

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目经理		技术负责人	
1	中国建筑一局（集团）有限公司	业绩一	项目名称：京东集团总部二期2号楼项目A座 建设单位：北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模：181193平方米 合同金额：65701.17万元 开工日期：2018年04月09日-2022年05月27日 项目负责人：冯魁	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	北京市丰台区南苑石榴庄0517-L02地块F1住宅混合公用地项目(1#住宅楼等9项)2#公交设施等6项 建设单位：北京合茂置业有限公司 建设规模：54299平方米 合同金额：19645.37万元 开工日期：2020年05月18日-2022年12月31日 项目负责人：王广利	业绩一	北京市丰台区南苑石榴庄0517-L02地块F1住宅混合公用地项目(1#住宅楼等9项)2#公交设施等6项 建设单位：北京合茂置业有限公司 建设规模：54299平方米 合同金额：19645.37万元 开工日期：2020年05月18日-2022年12月31日 项目负责人：王广利
		业绩二	项目名称：京东集团总部二期2号楼项目B座 建设单位：北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模：141518平方米 合同金额：41694.29万元 开工日期：2018年04月09日-2022年05月27日 项目负责人：王志珑	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	/
		业绩三	项目名称：黄石市中医医院（市传染病医院）中医传承大楼项目施工总承包 建设单位：黄石市中医医院（市传染病医院） 建设规模：255136.7平方米 合同金额：11525.04万元 开工日期：2021年10月13日-2024年04月29日 项目负责人：龚平	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	30年	工作年限	15年
		业绩四	项目名称：中国人民大学附属中学海口实验学校项目建设工程 建设单位：海口国家高新区发展控股有限公司 建设规模：129990平方米 合同金额：83935.07万元 开工日期：2021年12月18日-2023年06月01日 项目负责人：刘超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：王广利 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200805180	资格	技术负责人姓名：鞠敬 职称：高级工程师
		业绩一	项目名称：中关村（京西）人工智能科技园一期项目（19-1#等9项） 建设单位：北京中关村京西建设发展有限公司 建设规模：86884.7平方米 合同金额：35870.15万元 开工日期：2023.06.08-2025.04.28 项目负责人：倪建泽	项目名称：怀柔科学城东区集体土地租赁住房项目 建设单位：北京市燕领房地产开发有限公司 建设规模：154760平方米 合同金额：87804.33万元 开工日期：2024.12.25-2026.12.08 项目负责人：牟鸿义	业绩一	项目名称：中关村（京西）人工智能科技园一期项目（19-1#等9项） 建设单位：北京中关村京西建设发展有限公司 建设规模：86884.7平方米 合同金额：35870.15万元 开工日期：2023.06.08-2025.04.28 项目负责人：倪建泽	业绩一	项目名称：办公楼等11项 建设单位：北京奔驰汽车有限公司 建设规模：106778.52平方米 合同金额：41134.31万元 开工日期：2018.09.20-2021.07.30 项目负责人：牟鸿义



2	北京国际建设集团有限公司	业绩二	项目名称: 办公楼等11项 建设单位: 北京奔驰汽车有限公司 建设规模: 106778.52平方米 合同金额: 41134.31万元 开工日期: 2018.09.20-2021.07.30 项目负责人: 牟鸿义	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开工日期: 项目负责人:	业绩二	/
		业绩三	项目名称: 建邦华明商业综合体A地块三期工程(7#楼) 建设单位: 天津建邦投资发展有限公司 建设规模: 38200平方米 合同金额: 14399.84万元 开工日期: 2019.03.26-2021.08.23 项目负责人: 刘文杰	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /	工作年限 24年	工作年限 31年	资格 建造师姓名: 倪建泽 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112014201530391	资格 姓名: 苏兆瑞 职称: 高级工程师
3	北京京能建设集团有限公司	业绩一	项目名称: 京能密云建材市场住宅项目 建设单位: 北京京能云泰房地产开发有限公司 建设规模: 91658.52平方米 合同金额: 44569.82万元 开工日期: 2020.8.11-2023.11.15 项目负责人: 闫亮	项目名称: 北京市丰台区卢沟桥街道大瓦窑馨城项目二期DNY-L144地块F1住老混合公建用地(A1#商业华25项)建设单位: 北京丰璟房地产开发有限公司建设规模: 128881.206平方米 合同金额: 820060948.68元 开工日期: 2024.5.31-2026.10.11 项目负责人: 赵加川	业绩一	项目名称: 金泰丽富嘉园项目7#住宅楼等五项 建设单位: 北京丽富房地产开发有限公司 建设规模: 101522平方米 合同金额: 344375035.77元 开工日期: 2018年3月28日-2021年12月22日	业绩一	项目名称: 文庭雅苑住宅小区项目 建设单位: 天津京煤金钰置业有限公司 建设规模: 96053.88平方米 合同金额: 293621742元 开工日期: 2018年05月15日-2020年11月13日
		业绩二	项目名称: 东坝北西区域项目回迁安置房工程二标段 建设单位: 北京京投兴朝置地有限公司 建设规模: 74919.32平方米 合同金额: 348233294.82元 开工日期: 2021.04.06-2023.08.31 项目负责人: 张磊		业绩二	项目名称: 丽德花园17-26#住宅楼施工总承包工程 建设单位: 金泰丽城(天津)置业投资有限公司 建设规模: 95443.85平方米 合同金额: 195360800元 开工日期: 2015年4月21日-2017年3月1日	业绩	
		业绩三	项目名称: 雍清丽苑项目二期一标段施工总承包工程 建设单位: 京能置业(天津)有限公司 建设规模: 98339.03平方米 合同金额: 296969976元 开工日期: 2020年7月28日-2022年11月18日 项目负责人: 冯劲		工作年限 22年	工作年限 25年	资格 建造师姓名: 陈志刚 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112013201426924	资格 姓名: 宋俊芳 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112006200701996



