

沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目沙阳路、京藏高速辅路及外部保障市政管线工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目沙阳路、京藏高速辅路及外部保障市政管线工程（初步设计、施工图设计）已由北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局）以关于沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目项目核准的批复批准建设，招标人为北京铭嘉房地产开发有限公司，投资额为3600万元，建设资金来自国有企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市昌平区沙河镇，具体用地范围由规划自然资源管理部门确定。

规模：地上建筑规模：/；地下建筑规模：沙阳路市政管线工程规划DN400毫米再生水管道，长度约为170米。京藏高速辅路市政管线工程规划DN1200-□2000×1800毫米雨水管道，长度约为690米。规划DN400毫米污水管道，长度约为390米。规划DN500毫米供水管道，长度约为790米。规划DN300毫米再生水管道，长度约为790米。外部保障市政管线工程规划京藏高速辅路（沙阳路-南沙河）□2000×1600-□2600×2000毫米雨水管线，长度约为780米。规划京藏高速辅路（北二中街-北沙河）□2600×1800毫米雨水管线，长度约为510米。规划京藏高速辅路（北二中街至北沙河南岸）Φ400毫米污水管线，长度约为510米。；建筑面积：0 m²；建筑高度：无；长度：4630 m；

招标范围：包含但不限于雨水、污水、供水、再生水等工程的初步设计（含方案设计）、施工图设计和施工阶段现场配合。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：市政行业(排水工程)专业设计乙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-02-06 09:30:00 至 2026-02-10 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-03-04 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：获取文件回执单，授权委托书原件（含受托人身份证复印件）。以上资料均需加盖单位公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18910750065）。

八、联系方式

招 标 人：北京铭嘉房地产开发有限公司

招标代理机构：北京昌城工程管理有限公司

地 址：北京市昌平区南邵镇

地 址：北京市昌平区中关村科技园区昌平园超前路37号6幢B单元9层B908

联 系 人：王工

联 系 人：张晓旭

电 话：010-60730372

电 话：18910750065

电子邮件： /

电 子 邮 件：chang_bc@126.com

2026年02月06日

返回