

北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目FS00-0105-0015、0016、0019、0013、0020地块二类城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地、幼儿园用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标结果公示

（招标编号： S110000A001043225001 ）

本北京市房山区长阳镇北广阳城棚户区改造二片区项目FS00-0105-0015、0016、0019、0013、0020地块二类城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地、幼儿园用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043225001 ）招标人为北京城建瑞泰投资发展有限公司，建筑面积为 95916.66 (m²)，建设地点为北京市房山区长阳镇，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：北京市住宅建筑设计研究院有限公司;深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

中标价格：10730000 元

中标日期：2026年03月10日

中标工期：80 天

二、其他公示信息

评标专家名单：王瑛、陈晓悦、杨军红、阮江、卢晓岩

评标意见：推荐评标得分前三名投标人为中标候选人

中标方案需要说明的问题：在后续深化中对总图中住宅楼间距及日照再详细复核，优化成车库设计及人防设计。住宅组合体平面结构表达方式需进一步复核。

其他公示内容：无

三、联系方式

招标人：北京城建瑞泰投资发展有限公司

地址：北京市房山区北方房山科技创新创业园北门10A楼三层

联系人：喻嘉琦

电话：13552994394

电子邮件：/

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：北京市石景山区华诚博远设计产业园一层

联系人：窦泊洋

电话：13811182759

电子邮件：172258832@qq.com

2026年03月10日

程嘉琦