



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中天开元建设发展有限公司										
2	深圳市科建建设集团有限公司										
3	北京城建八建设发展有限责任公司										
4	中儒科信达建设集团有限公司										
5	中恬建设集团有限公司										
6	北京当代创新建设工程有限责任公司										
7	北京金通远建筑工程公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	14418816.28	240	合格	达标	839529.05	0.00	500000.00	95.79	陈会宁	85.50
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	14345624.35	240	合格	达标	820440.56	0.00	500000.00	95.88	范家豪	70.00
3	北京金通远建筑工程公司	13979530.44	240	合格	达标	829512.06	0.00	500000.00	83.50	欧礼仙	70.00
4	深圳市科建建设集团有限公司	14294390.96	240	合格	达标	835449.30	0.00	500000.00	70.50	叶斌锋	70.00

5	中儒科信达建设集团有限公司	14396858.99	240	合格	达标	834736.00	0.00	500000.00	70.00	杨学泉	70.00
6	中天开元建设发展有限公司	14861726.74	240	合格	达标	825546.20	0.00	500000.00	53.50	杨希成	70.00
7	中恬建设集团有限公司	14328058.19	240	合格	达标	857956.17	0.00	500000.00	73.30	韩国华	72.50
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		14638392.26	240	合格	达标	793179.86	0.00			500000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
1)施工组织设计		18.72	18.20	15.86	18.07	19.63					

中天 开元 建设 发展 有限 公司	2) 项目管理机构	1.40	1.40	1.40	1.40	1.40	
	3) 投标报价	66.60					
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.01					
	7) 各评委得分平均值	89.01					
	深圳 市科 建建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	18.98	17.29	15.60	17.68	19.24
2) 项目管理机构		1.40	1.40	1.40	1.40	1.40	
3) 投标报价		66.26					
4) 信誉		3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		89.17					
7) 各评委得分平均值		89.17					
北京 城建 八建 发展 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.46	17.03	16.38	17.42	19.63	
	2) 项目管理机构	1.71	1.71	1.71	1.71	1.71	
	3) 投标报价	65.22					
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.36					
	7) 各评委得分平均值	89.36					

中儒 科信 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	17.81	16.12	14.95	17.81	19.63	
	2) 项目管理机构	1.40	1.40	1.40	1.40	1.40	
	3) 投标报价	65.76					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.91					
	7) 各评委得分平均值	87.91					
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.37	17.42	16.51	18.85	20.15	
	2) 项目管理机构	1.45	1.45	1.45	1.45	1.45	
	3) 投标报价	66.76					
	4) 信誉	3.67	3.67	3.67	3.67	3.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.43					
	7) 各评委得分平均值	90.43					
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	25.35	22.62	23.14	22.88	25.35	
	2) 项目管理机构	1.40	1.40	1.40	1.40	1.40	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.98					

	7) 各评委得分平均值	96.98				
北京 金通 远建 筑工 程公 司	1) 施工组织设计	23.53	20.54	22.10	20.67	24.05
	2) 项目管理机构	1.40	1.40	1.40	1.40	1.40
	3) 投标报价	61.69				
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.37				
	7) 各评委得分平均值	89.37				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京当代创新建设工程有限责任公司

中恒建设集团有限公司

北京金通远建筑工程公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京11120202106609</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中恒建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200803496</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京金通远建筑工程公司	1、本单位具有 <u>房屋建筑工程监理乙级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112024202409991</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱18101168537@163.com，并将原件提交至北京市西城区闹市口大街11号，联系人：孟先生，联系电话：010-66268373

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

清志峰



日期： 2026 年 03 月 24 日