

5	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	5889938.66	115	合格	达标	140856.96	0.00	0.00	71.00	陈宪洲	
6	深圳市顺洲建设集团有限公司	5807402.69	115	合格	达标	182944.43	0.00	0.00	48.50	姚奇峰	
7	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		5895844.36	115	合格	达标	141030.85	0.00			0.00	
其他情况记录	深圳市顺洲建设集团有限公司： 投标文件的项目经理姓名“姚奇峰”；资审申请文件中的项目经理姓名“阳忠”；										
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
江苏建设控股集团有限公司	1) 施工组织设计	22.40	17.92	22.26	19.04	17.36	22.12	23.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.69						
	4) 信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.37						
	7) 各评委得分平均值	88.37						
深圳市金凤凰装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	18.34	14.84	17.64	16.52	14.42	18.34	19.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.71						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.40						
	7) 各评委得分平均值	83.40						
深圳市顺洲建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.40	20.16	21.98	19.74	17.64	23.38	21.98
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.72						
	4) 信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	90.68						
	7) 各评委得分平均值	90.68						
北京利彬豪建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.28	17.64	21.28	16.24	17.22	19.60	22.54
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.59						
	4) 信誉	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.14						
	7) 各评委得分平均值	87.14						
北京顺联建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.16	16.10	20.02	17.36	14.70	19.60	20.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.41						
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.66						
	7) 各评委得分平均值	84.66						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	深圳市顺洲建设集团有限公司
第二中标候选人	江苏建设控股集团有限公司
第三中标候选人	北京利彬豪建设工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市顺洲建设集团有限公司 	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442017201900918</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	江苏建设控股集团有限公司 	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>苏1322016201706240</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京利彬豪建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112021202177853</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：樊鑫硕，邮箱：fanxs@ck.citic.com 联系电话：13260164461 地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1819室

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2026 年 03 月 04 日