

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

序号	合格申请人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人		
1	北京城建北方集团有限公司	业绩1 项目名称：津北辰新（挂）2021-013 号地块项目 1#楼、2#楼 及配建 1、3#楼及配建 2 配建 3、4#及配建 4、5#楼及配建 5、6#-19#楼、垃圾转运站及公厕、变电站 1、变电站 2、变电站 3、换热站、地下车库及幼儿园 建设单位：天津金隅津辰房地产开发有限公司 建设规模：181415 平方米 合同金额：66841.64 万元 开 竣 工 日 期 ：2021.10.09-2024.05.13 项目负责人：辛志远	项目名称：未来星科低碳产业园项目一期（1#厂房等 11 项） 建设单位：北京未来星科低碳科技产业发展有限公司 建设规模：52154.41 平方米 合同金额：23381.89 万元 开 竣 工 日 期 ：2023.8.4-2025.8.29 项目负责人：韩伟	业绩1	项目名称：房山区河北镇棚户区改造水泥一厂片区土地开发项目（回迁安置房地块）8#-16#住宅楼、27#地下车库等 17 项 建设单位：北京启迪茂华科技产业发展有限公司 建设规模：104983.56 平方米 合同金额：51000.95 万元 开 竣 工 日 期 ：2017.5.22-2019.9.5		业绩1	项目名称：朝阳区十八里店 1303-693 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京隅泰房地产开发有限公司 建设规模：102968.92 平方米 合同金额：48882.57 万元 开 竣 工 日 期 ：2022.3.15-2023.12.15	
		业绩2 项目名称：朝阳区十八里店 1303-693 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京隅泰房地产开发有限公司 建设规模：102968.92 平方米		工作年限	19 年		工作年限	23 年	



			合同金额：48882.57 万元 开 竣 工 日 期 ： 2022.3.15-2023.12.15 项目负责人：逯志斌							
		业绩 3	项目名称：瀛海镇集体经营性 建设用地 YZ00-0803-0012 地块 （经开区国际人才社区 1 号地 块）项目 建设单位：北京海创英才安居 置业有限公司 建设规模：96464.47 平方米 合同金额：82895.73 万元 开 竣 工 日 期 ： 2022.7.21-2024.6.15 项目负责人： 王伟							
		业绩 4	项目名称：昌平区蓬莱温泉科 艺苑住宅项目（A-45#住宅楼 等 95 项） 建设单位：北京大成昌润置业 有限公司 建设规模：104943.83 平方米 合同金额：69139.8 万元 开 竣 工 日 期 ： 2020.3.20-2021.11.17 项目负责人： 梁飞		资 格	建造师姓名：梁飞 专业：建筑工程 等级：一级 注 册 证 书 编 号 ： 京 1112013201325437	资 格	姓名：刘清江 职称：正高级工程师		
2	中建	业	项目名称：津武（挂）2021-022	项目名称：/	业	业	项目名称：顺义区顺义	业	业绩	项目名称：7#住宅楼等

一局集团第三建筑工程有限公司-北京源天建设工程有限公司对项目F0SG202600008投标联合体	绩1	号地块房地产开发项目 建设单位：天津智地津阳置业有限公司 建设规模：128825.84 平方米 合同金额：409166666.00 元 开竣工日期：2021 年 12 月 04 日-2023 年 11 月 30 日 项目负责人：孙超	建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	绩1	新城第13街区SY00-0013-6060、6066、6067 地块二类居住用地、6058 地块商业用地、6063 地块综合性商业金融服务业用地、6065 地块托幼用地项目（第三标段） 建设单位：北京智地顺欣房地产开发有限公司 建设规模：104111.94 平方米 合 同 金 额 ：384125724.30 元 开竣工日期：2021 年 11 月 09 日-2024 年 12 月 04 日	绩1	15 项（长辛店棚户区辛庄 D 地块安置房项目）1 标段 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模：102846 平方米 合 同 金 额 ：305165452.01 元 开竣工日期：2013 年 12 月 25 日至 2017 年 5 月 23 日
	业绩2	项目名称：634-1#住宅楼等 10 项（丰台区西铁营村 0501-634 等地块 F1 住宅混合公建用地、B4 综合性商业金融服务业用地、A33 基础教育用地项目） 建设单位：北京茂瑞置业有限公司 建设规模：167953.31 平方米 合同金额：708518718.22 元		工作年限	15 年	工作年限	28 年

[illegible]

