

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京方圆工程监理有限公司								
2	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
4	中咨工程管理咨询有限公司								
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京双圆工程咨询监理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京双圆工程咨询监 理有限公司	13115500 .00	13115500 .00	0.00	施工阶段监理期 限：自2026年 03月14日始 ，至2028年12 月31日止；共 计1023日历天。	相关服务期限 ：保修期服务期 限为自实际竣工 日期起24个月。		刘永忠	
2	北京赛瑞斯国际工程 咨询有限公司	13072300 .00	13072300 .00	0.00	施工阶段监理服 务期：1023日 历天；自2026年 03月14日始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24个月。。		尹燕河	
3	北京远达国际工程管 理咨询有限公司	12992060 .00	12992060 .00	0.00	施工阶段监理服 务期：1023日 历天；自2026年 03月14日始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修 期服务期限为自 实际竣工日期起 24个月。。		闫家强	



4	中咨工程管理咨询有限公司	13110000 .00	13110000 .00	0.00	施工阶段监理服务期：1023 日历天；自 2026年03月14日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		常爱军	
5	北京方圆工程监理有限公司	14349900 .00	14349900 .00	0.00	施工阶段监理服务期：1023 日历天；自 2026年03月14日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		李保坤	
6	建研凯勃建设工程咨询有限公司	13420000 .00	13420000 .00	0.00	施工阶段监理服务期：1023 日历天；自 2026年03月14日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。		马颖军	



7	北京方正建设工程管理有限公司	13456650.00	13456650.00	0.00	施工阶段监理服务期：1023 日历天；自 2026年03月14日 始，至 2028年12月31日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		鲁春林	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		15430000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.70	59.00	58.00	59.60	61.20	54.00	56.00
	投标报价部分	22.42						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.12	81.42	80.42	82.02	83.62	76.42	78.42
	最终评审得分	80.80						
北京远达国际工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.50	58.00	54.00	52.60	53.30	49.00	50.00
	投标报价部分	28.90						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.40	86.90	82.90	81.50	82.20	77.90	78.90
	最终评审得分	82.48						
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.80	60.30	60.00	61.60	65.90	56.00	58.00
	投标报价部分	28.74						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	87.54	89.04	88.74	90.34	94.64	84.74	86.74
	最终评审得分	89.34						
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.40	61.10	55.00	59.40	54.50	53.50	51.00
	投标报价部分	29.44						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.84	90.54	84.44	88.84	83.94	82.94	80.44
	最终评审得分	85.64						
	北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
技术部分		60.30	56.00	55.00	57.70	46.00	50.00	44.00
投标报价部分		28.49						
其他因素部分		--	--	--	--	--	--	--
加权合计		88.79	84.49	83.49	86.19	74.49	78.49	72.49
最终评审得分		80.23						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.40	60.40	57.00	59.60	43.80	54.00	42.00



北京双圆工程咨询 监理有限公司	投标报价部分	29.46						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.86	89.86	86.46	89.06	73.26	83.46	71.46
	最终评审得分	81.42						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.50	59.10	63.00	64.90	67.90	58.00	65.00
	投标报价部分	29.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.76	88.36	92.26	94.16	97.16	87.26	94.26
	最终评审得分	92.76						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第二中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司
第三中标候选人	中咨工程管理咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>综合资质</u> ，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单项工程建安工程费100000万元及以上或建筑面积140000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005843</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程</u> 工程 <u>甲级</u> （专业、等级）工程 <u>甲级</u> ，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单项工程建安工程费100000万元及以上或建筑面积140000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005227</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程 <u>综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>综合资质</u> ，具有已完成的 <u>已竣工</u> 的 <u>单项工程建安工程费100000万元及以上或建筑面积140000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理</u> 业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005884</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王丽波，联系电话：010-82575731-805，邮箱：kejiyuan08@126.com，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

