


投标人商务信息登记表-中国建筑一局（集团）有限公司、中国新兴建筑工程有限责任公司

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人		
1	中国建筑一局（集团）有限公司、中国新兴建筑工程有限责任公司	设计业绩 1	项目名称：21#楼、22#楼和 47#楼装修改造工程 建设单位：中国新兴建设开发有限责任公司 建设规模：8472 平方米 合同金额：总投资 5670 万元 开竣工日期：2023 年 9 月 8 日 -2025 年 8 月 14 日 项目负责人：崔博森	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
			业绩 2			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	
		设计业绩 2	项目名称：通用时代中心节能降耗及空调系统优化提升改造项目 建设单位：通用技术集团资产管理有限公司 建设规模：19.75 万平方米 合同金额：总投资 1980 万元 开竣工日期：2024 年 6 月 20 日 -2024 年 7 月 14 日 项目负责人：崔博森	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	16 年	工作年限	12 年		



				资格	项目负责人姓名：谢应强 专业：土木工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112021202203518	资格	技术负责人姓名：杨坤 专业：土木工程
	施 工 业 绩 1	项目名称：中国生物研究院亦庄二期建设项目 建设单位：国药中生生物技术研究院有限公司 建设规模：66197.07 平方米 合同金额：2.86 亿元 开竣工日期：2020 年 11 月 23 日 -2022 年 09 月 15 日 项目负责人：郝宗欣	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/				
	施 工 业 绩 2	项目名称：龙岗区南湾人民医院改扩建工程施工总承包（2 标） 建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署 建设规模：108804 平方米 合同金额：5.82 亿元 开竣工日期：2020 年 06 月 17 日 -2023 年 12 月 30 日 项目负责人：敬波	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/				



		类似工程总承包项目	项目名称：成都天府生物产业孵化园二期项目勘察-设计-施工总承包一标段 建设单位：成都生物城市建设有限公司 建设规模：151152.96 平方米 合同金额：5.67 亿元 开竣工日期：2020 年 4 月 27 日-2023 年 9 月 14 日 项目负责人：董旭					
--	--	-----------	--	--	--	--	--	---

投标人商务信息登记表-北京房地集团有限公司、中诚圣苑工程设计有限公司

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人	
2	北京房地集团有限公司、中诚圣苑工程设计有限公司	施工作业绩 1	项目名称：海淀区 2022 年老旧小区综合整治项目（学院路街道、紫竹院街道等 5 个街道） 建设单位：北京首开城市运营服务集团有限公司 建设规模：132445.81 平方米 合同金额：13896.104654 万元 开竣工日期：开工日期 2023.4.25 竣工日期 2023.12.06 项目负责人：熊亮	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		施工作业绩 2	项目名称：海淀区 2023 年老旧小区综合整治项目（八里庄街道、羊坊店街道等 3 个街道） 建设单位：北京首开城市运营服务集团有限公司 建设规模：334893.99 平方米 合同金额：24670.094286 万元 开竣工日期：开工日期 2023.10.8 竣工日期 2025.1.20 项目负责	工作 年限	28 年	工作 年限	26 年



		项目负责人：胡欣远	人：/	资格	项目负责人姓名：强志刚 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200700928	资格	技术负责人姓名：孙亦军 专业：土木工程
	设计业绩 1	项目名称：兰州市永登县 2021年-2024年老旧小区改 造工程(四期)设计 建设单位：永登县住房和城 乡建设局 建设规模：103877.67平方米 合同金额：97.6万元 开竣工日期：开工日期 2024 年3月竣工日期/ 项目负责人：杜晓荣	项目名 称：/ 建设单 位：/ 建设规 模：/ 合同金 额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	设计业绩 2	项目名称：汉滨区长春初级 中学建设项目(一期) 建设单位：汉滨区教育体育 局 建设规模：334893.99平方米 合同金额：8346.80万元 开竣工日期：开工日期 2023 年8月6日竣工日期 2024年 8月5日 项目负责人：杜晓荣	项目名 称：/ 建设单 位：/ 建设规 模：/ 合同金 额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	工作 年限	28年	工作 年限	26年



