

北京市石景山区1609街区新首钢核心区SS00-1609-0012地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标结果公示

（招标编号： S110000A001043312001 ）

本北京市石景山区1609街区新首钢核心区SS00-1609-0012地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043312001 ）招标人为北京首景房地产开发有限公司，建筑面积为 36578（m²），建设地点为北京市石景山区古城街道，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司；汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司

中标价格：3235443 元

中标日期：2026年03月06日

中标工期：95 天

二、其他公示信息

评标专家名单：连蓓、刘晶锋、齐念一、徐征、梁虹、张慧、范会芳

评标意见：经各位专家公平、公正地评审，三家投标单位的投标文件均符合招标文件的需求，具体评审结果详见评标小组成员评分汇总表。

中标方案需要说明的问题：1、优化户型方案。2、调整消防扑救面及景观方案。

其他公示内容：无

三、联系方式

招标人：北京首景房地产开发有限公司

地址：北京市石景山区石景山路22-3号正泽长城大厦2层

联系人：王爱朋

电话：010-68639777

电子邮件：/

招标代理机构：北京首建项目管理有限公司

地址：北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东楼一层业务一处

联系人：刘学颖

电话：18601157951

电子邮件：xueying_liu@163.com

2026年03月06日

返回