					业绩2	项目名称：怀柔综合性国家科学中心支撑保障条件平台 建设单位：中国科学院北京综合研究中心 建设规模：40000 m² 合同金额：169250282.5 元 开竣工日期： 2020. 7. 11-2023. 6. 30			
		业绩2	项目名称：华润广州增城三联村 082 地块项目 建设单位：广州增城区润昱置业有限公司 建设规模：369390 m² 合同金额：1218532197.74 元 开竣工日期： 2019. 1. 23-2021. 8. 9 项目负责人： 李艳东		工作年限	14 年		工作年限	30 年
		业绩3	项目名称：安托山 10-03 地块保障房项目施工总承包工程 建设单位：华润（深圳）有限公司 建设规模：102586.56 m² 合同金额：307282872.96 元 开竣工日期：		资格	建造师姓名：马刚强 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 鄂 1422017201827403		资格	姓名：袁小兵 职称：高级工程师

			2021. 2. 10-2024. 1. 25 项目负责人：方刚						
4	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩 1	项目名称：东城区望坛棚户区改造项目 1 标段 建设单位：北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模：132070 m² 合同金额：593998653.67 元 开竣工日期： 2021. 3. 26-2025. 6. 23 项目负责人：刘冀	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩 1	项目名称：海淀区田村路 43 号棚改定向安置房项目一标段 建设单位：北京京粮置业有限公司 建设规模：141249.33 m² 合同金额：425670650.22 元 开竣工日期： 2017. 8. 28-2021. 6. 18	业绩 1	项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等 47 项)-II 标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限公司 建设规模：183730 m² 合同金额：850154253.09 元 开竣工日期： 2021. 4. 22-2024. 6. 18	
		业绩 2	项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等 47 项)-II 标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限公司 建设规模：183730 m² 合同金额：850154253.09 元 开竣工日期： 2021. 4. 22-2024. 6. 18 项目负责人：胡金江		工作年限	18 年	工作年限	25 年	
					资格	建造师姓名：贾威威 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 京 1112016201638720	资格	姓名：徐立岩 职称：高级工程师	
		业绩 3	项目名称：38-1#住宅等 15 项（顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发 C 片区项目(临河						

			村棚改安置房)) 建设单位：北京城建兴顺房地产开发有限公司 建设规模：143691 m² 合同金额：848556868.91 元 开竣工日期： 2018.4.15-2022.8.18 项目负责人：袁浪							
		业绩 4	项目名称：海淀区田村路 43 号棚改定向安置房项目一标段 建设单位：北京京粮置业有限公司 建设规模：141249.33 m² 合同金额：425670650.22 元 开竣工日期： 2017.8.28-2021.6.18 项目负责人：贾威威							
5	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩 1	项目名称：通州区丁各庄公租房项目 建设单位：北京保障房中心有限公司 建设规模：307170.99 m² 合同金额：1536903024.62 元 开竣工日期： 2018.11.29-2023.4.10 项目负责人：毕宏伟	项目名称：北京轨道交通 1 号线支线工程土建施工 02 合同段 建设单位：北京市轨道交通建设管理有限公司 建设规模：/ 合同金额：35093 万元 开竣工日期：2024 年 02 月 21 日-2027 年 06 月	业绩	业绩 1	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：141297 m² 合 同 金 额 ： 595739943.29 元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月	业绩	业绩 1	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：141297 m² 合同金额：595739943.29 元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月 26

		业绩2	项目名称：北京城市副中心住房项目(0701 街区)A#地块第一标段 建设单位：北京保障房中心有限公司 建设规模：366008.29 m² 合同金额：1936137367 元 开竣工日期：2021 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 25 日 项目负责人：刘芳	30 日 项目负责人：郑永军			26 日			日
		业绩3	项目名称：北京市平谷区马昌营镇(沥青厂)PG12-0102-6001、6002 地块 R2 二类居住用地、0004 地块公园绿地、0019 地块防护绿地项目 建设单位：北京诚开京晟房地产开发有限责任公司 建设规模：122679.993 m² 合同金额：584290081.04 元 开竣工日期：2022 年 03 月 11 日-2024 年 01 月 30 日 项目负责人：边凤利	项目名称：明光村地区更新改造新建中学项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：26441.62 平方米 合 同 金 额：155915316.97 元 项目负责人：王景云	工作年限	23 年		工作年限	28 年	
					资格	建造师姓名：孙玉文 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009200914303		资格	姓名：张志永 职称：正高级工程师	
6	江苏中益	业绩	项目名称：北京市昌平区中关村国家工程技术创新基地 C-30	项目名称：北京经济技术开发区亦庄新城 0202	业绩	业绩	项目名称：徐州合利房地产开发有限公司 2016-	业绩	业绩	项目名称：大发融悦东方 建设单位：邳州垠壹置业



