有）</p>	<p>项目名称：“北四村”回迁 安置房 A 组团工程 建设单位：北京中关村生 物医药产业投资发展有限 公司 建设规模：103553.26 平方 米 合同金额：793.16 万元 开竣工日期： 2020.4.26-2024.10.14 项目负责人：龙军</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	<p>资格 建造师姓名：龙军 专业：房屋建筑工程、机电安装工 程 等级：一级 注册证书编号：11010236</p>



陈永印



### 投标人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人 (总监理工程师)	技术负责人 (如有)			
1	北京磐石建设 监理有 限责任 公司	业绩 1	项目名称: 大兴区旧宫镇绿隔地区农村集体经营性建设用地入市试点DX05-0101-6008 地块供地项目 (监理) 建设单位: 北京建工集团有限责任公司 建设规模: 126289 平方米 合同金额: 250.178509 万元 开竣工日期: 2023.07.20 至 2024.11.1 项目负责人: 李天明	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	 业绩 1 	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		业绩 2	项目名称: 怀柔科学城 HR00-0211-6027 等地块 (城市客厅 C) F3 其他类多功能用地项目 建设单位: 北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模: 82850 平方米 合同金额: 739 万元 开竣工日期: 2023.01.03 至 2025.05.29 项目负责人: 王树超	/					



		业绩 3 项目名称：北京氢能中试基地条件保障项目研发楼改造工程（监理） 建设单位：北京文和兴文化科技发展有限公司 建设规模：30103.72 平方米 合同金额：161.477549 万元 开竣工日期：2022.08.16 至 2023.01.03 项目负责人：樊利	/	工作 年限 22 年	工作 年限 /
		业绩 4 项目名称：望京大厦升级改造项目 建设单位：北京国合宇华控股有限公司 建设规模：30103.72 平方米 合同金额：334.12365 万元 开竣工日期：2022.12.30 至 2023.12.29 项目负责人：张志平	/	北京磐石建设监理 总监理工程师姓名：樊利 注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11016862	/
		业绩 5 项目名称：通州发展大厦项目（1#楼（办公、会议、餐厅）等 5 项） 建设单位：北京市通州宾馆有限公司 建设规模：118489.02 平方米 合同金额：850 万元 开竣工日期：2023.10.28 至 2024.12.09 项目负责人：王春林	/	/	/





单位名称	企业业绩			在施或新承接工程（如有）			拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
北京中景恒基工程管理有限公司	业绩1	项目名称	中国人民大学通州新校区北区学生宿舍二期及食堂项目	业绩1	项目名称	/	业绩1	项目名称	中国石油科技创新基地石油工程技术研发中心一期工程	业绩1	项目名称	/
		建设单位	通州区潞城镇中国人民大学通州新校区		建设单位	/		建设单位	中石油（北京）科技开发有限公司		建设单位	/
		建设规模	138890m <sup>2</sup> ；地上建筑面积约为101398m <sup>2</sup> ，地下建筑面积约37492m <sup>2</sup>		建设规模	/		建设规模	143428m <sup>2</sup>		建设规模	/
		合同金额	1001.85万元		合同金额	/		合同金额	679.84万元		/	/
		开竣工日期	2021.02.01		开竣工日期	/		开竣工日期	2009.08.01-2011.06.30		开竣工日期	/
		项目负责人	2023.01.15		项目负责人	/		项目负责人	李宏强		项目负责人	/
	业绩	项目名称	军队安置住房北京小井	业绩	项目名称	/	业绩2	项目名称	军队安置住房北	/	/	/



2		统建项目中 区工程监理	2					京小井统建项目 中区工程监理					
	建设单位	军队安置住 房北京小井 统建项目指 挥部		建设单位	/		建设单位	军队安置住房北 京小井统建项目 指挥部	建设单位	/			
	建设规模	283077.35平 方米		建设规模	/		建设规模	283077.35平方米	建设规模	/			
	合同金额	705.5941万 元		合同金额	/		合同金额	705.5941万元	合同金额	/			
	开竣工日期	2021.09.09- 2023.10.07		开竣工日期	/		开竣工日 期	2021.09.09- 2023.10.07	开竣工日 期	/			
	项目负责人	李宏强		项目负责人	/		项目负责 人	李宏强	项目负责 人	/			
业绩 3	项目名称	中直机关园 博园职工住 宅(保障房) 工程一期	业绩 3	项目名称	/	工作 年限	29年		工作 年限	/			
	建设单位	北京市丰台 区园博园大 道西侧		建设单位	/		资格	姓名		李宏强	资格	姓名	/
	建设规模	39.40万m <sup>2</sup>		建设规模	/			专业		房屋建筑工程		专业	/
	合同金额	1506.77万元		合同金额	/			等级		国家级		等级	/

	开竣工日期	2021.07.27 2024.01.15	开竣工日期	/
	项目负责人	赵斌	项目负责人	/
业绩4	项目名称	怀柔科学城HR00-0211-6002、6009、6010、6011、6019地块（城市客厅A）F3其他类多功能用地项目（监理）	项目名称	/
	建设单位	北京怀柔科学城城开一部开发建设有限公司	建设单位	/
	建设规模	198592平方米	建设规模	/
	合同金额	1486.76万元	合同金额	/
	开竣工日期	2021.07.15-2024.03.18	开竣工日期	/
	项目负责人	胡玉明	项目负责人	/
	项目名称	东坝北西区域项目回迁		



注册证编号	11004995

注册证编号	



业绩 4		安置房工程 监理二标段					
	建设单位	北京京投兴 朝置地有限 公司					
	建设规模	264894.36平 方米					
	合同金额	1224万元					
	开竣工日期	2021.03.31- 2023.12.15					
	项目负责人	王敬华					



## 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派总监理工程师	
1	北京中协成 工程管理有 限公司	业绩一	项目名称：北京雁栖湖生态发展示范区环境整治定向安置房项目二期一标段（监理） 建设单位：北京北控城市开发有限公司 建设规模：200386.61平方米 合同金额：1035.4234万元 开竣工日期：2019年2月15日至2023年4月12日 总监理工程师：江克兰	业绩一	项目名称：24#商业及文化设施楼（北京市大兴区生物医药基地东配套12、13、14号地居住、商业金融用地项目）（监理） 建设单位：北京嘉德新源置业有限公司 建设规模：198543平方米 合同金额：1748.1万元 开竣工日期：2013年11月10日至2018年11月12日
		业绩二	项目名称：怀柔新城04街区土地一级开发安置房项目规划HR00-0004-6009地块（09-1#住宅楼等10项）HR00-0004-6010地块（10-1#社区综合服务设施等2项）HR00-0004-6011地块（11-1#幼儿园）HR00-0004-6012地块（12-1#托老所）怀柔新城04街区土地一级开发安置房项目规划HR00-000 建设单位：北京北控京闽投资有限公司 建设规模：197930平方米 合同金额：1294.88964万元 开竣工日期：2019年12月31日至2024年6月24日	业绩二	项目名称：海淀区清河路（三建平房宿舍区危改土地一级开发项目）C2商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京和盈置业有限公司 建设规模：97739平方米 合同金额：501.958479万元 开竣工日期：2016年8月6日至2019年10月23日 总监理工程师：李大庆
		业绩三	项目名称：怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目（37-1#住宅等16项） 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：68992.52平方米 合同金额：240.09265万元 开竣工日期：2022年03月18日至2024年10月18日 总监理工程师：江克兰	业绩三	工作年限
				资格	姓名：李大庆 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11008736

2024.10.18



李