

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京方圆工程监理有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京建拓工程管理有限公司								
4	中国中轻国际工程有限公司								
5	北京华达建业工程管理股份有限公司								
6	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
7	北京双鹏工程监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	中国中轻国际工程有 限公司	2001186. 00	2001186. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		苗培强	
2	北京华达建业工程管 理股份有限公司	2120434. 03	2120434. 03	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		高占民	
3	北京市曙晨工程建设 监理有限责任公司	1874213. 79	1874213. 79	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		秦恺	



4	北京东方华太建设监 理有限公司	2080000. 00	2080000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		王万龙	
5	北京方圆工程监理有 限公司	2130500. 00	2130500. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		于立江	
6	北京双鹏工程监理事 有 限 责 任 公 司	1852164. 22	1852164. 22	0.00	施工阶段监理服 务期： 608 日历 天；自 2026年 03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		候秀旺	



7	北京建拓工程管理有限公司	2057960.24	2057960.24	0.00	施工阶段监理服务期：608 日历天；自 2026年03月13日 始，至 2027年11月11日 止。	相关服务期 / 。		杨国俊	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2160000.00							
其他情况记录：		递交投标文件的7家投标人的企业资质查询均无异常。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	59.20	50.00	61.40	57.70	59.70		
	投标报价部分	12.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	71.20	62.00	73.40	69.70	71.70		
	最终评审得分	68.30						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	55.20	44.00	58.10	55.10	52.90		
	投标报价部分	21.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		
	加权合计	76.20	65.00	79.10	76.10	73.90		
	最终评审得分	72.43						
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--		
	技术部分	58.30	47.00	58.80	56.30	54.90		
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--		



	加权合计	82.30	71.00	82.80	80.30	78.90	
	最终评审得分	77.87					
中国中轻国际工程 有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.80	61.00	63.00	61.50	61.10	
	投标报价部分	28.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.80	89.00	91.00	89.50	89.10	
	最终评审得分	89.83					
北京华达建业工程 管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.70	50.00	59.90	58.90	57.00	
	投标报价部分	15.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	73.70	65.00	74.90	73.90	72.00	
	最终评审得分	70.87					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.80	50.00	61.10	55.30	58.90	



北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	投标报价部分	16.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.80	66.00	77.10	71.30	74.90	
	最终评审得分	71.90					
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.70	51.00	59.80	56.50	56.00	
	投标报价部分	14.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.70	65.00	73.80	70.50	70.00	
	最终评审得分	69.40					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国中轻国际工程有限公司
第二中标候选人	北京建拓工程管理有限公司
第三中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国中轻国际工程有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 电力工程监理乙级 化工石油工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013347</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京建拓工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11017080</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001382</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应该在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的异议文件。
受理电话：马鑫淼，010-89313565，地址：北京市房山区阎村镇大董村星城北里6号楼。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026 年 03 月 06 日