建设集团有限公司	1	地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅楼等 36 项) 二标段 建设单位: 北京中海盈润房地产开发有限公司 建设规模: 110988.91 m ² 合同金额: 311125790.72 元 开竣工日期: 2022.8.3-2023.11.21 项目负责人: 周正	街 区 YZ000202-X24R2, X24B1、X24G1-1、X24G1-2 地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、G1 公园绿地项目 (一标段) 建设单位: 北京招晨房地产开发有限公司 建设规模: 105099.92 m ²	1	35 号地块建设项目 建设单位: 徐州合利房地产开发有限公司 建设规模: 117551.8 m ² 合同金额: 199456176 元 开竣工日期: 2018.05.15-2020.06.24	1	有限公司 建设规模: 155588.29 m ² 合同金额: 261506400 元 开竣工日期: 2018.9.19-2021.5.28
	业绩 2	项目名称: 北京市大兴区瀛海镇 YZ00-0803-0802、6021 地块 R2 二类居住用地项目 (1-1#住宅楼等 30 项) 建设单位: 北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模: 175954.45 m ² 合同金额: 427783716.74 元 开竣工日期: 2019.12.06-2021.12.06 项目负责人: 陈绪建	合 同 金 额 : 1011107365.57 元 开 竣 工 日 期 : 2025.3.25-027.5.17 项目负责人: 周正	工作年限	22 年	工作年限	17 年
	业绩 3	项目名称: 北寒村城改项目 (二期) 地块项目 建设单位: 太原中海仲兴房地产开发有限公司 建设规模: 1140448 m ² 合同金额: 362071400 元		资格	建造师姓名: 郑振军 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 苏 1322011201200898	资格	姓名: 邹卫 职称: 高级工程师



			开竣工日期： 2021. 11. 20-2023. 3. 28 项目负责人：田刚							
7	中集建设集团有限公司	业绩 1	项目名称：A01 楼绿隔产业用房等 9 项 建设单位：北京星泰泓信资产管理有限公司 建设规模：3279.31 m² 合同金额：407283180.39 元 开竣工日期： 2018. 8. 16-2021. 11. 30 项目负责人：王广平	项目名称：中国农业银行股份有限公司云南省分行除险加固改造永安路周转宿舍项目 建设单位：中国农业银行股份有限公司云南省分行 建设规模：7613.12 平方米 合同金额：2325.649716 万元 开竣工日期： 2024. 12. 25-2026. 03. 21 项目负责人：吕文琦	业绩	业绩 1	项目名称：包河区 2018 年老旧小区环境综合整治工程(第 1-4 标段)2 标段 建设单位：合肥市包河区住房和城乡建设局 建设规模：84439 m² 合同金额：23429213.41 元 开竣工日期： 2018. 9. 1-2021. 5. 23	业绩	业绩 1	 项目名称：A01 楼绿隔产业用房等 9 项 建设单位：北京星泰泓信资产管理有限公司 建设规模：3279.31 m² 合同金额：407283180.39 元 开竣工日期： 2018. 8. 16-2021. 11. 30
		业绩 2	项目名称：包河区 2018 年老旧小区环境综合整治工程(第 1-4 标段)2 标段 建设单位：合肥市包河区住房和城乡建设局 建设规模：84439 m² 合同金额：23429213.41 元 开竣工日期：	项目名称：五里店万丰工校片区配套基础设施项目(二期) 建设单位：重庆市江北区城市建设发展研究中心(项目业主)重庆市江北区城市建设发展集团有限公司(项目管理代	工作年限	26 年	工作年限	23 年		
				资格	建造师姓名：侯宪伟 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：	资格	姓名：杨敏 职称：高级工程师			

			2018. 9. 1-2021. 5. 23 项目负责人： 侯宪伟	建机构) 建设规模：新建配套建筑 1547. 92, 文化室中心改造 768. 83m2 新建广场地下车库建筑面积 2079. 59m2, 新建排水、雨污管网 1500m, 线缆下地(弱线下地)2000m。合同金额：21903397. 77 元 开 竣 工 日 期 : 2025. 07. 10-2026. 07. 10 项目负责人： 张伟	京 1112014201530889		
--	--	--	--------------------------------------	--	--------------------	--	---