



顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目  
SY03-0100-6005地块（回迁安置房）、顺义区李遂  
镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-  
6005~6012地块（回迁安置房地块）（3-1#住宅楼  
（回迁安置房）等18项）及3-8#住宅楼（回迁安置  
房）水泵、水箱、给水设备采购项目  
资格预审更正公告

### 更正内容描述

原公告中“文件获取时间：2026-03-19 14:30:00——2026-03-24 14:30:00，发布天数5天；资格预审文件获取其他说明中：获取时间2026-03-19 14:30至2026-03-24 14:30；递交截止时间：2026-03-30 10:00:00；对资审文件提出异议的截止时间：2026-03-25 17:00:00”；现更正为：“文件获取时间：2026-03-23 11:00:00——2026-03-30 11:00:00，发布公告天数7天；资格预审文件获取其他说明中：获取时间2026-03-23 11:00至2026-03-30 11:00；递交截止时间：2026-04-07 09:00:00；对资审文件提出异议的截止时间：2026-03-31 17:00:00”

### 更正后最新公告

#### 一、招标条件

[顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-6005地块（回迁安置房）、顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目SY03-0100-6005~6012地块（回迁安置房地块）（3-1#住宅楼（回迁安置房）等18项）及3-8#住宅楼（回迁安置房）水泵、水箱、给水设备采购项目（招标](#)

项目编号：[FSH0X260067](#)），已由 [北京市发展和改革委员会](#) 批准（关于顺义区李遂镇柳各庄村棚户区改造土地开发项目核准的批复（京发改（核）〔2018〕351号）），资金来源为 [其他资金投资](#)，出资比例为 [企业自筹91.18%，财政资金8.82%](#)，建设单位为 [北京建邦顺康房地产开发有限公司](#)，招标人为 [北京市第三建筑工程有限公司](#)，招标代理机构为 [华诚博远工程咨询有限公司](#)，本项目已具备招标条件，现进行 [公开招标](#)。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：[包括水泵、水箱、给水设备的制造与供货、包装、储存保管、运输、装卸、检测试验、验收、保修及售后服务等全部内容。](#)

招标暂估金额：[3018023.45](#)（元人民币）

项目地址：[北京 顺义 李遂镇柳各庄村](#)

其它说明：[/](#)

## 三、申请人资格要求

申请人资格要求[本资格预审要求申请人应是采购货物的制造商或代理经销商（简称“代理商”）：1、申请人为制造商的，应具备在中华人民共和国注册的具有独立法人资质，近5年具有一项已完成合同额在100万元及以上的水泵、水箱、给水设备供货业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力。2、申请人为代理商的，应具备在中华人民共和国注册的具有独立法人资质，近5年具有一项已完成合同额在100万元及以上的水泵、水箱、给水设备供货业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：\[/\]\(#\)。](#)

本项目 [不允许](#) 联合体投标。

## 四、资格预审文件的获取

文件获取时间：[2026-03-23 11:00:00 - 2026-03-30 11:00:00](#)

文件获取方法：[在线获取文件](#)

文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其他说明：[凡有意参与且资质条件符合的，在线获取文件后，请于2026-03-23 11:00至](#)

[2026-03-30 11:00在北京经济技术开发区西环南路26号30号楼A座持法人授权委托书、经办人身份证原件及复印件须加盖公章购买资格预审文件；资格预审文件每套售价300元，售后不退。](#)

## 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：[2026-04-07 09:00:00](#)

文件递交方法：[现场递交文件](#)

文件递交地址：[北京经济技术开发区西环南路26号30号楼A座](#)

其它说明：[/](#)

## 六、资格预审方法

本项目采用 [有限数量制](#)，当通过详细审查的申请人多于 [7](#) 家时，通过资格审查的申请人限定为 [7](#) 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：[本项目资格预审对失信被执行人采用否决性惩戒方式。](#)

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 [7](#)（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 [7](#)（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台\(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

## 九、联系方式

招标人名称：[北京正地地产建筑工程有限公司](#)

地址：[北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502](#)

联系人：[孟经理](#)

联系电话：[15652652865](#)

电子邮件：[无](#)

传真：[无](#)



网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 华诚博远工程咨询有限公司

地址： 北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7区

联系人： 李震

联系电话： 15652632865

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

附件：