				人： /	项目负责人姓名： 强志刚 专业： 建筑工程 等级： 一级 注册证书编号： 京 1112006200700928	资格	技术负责人姓名： 孙亦军 专业： 土木工程
--	--	--	--	------	---	----	--------------------------



投标人商务信息登记表-北京建工四建工程建设有限公司

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人		
3	北京建工四建工程建设有限公司	设计业绩 1	项目名称：衢州市柯城区营商大楼项目 EPC 总承包 建设单位：衢州市柯城区国有资产经营有限责任公司 建设规模：31356 平方米 合同金额：11175.84 万元 开竣工日期：开工日期：2019 年 12 月 27 日 竣工日期：2022 年 4 月 12 日 项目负责人：孙净	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩 1	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		设计业绩 2	项目名称：悦舞小镇装修改造项目二期工程 EPC 项目 建设单位：海南奥特莱斯旅业开发有限公司 建设规模：22226 平方米 合同金额：18998.56 万元 开竣工日期：开工日期：2023 年 11 月 21 日 竣工日期：2024 年 02 月 18 日 项目负责人：李伟	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	14 年	工作年限	22 年
					资格	项目负责人姓名：赵小伟 专业：土木工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112018201905516	资格	技术负责人姓名：梁权 专业：土木工程



		施工 业绩 1	项目名称:北京怀柔医院二期扩 建工程(医疗综合楼等7项) 建设单位:北京市怀柔区卫生和 计划生育委员会 建设规模:98932.22平方米 合同金额:85502.46万元 开竣工日期:22019年01月05 日-2022年09月15日 项目负责人:汪潇驹						
		施工 业绩 2	项目名称:丰台区花乡樊家村劳 动力安置用地项目 建设单位:北京华隆鼎业投资管 理公司 建设规模:227650平方米 合同金额:103216,60万元 开竣工日期:22019年09月04 日-2022年06月24日 项目负责人:许秀冬						
		施工 业绩 3	项目名称:中关村论坛永久会址 主会场项目(集体产业用房(中 关村论坛会址)等2项) 建设单位:中街(北京)开发建 设有限公司 建设规模:64998平方米 合同金额:97001.68万元 开竣工日期:2022年08月01 日-2023年11月20日 项目负责人:张帅						


	已竣工的类似工程总承包项目	项目名称：衢州市柯城区营商大楼项目 EPC 总承包 建设单位：衢州市柯城区国有资产经营有限责任公司 建设规模：31356 平方米 合同金额：11175.84 万元 开竣工日期：开工日期：2019 年 12 月 27 日 竣工日期：2022 年 4 月 12 日 项目负责人：贾洪振					
--	---------------	--	--	--	--	--	--



投标人商务信息登记表-北京市大兴区建设集团有限公司-中裕工程集团有限公司

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人	
		设计业绩1	设计业绩2		业绩1	业绩2	业绩1	业绩2
4	北京市大兴区建设集团有限公司、中裕工程集团有限公司	项目名称：玉门市城市社区基础设施建设项目（铁人大道中段片区）EPC 总承包 建设单位：玉门市城市公用事业服务中心建设规模：4.8 万平方米 合同金额：4498.81 万元 开竣工日期：2022.11.5-2023.2.10 项目负责人：于崇	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		项目名称：疏附县国际陆路物流集散中心（一期）EPC 项目 建设单位：新疆喀特建设工程有限责任公司 建设规模：/平方米 合同金额：2914.5 万元 开竣工日期：2021 年 9 月 1 日-2021 年 10 月 15 日 项目负责人：陈翔	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作 年 限 13 年	工作 年 限 17 年	项目 负 责 人 姓 名： 韩晓晨 专 业： 土 木 工 程 等 级： 一 级 注 册 证 书 编 号： 京 1112017201850615	技 术 负 责 人 姓 名： 曹迪尼 专 业： 土 木 工 程	




