



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	深圳市科建建设集团有限公司										
2	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
3	北京城建长城建设集团有限公司										
4	江苏建设控股集团有限公司										
5	深圳市顺洲建设集团有限公司										
6	深圳长城装饰集团有限公司										
7	忠信博艺建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建长城建设集团有限公司	5572768.61	115	合格	达标	128291.52	0.00	0.00	79.50	赵宇	
2	江苏建设控股集团有限公司	5433881.12	115	合格	达标	134634.60	0.00	0.00	58.50	乔明	
3	深圳长城装饰集团有限公司										
4	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	5576106.23	115	合格	达标	161953.57	0.00	0.00	71.00	陈宪洲	

5	深圳市科建建设集团有限公司	5495228.82	115	合格	达标	146945.90	0.00	0.00	72.00	冯国庆	
6	深圳市顺洲建设集团有限公司	5437266.15	115	合格	达标	178062.98	0.00	0.00	48.50	姚奇峰	
7	忠信博艺建设集团有限公司										
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■最高投标限价 □标底	5577788.06	115	合格	达标	142642.50	0.00			0.00		
其他情况记录	深圳市顺洲建设集团有限公司： 投标文件的项目经理姓名“姚奇峰”；资审申请文件中的项目经理姓名“阳忠”；										
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	江苏建设控股集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等。根据招标文件3.7.5条第（6）款，技术暗标正文内容中出现其他招标人名称及其他项目信息，经评审委员会举手表决，6比1，少数服从多数的原则，同意上述情况，视同其他特殊标记。									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		

北京 城建 长城 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.09						
	7)各评委得分平均值	87.09						
江苏 建设 控股 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.02	17.22	13.86	14.84	16.94	16.80	11.48
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	--						
	7)各评委得分平均值	14.78						
深圳 市顺 洲建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	19.88	23.52	20.58	23.10	25.06	23.24	19.74
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.99						
	4)信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	88.46						
	7)各评委得分平均值	88.46						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								

第一中标候选人	深圳市科建建设集团有限公司
第二中标候选人	深圳市顺洲建设集团有限公司
第三中标候选人	北京城建长城建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市科建建设集团有限公司 	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442006200806242</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442017201900918</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建长城建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程设计专项乙级</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201120050</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：樊鑫硕，邮箱：fanxs@ck.citic.com 联系电话：13260164461 地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1819室

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

王青

日期： 2026 年 03 月 04 日