

中标候选人公示附件

一-投标人名称													
序号	投标人名称												
1	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
2	中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
3	河南鸿宸建设有限公司-北京中天正通工程设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
4	中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
5	中楮建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
6	中京宏基建设集团有限公司-中京方正(北京)工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体												
二-开标记录													
投标人	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	设计 质量 标准	施工 质量 标准	安全生产标 准化管理目 标等级	暂列金额 含税金额 (元)	安全文明 施工费 (元)	项目 经理	设计 负责人	施工 负责人	资质 情况	企业市 场行为 信用评 价分值	失信 执行 人
天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	19742177.87	317	合格	达标	834544.15	0.00	0.00	刘怀生	杨韶馨	刘怀生	建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包一级[新]	70.00	
中京宏基建设集团有限公司-中京方正(北京)工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	19793724.80	317	合格	达标	708707.86	0.00	0.00	郭建伟	肖光荣	郭建伟	建筑工程施工总承包一级[新],建筑行业(建筑工程)专业设计甲级	50.00 66.00	
河南鸿宸建设有限公司-北京中天正通工程设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	19815239.70	317	合格	达标	849587.38	0.00	0.00	许海燕	郑立明	许海燕	建筑工程施工总承包一级[新],建筑行业(建筑工程)工程设计甲级	70.00	

中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目 F0SG202500826投标联合体	19763986.38	317	合格	达标	944967.17	0.00	0.00	谢小娟	张华玉	肖信名	建筑工程 施工总承包一级[新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级	70.00 64.50	
中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目 F0SG202500826投标联合体	19785794.37	317	合格	达标	597287.53	0.00	0.00	李炎	高德广	李炎	建筑工程 施工总承包二级[新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级	95.78	
中恬建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目 F0SG202500826投标联合体	19805646.08	317	合格	达标	446919.70	0.00	0.00	张增庆	罗伟	范登利	建筑工程 施工总承包二级[新], 建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级	72.33	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)						
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底	19825445.26	317	合格	达标	735095.81		0.00						

三-评标情况

(一)-投标文件被否决的投标人名称-否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
	无	无

(二)-评标委员会对投标报价给予修正的原因-依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
无	无	无	无	无

(三)-评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	1) 承包人建议书	17.28	21.24	23.04	17.64	21.24		
	2) 承包人实施方案	8.24	9.52	12.96	8.48	9.28		
	3) 投标报价	37.74	37.74	37.74	37.74	37.74		
	4) 详细评审得分合计	63.26	68.50	73.74	63.86	68.26		
	5) 咨信业绩(信用分值)						7.00	
	6) 各评委得分平均值						67.52	
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	1) 承包人建议书	18.18	30.24	33.84	20.16	24.84		
	2) 承包人实施方案	8.67	14.24	14.72	9.44	10.40		
	3) 投标报价	37.99	37.99	37.99	37.99	37.99		
	4) 详细评审得分合计	64.84	82.47	86.55	67.59	73.23		
	5) 咨信业绩(信用分值)						9.58	
	6) 各评委得分平均值						74.94	
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有	1) 承包人建议书	17.28	23.58	25.20	17.64	18.72		
	2) 承包人实施方案	8.24	11.92	10.72	8.64	9.44		

限公司对项目 F0SG202500826 投标联合体	3) 投标报价	37.86	37.86	37.86	37.86	37.86			
	4) 详细评审得分合计	63.38	73.36	73.78	64.14	66.02			
	5) 咨信业绩（信用分值）	7.00							
	6) 各评委得分平均值	68.14							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5			
河南鸿宸建设有限公司-北京中天正通工程设计有限公司对项目 F0SG202500826 投标联合体	1) 承包人建议书	17.28	21.60	24.84	18.00	19.44			
	2) 承包人实施方案	8.24	9.84	10.24	8.48	9.60			
	3) 投标报价	37.73	37.73	37.73	37.73	37.73			
	4) 详细评审得分合计	63.25	69.17	72.81	64.21	66.77			
	5) 咨信业绩（信用分值）	7.00							
	6) 各评委得分平均值	67.24							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5			
中恬建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目 F0SG202500826 投标联合体	1) 承包人建议书	17.28	18.90	25.56	17.64	19.08			
	2) 承包人实施方案	8.24	8.56	10.56	8.48	9.52			
	3) 投标报价	37.83	37.83	37.83	37.83	37.83			
	4) 详细评审得分合计	63.35	65.29	73.95	63.95	66.43			
	5) 咨信业绩（信用分值）	7.23							

	6) 各评委得分平均值	66.59							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5			
中京宏基建设集团 有限公司-中京方正(北京) 工程技术有限公司 对项目F0SG202500826投 标联合体	1) 承包人建议书	17.28	23.58	24.12	18.36	18.36			
	2) 承包人实施方案	8.24	10.64	9.92	8.64	9.60			
	3) 投标报价	37.94	37.94	37.94	37.94	37.94			
	4) 详细评审得分合计	63.46	72.16	71.98	64.94	65.90			
	5) 咨信业绩(信用分)	5.00							
	6) 各评委得分平均值	67.69							

(四)-评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体
第二中标候选人	中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目F0SG202500826投标联合体
第三中标候选人	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体

四-中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

1	中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	本单位具有建筑行业(建筑工程)专业设计甲级及以上与建筑工程施工总承包二级【新】及以上,近五年具有单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积总合在19000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积在总合19000m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额);并在人员、资金等方面具备相应的能力其中,拟派项目经理具有注册建造师证书,证书编号京1112016201636442,建筑工程专业。
2	中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	本单位具有建筑行业(建筑工程)专业设计甲级及以上与建筑工程施工总承包二级【新】及以上,近五年具有单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积总合在19000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积在总合19000m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额);并在人员、资金等方面具备相应的能力其中,拟派项目经理具有注册建造师证书,证书编号赣1362009200903199,建筑工程专业。
3	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500826投标联合体	本单位具有建筑行业(建筑工程)专业设计甲级及以上与建筑工程施工总承包二级【新】及以上,近五年具有单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积总合在19000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在2900万元及以上或建筑面积在总合19000m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额)

；并在人员、资金等方面具备相应的能力其中，拟派项目经理具有注册建造师证书，证书编号津1122015201511345，建筑工程专业。

五-提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李晓飞，联系电话：010-67136191；15011501824

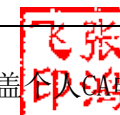
六-其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026年02月11日