

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	中祥冠一建设集团有限公司	1116081.63	1116081.63	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 03 月 05 日始，至2027 年 03 月 15 日止；共计375日历天。	相关服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24个月。		李海群	
2	北京百事百达工程管理有限公司	1160300.00	1160300.00	0.00	施工阶段监理期限：自2026 年 03 月 05 日始，至2027 年 03 月 15 日止；共计375日历天。	相关服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24个月。。		于景生	

3	北京中建协工程咨询有限公司	1166780.16	1166780.16	0.00	施工阶段监理服务期： 375 日历天；自 2026年03月05日 始，至 2027年03月15日 止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。		任春明	
4	北京正方建设监理有限责任公司	1163600.00	1163600.00	0.00	施工阶段监理服务期： 375 日历天；自 2026年03月05日 始，至 2027年03月15日 止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月 。		郝长刚	
5	北京中外建工程管理有限公司	1171500.00	1171500.00	0.00	施工阶段监理服务期： 375 日历天；自 2026年03月05日 始，至 2027年03月15日 止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月 。		潘国贤	

6	中咨工程管理咨询有限公司	1171800.00	1171800.00	0.00	施工阶段监理服务期： 375 日历天；自 2026年03月05日 始，至 2027年03月15日止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。		常爱军	
7	北京化科工程管理有限公司	1169000.00	1169000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 375 日历天；自 2026年03月05日 始，至 2027年03月15日止。	相关服务期 自工程通过竣工验收之日起24个月。		李和建	
8	北京远达国际工程管理有限公司								
9	北京北咨工程管理有限公司								

10	江苏华盛工程咨询股份有限公司								
11	北京正立监理咨询有限公司								
12	北京中城建建设管理有限公司								
13	北京航青工程建设监理有限责任公司								
14	北京华夏工程项目管理有限公司								

15	中明建投建设集团有 限责任公司								
16	北京远东工程项目管 理有限公司								
17	北京地厚工程管理有 限公司								
18	北京中集协工程管理 有限公司								
19	北京双圆工程咨询监 理有限公司								

20	北京九州建设管理有限公司								
21	北京华远建设监理有限责任公司								
22	北京致远工程建设监理有限责任公司								
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		1172900.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							

（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
中祥冠一建设集团 有限公司	商务部分	21.55	23.00	22.51	23.50	22.80	
	技术部分	40.95	41.40	38.33	36.30	40.70	
	投标报价部分	29.14					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.64	93.54	89.98	88.94	92.64	
	最终评审得分	91.42					
北京化科工程管 理有限公司	商务部分	23.45	23.60	23.38	25.00	22.60	
	技术部分	35.75	35.90	40.06	35.30	38.30	
	投标报价部分	29.93					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.13	89.43	93.37	90.23	90.83	

	最终评审得分	91.01					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	22.95	23.70	23.07	23.50	22.40	
	技术部分	38.60	38.30	39.11	35.20	39.40	
	投标报价部分	29.90					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.45	91.90	92.08	88.60	91.70	
	最终评审得分	91.74					
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	24.50	24.80	23.62	25.00	23.30	
	技术部分	42.50	42.90	41.07	39.40	41.90	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.99	97.69	94.68	94.39	95.19	
	最终评审得分	95.62					
	商务部分	24.05	23.80	23.23	25.00	22.90	
	技术部分	39.30	39.70	39.55	37.20	39.80	
	投标报价部分	29.87					

北京中外建工程 管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.22	93.37	92.65	92.07	92.57	
	最终评审得分	92.81					
北京正方建设监 理有限责任公司	商务部分	19.65	18.10	19.78	18.00	20.10	
	技术部分	36.90	37.60	39.43	35.40	39.20	
	投标报价部分	29.95					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.50	85.65	89.16	83.35	89.25	
	最终评审得分	87.10					
中咨工程管理咨 询有限公司	商务部分	24.25	24.50	23.36	25.00	22.40	
	技术部分	40.35	40.90	39.35	35.80	39.70	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	94.46	95.26	92.57	90.66	91.96	
	最终评审得分	93.00					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							

第一中标候选人	北京中建协工程咨询有限公司
第二中标候选人	中咨工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京中外建工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监</u> <u>理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质 ，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书 编号 <u> 11008120 </u> ，注册专业 <u> 房屋建筑工程 市政公用工程 </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u> 工程监理综合资</u> <u>质 </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工 程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11005884 </u> ，注册专业 <u> 房屋建筑工程/ 公路工程 </u> 有总监理 工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u> 工程监理综合资</u> <u>质 </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工 程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11001247 </u> ，注册专业 <u> 房屋建筑工程、市政公用工程 </u> 有总 监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件，同时加盖投标人公章及法人章（物理章）的异议文件的扫描件提交至代理公司指定的邮箱，并与项目负责人取得联系，同时将原件提交至当代绿建工程造价咨询（北京）有限公司。联系人陈浩：18210322832，邮箱gfdybg@163.com。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）		
日期： 2026 年 02 月 09 日		

--