

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中联环建设工程管理有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京四方工程建设监理有限责任公司								
4	北京正远监理咨询有限公司								
5	北京逸群工程咨询有限公司								
6	北京中城建建设管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中联环建设工程管理有限公司	2856480.00	2856480.00	0.00	施工阶段监理服务期：461 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自合同签订之日起至保修期服务截止。。		胡毅	
2	北京正远监理咨询有限公司	2936000.00	2936000.00	0.00	施工阶段监理服务期：461 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 461日历天。		王斌	
3	北京磐石建设监理有限责任公司	2900000.00	2900000.00	0.00	施工阶段监理服务期：461 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自合同签订之日起至保修期服务截止。。		张雄高	



4	北京四方工程建设监 理有限责任公司	2830000. 00	2830000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：461 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自监 理合同签订之日 起至保修期服务 截止。。		孙钢	
5	北京东方华太建设监 理有限公司	2930000. 00	2930000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：461 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自监 理合同签订之日 起至保修期服务 截止。。		项海鹏	
6	北京逸群工程咨询有 限公司	2860000. 00	2860000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期：461 日历 天；自 2026年 03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自监 理合同签订之日 起至保修期服务 截止。。		翟杨	



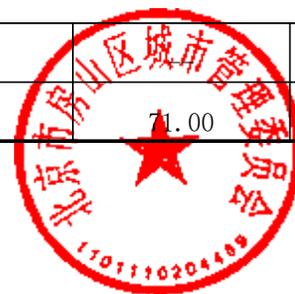
7	北京中城建建设管理有限公司	2936480.00	2936480.00	0.00	施工阶段监理服务期：461 日历天；自 2026年03月15日 始，至 2027年06月19日 止。	相关服务期 自 监理合同签订之日起至保修期服务截止。。		刘俊学	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2936480.00							
其他情况记录：		经招标人查实，各投标单位企业资质均无异常情况。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.90	62.70	64.00	65.65	55.70	69.30	72.00
	投标报价部分	14.59						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.49	77.29	78.59	80.24	70.29	83.89	86.59
	最终评审得分	79.70						
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.10	54.00	57.20	57.49	49.80	64.10	63.80
	投标报价部分	14.48						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.58	68.48	71.68	71.97	64.28	78.58	78.28
	最终评审得分	72.80						
北京四方工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.60	63.20	68.00	65.98	54.70	69.50	73.00
	投标报价部分	14.31						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	78.91	77.51	82.31	80.29	69.01	83.81	87.31
	最终评审得分	80.57						
北京正远监理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	70.50	67.80	66.30	67.18	56.00	70.60	74.30
	投标报价部分	14.39						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.89	82.19	80.69	81.57	70.39	84.99	88.69
	最终评审得分	82.87						
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	69.20	64.40	67.00	68.72	55.50	68.50	71.30
	投标报价部分	14.62						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.82	79.02	81.62	83.34	70.12	83.12	85.92
	最终评审得分	82.18						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.20	71.70	68.00	70.90	71.00	71.80	72.10



北京中城建建设 管理有限公司	投标报价部分	14.38						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.58	86.08	82.38	85.28	85.38	86.18	86.48
	最终评审得分	85.28						
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.90	77.40	75.60	76.40	76.60	75.70	75.40
	投标报价部分	14.95						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.85	92.35	90.55	91.35	91.55	90.65	90.35
	最终评审得分	91.29						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京中城建建设管理有限公司
第三中标候选人	北京正远监理咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013305</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009953</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京正远监理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000612</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张亚丽，联系电话：15810105318

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 02 月 27 日