		施工 业绩 1	项目名称：亦庄新城国际人才创新基地 2 号地(E2)改造工程二标段 建设单位：北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模：71018.07 平方米 合同金额：26750.26 万元 开竣工日期：2023 年 04 月 01 日-2023 年 12 月 31 日 项目负责人：张晶					
		施工 业绩 2	项目名称：人大附中北京经济技术开发区实验学校建设工程 建设单位：北京经济技术开发区基建办公室 建设规模：149668 平方米 合同金额：111202.53 万元 开竣工日期：2019 年 06 月 18 日-2021 年 11 月 16 日 项目负责人：沈洪					

投标人商务信息登记表-北京城建五建设集团有限公司-司晨设计集团有限公司


编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人	
5	北京城建五建设集团有限公司、司晨设计集团有限公司	设计业绩 1	项目名称：山西能源数智产业园新型基础设施建设项目 AB 区工程 EPC（设计、施工）总承包 建设单位：长治市潞城区潞航建设运营有限公司 建设规模：142814 平方米 合同金额：9.65 亿元 开竣工日期：开工日期 2023.3.20 竣工日期 2023.6.20 项目负责人：任丽	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：大兴区黄村七街安置房项目 (1101 地块、1103 地块) 一期 (1103-2#住宅楼等 14 项) 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：开工日期 2020 年 5 月 15 日 竣工日期 2023 年 3 月 6 日	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/
					业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/



		设计业绩 2	项目名称: 瑞昌市城市品质功能提升一期项目 建设单位: 瑞昌市昌兴置业有限公司 建设规模: 47795.77 平方米 合同金额: 36848.3 万元 开竣工日期: 开工日期 2023.5.20 竣工日期 2024.2.5 项目负责人: 蔡国秋	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	24 年	工作年限	
					资格	项目负责人姓名: 李海平 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112007200913619	资格	技术负责人姓名: 李全智 专业: 土木工程
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人	
1	北京城建五建集团有限公司	施工业绩 1	项目名称: 北京市朝阳区崔各庄乡黑桥村、南皋村棚户区改造项目 30-L04 地块 R2 二类居住用地 (配建 “公共租赁住房”) 项目 (1#人才公租房等 20 项) 建设单位: 北京招城房地产开发有限公司 建设规模: 140748.29 平方米 合同金额: 57675.89415	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 1	项目名称: 大兴区黄村七街安置房项目 (1101 地块、1103 地块) 一期 (1103-2#住宅楼等 14 项) 建设单位: 北京城建房地产开发有限公司 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: 开工日期 2020 年 5 月 15 日 竣工日期 2023 年 3 月 6 日	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: /

		万元 开竣工日期: 开工日期 2021年 9月 15日 竣工日期 2024年 4月 12日 项目负责人: 周雨舟			业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /
	施工业绩 2	项目名称: 清河安宁庄东路1号保障房配套小学新建项目(教学楼等4项) 建设单位: 北京市海淀区教育委员会 建设规模: 20073.36平方米 合同金额: 12715.191199万元 开竣工日期: 开工日期 2022年 3月 15日 竣工日期 2023年 5月 15日 项目负责人: 周於全	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	24年	工作年限	32年
				资格	项目负责人姓名: 李海平 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112007200913619	资格	技术负责人姓名: 李全智 专业: 土木工程



		施工 业绩 3	项目名称: 瑞昌市城市品质 功能提升一期项目 建设单位: 瑞昌市昌兴置业 有限公司 建设规模: 计拆迁建筑面积 约 67891 m ² ; 共计新建建筑 面积 47795.77 m ² 合同金额: 36848.3 万元 开竣工日期: 开工日期 2023.5.20 竣工日期 2024.2.5 项目负责人: 蔡国秋					
--	--	---------------	---	--	--	--	--	---