4	中航天建设工程集团有限公司	业绩一	项目名称：华润赛科药业制剂厂库房及质检楼建设项目（3号质检楼等9项） 建设单位：华润赛科药业有限责任公司 建设规模：42528.96m ² 合同金额：281352550.89元 开工日期：2021.08.11-2023.11.25 项目负责人：李晓亮	项目名称：八五一一所研发总部暨产业创新基地项目（B区）（A区）（C区）——院八五一一所419工程（一期）建设项目工程总承包 建设单位：南京电子设备研究所 建设规模：163018平方米 合同金额：90047.718978万元 开工日期：2023年12月15日至2026年9月18日 项目负责人：王强	业绩1	项目名称：电子商务云数据分析中心 建设单位：北京华威云科技有限公司 建设规模：35518.48平方米 合同金额：98157386.51元 开工日期：2019.05.01-2020.11.05	业绩1	项目名称：北京生物203号研发大楼建设项目（203号研发大楼） 建设单位：北京生物制品研究所有限责任公司 建设规模：36508.55m ² 合同金额：483304922.71元 开工日期：2021.11.09-2022.09.24
		业绩二	项目名称：科研楼（79号计量中心大楼） 建设单位：北京无线电计量测试研究所 建设规模：31076.71m ² 合同金额：16196.76万元 开工日期：2019.03.01-2021.05.31 项目负责人：王志兴	/	业绩2	/	业绩2	/
		业绩三	项目名称：中央民族大学新校区第三教学楼组团项目建设工程（理学院教学楼、生命与环境学院教学楼、学生活动中心、校门等） 建设单位：中央民族大学 建设规模：29476.7m ² 合同金额：202783577.28元 开工日期：2021.04.23-2024.03.29 项目负责人：杨光	/	工作年限 13年	工作年限 13年	资格 建造师姓名：宋艳成 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112017201851485	资格 姓名：薛明 职称：高级工程师 专业：建筑工程 证书编号：FG20170005
		业绩四	项目名称：北京生物203号研发大楼建设项目（203号研发大楼） 建设单位：北京生物制品研究所有限责任公司 建设规模：36508.55m ² 合同金额：483304922.71元 开工日期：2021.11.09-2022.09.24 项目负责人：付光磊	/				
		业绩一	项目名称：永丰数字融合科技中心项目 建设单位：北京永丰数字融合科技有限责任公司 建设规模：109265.19平方米 合同金额：59980.27万元 开工日期：2023.8.4-2025.11.18 项目负责人：宋宁	项目名称：昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目一标段（施工） 建设单位：北京京粮泰禾房地产有限公司 建设规模：150504.8平方米 合同金额：84246.64万元 开工日期：2025年9月15日-2028年6月11日 项目负责人：耿宏春	业绩一	项目名称：永丰数字融合科技中心项目 建设单位：北京永丰数字融合科技有限责任公司 建设规模：109265.19平方米 合同金额：59980.27万元 开工日期：2023.8.4-2025.11.18 项目负责人：宋宁	业绩一	项目名称：永丰数字融合科技中心项目 建设单位：北京永丰数字融合科技有限责任公司 建设规模：109265.19平方米 合同金额：59980.27万元 开工日期：2023.8.4-2025.11.18 项目负责人：宋宁



5	北京市第五建筑工程集团有限公司	业绩二	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047(8#)地块(8-2#住宅楼等10项) 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：105198.85m ² 合同金额：57972.43万元 开竣工日期：2022年10月3日-2025年4月7日 项目负责人：辛生	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	/	
		业绩三	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项) 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73m ² 合同金额：96465.79万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：张洪峰	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	17年	工作年限	30年	
		资格		建造师姓名：宋宁 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112017201745025	资格	姓名：张龙江 职称：高级工程师			
合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。 3. 此表格中的信息与申请人的资格预审申请文件内容不一致的，以资格预审申请文件为准。							

