

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京住总第二开发建设有限公司										
3	中集建设集团有限公司										
4	北京市大兴区建设集团有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	北京市第五建筑工程集团有限公司										
7	中航建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	20287293.29	238	合格	绿色	608960.71	0.00	1556977.00	95.23	刘慧文	
2	北京市大兴区建设集团有限公司	18919266.57	238	合格	达标	584531.15	0.00	1556977.00	97.00	杨金锋	
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	19142555.37	238	合格	达标	709301.38	0.00	1556977.00	96.50	张文春	
4	北京首华建设经营有限公司	20037883.37	238	合格	绿色	603106.76	0.00	1556977.00	87.00	罗燕	

5	北京住总第二开发建设有限公司	18935535.96	238	合格	达标	570893.50	0.00	1556977.00	94.50	周斌	
6	中航建设集团有限公司	18900651.62	238	合格	达标	614038.55	0.00	1556977.00	90.50	邱江	
7	中集建设集团有限公司	19470189.72	238	合格	绿色	599599.27	0.00	1556977.00	70.00	王军红	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		21198843.33	238	合格	达标	683741.23	0.00			1556977.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			

北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	18.00	18.75	18.25	17.63	23.38	24.75	20.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.48						
	4) 信誉	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	80.46						
	7) 各评委得分平均值	80.46						
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	15.25	17.38	16.00	14.88	18.75	21.25	17.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.67						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.13						
	7) 各评委得分平均值	88.13						
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.63	22.75	23.63	17.25	22.50	24.88	20.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.68						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.08						

	7) 各评委得分平均值	92.08						
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.63	16.63	15.75	15.00	18.38	21.25	18.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.49						
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.87						
	7) 各评委得分平均值	87.87						
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	19.50	19.25	19.13	17.63	23.25	24.75	20.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.54						
	4) 信誉	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.48						
	7) 各评委得分平均值	76.48						
北京市第五建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.88	16.25	18.00	16.75	21.25	23.13	19.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.13						
	4) 信誉	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	92.56						
	7) 各评委得分平均值	92.56						
中航 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.38	18.13	17.13	17.00	22.25	24.88	20.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.25						
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.73						
	7) 各评委得分平均值	89.73						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司							
第二中标候选人	中集建设集团有限公司							
第三中标候选人	中航建设集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201221216</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805718</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1422006200802351</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱fyjzbxm2025@sina.com，并将原件提交至北京市海淀区倒座庙1号，联系人：吴桐，联系电话：62555131-6395

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 03 月 17 日